

**Zápisnica zo 7. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva obce M i l o s l a v o v
v roku 2011
konaného dňa 29.09.2011**

Prítomní: 6 poslancov – Ing. Renáta Bačová, Jana Bakošová, Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Roman Horváth, Ing. Pavol Karaba, Milan Matušek,

- Milan Baďanský - starosta obce
- hlavný kontrolór obce Ing. Stanislav Fekete
- hostia

Neprítomná ospravedlnená - PhDr. Ľuboslava Vávrová, CSc.,

Program zasadnutia:

1. Otvorenie a určenie overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie na uznesenie;
2. Kontrola uznesení;
3. Výpoveď Melilla;
4. Zmluva na uloženie odpadu Združenie obcí horného žitného ostrova;
5. Zmluva Ľubica Pataráková – Pilates;
6. Zmluva S3T KIDZ - Hip-Hop;
7. Žiadosť rady školy o zakúpenie dezinfekčného zariadenia
8. Rozpočtové opatrenie č.1/2011
9. Žiadosť na vybudovanie Šport bar/Miloslava;
10. Poistky – firma Umbrella Group, s.r.o.;
11. Smernica k postupu obce pri verejnom obstarávaní;
12. Žiadosť materského centra o využívanie priestorov Modrej budovy
13. Žiadosť p. Čierny na odkúpenie prístupovej komunikácie;

Doplnenie programu:

14. Vyhodnotenie verejnej súťaže na PC siete a počítače v obecnom úrade – fy Easy One - doplnil poslanec OZ;
15. Informácia o vykonanej analýze finančných výkazov - doplnila poslankyňa OZ;
16. Zriadenie komisia OZ na vybavenie sťažnosti – starosta;
17. Ponuka na bezdrôtový rozhlas – prepojenie miestnych častí - doplnil poslanec OZ;
18. Zmluva na nájom a odkúpenie pozemku na nový zberný dvor - doplnil starosta
19. Rôzne;
20. Diskusia;
21. Záver

Program rokovania

1. Zasadnutie Obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) otvoril starosta Milan Baďanský, privítal všetkých prítomných, skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a OZ je uznať schopné.
Za overovateľov zápisnice a uznesenia navrhol: **Ing. Jarmilu Grujbárovú a Ing. Romana Horvátha.**
Do návrhovej komisie na uznesenie navrhol: **Ing. Renátu Bačovú, Ing. Pavla Karabu**
Za zapisovateľku navrhol **Janu Bakošovú.**
Pán starosta prečítal program
2. Uznesenie č. 90 – audítora ešte nie je vybraný, ale je to v riešení;
Uznesenie č. 93 – zmluva s Triada odpad s.r.o. bola skončená;
Uznesenie č. 95 – s firmou sa riešia technické detaily;
Uznesenie č. 96 – zariadenia do školskej jedálne zakúpené a namontované.
3. Výpoveď Melilla, s.r.o. – potraviny v Miloslave – výpoveď dohodou k 15.10.2011 – dovedy treba priestory vypratať a vysporiadať všetky záväzky s obcou.
4. Zmluva na uloženie odpadu Združenie obcí horného žitného ostrova – za tých istých podmienok bez zmeny poplatkov.
5. Zmluva s Ľubicou Patarákovou – Pilates na dobu určitú do 30.06.2012 za sumu podľa tabuliek prenájmu.
6. Zmluva s REFLECTANGULO 361 na dobu určitú do 30.06.2012 za sumu podľa tabuľky prenájmu.
7. Deti, ktoré idú obedovať nemajú možnosť si pred obedom umyť ruky, preto Rada školy pri ZŠ Miloslavov žiada nákup dezinfekčného zariadenia. OZ schvaľuje nákup dezinfekčného prístroja pre žiakov základnej školy do školskej jedálne v priestoroch materskej školy v sume 250 €.

