

## POISTNÁ ZMLUVA

### POISTENIE BYTOVÝCH DOMOV

**Union poisťovňa, a. s., Bajkalská 29/A, 813 60 Bratislava 1, Slovenská republika**  
IČO 31 322 051 / DIČ 2020800353  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 383/B  
číslo účtu: IBAN: SK59 1111 0000 0066 0054 7090, BIC: UNCRSKBX  
(ďalej len „poisťovateľ“)

a

**Vlastníci bytov a nebytových priestorov zapísaní v LV č. 440, kat. úz. Miloslavov**  
Nájomný dom Alžbetin Dvor 999, 900 42 Miloslavov  
číslo účtu: IBAN SK 0200 0000 0001051116 BIC: SUBASK BX..  
(ďalej len „poisťník“ a „poistený“)  
zastúpení  
Obec Miloslavov, Miloslavov 181, 900 42 Miloslavov  
IČO 00304948 / DIČ 20 20 66 21 82  
zapísaný v štatistickom registri organizácií vedeným Slovenskou republikou  
Milan Baďanský, starosta

uzavierajú v zmysle § 788 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb., v znení neskorších zmien a doplnkov túto poisťnú zmluvu.

**Poisťná doba:** od 27.04.2016  
nie však skôr ako v deň nasledujúci po doručení písomného potvrdenia o jej zverejnení poisťovateľovi, alebo ak takéto potvrdenie nebolo poisťovateľovi doručené v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Obchodnom vestníku pokiaľ bola zverejnená na návrh poisťovateľa (ust. §5a zák. č. 211/2000 Z.z. a §47a ods. 2 Občianskeho zákonníka)  
na dobu neurčitú

**Poisťné obdobie:** odo dňa a mesiaca, ktorý sa svojím označením zhoduje s dňom a mesiacom účinnosti poisťnej zmluvy, príslušného kalendárneho roka  
do dňa, ktorý predchádza dňu a mesiacu, ktorý sa svojím označením zhoduje s dňom a mesiacom účinnosti poisťnej zmluvy, bezprostredne nasledujúceho kalendárneho roka

**Miesto poistenia:** a) 900 42 Miloslavov, Alžbetin dvor 999, parcela číslo 286/24

Pre toto poistenie platia:

- Všeobecné poisťné podmienky poistenia majetku a zodpovednosti za škodu – bytové domy VPPBD/0112 (ďalej len „VPPBD“),

ktoré sú priložené k tejto poisťnej zmluve a tvoria jej súčasť.

Súčasťou poisťnej zmluvy je aj:

Príloha č. 1 (Výpis z listu vlastníctva č. 440)

**1/ Predmet poistenia : Bytový dom**

Miesto poistenia	Riziko	Celková poistná suma	VH/TH*	Spoluúčasť	Ročné poistné
a)	Živelné riziká	353.174,00 €	VH	50,00 €	57,64 €
a)	Voda z vodovodných zariadení – 1. riziko	88.293,50 €	VH	50,00 €	20,88 €
a)	Odcudzenie stavebných súčastí – 1. riziko	5.000,00 €	VH	50,00 €	6,88 €
a)	Vandalizmus - 1. riziko	5.000,00 €	VH	50,00 €	14,24 €
a)	Lom stroja – kotolňa	9.000,00 €	VH	35,00 €	47,72 €

\* VH – východisková (nová) hodnota; TH – technická (časová) hodnota

**Zvláštne dojednania:**

- Práva a povinnosti poisteného, poistníka a poisťovateľa sú upravené vo vyššie uvedených všeobecných poistných podmienkach.
- Poistník svojím podpisom potvrdzuje, že mu bol(i) pred uzavretím poistnej zmluvy odovzdaný(é) formulár(e) o dôležitých zmluvných podmienkach uzatvárajúcej poistnej zmluvy podľa §70 ods. 4 zákona o poisťovníctve.
- Pre prípadné spory týkajúce sa poistných vzťahov medzi poisteným a poisťovateľom sú príslušné súdy v Slovenskej republike.
- Poistník, ktorý má v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. povinnosť zverejňovať zmluvy, je povinný zverejniť túto poistnú zmluvu do 3 dní od jej uzavretia najneskôr však jeden deň pred účinnosťou poistnej zmluvy, a zároveň vydať poisťovateľovi písomné potvrdenie o zverejnení tejto poistnej zmluvy bezodkladne po jej zverejnení.
- V prípade, ak poisník nedoručí poisťovateľovi potvrdenie o zverejnení tejto poistnej zmluvy v lehote do dvoch mesiacov od jej uzavretia, bude sa mať za to, že k uzavretiu tejto poistnej zmluvy nedošlo. To neplatí ak v tejto lehote podá poisťovateľ návrh na zverejnenie tejto poistnej zmluvy v Obchodnom vestníku.
- Pre doručovanie potvrdenia o zverejnení tejto poistnej zmluvy platí, že toto sa považuje za doručenie poisťovateľovi dňom doručenia písomného potvrdenia, alebo dňom doručenia potvrdenia telefaxom, alebo dňom doručenia potvrdenia prostriedkami elektronickej komunikácie.
- V prípade poistnej udalosti bude poistné plnenie vyplatené na spoločný účet.
- V zmysle čl. 19 ods. 1 VPPBD si poistený zvolil poistenie bez indexácie poistnej sumy.
- Maximálny limit poistného plnenia poisťovateľa za škody spôsobené povodňou, záplavou a zemetrasením (čl. 2 ods. 31, 66 a 68 VPPBD) pre všetky predmety poistenia, pre ktoré boli dojednané uvedené riziká na jednom mieste poistenia, je spolu 500.000,00 EUR na jednu poistnú udalosť, ak nie je v poistnej zmluve pre živelné riziká stanovená nižšia poistná suma. Pre všetky poistné udalosti vzniknuté v jednom poistnom období (pre poistné zmluvy s bežným poistným), alebo počas doby poistenia (pre poistné zmluvy s jednorazovým poistným) je limitom poistného plnenia poistná suma uvedená v poistnej zmluve.
- Dojednáva sa, že za živelné riziká sa považujú aj škody spôsobené voľne žijúcimi živočíchmi. Limit poistného plnenia na jednu a všetky poistné udalosti vzniknuté počas jedného poistného obdobia pre takto vzniknuté škody, vrátane nákladov uvedených v čl. 14 písm. b) až e) VPPBD, sa dojednáva vo výške 1.000,00 EUR.

Druh poistného	bežné
Frekvencia platenia poistného	ročne
Poistné v poistnom období	147,36 €
Dátum splatnosti poistného	27.04. príslušného kalendárneho roka
Prvé poistné zaplatené	bezhotovostne
Druh avíza	poštová poukážka
Účet pre úhradu poistného	IBAN: SK59 1111 0000 0066 0054 7090, BIC: UNCRSKBX
Variabilný symbol	11412227

Poistná zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden dostane poistník a jeden poisťovateľ.

V Miloslavove, dňa 26.04.2016

V Bratislave, dňa 26.04.2016

poistník  
Milan Baďanský  
starosta obce



poisťovateľ  
Bc. Jozef Vadkerty  
úsek externého predaja

Číslo obchodnej zmluvy: 11-MAK-385  
Meno získateľa: F I B, spol. s r.o.  
Číslo získateľa/panel: PANEL 4, BA4