

MANDÁTNA ZMLUVA č. SK-08/2013
O obstarávaní územnoplánovacej dokumentácie
podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka

Čl. I.

Zmluvné strany

1. Mandatár: **Ing.arch. Jana Zlámalová**
Novackého 6, 841 04 Bratislava

Bankové spojenie: Tatra banka,a.s.
číslo účtu: 2621013129/1100
IČO: 43 532 560
DIČ: 1025210010
(v ďalšom texte " mandatár ")

2. Mandant: **Obec Miloslavov**
Radničné nám. 181, 900 42 Miloslavov
zastúpená starostom: Milan Baďanský

Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko,a.s.
číslo účtu: 1877406001/5600
IČO: 00304948
DIČ: 2020662182
(v ďalšom texte "mandant")

Čl. II.

Predmet zmluvy

1. Mandatár sa zaväzuje, že v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve a za podmienok v nej uvedených, pre mandanta a jeho menom bude vykonávať práce spojené s obstarávaním územnoplánovacej dokumentácie : „**Územný plán obce Miloslavov- zmeny a doplnky č.1/2013**“ (ďalej len ZaD).
2. Mandant sa zaväzuje, že za vykonanie a zariadenie dohodnutých činností zaplatí mandatárovi odmenu vo výške podľa tejto zmluvy.

Čl. III.

Rozsah a obsah predmetu plnenia

V rámci predmetu plnenia vykoná a zariadi mandatár nasledovné činnosti :

Zmeny a doplnky ÚPN obce Miloslavov č.1/2013

1. dohľad nad spracovaním návrhu ZaD
2. zabezpečenie prerokovania návrhu ZaD
3. vyhodnotenie pripomienok dotknutých obcí, dotknutých orgánov, fyzických a právnických osôb, dohodnutie návrhu s dotknutými orgánmi štátnej správy v spolupráci s obcou
4. odovzdanie pokynu spracovateľovi územnoplánovacej dokumentácie na dopracovanie v zmysle vyhodnotenia pripomienok
5. príprava podkladov na schvaľovanie územnoplánovacej dokumentácie, správy o prerokovaní územnoplánovacej dokumentácie, návrhu uznesenia o schválení, návrhu VZN, ktorým sa vyhlási záväzná časť ZaD ÚPN obce

6. príprava materiálu na preskúmanie Okresným úradom Bratislava, Odborom výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania podľa § 25 stavebného zákona
7. príprava materiálu na prerokovanie a schválenie v obecnom zastupiteľstve
8. spolupráca pri spracovaní čistopisu, vyhlásení záväznej časti podľa § 27 stavebného zákona a uložení územnoplánovacej dokumentácie podľa § 28 stavebného zákona
9. zabezpečenie vypracovania registračného listu územnoplánovacej dokumentácie

Čl. IV.

Čas plnenia

Časové plnenie je závislé od postupu spracovateľa ako i od dĺžky rokovaní so subjektami dotknutými spracovávanou územnoplánovacou dokumentáciou. Z uvedeného dôvodu nie sú v časovom harmonograme uvedené konkrétne termíny, ale len dĺžka jednotlivých lehôt.

Návrh ZaD ÚPN obce Miloslavov

- | | | |
|---|---|--|
| A | dohľad nad spracovaním návrhu ZaD | – priebežne |
| B | zabezpečenie prerokovania návrhu ZaD | – zákonom stanovená 30 dňová lehota |
| C | vyhodnotenie pripomienok dotknutých obcí, dotknutých orgánov, fyzických a právnických osôb, dohodnutie návrhu s dotknutými orgánmi štátnej správy v spolupráci s obcou | – do 14 dní odo dňa doručenia pripomienok |
| D | príprava na opätovné prerokovanie s tými, ktorých pripomienky neboli v procese prerokovania zohľadnené | – do 7 dní odo dňa odsúhlasenia vyhodnotenia pripomienok zo strany obce |
| E | odovzdanie pokynu spracovateľovi územnoplánovacej dokumentácie na dopracovanie v zmysle vyhodnotenia pripomienok | – do 7 dní odo dňa prerokovania s tými, ktorých pripomienky neboli v procese prerokovania zohľadnené |
| F | príprava podkladov na schvaľovanie územnoplánovacej dokumentácie, správy o prerokovaní územnoplánovacej dokumentácie, návrhu uznesenia o schválení, návrhu VZN, ktorým sa vyhlási záväzná časť ZaD ÚPN obce, príprava materiálu na preskúmanie Okresným úradom Bratislava, Odborom výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania podľa § 25 stavebného zákona | – do 7 dní odo dňa doručenia upravenej územnoplánovacej dokumentácie |
| G | príprava materiálu na prerokovanie a schválenie v obecnom zastupiteľstve | – do 3 dní odo dňa doručenia stanoviska OU BA, OVaBP podľa § 25 stavebného zákona |
| H | spolupráca pri spracovaní čistopisu, vyhlásení záväznej časti podľa § 27 stavebného zákona a uložení územnoplánovacej dokumentácie podľa § 28 stavebného zákona ako aj vyhotovení registračného listu | – priebežne |

