



OBEC MILOSLAVOV

Miloslavov 181, 90042

Vaša žiadosť zo dňa	Naše číslo	Vybavuje / linka	V Miloslavove
8. 8. 2018	566/2019 /Ra	Ing. arch. Radianska Oľga	25. 03. 2019

Vec : Oznámenie verejnou vyhláškou o začatí stavebného konania o povolení líniovej stavby, upustenie od ústneho konania a miestneho zisťovania.

Obec Miloslavov, ako príslušný stavebný úrad I.stupňa podľa § 117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), na základe žiadosti stavebníka :

Západoslovenská distribučná, a.s. , Čulenova 6, 81647 Bratislava

v zastúpení **Bon Reality , spol. s.r.o., Lazaretská 2399/13, 81108 Bratislava, IČO: 35 867 388**

na vydanie stavebného povolenia pre stavebné objekty: SO 05: Rozvody NN, SO. 07: Rozvody VN, PS. 01: Transformovňa 22/042 kV, , ktoré sú súčasťou stavby „**Technická infraštruktúra Obec Miloslavov, Lokalita RZ_13/IV**“ na pozemkoch podľa KN C parc.č. : **125, 148/10, 148/17, 148/58, 148/121, 148/182, 148/179, 148/300, 148/301, 148/306, 148/314, 148/248, 148/255, 148/256, 148/400** k.ú. Miloslavov,

tunajší stavebný úrad podľa § 61 ods.1,4 stavebného zákona a § 18 ods.3 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, **oznamuje verejnou vyhláškou začatie stavebného konania predmetnej stavby** dotknutým orgánom a všetkým známym a neznámym účastníkom územného konania.

Názov stavby: **„Technická infraštruktúra Obec Miloslavov, Lokalita RZ_13/IV“**

stavebný objekt: **SO. 05 - Rozvody NN**

SO. 07 - Rozvody VN

PS. 01 - Transformovňa 22/042 kV

miesto stavby: **parc.č. 125, 148/10, 148/17, 148/58, 148/121, 148/182, 148/179, 148/300, 148/301, 148/306, 148/314, 148/248, 148/255, 148/256, 148/400** podľa KN“C“, k. ú. Miloslavov

druh stavby: **inžinierska líniová stavba, podľa § 43a, ods. 3, písm. i stavebného zákona**

Dňom podania návrhu bolo začaté stavebné konanie. Rozhodnutie o umiestnení predmetnej stavby bolo vydané stavebným úradom Obce Miloslavov: pod. č. 827/2017/Ra dňa 14. 12. 2018, právoplatné 18. 01. 2018 .

Stavebník v zastúpení Bon reality spol. s r.o. doplnil žiadosť dňa 19. 3. 2019, stavebný úrad podľa §61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania do 7 dní, keď je žiadosť o stavebné povolenie úplná. V zmysle §61 ods. 3 stavebného zákona stavebný úrad upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby. V zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona účastníci konania môžu svoje pripomienky a námietky uplatniť do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, na neskoršie podané námietky sa neprihliadne.

V zmysle §61 ods.6 stavebného zákona dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje

stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade v stránkové dni počas stránkových dní v pondelok a v stredu od 8.00 – 16.45 hod., s obednou prestávkou od 12.00 – 13.00.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca overenú plnú moc na predmet konania s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.



Milan Baďanský
starosta obce



Verejná vyhláška

Toto oznámenie o začatí územného konania o umiestnení líniovej stavby sa v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona oznamuje účastníkom konania verejnou vyhláškou a vyvesí sa po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Miloslavov. Súčasne sa zverejní na webovom sídle obce Miloslavov podľa § 26 ods. 2 zákona č. 711967 Zb. o správnom konaní po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Potvrdenie oznámenia o začatí stavebného konania líniovej stavby verejnou vyhláškou:

Oznámenie bolo vyvesené dňa : 27.3.2019 Oznámenie bolo zvesené dňa :

Pečiatka, podpis



Pečiatka, podpis

Oznámenie sa doručí verejnou vyhláškou účastníkom konania :

- Bon Reality , spol. s.r.o., Lazaretská 2399/13, 81108 Bratislava
- Známym aj neznámym právnickým a fyzickým osobám - všetkým účastníkom podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona, ktorých vlastnícke a iné práva môžu byť umiestnením líniovej stavby priamo dotknuté.

Dotknuté orgány a organizácie :

Okresný úrad Senec – odbor ŽP, Hurbanova 21, 903 01 Senec
Okresný úrad Senec – pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec
Západoslovenská distribučná,a.s., Čulenova 6, 811 46 Bratislava 1
BVS,a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
SPP-distribúcia,a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
Slovak Telekom a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
HYDROMELIORÁCIE,š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
ORH a ZZ, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
Progres-TS, s.r.o., Kosodrevinova 42, 821 07 Bratislava

Na vedomie: Bon Reality , spol. s.r.o., Lazaretská 2399/13, 81108 Bratislava
Co: Stavebný úrad - spis