

Mandátna zmluva

uzavretá v zmysle §566 - 576 Obchodného zákonníka

I.

Zmluvné strany

1.1. Mandant: Obec Miloslavov
Sídlo: Miloslavov 181, 900 42 Miloslavov
Zastúpený: Milan Baďanský, starosta obce
IČO: 00304948
DIČ: 2020662182
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko a.s.
IBAN: SK37 5600 0000 0018 7740 6001

1.2. Mandatár: VISIA s.r.o.
Sídlo: Sládkovičova 2052/50, 927 01 Šaľa
Zastúpená: Ing. Ladislav Chatrnúch, konateľ
IČO: 44621949
DIČ: 2022814904
Bankové spojenie: SLSP a.s.
IBAN: SK80 0900 0000 0050 3492 0430

II.

Východiskové podklady a údaje

- 2.1. Východiskové údaje
- 2.2.1. Názov stavby: „Zberový dvor v obci Miloslavov“
- 2.2.2. Miesto stavby: Miloslavov, č. parcely 170/61
- 2.2.3. Investor: Obec Miloslavov
- 2.2.4. Termín výkonu : marec-september 2017(7mesiacov)

III.

Predmet zmluvy

- 3.1. Predmetom zmluvy je výkon technického dozoru investora (ďalej iba „Stavebný dozor“) v zmysle §46b zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a ďalšími relevantnými zákonmi a predpismi platnými v SR v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve.
- 3.2. Mandatár sa zaväzuje , že v rámci výkonu inžinierskej činnosti zariadi za odplatu a podmienok dohodnutých v tejto zmluve, pre mandanta v jeho mene činnosť stavebného dozoru počas realizácie stavby a po dokončení stavby v tomto rozsahu:
 - 3.2.1. Odovzdanie staveniska zhotoviteľovi alebo zhotoviteľom.
 - 3.2.2. Účasť na kontrolnom zameraní terénu, ktoré vykoná zhotoviteľ pred začatím prác.
 - 3.2.3. Dodržiavanie podmienok stavebných povolení potrebných pre výstavbu.
 - 3.2.4. Plnenie opatrení štátneho stavebného dohľadu.

