

Evidenčné číslo  
zmluvy objednávateľa:

Evidenčné číslo  
zmluvy zhotoviteľa: 04-12/2019

24-12

117

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/91 Zb .Obchodného zákonníka  
v znení neskorších zmien a doplnkov  
na inžinierske a projektové služby

### I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Zhotoviteľ : **M PRO s.r.o.,**  
So sídlom Kadnárova 23  
831 52 Bratislava  
Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel  
Sro, vložka 86881/B  
Zastúpený : Ing. Andrej Marcík – konateľ  
IČO : 45 911 606  
DIČ : 20 23 13 69 95  
IČ DPH : SK 20 23 13 69 95  
Bankové spojenie : Tatrabanka a.s.  
IBAN : SK38 1100 0000 0029 2184 6624  
SWIFT : TATRSKBX  
Telefón : 00421 905 489 533  
e-mail : [mprosro@gmail.com](mailto:mprosro@gmail.com)  
URL : <http://www.m-pro.sk>

osoba oprávnená rokovať vo veciach

obchodných : Ing. Andrej Marcík  
technických : Ing. Andrej Marcík

(ďalej len „zhotoviteľ“)

1.1 Objednávateľ : **OBEC MILOSLAVOV**  
So sídlom : Miloslavov 181  
900 42 Miloslavov  
Zastúpený : Milan Baďanský, starosta obce  
IČO : 00 304 948  
DIČ : 20 20 66 21 82  
IČ DPH : nie je platcom DPH  
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a.s.  
IBAN : SK58 0200 0000 0028 4551 4758  
SWIFT : SUBASKBX  
Telefón : 00421 907 711 833  
E-mail : [starosta@miloslavov.sk](mailto:starosta@miloslavov.sk)  
URL : <http://www.miloslavov.sk>

osoba oprávnená rokovať vo veciach

obchodných : Milan Baďanský  
technických : Milan Baďanský

(ďalej len „objednávateľ“ a spolu so zhotoviteľom ďalej len „zmluvné strany“)

## II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1 Podkladom pre návrh tejto zmluvy sú:
- Požadovaný rozsah prác stanovený objednávatelom stanovený vo výzve na predloženie cenovej ponuky
  - Predložená ponuka zo dňa 19.12.2019
- 2.2 Východiskové podklady:
- 2.2.1 Názov stavby : Telocvičňa ZŠ Miloslavov
- 2.2.2 Miesto stavby : Areál Základnej a materskej školy Miloslavov
- 2.2.3 Stavebník : Obec Miloslavov

## III. PREDMET PLNENIA

Zhotoviteľ sa na základe tejto zmluvy o dielo zaväzuje riadne zhotoviť a odovzdať objednávatelovi dielo:

- 3.1 Predmetom je vypracovanie projektovej dokumentácie " Telocvičňa ZŠ Miloslavov ". Jedná sa o vyhotovenie projektovej dokumentácie, pre stavebné povolenie a realizáciu stavby.
- 3.2 Riešená budova bude navrhovaná v energetickej triede A0. Pozemok sa nachádza v zastavanom území obce. Objekt sa navrhuje napojiť na inžinierske siete - vyhotoví sa vodovodná, kanalizačná a elektrická prípojka. Pri vyhotovení projektovej dokumentácie je potrebné vytvorenie vodozádržného opatrenia pre zachovanie vody v krajine. Je potrebné riešiť spevnené plochy v areáli ZŠ a MŠ Miloslavov - Telocvičňa v nasledovnom rozsahu:
- Navrhujú sa nasledovné priestory: Samostatná prevádzka telocvične so zázemím 4 x šatne pre prichádzajúcich a odchádzajúcich žiakov, vstup z čistej chodby, zádverie s prezúvacou lavicou, hygiena a umývaňa žiakov, divácke zariadenie pre 120 žiakov, WC žiakov, kabinet a šatňa pedagóga, hygiena pedagóga, náradovňa so samostatným vstupom z exteriéru, technicko-hospodárske zázemie so vstupom z exteriéru, bezbariérový prístup a vstup a WC pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu a orientácie, horizontálne komunikácie - chodby.
- 3.3 Súčasťou predmetu zmluvy je dodanie dokumentácie v 6 x tlačných exemplároch a 1 x na CD, alebo na USB kľúči vo formáte PDF.

