

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka č.40/1964 Zb. v platnom znení,
medzi zmluvnými stranami :

predávajúci : **LM ESTATE, s.r.o.**
so sídlom : Studené 577, 900 46 Most pri Bratislave
IČO: 46 675 477
DIČ : 2023516231
zapísaná v OR Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vl.č.: 81372/B
zastúpená konateľkou: Ing. Eva Liliková
bankové spojenie : VÚB,a.s. č.ú.3014253651/0200

(ďalej len „predávajúci“)

a

kupujúci : **Obec Miloslavov**
zastúpená starostom obce Milanom Baďanským
900 42 Miloslavov 181
IČO : 00304948
DIČ : 2020662182
bankové spojenie : Prima banka Slovensko,a.s., č.ú.1877406001/5600

(ďalej len „kupujúci“)

(ďalej tiež ako „zmluvné strany“)

Čl. I. Predmet zmluvy

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností vedených na Správe katastra Senec pre k.ú. Miloslavov na LV č.2017 ako parcely registra „C“, parcelné č.146/11 - ostatné plochy o výmere 4386 m² a parc.č. 146/152 - ostatné plochy o výmere 482 m², v podieli 1/1.
2. Predmetom prevodu sú nehnuteľnosti : parc.č. 146/11 a parc.č. 146/152, k.ú. Miloslavov, v podieli 1/1, špecifikované v čl.I. ods.1. tejto zmluvy, ktoré sú v zmysle vydaného právoplatného rozhodnutia o umiestnení stavby : „Technická infraštruktúra a komunikácie, zóna RZ 20-I.etapa, Miloslavov“, vydaného Obcou Miloslavov pod č.j. SÚ-776/2012-2013/FL zo dňa 05.03.2013, právoplatné od 05.04.2013, určené na výstavbu miestnych komunikácií.
3. Predmetom tejto zmluvy je záväzok predávajúceho, že za cenu dojednanú v tejto zmluve prevedie do vlastníctva kupujúceho predmet prevodu konkretizovaný v čl.I. ods.1 tejto zmluvy a záväzok kupujúceho, že predáváčemu zaplatí kúpnu cenu vo výške a spôsobom, dohodnutým v čl.II. tejto zmluvy.
4. Kupujúci vyhlasuje, že predmet kúpy pozná z osobnej obhliadky a má záujem ho kúpiť v stave, v akom sa nachádza v čase podpisu tejto zmluvy.