- 3.2.5. Riadene evidovanie a archivovanie projektu stavby, overeného v stavebnom konaní až do kolaudácii.
 - 3.2.6. Evidovanie dokumentácie dokončených častí stavby počas výstavby.
 - 3.2.7. Odsúhlasenie dodatkov a zmien projektu, ktoré nezvyšujú cenu stavebného objektu alebo prevádzkového súboru, nepredlžujú lehotu výstavby nezhoršujú parametre stavby ani jej prevádzkové a úžitkové vlastnosti.
 - 3.2.8. Kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovaných podkladov.
 - 3.2.9. Kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti platobných dokladov a ich súladu s podmienkami zmluvy o dielo a predkladanie týchto dokladov na úhradu objednávateľovi.
 - 3.2.10. Kontrola tých častí stavby, ktoré budú pri ďalšom postupe výstavby zakryté, alebo sa stanú neprístupnými.
 - 3.2.11. Odovzdanie častí stavby v dohodnutom stupni rozostavanosti ďalším zhotoviteľom na ich nadväznú činnosť v súlade so zmluvami.
 - 3.2.12. Spolupráca s geodetom zhotoviteľa pri dodržiavaní priestorového umiestnenia objektov.
 - 3.2.13. Spolupráca s pracovníkmi, vykonávajúcimi autorský dozor a odborný autorský dozor pri zabezpečovaní súladu realizovanej stavby s projektom.
 - 3.2.14. Spolupráca so spracovateľom projektu pre stavebné povolenie, so spracovateľmi realizačných projektov a so zhotoviteľmi pri navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných chýb projektu.
 - 3.2.15. Sledovanie či zhotoviteľa vykonávajú skúšky materiálov, konštrukcií, zariadení a prác, kontrola výsledkov skúšok a evidovanie dokladov o výsledkoch týchto skúšok.
 - 3.2.16. Postupné vyžadovanie, evidovanie a archivovanie dokladov, preukazujúcich kvalitu diela.
 - 3.2.17. Sledovanie vedenia stavebného denníka.
 - 3.2.18. Hlásenie archeologických nálezov.
 - 3.2.19. Kontrola staveniska a zúčastnených na stavbe, dohľad nad dodržiavaním zásad bezpečnosti práce, civilnej ochrany a požiarnej ochrany.
 - 3.2.20. Pravidelné vykonávanie a vypracovanie písomných správ o priebehu realizácie.
 - 3.2.21. Spolupráca s pracovníkmi zhotoviteľov pri vykonávaní opatrení na odvrátenie alebo na obmedzenie škôd pri ohrození zdravia alebo majetku na stavbe.
 - 3.2.22. Kontrola postupu prác podľa harmonogramu, upozornenie zhotoviteľov na nedodržiavanie dohodnutých termínov a spolupráca pri prerokovaní návrhov opatrení zhotoviteľov, smerujúcich k odstráneniu vzniknutého oneskorenia postupu prác.
 - 3.2.23. Príprava podkladov pre uplatňovanie majetkových sankcií, ak objednávateľ o to požiada.
 - 3.2.24. Príprava podkladov pre záverečné technicko-ekonomické vyhodnotenie stavby.
 - 3.2.25. Kontrola podkladov pre odovzdanie a prevzatie stavby alebo jej častí a účasť na konaní o odovzdaní a prevzatí.
 - 3.2.26. Kontrola dokladov, ktoré zhotoviteľ pripraví k odovzdaniu a prevzatíu diela.
 - 3.2.27. Kontrola, či zhotoviteľ odstraňuje vady a nedorobky, zistené pri odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutých lehotách a potvrdzovanie dokladov o odstránení väd a nedorobkov.
 - 3.2.28. Príprava dokladov pre kolaudačné konanie.
 - 3.2.29. Účasť na kolaudačnom konaní.
 - 3.2.30. Kontrola vypratania staveniska.
- 3.3. Výkon stavebného dozoru sa mandatár zaväzuje realizovať počas realizácie stavby v súlade s časovým harmonogramom stavby až do konania o odovzdaní a prevzatí stavby a kontroly vypratania staveniska dodávateľom stavebných prác.
- 3.4. Pri výkone predmetu zmluvy bude mandatár dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, platné oborové normy, všeobecné pravidlá a ustanovenia povolujúcich a kontrolných orgánov.
- 3.5. Mandant sa zaväzuje, že za vykonaný stavebný dozor zaplatí mandatárovi dohodnutú cenu podľa článku 5 tejto zmluvy a bude mandatárovi poskytovať súčinnosť a dojednané spolupôsobenie.
- 3.6. Mandant sa zaväzuje odovzdať Mandatárovi 1x dokumentáciu overenú v stavebnom konaní, 1x dokumentáciu v *.dwg a *.pdf najneskôr v deň nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

IV. Čas plnenia

- 4.1. Mandatár sa zaväzuje vykonávať tieto činnosti v rozsahu čl. III. tejto zmluvy po celú dobu realizácie výstavby až do jej riadneho ukončenia.
- 4.2. Mandant sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby mandatár mohol činnosti v rozsahu čl. III. tejto zmluvy riadne a včas plniť, za uvedené činnosti zaplatiť mandatárovi odmenu v dohodnutej výške.

V. Cena a platobné podmienky

- 5.1. Mandant zaplatí mandatárovi odplatu za činnosti v čl. III. tejto zmluvy čiastku vo výške 4.800,-EUR celkom bez DPH. Mandatár nie je platcom DPH.
- 5.2. Podkladom pre úhradu bude mesačná faktúra, vystavená mandatárom. Faktúra musí obsahovať všetky potrebné náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Neúplná alebo nesprávna faktúra bude vrátená.
- 5.3. Dohodnutá doba splatnosti faktúr je 60 dní od doručenia faktúry mandantovi.
- 5.4. Mandant sa zaväzuje uhradiť mandatárovi navyše práce, ktoré nie sú súčasťou tejto zmluvy v prípade, ak ich bude požadovať.
- 5.5. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán v zmysle zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov ako konečná a náklady, ktoré vzniknú mandatárovi počas výkonu technického stavebného dozoru, znáša mandatár sám.