8. Rozpočtové opatrenie č.1/2011 – navrhnutá úprava rozpočtu z dôvodu očakávaného zníženia príjmov obce z podielových daní. Kontrolór informoval o výbere daní a o financiách, ktoré prichádzajú od štátu – podielové dane. Starosta informoval o úspore (pri vyúčtovaní z SPP) 6 200,00€ v porovnaní s predchádzajúcim rokom. Prijaté uznesenie č. 105.
9. Žiadosť o vybudovanie Šport bar – Miloslava. Pán Čierny informoval o možnosti využitia momentálne nevyužívaného športového areálu v Miloslave.
 - Ing. Grujbárová – odporučila, aby sa spravil stručný podnikateľský zámer, situačný nákres a prieskum medzi obyvateľmi, či podporujú takéto aktivity. Uznesenie č. 106.
10. Dohoda o spolupráci o sprostredkovaní poisťiek s firmou Umbrella Group, s.r.o.. Finančný agent bude poradenstvo a sprostredkovanie vykonávať bezodplatne pre obec.
11. Smernica o verejnom obstarávaní bola upravená podľa novely zákona o verejnom obstarávaní a nových cenových hraníc, súčasne upravuje, ako sa bude postupovať pri nízkych, podprahových zákazkách. Prijaté uznesenie č. 108.
12. Žiadosť Materského centra – Alžbetka o využívaní obecných priestorov „Modrého domu“ v miestnej časti Alžbetin Dvor. V priestoroch KD – Miloslava, kde doteraz pôsobia sa znížil počet mamičiek, ktoré sa podieľajú na ich činnosti. Najradšej by využívali „Modrú budovu“.
 - Ing. Grujbárová – v ako stave je kúrenie? Dá sa efektívne používať?
 - P. Kováčová – ostatné pomocné práce – maľovanie, zariadenie si materské centrum zabezpečí vo vlastnej réžii.
 - Ing. Karaba – kúrenie je funkčné a dá sa používať, ale treba odskúšať funkčnosť WC na prízemí a skontrolovať vodovodné rozvody. Prijaté uznesenie č.
13. Odkúpenie prístupovej komunikácie. Žiadosť je podaná z dôvodu, aby p.Čierny mohol vybudovať komunikáciu aj so sieťami k vlastnému pozemku.
 - Ing. Grujbárová – stanovisko p. Havránkovej k danému bodu nezodpovedá potrebám na riešenie danej žiadosti, z toho dôvodu odsúvame tento bod na nasledujúce zastupiteľstvo
 - P. Čierny ponúkol za pozemok prístupovej cesty (cca 300 m²) cenu pri odkúpení 3 000,00 €.
14. Vyhodnotenie ponúk na obnovu PC sietí v kanceláriách obecného úradu, najlepšiu ponuku podala fy Easy One s.r.o. Realizovať sa bude najprv počítačová sieť.
 - I. Fáza – vybudovanie novej profesionálnej PC siete na OÚ za 3 374,00 € + DPH a to firmou Easy One.
15. Informácia o analýze finančných výkazov – po preverení finančných výkazov za predchádzajúci rok treba niektoré konkrétne položky zohľadniť v rozpočte na rok 2012.
 - Ing. Bačová - stavebný úrad má preveriť, ktoré komunikácie sú vo vlastníctve obce, a či sú v katastri zaevidované na liste vlastníctva.
16. V zmysle VZN o šetrení sťažnosti podanej na postup starostu sa na návrh Ing. Karabu vytvorila komisia – členovia – Milan Matušek, Ing. Roman Horváth a Jana Bakošová, ktorí v zákonnej lehote prešetria sťažnosť.
17. Ponuka na bezdrôtový rozhlas od firmy ARBOR. Pri realizácii tejto akcie by sa vedenie medzi obcami (vzdušné) a stĺpy mohli odstrániť, a tým by sa uvoľnil pozemok na budovanie chodníka medzi obcami.
18. Zmluva na nájom a uzatvorenie budúcej kúpnej zmluvy na pozemok pre budovanie zberového dvoru – (cena 10,00 €/m²) medzi obcou a pánom Godekom. Prijaté uznesenie č. 115.
19.
 - Starosta informoval, že bol na stretnutí s Regio Jet so zámerom dojednať dobudovanie parkovísk pri železničnej stanici, ktoré v pôvodnom návrhu nebolo.
 - Energetik p.Bako už spracúva analýzu ohľadom spotreby energií obce.
 - Pani Bakošová – požiadala starostu, aby sa nejako riešili vlastníci pozemkov, ktorí si neobhospodarujú svoje zaburinené pozemky;
 - Starosta informoval, že niektoré časti dvora v materskej škole sa zastrešia z dôvodu budovanie priestorov na sušenie prádla.
 - Starosta bol poverený pani Vávrovou, aby pozval všetkých poslancov na stretnutie – štvrtok 6.10..o 18.00 – riešenie – PHSR – spracovanie.
 - Pán Matušek – informoval sa ako prebehla kolaudácia cesty – PRODOM.
 - Ing. Karaba – sa informoval, či by sa nemohlo nejako apelovať na ľudí aby sa prihlasovali. Ako je to s platením poplatkov za odvoz odpadov? Chcel by upozorniť, že po viacerých jednaniach na stavebnom úrade došiel k presvedčeniu, že Ing. Havránková už nie je spôsobilá na túto funkciu.
 - starosta – vzhľadom k tomu, že Ing. Uhlířová dala výpoveď, musíme hľadať nové riešenie tohto problému.
 - Ing. Karaba – navrhol, že treba opatrenia zo strany obce doviest' do takého konca, aby nás neprekvapila zima – nátery, čistenie, preverenie vlhnutia balkónov na budove obecného úradu;
 - Ing. Grujbárová –vrátila sa k internetovej obecnej stránke, aby sa štruktúra stránky dotiahla podľa dohody.

