

Darovacia zmluva

uzavretá podľa § 628 a nasledovných ustanovení Občianskeho zákonníka č.40/1964 Zb.
v znení neskorších predpisov medzi :

Darca :

Názov : SIBAREAL,s.r.o.
Sídlo : Malý trh 2/A, 811 08 Bratislava 1
Zast.konateľom : Ing.Jozef Radošovský
IČO : 35 830 174

a

Obdarovaný :

Názov : Obec Miloslavov
Štatutárny zástupca : Milan Baďanský, starosta obce
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko,a.s.
Číslo účtu : 1877406001/5600
IČO : 00 304 948

I.

Predmet zmluvy

Darca je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, a to pozemku parcely registra „C“ s parc.č. 469/27 – orná pôda v intraviláne o výmere 4377 m²; k.ú. Miloslavov, zapísanej v katastri nehnuteľností vedenom na Správe katastra v Senci na liste vlastníctva č.1224 pre k.ú. Miloslavov, na ktorom sa nachádza vybudovaná miestna komunikácia.

II.

Darca touto zmluvou bezodplatne daruje obdarovanému nehnuteľnosť špecifikovanú v čl.I. tejto zmluvy a obdarovaný tento dar s vďakou prijíma.

III.

Darca vyhlasuje, že na darovanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, záložné práva, alebo iné právne povinnosti a chyby, ktoré by obdarovaného ako výlučného vlastníka a užívateľa akokoľvek obmedzovali alebo k čomukoľvek zaväzovali. Na nehnuteľnosti je zriadené vecné bremeno - právo prechodu a prejazdu v prospech Jána Kováča nar. 21.09.1940 a Jany Ujezdskej nar. 25.06.1959, ktoré obdarovaný touto zmluvou preberá.

IV.

1. Zmluvné strany prehlasujú, že si obsah zmluvy prečítali, jeho obsahu a významu porozumeli, túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluva nebola uzavretá v tiesni alebo za zvlášť nevýhodných podmienok, zmluva je vyhotovená v predpísanej forme, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité a na znak súhlasu túto zmluvu podpisujú.
2. Darovacia zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z toho po jednom vyhotovení pre každú zo zmluvných strán a dve vyhotovenia budú použité pre vklad zmluvy do katastra nehnuteľností.
3. Vzájomné vzťahy zmluvných strán sa spravujú touto zmluvou a v neupravených otázkach ustanoveniami Občianskeho zákonníka. Táto zmluva sa môže meniť len písomnými dodatkami.

V Bratislave dňa :

30.11.2012

.....
SIBAREAL, s.r.o.
Ing. Jozef Radošovský
konateľ - darca

V Miloslavove dňa :

28.11.2012

.....
Obec Miloslavov
Milan Baďanský - starosta obce
obdarovaný



Podľa osvedčenia knihy č. 301/2012
podpisal Ing. Jozef Radošovský
r.č. 440819/144
Sibarskova 243/11; 812
ktorého toto voľnosť bola preukázaná
35-050344; 4.3.2008
Túto listinu vlastnoručne podpísal(a),
podpis uznal(a) za svoj vlastný
V Miloslavove, dňa 30.11.2012, 10:51



**SPRÁVNÝ POPLATOK
ZAPLATENÝ V HOTOVOSTI**