OBEC MILOSLAVOV

Miloslavov 181, 90042

Č. j. VOD-9451/4396/2019/Pl V Miloslavove 08.01.2020

Verejná vyhláška

ROZHODNUTIE

Obec Miloslavov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 63 vodného zákona a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), v súlade s § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) na základe žiadosti stavebníka **Ing.arch.Ľudovít Ulehla, Alžbetin Dvor 1063, 900 42 Miloslavov**

I.

dodatočne povoľuje

podľa § 26 ods. 4 vodného zákona v znení neskorších predpisov a § 66 stavebného zákona v znení neskorších predpisov,

existujúcu stavbu: **„vŕtaná studňa s čerpadlom"** typu Marina LAM 198 s hĺbkou 6 m a priemerom 100 mm, vek stavby približne 15 rokov, predpokladaná ročná spotreba úžitkovej vody je cca 40 m^3 vody podľa meteorolgickej situácie

miesto stavby: **parc. č. 183/34, k. ú. Miloslavov**

Vymedzenie účelu vodnej stavby
Účelom vodnej stavby je zavlažovanie zelených plôch.

A/ Na uskutočnenie vodnej stavby sa určujú nasledovné podmienky:

1. Prípadné zmeny stavby je možné urobiť, len s predchádzajúcim povolením špeciálneho stavebného úradu.
2. Na stavbe musia byť použité vhodné stavebné výrobky (v zmysle § 66 ods. 2 písm. g) stavebného zákona v znení neskorších predpisov).
3. Stavebník je povinný dodržiavať ustanovenia vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií o požiadavkách na ich objektivizáciu v životnom prostredí.
4. Dokončenú stavbu možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia, o ktoré stavebník požiada príslušný stavebný úrad.
5. Ku kolaudácii stavby stavebník predloží doklady primerane podľa §17, §18 vyhl. MŽP SR č.453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

B/ Všeobecné ustanovenia
Toto rozhodnutie je v zmysle § 26 ods. 4 vodného zákona v znení neskorších predpisov súčasne stavebným povolením.

C/ Majetkovo-právne vysporiadanie
Stavba je realizovaná na parc. č. 183/34, k. ú. Miloslavov vo vlastníctve stavebníka.

Práva a povinnosti vyplývajúce z povolenia na osobitné užívanie vôd, ktoré boli vydané na účel spojený s vlastníctvom majetku, prechádzajú na ďalšieho nadobúdateľa takého majetku, ak bude tento majetok naďalej slúžiť účelu, na ktorý bolo povolenie vydané. Ďalší nadobúdatelia sú povinní oznámiť orgánu štátnej vodnej správy, že došlo k prechodu alebo prevodu vlastníctva majetku, s ktorým bolo spojené povolenie na osobitné užívanie vôd, do dvoch mesiacov odo dňa jeho uskutočnenia.

II.

povoľuje

podľa § 21 ods. 1 písm. b) bodu 1 vodného zákona v znení neskorších predpisov

stavebníkovi osobitné užívanie vôd – odber podzemných vôd na pozemku parc. č. 183/34 v katastrálnom území Miloslavov.

A/ Podmienky povolenia na odber podzemných vôd

1. Hodnoty povoleného množstva odobratých podzemných vôd:
   Do 15 000 m^3 za kalendárny rok alebo do 1250 m^3 za mesiac.
2. Povolenie na odber podzemných vôd nezaručuje odber týchto vôd v povolenom množstve ani v potrebnej kvalite.
3. Odberateľ je povinný zabezpečiť meranie odoberaného množstva vôd, nevyužiteľné množstvo podzemných vôd v prameni a hladinu podzemnej vody vodárenského zdroja.
4. Pri odbere podzemných vôd je nevyhnutné zachovať takú hladinu podzemnej vody, ktorá ešte umožňuje trvalo udržateľné využívanie vodných zdrojov a riadnu funkciu vodných útvarov s nimi súvisiacich /minimálna hladina podzemných vôd/.
5. Odberateľ je povinný viesť evidenciu o odoberaných množstvách podzemných vôd (l/rok).
6. Odberateľ je povinný dodržiavať povinnosti ustanovené § 79 vodného zákona v znení neskorších predpisov o poplatkoch za odbery podzemných vôd.
7. Časová platnosť povolenia na osobitné užívanie vôd je na dobu 10 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohoto rozhodnutia.
8. Pri užívaní vodnej stavby je potrebné sústavne sledovať a hodnotiť jej vplyv na povrchové vody a podzemné vody a prihliadať na ochranu prírody a krajiny.

