

## DODATOK Č. 1 K DAROVACEJ ZMLUVE

uzatvorená podľa § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení zmien a doplnkov  
(ďalej len „zmluva“)

### I. ZMLUVNÉ STRANY

1. **Miloslava Kopčoková,** rodné priezvisko Gažicová  
Trvalý pobyt: 900 42 Miloslavov č. 188  
Dátum narodenia: [redacted]  
Rodné číslo: [redacted]  
Štátna príslušnosť: SR

(ďalej len ako „darca 1“)

2. **Viera Havlíková,** rodné priezvisko Kopčoková  
Trvalý pobyt: 900 42 Miloslavov č. 187  
Dátum narodenia: [redacted]  
Rodné číslo: [redacted]  
Štátna príslušnosť: SR

(ďalej len ako „darca 2“)

3. **Mária Fajnorová,** rodné priezvisko Kopčoková  
Trvalý pobyt: 900 42 Dunajská Lužná č. 27  
Dátum narodenia: [redacted]  
Rodné číslo: [redacted]  
Štátna príslušnosť: SR

(ďalej len ako „darca 3“)

4. **Helena Sabóová,** rodné priezvisko Kopčoková  
Trvalý pobyt: Tupolevova 17, 851 01 Bratislava  
Dátum narodenia: [redacted]  
Rodné číslo: [redacted]  
Štátna príslušnosť: SR  
Zmluvu podpíše Mgr. Michal Sabo, na základe splnomocnenia zo dňa 27.2.2019

(ďalej len ako „darca 4“)

(darca 1, darca 2, darca 3 a darca 4 ďalej spoločne aj ako „**darcovia**“)

a

#### Obec Miloslavov

Sídlo: 900 42 Miloslavov č. 181  
Zastúpená: **Milan Baďanský**, starosta obce  
IČO: 00304948  
DIČ: 2020662182

(ďalej ako „obdarovaný“)

(darcovia a obdarovaný ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“)

Týmto dodatkom č. 1 zmluvné strany upravujú darovaciu zmluvu zo dňa 09.09.2019 tak, že:  
- v čl. II. v bode 3 sa mení výmera na 69 m<sup>2</sup>

- v čl. II v bode 8 sa mení text na: „Predmetom tejto zmluvy je pozemok určený na výstavbu

miestnej komunikácie.“

- v. čl.II. bod 7 sa mení na : Obecné zastupiteľstvo Miloslavov na svojom zasadnutí konanom dňa

20.06.2019 uznesením č. 60/2019 schválilo bezodplatné nadobudnutie pozemku od darcov .  
Kópia výpisu

uznesenia tvorí neoddeliteľnú prílohu Dodatku č. 1 k darovacej zmluve.


-v čl. III v bode 3 sa dopĺňa „obdarovaný“

V ostatných článkoch zostáva darovacia zmluva bez zmien.

Zmluvné strany prehlasujú, že dodatok zmluvy prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a súhlasia s ním, pričom dodatok zmluvy bol uzavretý podľa ich pravej a slobodnej vôle, zrozumiteľne, určite a vážne, nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo svojím podpisom potvrdzujú.

