

## Dodatok č. 4 k Nájomnej zmluve

uzavretej dňa 20.12. 2007:

### **Prenajíateľ:**

#### **Obec Miloslavov**

Obecný úrad Miloslavov 181, 90042 Dunajská Lužná

IČO: 00 304 948

bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

číslo účtu: 1877406001/5600

IBAN formát: SK37 5600 0000 0018 7740 6001

v zastúpení pán Milan Baďanský, starosta obce

(ďalej len „**Prenajíateľ**“) na strane jednej

a

### **Nájomca:**

#### **Telefónica Slovakia, s.r.o.**

so sídlom: Einsteinova 24, 851 01 Bratislava

zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo 27882/B

IČO: 35848863

DIČ: 2020216748

IČ pre DPH : SK2020216748

bankové spojenie: Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky

číslo účtu: 2008070002/8130

IBAN formát: SK 28 8130 0000 0020 0807 0002

zastúpená Ing. Michalom Sirným,, na základe plnomocenstva zo dňa 1.1.2012

identifikačný kód: SCMIL; finančný kód: 60 236

kontaktná osoba vo veciach technických. p. Rostislav Valový tel.: +421949020096

(ďalej len „**Nájomca**“) na strane druhej

### **I.**

#### **Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 20.12. 2007 podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb., Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov nájomnú zmluvu, na základe ktorej Prenajíateľ za odplatu prenechal do užívania Nájomcovi časť pozemku parc. č. 432/1 o výmere 100 m<sup>2</sup>, druh pozemku Ostatné plochy, katastrálne územie Miloslavov, okres Senec, obec Miloslavov, zapísanom na liste vlastníctva č. 440, vedenom Katastrálnym úradom v Bratislave, Správa katastra Senec (ďalej len „**Predmet nájmu**“), a to za účelom umiestnenia, inštalácie a prevádzkovania zariadení verejnej telekomunikačnej siete, t.j. zabezpečenia sietí a poskytovaní elektronických komunikačných služieb. Táto nájomná zmluva bola zmenená a doplnená Dodatkom č. 1. zo dňa 16.12.2009, Dodatkom č. 2 zo dňa 30.6.2010 a Dodatkom č. 3 zo dňa 21.12.2011. Vyššie uvedená nájomná zmluva v znení dodatku č. 1, dodatku č. 2 a dodatku č. 3 bude v texte tohto Dodatku č. 4 ďalej označovaná len „**Nájomná zmluva**“.
2. Prenajíateľ v zmluvne stanovenej lehote uplatnil svoje právo , vyplývajúce z čl. VII bod 5 Nájomnej zmluvy. Z tohto dôvodu, sa zmluvné strany dohodli na zmene výšky nájomného v čl. VII bod 1 Zmluvy a to zvýšenie podľa ročnej miery inflácie za predchádzajúci kalendárny rok 2011, ktorá bola 3,9%.

3. Zmluvné strany sa v zmysle čl. XIV. bod 3. Nájomnej zmluvy dohodli na ďalej uvedených zmenách Nájomnej zmluvy.

## II. Zmeny Nájomnej zmluvy

1. Čl. VII. bod 1. Nájomnej zmluvy sa nahrádza nasledovným textom:

„ *Nájomca sa zaväzuje platiť od 1.1.2012 Prenajímateľovi za predmet nájmu ročne nájomné stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 3701,86 EUR (slovom tritisícšesťsto jeden eur osemdesiatšesť centov).* “

2. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom č. 3 ostávajú nezmenené v pôvodnom znení.

## III. Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy týmto Dodatkom č. 4 neupravené sa použijú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných súvisiacich predpisov právneho poriadku Slovenskej republiky.
2. Prenajímateľ je oprávnený po nadobudnutí účinnosti dodatku č. 4 fakturovať rozdiel na nájomnom vzniknutým v zmysle tohto Dodatku č. 4 a to samostatnou faktúrou (t'archopisom) vystavenou v zmysle čl. VII., bod. 3. Nájomnej zmluvy, na ktorom uvedie číslo faktúry (faktúr), ku ktorej (ktorým) sa dorovnanie vzťahuje.
3. Tento Dodatok č. 4 je vyhotovený v troch výtlačkoch s platnosťou originálu, z ktorých Prenajímateľ dostane jedno vyhotovenie a Nájomca dve vyhotovenia.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 4 bol dohodnutý na základe ich vážnej a slobodnej vôle, že si jeho obsah prečítali a bezvýhradne s ním súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
5. Tento Dodatok č. 4 vstupuje do platnosti a účinnosti dňom jeho podpisu všetkými účastníkmi.

Prenajímateľ :  
V Miloslavove,

dňa 24.10.2012  
.....

Nájomca:  
V Bratislave,

dňa 24.10.2012

Obec Miloslavov  
v mene ktorej koná:  
Funkcia:

p. Milan Baďanský  
starosta

Telefónica Slovakia, s.r.o.  
v mene ktorej koná:  
na základe plnej moci zo dňa  
1.1.2012

Ing. Michal Širný

Podpis:

Podpis:



Handwritten signature of Ing. Michal Širný and a rectangular official stamp of Telefónica Slovakia, s.r.o. with the following details:  
Telefónica Slovakia, s.r.o.  
Einsteinova 24  
851 01 Bratislava  
IČO: 35 848 863  
IČ DPH: SK2020216748  
DIČ: 2020216748

023