## IV. ČAS PLNENIA

- 4.1 Termín plnenia predmetu zmluvy o dielo v rozsahu podľa čl. III je nasledovný:
- Vyhotovenie projektovej dokumentácie, pre stavebné povolenie a realizáciu stavby – do 3 mesiacov od podpisu zmluvy o dielo.
- 4.2 Splnenie termínu plnenia predmetu zmluvy o dielo podľa čl.II je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa, dojednaného v tejto zmluve o dielo. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy o dielo v dohodnutom termíne.
- 4.3 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym vykonaním prác v rozsahu čl.III t.j. odovzdaním dokumentácie objednávatelovi v požadovanom počte vyhotovení.
- 4.4 Odovzdaním sa rozumie odovzдание projektu objednávatelovi, verejnému dopravcovi, alebo pošte na prepravu do miesta určenia ( na adresu objednávateľa ).
- 4.5 Objednávatel sa zaväzuje, že spracovanú dokumentáciu prevezme a zaplatí za jej zhotovenie dohodnutú cenu podľa čl. V. a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

## V. MIESTO PLNENIA

- 5.1 Zhotoviteľ odovzdá objednávatelovi riadne dokončené dielo na adrese: Obec Miloslavov, Miloslavov 181, 900 42

## VI. CENA

6.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo v rozsahu čl. III tejto zmluvy o dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 356/2013 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov

6.2 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo podľa čl.III:

Cena bez DPH	44 720,00 EUR
DPH 20%	8 944,00 EUR
Cena s DPH	53 664,00 EUR

6.3 Zmena ceny je prípustná len z dôvodu rozšírenia alebo zmeny diela na základe požiadavky objednávateľa.

## VII. PLATOBNÉ PODMIENKY

7.1 Faktúru vystaví zhotoviteľ po odovzdaní dokumentácie v požadovanom počte vyhotovení podľa čl. III, bodu 3.1. Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu.

7.2 Objednávateľ na základe takto zhotoviteľom vystavenej faktúry uhradí platbu v lehote splatnosti 14 dní.

## VIII. SANKCIE

8.1 Pri nedodržaní lehoty splatnosti faktúry za dodané dielo si môže zhotoviteľ uplatniť nárok, aby mu objednávateľ zaplatil zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania až do zaplatenia.

8.2 Pri nedodržaní termínu odovzdania predmetu zmluvy o dielo si môže objednávateľ uplatniť nárok na zmluvnú pokutu 0,03 % zo zmluvnej ceny diela za každý deň omeškania.

## IX. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady vzniknuté po odovzdaní projektovej dokumentácie iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

9.2 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu, najneskôr do troch (3) dní odo dňa ich zistenia.

9.3 Zhotoviteľ je povinný do troch (3) pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie, predložiť objednávateľovi návrh na prepracovanie, dopracovanie, resp. iný spôsob odstránenia vady; v prípade, že objednávateľ s týmto návrhom súhlasí, je zhotoviteľ povinný vadu diela odstrániť do dvadsiatich (20) pracovných dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom, ak sa nedohodne iný termín vzhľadom na rozsah zistenej vady.

9.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľ a ten na ich použitie trval.

## X. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

10.1 Zhotoviteľ vypracuje a odovzdá dokumentáciu v súlade s podmienkami zmluvy a podľa nasledovných predložených podkladov. Objednávateľ je povinný predložiť zhotoviteľovi nasledovné podklady:

- geodetické zameranie záujmového územia, vrátane orientačného zakreslenia inžinierskych sietí a vyznačenia aktuálnych majetkových hraníc podľa katastra nehnuteľností.

- 10.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov pre spracovanie projektovej dokumentácie doplňujúcich údajov a spresnení podkladov.
- 10.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovávania projektovej dokumentácie poskytne zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie najmä pri odsúhlasovaní návrhu projektovej dokumentácie a vo vysvetleniach, vyjadreniach a stanoviskách, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia zmluvy.
- 10.4 Objednávateľ sa zaväzuje spolupracovať pri realizácii dohodnutého diela podľa tejto ZoD a prevziať riadne dokončené dielo. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela riadiť sa pokynmi a požiadavkami objednávateľa.
- 10.5 Dodržanie termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto ZoD. Zhotoviteľ nie je v omeškaní, ak dôjde k východiskovým a závažným zmenám v rozpracovanosti predmetných častí ZoD zo strany objednávateľa alebo orgánov štátnej správy, resp. dotknutých organizácií.
- 10.6 Zhotoviteľ je povinný vo vzájomne dohodnutých termínoch, minimálne však na začiatku spracovania projektovej dokumentácie zvolať technickú radu za účelom prerokovania rozpracovanej projektovej dokumentácie s objednávateľom. Pri realizácii predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný riadiť sa závermi týchto rokovaní.