VI. Záverečné ustanovenia

- 6.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke mandanta, pričom odkladacou podmienkou účinnosti zmluvy je doručenie správy z kontroly a záverom kontroly verejného obstarávania (ďalej „VO“) na predmet tejto zmluvy (ďalej „predmetné VO“) kde poskytovateľ NFP pri kontrole VO nezistí porušenie princípov a postupov VO, resp. porušenie pravidiel a ustanovení legislatívy SR a EÚ a ani iné porušenie ovplyvňujúce oprávnenosť príslušných výdavkov. Mandant si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy bez udania iného dôvodu v nadväznosti na doručenie správy z kontroly VO, ktorou poskytovateľ NFP neschváli predmetné VO.
- 6.2. Mandatár sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s predmetom zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi príslušným riadiacim orgánom a Mandantom a to oprávnenými osobami, najmä:
- Poskytovateľ NFP a ním poverené osoby,
 - Útvar následnej finančnej kontroly a ním poverené osoby,
 - Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby, splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov, osoby prizvané orgánmi, uvedenými vyššie v súlade s príslušnými právnymi predpismi.
- 6.3. Zmluva je vyhotovená v troch výtlačkoch, pre Mandanta dve vyhotovenia a pre Mandatára v jedno vyhotovenie.
- 6.4. Právne vzťahy neupravené v tejto zmluve sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.

6.5. Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné zmluvnými stranami dohodnúť len formou písomného dodatku.

6.6. Zmluvné strany prehlasujú, že pred podpisom si zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

6.7. Informácie o projekte, na základe ktorého je spolufinancovaná táto zmluva:

Názov projektu: „ Zberový dvor odpadov v obci Miloslavov, kód 310011B565 “

Operačný Program Kvalita životného prostredia (OPKŽP), programové obdobie 2014-2020, Výzva č.10 zameraná na triedený zber komunálnych odpadov a mechanicko-biologickú úprava komunálnych odpadov.

Prioritná os: 1. Udržateľné využívanie prírodných zdrojov prostredníctvom rozvoja environmentálnej infraštruktúry

Špecifický cieľ: 1.1.1 Zvýšenie miery zhodnocovania odpadov so zameraním na ich prípravu na opätovné použitie a recykláciu a podpora predchádzania vzniku odpadov

Kód výzvy: OPKZP-PO1-SC111-2016-10

Poskytovateľ NFP: Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky

V Miloslavove dňa 06.03.2017

Mandant

Mandatár

VISIA, s.r.o.
Sládkovičova 50, 927 01 Šaľa
IČO: 44 62 19 49
DIČ: 2022 814 904
e-mail: office@visia.sk



III.

Predmät zmluvy

3.1. Predmetom zmluvy je výkon technických prác investora (obce) na „Stavba zberového dvora odpadov v obci Miloslavov, kód 310011B565“ v rámci operačného programu a výzvy č.10 zameraná na triedený zber komunálnych odpadov a mechanicko-biologickú úpravu komunálnych odpadov.

3.2. Mandant sa zaväzuje, že v rámci výkonu technických prác zabezpečí všetky podmienky potrebné na realizáciu zmluvy, vrátane poskytnutia potrebných informácií a súhlasov na vykonávanie prác.

3.2.1. Dodávateľ zabezpečí dodanie všetkých potrebných materiálov.

3.2.2. Účelom je kontrola a zabezpečenie správneho výkonu prác podľa podmienok zmluvy.

3.2.3. Dodávateľ zabezpečí dodanie všetkých potrebných materiálov.

3.2.4. Plnenie povinností Mandanta sa uskutočňuje podľa zmluvy.