

Dodatok č.1

k Nájomnej zmluve č.1/08

uzatvorená v zmysle §663 zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších noviel, medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ: **OBEC MILOSLAVOV**
Miloslavov 181, 90042
IČO: 00 304 948
Zastúpená starostom: Milan Baďanský

Nájomca: **DL Real, s.r.o.**
Miletičova 23, Bratislava
IČO: 43 876 951
zastúpená konateľom: Ing. Robert Kohút

a

Nový Nájomca: **WERTIKA s.r.o.**
Agátová 1, 84101 Bratislava
IČO: 35 843 080
zastúpená konateľom: Ing. Richard Verner

Preambula

DL Real, s.r.o. uzatvoril Nájomnú zmluvu s Prenajímateľom za účelom výstavby inžinierskych sietí a komunikácie na pozemku prenajímateľa, konkrétne na parceliach 469/32 a 440/2, k.ú. Miloslavov v zmysle zemného rozhodnutia č. 2287-122-M-08-Va zo dňa 16.9.2008.

Dňa 22.2.2016 uzatvoril Nájomca Kúpnu zmluvu, v ktorej previedol Investičný zámer na nového vlastníka **WERTIKA s.r.o.**
Agátová 1, 84101 Bratislava
IČO: 35 843 080
zastúpená konateľom: Ing. Richard Verner

a taktiež dňa 22.2.2016 previedol všetky práva stavebníka z uvedeného investičného zámeru na WERTIKA s.r.o.

Čl. I

Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomná zmluva uzavretá medzi prenajímateľom a nájomcom dňa 16.04.2008 sa mení a dopĺňa takto:

1. označenie nájomcu v záhlaví Nájomnej zmluvy zo dňa 16.04.2016 znie:

„Nájomca : **WERTIKA s.r.o.**
Agátová 1, 84101 Bratislava
IČO: 35 843 080
zastúpená konateľom: Ing. Richard Verner.“

2. Článok I. odst 1. znie:

„Prenajímateľ prenecháva pozemok par.č. 469/32, 440/2, 440/3, 469/31, 442 v k.ú. Miloslavov (predmet nájmu) nájomcovi do užívania. Nájomca predmet nájmu do užívania prijíma a zaväzuje sa zaplatiť nájomné v zmysle čl. II tejto zmluvy.“

3. v Článku II. sa text „1,-Sk (slovom jedna koruna slovenská)“ nahradzuje textom „1,- Euro (slovom jedno Euro)“.

Čl. II

Ostatné časti Nájomnej zmluvy ostávajú v platnosti bez akejkoľvek zmeny.

V Miloslavove, 30.06.2016

Prenajímateľ: Milan Baďanský
starosta obce



Pôvodný nájomca: Juraj Richter
konateľ DL REAL, s.r.o.

Nový nájomca: Ing. Richard Verner
konateľ WERTIKA s.r.o.



Agátová 1
841 01 Bratislava

IČ DPH: SK2020288589
IČO: 35843080