

**Dohoda o nájme reklamnej plochy  
podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník  
v znení neskorších prepisov**

**Prenajímateľ:**

**Obec Miloslavov**  
zastúpená starostom obce **Milanom Baďanským**  
IČO: 00 30 4948  
DIČ: 2020662182  
Bankové spojenie: Prima banka, a.s.  
Číslo účtu: 1877406001/5600  
(ďalej len „prenajímateľ“)

**Nájomca:**

**SV Invest, s.r.o.**, so sídlom Klincová 5, 821 08 Bratislava  
IČO: 36 70 6051  
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,  
Vložka č. 4016/B  
Oprávnený konateľ v mene spoločnosti: Vincent Csemi – konateľ  
(ďalej len „nájomca“)

**Čl. 1**

**Predmet dohody**

1. Prenajímateľ touto dohodou o nájme reklamnej plochy (ďalej len „dohoda“) nájomcovi prenecháva na dočasné užívanie reklamnú plochu, v počte 1 kus v stave spôsobilom na riadne užívanie a nájomca sa zaväzuje vyhotoviť a osadiť uzamykateľný reklamný panel v areály Remeselného dvora v Alžbetinom Dvore.
2. Reklamná plocha je umiestnená na verejnom priestranstve nad existujúcou vývesnou tabulou pred obecným úradom v časti Alžbetin Dvor p. č. 298/1.
3. Nájomca má na základe tejto dohody právo uvedenú reklamnú plochu riadne užívať, a to prostredníctvom výlepu 1 kusa reklamnej plachty. Výlep sa zaväzuje zabezpečiť nájomca.
4. Nájomca je povinný si dať pred umiestnením reklamnej plachty na reklamnú plochu jej obsah schváliť prenajímateľovi.

**Čl. 2**

**Nájomné**

Prenajímateľ sa zaväzuje prenajať predmet dohody počas jej trvania nájomcovi bezodplatne. Nájomca sa zaväzuje pre prenajímateľa bezodplatne vyhotoviť a osadiť uzamykateľný reklamný panel v areály Remeselného dvora v Alžbetinom Dvore.

**Čl. 3**

**Doba trvania dohody**

1. Dohoda sa uzatvára na dobu určitú do 31. marca 2013.
2. Mesiac pred uplynutím dojednávanej doby dohody môžu zmluvné strany uzatvoriť Zmluvu o nájme reklamnej plochy na ďalšie obdobie a stanoviť podmienky jej prenajatia.

**Čl. 4**

**Podnájom**

Nájomca nie je oprávnený dať reklamnú plochu do podnájmu inej osobe. Ak sa tak stane,

prenajímateľ je oprávnený odstúpiť od dohody o nájme reklamnej plochy.

### Čl. 5 Zánik dohody

1. Táto dohoda zaniká
  - a) uplynutím doby, na ktorú bola uzavretá,
  - b) vzájomnou dohodou zmluvných strán.
2. Po skončení dohody sa prenajímateľ zaväzuje odlepiť reklamnú plachtu. V prípade, ak k jej odlepeniu nedôjde, prenajímateľ ju odstráni, pričom je oprávnený žiadať od nájomcu preplatenie vzniknutých nákladov na odstránenie.
3. Po uplynutí doby dohody má nájomca prednostné právo na prenájom reklamnej plochy.

### Čl. 6 Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch.
2. Práva a povinnosti dohodnutých strán v dohode bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboma dohodnutými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení.
4. Dohodnuté strany vyhlasujú, že dohodu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dohodu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu dohodu podpisujú.

V Miloslavove dňa .....<sup>16. 10. 12</sup>

\_\_\_\_\_  
Milan Baďanský  
starosta obce



\_\_\_\_\_  
Vincent Csemi  
konateľ