## **XI. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA**

- 11.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie riadne dokončené dielo. Dielo sa bude odovzdávať v zmysle článku IV: bod 4.1. tejto ZoD.

## **XII. OSTATNÉ USTANOVENIA**

- 12.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami zmluvných strán.
- 12.2 Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a návrhmi na riešenie oprávnených pracovníkov podľa čl. X., bod 10.3, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 12.3 Ak dohody uzavreté podľa čl. XII. bod 12.2. tejto ZoD budú mať vplyv na predmet zmluvy, čas plnenia a ďalšie zmluvné záväzky, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny a času plnenia vo väzbe na zmenu predmetu ZoD. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie písomného dodatku k tejto ZoD, ktorý sa po súhlasnom podpise obidvoch zmluvných strán stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.
- 12.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonať práce v rozsahu čl. III. tejto ZoD.
- 12.5 Objednávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet tejto zmluvy všetkými známymi spôsobmi použitia diela bez časového a teritoriálneho obmedzenia v množstve podľa potrieb objednávateľa. Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi výhradnú licenciu na dielo. Zhotoviteľ je povinný zdržať sa použitia diela a nesmie udeliť tretej osobe licenciu na použitie diela. Zhotoviteľ prevádza na objednávateľa právo postupovať vyššie uvedené práva, vrátane práva dielo použiť i na ďalšie nešpecifikované subjekty ( právo udeliť sublicenciu). Cena za udelenie licencie v zmysle tohto bodu je zahrnutá v cene diela podľa čl.IV tejto zmluvy.

### XIII. PRECHOD VLASTNÍCKEHO PRÁVA

- 13.1 Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu ZoD sa dňom prevzatia diela ako celku a pripísaním finančných prostriedkov na účet zhotoviteľa, stáva vlastníctvom objednávateľa, pričom nie sú dotknuté práva zhotoviteľa v zmysle autorského zákona.

### XIV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 14.1 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 14.2 Objednávateľ môže od tejto ZoD odstúpiť, ak zhotoviteľ bezdôvodne predlžuje čas plnenia a podstatne porušuje ďalšie povinnosti vyplývajúce z tejto ZoD. Odstúpenie od zmluvy oznámi objednávateľ zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o podstatnom porušení zmluvy dozvedel.
- 14.3 Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, keď objednávateľ nezaplatí cenu za riadne vykonané dielo do 60 pracovných dní po uplynutí dohodnutej lehoty splatnosti.
- 14.4 Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od zmluvy, má právo od druhej zmluvnej strany požadovať náhradu škody, okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc, resp. zásah úradných miest.
- 14.5 Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme odstúpenia od ZoD a písomnej forme uplatnenia všetkých nárokov voči druhej strane.
- 14.6 Zmluvné strany sa dohodli, že ZoD je možné zrušiť aj vzájomnou dohodou zmluvných strán.
- 14.7 V prípade ukončenia zmluvného vzťahu a v sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto ZoD.
- 14.8 Zmeny a doplnky tejto ZoD budú zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto ZoD, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.
- 14.9 Táto ZoD nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa. Je vyhotovená v štyroch výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží tri a zhotoviteľ jeden výtlačok.
- 14.10 Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli riadne oboznámené, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok.
- 14.11 Táto zmluva obsahuje 5 strán.

V Miloslavove dňa 31.12.2019

V Miloslavove dňa 23.12.2019

Za objednávateľa:  
Milan Baďanský  
starosta obce



Za zhotoviteľa:  
Ing. Andrej Marcík  
konateľ

PRO, s.r.o.  
Kadnárova 23  
931 52 Bratislava  
IČO: 46 911 806  
OPIS: SK2023136995