



148/182, **OBEC MILOSLAVOV**

Miloslavov 181, 90042

Vaša žiadosť zo dňa 8. 08. 2018	Naše číslo 2016/2018 /Ra	Vybavuje / linka Ing. arch. Radianska Oľga	V Miloslavove 5. 11. 2018
------------------------------------	-----------------------------	---	------------------------------

Vec : Oznámenie verejnou vyhláškou o začatí stavebného konania o povolení stavebných objektov : SO 01- Komunikácie a spevnené plochy, SO 06 - Domové prípojky NN, SO 08 - Verejné osvetlenie, ktoré sú súčasťou stavby „Technická infraštruktúra Obec Miloslavov, Lokalita RZ_13/IV“ a upustenie od ústneho konania a miestneho zisťovania.

Obec Miloslavov, ako príslušný stavebný úrad I.stupňa podľa § 117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), na základe žiadosti stavebníka:

Bon Reality , spol. s.r.o., Lazaretská 2399/13, 81108 Bratislava, IČO: 35 867 388 o vydanie stavebného povolenia pre stavebné objekty:

SO 01 - Komunikácie a spevnené plochy,

SO 06 - Domové prípojky NN,

SO 08 - Verejné osvetlenie,

ktoré sú súčasťou stavby: „**Technická infraštruktúra Obec Miloslavov, Lokalita RZ_13/IV**“ na pozemkoch podľa KN C parc.č. : **148/10, 148/182, 148/299, 148/314, 148/300, 148/301, 148/306,**

148/365,148/364, 148/363, 148/162, 148/358, 148/357, 148/356, 14/355, 148/354, 148/353, 148/352, 148/351, 148/349, 148/348, 148/347, 148/346, 148/345, 148/344, 148/343, 148/342, 148/341, 148/340, 148/339, 148/338, 148/337, 148/336, 148/335, 148/334, 148/333, 148/332, 148/331, 148/330, 148/329, 148/328, 148/327, 148/326,148/315, 148/316, 148/317, 148/318, 148/319, 148/320, 148/321, 148/322, 148/323, 148/324, 148/325, 148/359, 148360, 148/361, 148/366, 148/368, 148/367 KN „C“ a 1050/23KN „E“ k.ú. Miloslavov,

tunajší stavebný úrad podľa § 61 ods.1,4 stavebného zákona a § 18 ods.3 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, **oznamuje verejnou vyhláškou začatie stavebného konania predmetnej stavby** dotknutým orgánom a všetkým známym a neznámym účastníkom územného konania. Dňom podania návrhu bolo začaté stavebné konanie. Rozhodnutie o umiestnení predmetnej stavby bolo vydané stavebným úradom Obce Miloslavov: pod. č. 827/2017/Ra dňa 14. 12. 2018, právoplatné 18. 01. 2018 .

V zmysle §61 ods. 3 stavebného zákona stavebný úrad upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby. V zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona účastníci konania môžu svoje pripomienky a námietky uplatniť do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, na neskoršie podané námietky sa neprihliadne.

V zmysle §61 ods.6 stavebného zákona dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade v stránkové dni počas stránkových dní v pondelok a v stredu od 8.00 – 16.45 hod., s obednou prestávkou od 12.00 – 13.00.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca overenú plnú moc na predmet konania s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Obec Miloslavov
Miloslavov 181
900 42 Miloslavov
IČO: 00 304 948 DIČ: 2020662182

Milan Baďanský
starosta obce

Verejná vyhláška

Toto oznámenie o začatí územného konania o umiestnení líniovej stavby sa v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona oznamuje účastníkom konania verejnou vyhláškou a vyvesí sa po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Miloslavov. Súčasne sa zverejní na webovom sídle obce Miloslavov podľa § 26 ods. 2 zákona č. 711967 Zb. o správnom konaní po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Potvrdenie oznámenia o začatí stavebného konania líniovej stavby verejnou vyhláškou:

Oznámenie bolo vyvesené dňa : 8. 11. 2018 Oznámenie bolo zvesené dňa :

Pečiatka, podpis

Pečiatka, podpis

Obec Miloslavov
Miloslavov 181
900 42 Miloslavov
IČO: 00 304 948 DIČ: 2020662182

Oznámenie sa doručí verejnou vyhláškou účastníkom konania :

1. Bon Reality , spol. s.r.o., Lazaretská 2399/13, 81108 Bratislava
2. Známy aj neznámy právnickým a fyzickým osobám - všetkým účastníkom podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona, ktorých vlastnícke a iné práva môžu byť umiestnením líniovej stavby priamo dotknuté.

Dotknuté orgány a organizácie :

Okresný úrad Senec – odbor ŽP, Hurbanova 21, 903 01 Senec
Okresný úrad Senec – pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 811 46 Bratislava 1
BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
Slovak Telekom a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
HYDROMELIORÁCIE, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
ORH a ZZ, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
Progres-TS, s.r.o., Kosodrevinova 42, 821 07 Bratislava

Na vedomie: Bon Reality , spol. s.r.o., Lazaretská 2399/13, 81108 Bratislava
Co: Stavebný úrad - spis