**Darca 1**

V Miloslavove dňa 3.10.2019



Miloslava Kopčoková

**Darca 2**

V Miloslavove dňa 3.10.2019



Viera Havlíková

**Darca 3**

V Dunajskej Lužnej dňa 3.10.2019



Mária Fajnorová

**Darca 4**

V Bratislave dňa 27.9.2019

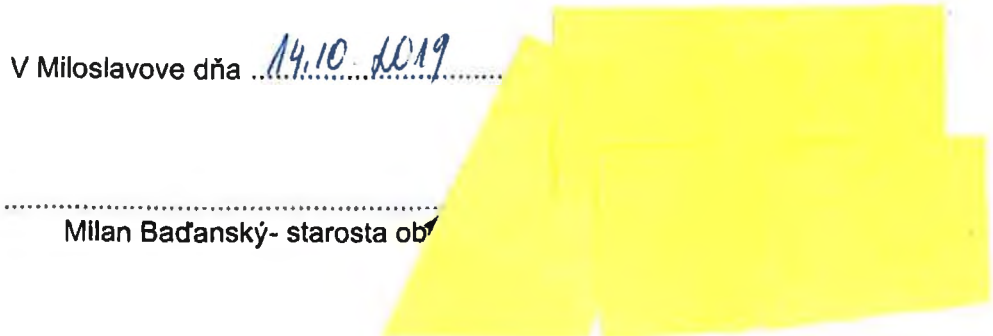


Helena Sabóová

*VE MILHAL JASO*

**obdarovaný**

V Miloslavove dňa 14.10.2019



Milan Baďanský- starosta ob



## OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Mgr. Michal Sabo**, dátum narodenia: [redacted], **Bratislava, Tupolevova 17**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonom predpísaným spôsobom, spôsobom zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria [redacted] číslo: **EW715560**, ktorý(á) listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a) [redacted] [redacted] [redacted] pridelil podpisu poradové číslo **O 822823/2019**.

Bratislava dňa 27.9.2019

**Mgr. Ivan BOŠANSKÝ**  
notársky kandidát  
poverený notárom  
JUDr. Irenou Bošanskou

**Upozornenie!** Notár legalizáciou  
neosvedčuje pravdivosť skutočností  
uvádzaných v listine (§58 ods. 4  
Notárskeho poriadku)



# OBEC MILOSLAVOV

Uznesenie č.60/2019 zo dňa 20.06.2019

## Uznesenie č. 60

Obecné zastupiteľstvo v Miloslavove na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálu schvaľuje investičný zámer na bezodplatné prevedenie pozemku parc.č. 170/72, druh pozemku orná pôda vo výmere 69 m<sup>2</sup> v miestnej časti Miloslavov, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom číslo 243-1/2018 vyhotovený dňa 30.04.2019 Radovanom Verčíkom-RV GOE z pozemku parc. č. 170/20 vo výmere 13613 m<sup>2</sup> do vlastníctva obce, za účelom výstavby miestnej komunikácie – cyklotrasy. Obecné zastupiteľstvo žiada obecný úrad o prípravu Darovacej zmluvy, ktorá bude predložená zastupiteľstvu po vykonaní dedičského konania po Jánovi Kopčokovi.

prítomní poslanci: 7 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

za: 7 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo schválené.**

V Miloslavove, dňa 27.06.2019

**Obec Miloslavov**  
Miloslavov 181 ⑥  
900 42 Miloslavov  
IČO: 00 304 948 DIČ: 2020662182

starosta obce

E-mail: [zmluva@miloslavov.sk](mailto:zmluva@miloslavov.sk)  
Internet: [www.miloslavov.sk](http://www.miloslavov.sk)

Adresa: Obec Miloslavov  
Miloslavov 181  
900 42 Miloslavov

Telefonické kontakty:  
stavebný úrad:

0907/71 1043

02/45987228

poľná, podateľňa:  
dane, evidencie obyvateľstva:

0907/711 830

02/45987306

0908/675406

ekonomické oddelenie:

0917/88404

Stránkové hodiny

P: 8,00 – 12,00 13,00-16,45

U: mestrátkový deň

S: 8,00 – 12,00 13,00-16,45

Š: 8,00 – 12,00

F: mestrátkový deň

IČO: 00304948

DIČ: 2020662182

Bankové spojenie: 187 740 6001 / 5600

IBAN: SK37 5600 0000 0019 7740 6001

Podľa osvedčovacej knihy č.263/2019/MM, podpísala : Miloslava Kopčoková, [redacted]  
bytom Miloslavov 188, ktorej totožnosť bola preukázaná: OP č. ET 333 008, zo dňa 22.4.2015,  
vydal: Senec

Bez poplatku.

V Miloslavove, dňa 3.10.2019, hod.9:32

Správny poplatok zaplatený v hotovosti.

Podľa osvedčovacej knihy č.264/2019/MM, podpísala : Viera Havlíková, r.č. [redacted]  
bytom Miloslavov 187, ktorej totožnosť bola preukázaná: OP č. HK 428 823, zo dňa 6.9.2017,  
vydal: Senec

Túto listinu vlastnoručne podpísala.

