

## KÚPNA ZMLUVA

uzavretá v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka č.40/1964 Zb. v platnom znení,  
medzi zmluvnými stranami :

**predávajúci :** **JTP Invest s.r.o.**  
sídlo: Laurinská 21, 811 01 Bratislava  
IČO: 46670734  
DIČ: 2023515703  
DIČ SK: 2023515703  
bankové spojenie: 2921877092/1100

( ďalej len „predávajúci“ )

a

**kupujúci :** **Obec Miloslavov**  
zastúpená starostom obce Milanom Baďanským  
900 42 Miloslavov 181  
IČO : 00304948  
DIČ : 2020662182  
bankové spojenie : Prima banka Slovensko,a.s., č.ú.1877406001/5600

( ďalej len „kupujúci“ )

( ďalej tiež ako „zmluvné strany“ )

### Čl. I.

#### Predmet zmluvy

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností vedených na Správe katastra Senec pre k.ú. Miloslavov na LV č.1597 ako parcely registra „C“, parcelné č. 146/101 - ostatné plochy o výmere 1397 m<sup>2</sup> a parc.č. 146/3 - ostatné plochy o výmere 784 m<sup>2</sup>, v podieli 1/1.
2. Predmetom prevodu sú nehnuteľnosti : parc.č. 146/101 a parc.č. 146/3, k.ú. Miloslavov, v podieli 1/1, špecifikované v čl.I. ods.1. tejto zmluvy, ktoré sú v zmysle vydaného právoplatného rozhodnutia o umiestnení stavby : „Technická infraštruktúra a komunikácie, zóna RZ 20-III.etapa, Miloslavov“, vydaného Obcou Miloslavov pod č.j. SÚ-350/2012/FI zo dňa 05.06.2012 právoplatné od 06.07.2012, , určené na výstavbu miestnych komunikácií.
3. Predmetom tejto zmluvy je záväzok predávajúceho, že za cenu dojednanú v tejto zmluve prevedie do vlastníctva kupujúceho predmet prevodu konkretizovaný v čl.I. ods.1 tejto zmluvy a záväzok kupujúceho, že predávajúcemu zaplatí kúpnu cenu vo výške a spôsobom, dohodnutým v čl.II. tejto zmluvy.
4. Kupujúci vyhlasuje, že predmet kúpy pozná z osobnej obhliadky a má záujem ho kúpiť v stave, v akom sa nachádza v čase podpisu tejto zmluvy.

### Čl. II.

#### Kúpna cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene stanovenej vzájomnou dohodou vo výške 1,,20.- Eur (slovom : jedno euro a dvadsať centov).