- Ing. Horváth – informoval o štúdiu na MŠ a ZŠ. K požiadavke vypracovania štúdie na Vysoké škole STU – architektúra, treba urobiť zameranie a posudok statika v hodnote cca 150,00 €;
- Peter Kováč – žiadal obecné zastupiteľstvo o ukončenie hudobných produkcií v Hostinci pod agátom a o úpravu prevádzky terasy, pretože po 22. hodine je v okolí väčší hluk ako pripúšťa zákon. Upozornil na poslednú akciu na Deň obce, kedy po povolenej akcii došlo k rušeniu nočného klľudu zo strany hudobníkov a ostatných občanov obzvlášť hlučným a vulgárnym spôsobom, používali sa mikrofóny a hralo sa vedľa pohostinstva, čo nie je prípustné. Podal sťažnosť príslušným orgánom aj na postup polície a žiada, aby obec nepovoľovala živú hudbu na voľných plochách a v zastavanej časti obce.
- Ján Kováč – uviedol, že aj kostol zvoní len do 22,00 hodiny a potom je nočný klľud? Ďalej upozornil, že problém sa nerieši dlhodobo, prečo keď sa ostatní na niečo sťažovali a vyhovel sa im, a prečo nie Kováčovým? My nie sme občania?
- P.Matušek za komisiu verejného poriadku uviedol, že v tomto roku boli vydané len 3 povolenia na hudobnú produkciu v pohostinských zariadeniach, čo bolo nahlásené aj na políciu, ktorí koniec akcie odkontrolovala. Uviedol, že sa problému hlučnosti pohostinstva po 22.00 hod bude venovať a komisia situáciu preverí.
- Ing. Grujbárová – navrhujem, aby sa pri schvaľovaní hudobných produkcií bral ohľad na hlučnosť, ktorá je ľuďom neprijemná a aby sa prevádzka otvorených terás riešila osobitne. Odporučila starostovi, aby sa obrátil na orgán verejného zdravotníctva a informoval sa o možných postupoch pri meraní hluku a následne bude potrebné upraviť zrejme aj príslušné VZN obce a prevádzkovú dobu terás.

20. Po vyčerpaní programu zasadnutia obecného zastupiteľstva pán starosta poďakoval prítomným poslancom obecného zastupiteľstva, hlavnému kontrolórovi a host'om za účasť a ukončil zasadanie OZ.

starosta obce:
Milan Baďanský

Overenie zápisnice:
Ing. Jarmila Grujbárová, v.r.
Ing. Roman Horváth, v.r.

Zapísala:
Jana Bakošová, v.r.