V Miloslavove, dňa 3.10.2019, hod. 9:40

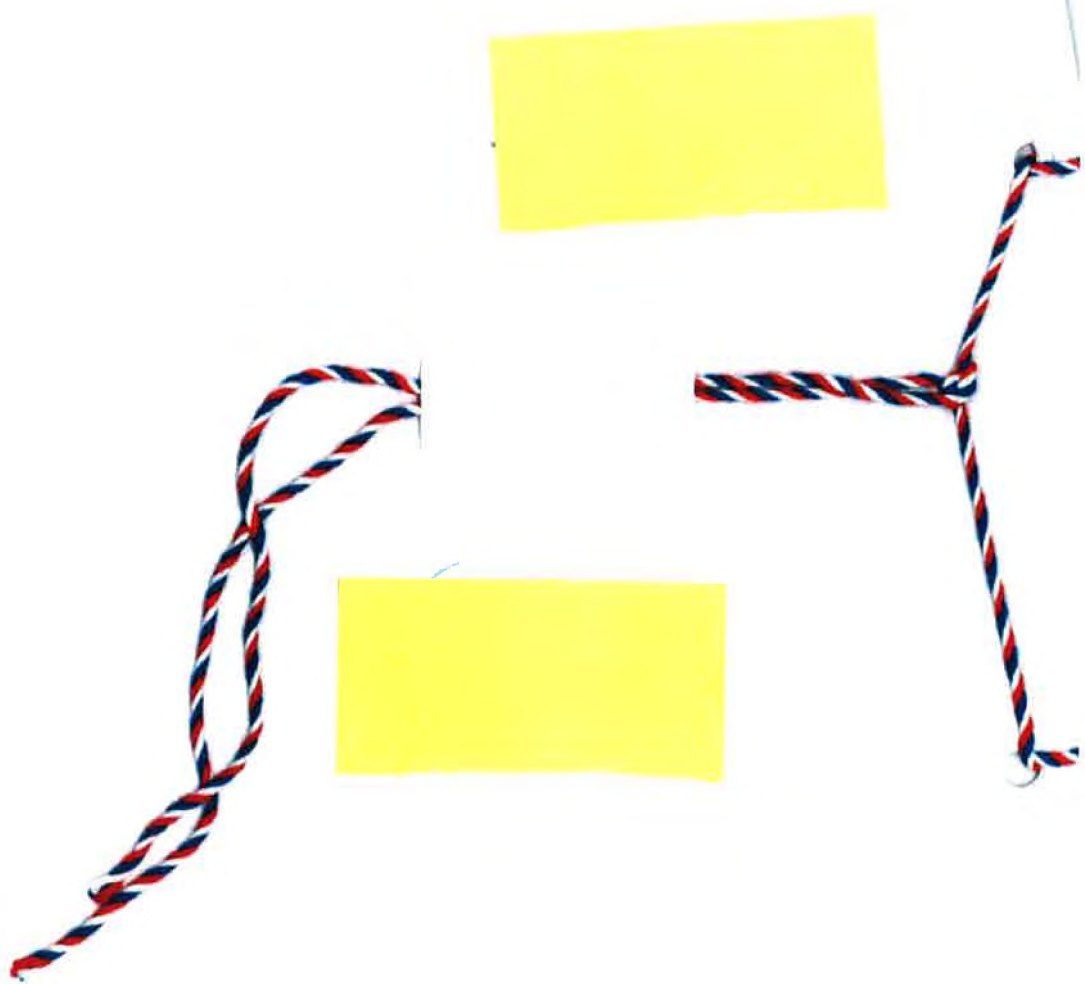
Bez poplatku.

Podľa osvedčovacej knihy č.265/2019/MM, podpísala : Mária Fajnorová, [redacted]  
bytom Krajná 27/15. Dunajská Lužná, ktorej totožnosť bola preukázaná: OP č. EW943 853,  
zo dňa 10.11.2015, vydal: Senec

Túto listinu vlastnoručne podpísala.

V Miloslavove, dňa 3.10.2019, hod. 9:45

Bez poplatku.