B/ Ďalšie podmienky

V prípade, že rozsah vydaného povolenia na osobitné užívanie vôd dlhodobo presahuje skutočnú potrebu oprávneného, resp. dôjde k inej zmene podmienok, rozhodujúcich na vydanie tohoto povolenia, je vlastník tohto povolenia povinný o tejto skutočnosti písomne upovedomí príslušný orgán vodnej štátnej správy, a ktorý následne začne konanie v súlade s § 24 vodného zákona v znení neskorších predpisov, vo veci zmeny resp. zrušenia vydaného povolenia na osobitné užívanie vôd.

Odôvodnenie :

Stavebník: **Ing.arch.Ľudovít Ulehla, Alžbetin Dvor 1063, 900 42 Miloslavov**

doručil listom zo dňa 21.10.2019 podanie vo veci vydania dodatočného povolenia existujúcej vodnej stavby s názvom „vŕtaná studňa s čerpadlom" na pozemku parc. č. C KN 183/34, k. ú. Miloslavov a súvisiaceho povolenia na osobitné užívanie vôd – odber podzemných vôd. Dňom podania žiadosti bolo začaté správne konanie vo veci vydania povolenia orgánu štátnej vodnej správy v zmysle § 26 ods. 4 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej vodný zákon) a § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov na dodatočné povolenie existujúcej vodnej stavby - studne a súvisiaceho povolenia na osobitné užívanie vôd v zmysle § 21 ods. 1 písm. b) bodu č.1 vodného zákona v znení neskorších predpisov na odber podzemných vôd.

Na základe žiadosti stavebníka orgán štátnej vodnej správy a v súlade s ustanovením § 18 ods. 3 správneho poriadku v znení neskorších predpisov a § 73 vodného zákona v znení neskorších predpisov, upovedomil verejnou vyhláškou zo dňa 06.12.2019 známych aj neznámych účastníkov konania o začatí konania vo veci vydania stavebného povolenia na dodatočné povolenie existujúcej vodnej stavby - studne a súvisiaceho povolenia na osobitné užívanie vôd. Nakoľko boli orgánu štátnej vodnej správy dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytla dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie stavby, upúšťa v zmysle

§ 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Do podkladov konania bolo možné nahliadnuť na Stavebnom úrade obce Miloslavov u Ing. Pliešovskej.
Správny orgán upozornil účastníkov konania, že v zmysle § 73 ods. 5 vodného zákona v znení neskorších predpisov sa na námietky, ktoré nebudú oznámené v určenej lehote neprihliadne. Správny orgán rovnako upozornil aj dotknuté orgány, že podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona v znení neskorších predpisov sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži špeciálny stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámi svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 30,00 € bol zaplatený pri podaní žiadosti.
Námietky účastníkov konania neboli vznesené. V stavebnom konaní stavebný úrad preskúmal žiadosť a priložené doklady v zmysle ustanovení §§ 58-65 stavebného zákona, pričom zistil, že povolením stavby nebudú ohrozené verejné záujmy, ani ohrozené práva a právom chránené záujmy ostatných účastníkov stavebného konania.

Na základe horeuvedených skutočností rozhodol stavebný úrad tak, ako znie výroková časť tohto rozhodnutia.

Poučenie :

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec - Obecný úrad Obec Miloslavov, č. 181, 90042 Miloslavov.
Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Milan B a ď a n s k ý
starosta obce

Verejná vyhláška

Toto rozhodnutie sa v zmysle ustanovenia § 26 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v [illegible] neskorších predpisov doručuje neznámym účastníkom územného konania verejnou vyhláškou a vyvesí sa po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Miloslavov a súčasne sa zverejní na jej webovom sídle. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Rozhodnutie bolo vyvesené dňa : 9.1.2020 Rozhodnutie bolo zvesené dňa :

Pečiatka, podpis Pečiatka, podpis

Obec Miloslavov
Miloslavov 181
900 42 M i l o s l a v o v
IČO: 00 304 948 DIČ: 2020862182

Rozhodnutie sa doručí verejnou vyhláškou účastníkom konania :

1. Ing.arch.Ľudovít Ulehla, Alžbetin Dvor 1063, 900 42 Miloslavov
2. Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné právo k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Co: spis stavebný úrad