## **Splnomocnenie**

Podpísaná **Helena Sabdová**, rodená **Kopčoková**, trvale bytom: **Tupolevova 17, Bratislava**, dátum narodenia: \_\_\_\_\_, rodu \_\_\_\_\_, štátne občianstvo: **SR**, preukaz totožnosti **OP HA573552**

*týmto splnomocňujem*

**Mgr. Michala Saba**, rodený **Sabo**, trvale bytom: **Tupolevova 17, Bratislava**, dátum narodenia: \_\_\_\_\_, rodné číslo: \_\_\_\_\_, občianstvo: **SR**, preukaz totožnosti **OP EW715560**, ako splnomocnenca na všetky právne úkony spojené s predajom nehnuteľností, nachádzajúcich sa v okrese **Senec**, obec **Miloslavov**, ktorých som podielovou spoluvlastníčkou (v podiele 23/160) a ktoré sú v súčasnosti zapísané v liste vlastníctva č. **664** pre katastrálne územie **Miloslavov**, (v podiele 2148/14973) a ktoré sú v súčasnosti zapísané v liste vlastníctva č. **663** pre katastrálne územie **Miloslavov**, (v podiele 1/4) a ktoré sú v súčasnosti zapísané v liste vlastníctva č. **1631** pre katastrálne územie **Miloslavov**, (v podiele 1/100) a ktoré sú v súčasnosti zapísané v liste vlastníctva č. **2668** pre katastrálne územie **Miloslavov**,

*a to najmä k nasledujúcim právnym úkonom:*

*k rokovaniu s realitnou spoločnosťou o podmienkach zmluvy o budúcej kúpnej zmluve alebo kúpnej zmluvy, vrátane podpisu zmluvy o sprostredkovaní,*  
*k rokovaniu s tretími osobami (kupujúcimi) o predaji vyššie uvedených nehnuteľností, o podmienkach zmluvy o budúcej zmluve alebo kúpnej zmluvy,*  
*k podpisu zmluvy o budúcej zmluve alebo kúpnej zmluvy, vrátane prípadných dodatkov,*  
*na všetky právne úkony spojené s podpisom a vkladom záložných zmlúv v prípade, ak bude kúpna cena (alebo jej časť) uhrádzaná prostredníctvom úveru kupujúcich a to najmä k rokovaniu so zástupcami banky o zriadení záložného práva na predávanú nehnuteľnosť a k poskytnutiu všetkých bankou požadovaných dokladov,*  
*k všetkým úkonom a k podpisu príslušných dokumentov v súvislosti s prevzatím kúpnej ceny za predaj nehnuteľností,*  
*k podpisu poisťnej zmluvy na nehnuteľnosti, ktoré majú byť predmetom zabezpečenia úveru a ostatných dokumentov spojených s vinkuláciou poistenia,*  
*k doručovaniu a preberaniu akýchkoľvek dokumentov, korešpondencie a písomností v mene splnomocniteľa vo veci predaja nehnuteľností a poistenia,*  
*k všetkým právnym úkonom spojených s konaním o povolení vkladu vlastníckeho práva na príslušnom Okresnom úrade, katastrálny odbor v prospech kupujúcich, k podávaniu opravných prostriedkov a vzdávania sa ich,*  
*k všetkým právnym úkonom voči správcovi dane spojených s povinnosťou ohľadne dane z nehnuteľnosti, najmä ohlásenie zmien súvisiacich s daňovou povinnosťou,*

*Toto splnomocnenie je generálnou plnou mocou, ktorá oprávňuje splnomocneného zástupcu vykonať všetko potrebné k úspešnému predaju/prenájmu vyššie uvedených nehnuteľností*

2.

Splnomocniteľ súhlasí s tým, aby splnomocnenec ďalej splnomocnil tretiu osobu (kupujúcich) ku všetkým úkonom spojených s vykonaním opráv v kúpnej zmluve, návrhu na vklad do katastra alebo jeho príloh pre prípad, kedy správa katastra preruší konanie o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech kupujúcich.

V Bratislave, dňa 27.02.2019

  
Helena Šabóová  
Splnomocniteľ

Príjmom splnomocnenie

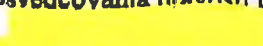
V Bratislave, dňa 27.02.2019

  
Mgr. Michal Šabo  
Splnomocnenec




## OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Helena Šabóová**, dátum narodenia  Bratislava, Tupolevová 17, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsobom zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: HA573552, ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(á). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo O 168751/2019.

Bratislava dňa 27.2.2019



  
okružná pečiatka č. 1  
JUDr. Irena Bošanská  
notár