

**Zápisnica z 3. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva obce Miloslavov
v roku 2011
konaného dňa 26.05.2011**

Prítomní: 7 poslancov – Ing. Renáta Bačová, Jana Bakošová, Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Roman Horváth, Ing. Pavol Karaba, Milan Matušek, PhDr. Ľuboslava Vávrová, CSc.,

– Milan Baďanský - starosta obce

– hostia

Nepřítomný ospravedlnený: hlavný kontrolór obce Ing. Stanislav Fekete

Program zasadnutia:

1. Otvorenie a určenie overovateľ'ov zápisnice a členov návrhovej komisie na uznesenie;
2. Kontrola uznesení;
3. Rozpočtový harmonogram na rok 2012;
4. Rozpočtové požiadavky komisií;
5. Analýza agendy obecného úradu;
6. Žiadosť občanov za bezpečnú obec;
7. Dodatok zmluvy na odber plynu od SPP;
8. Nájomná zmluva p. Képesi - nájomný byt;
9. VZN držaní psov;
10. Územný plán OZ RZ 16, RZ 18, RZ 19-II. Etapa – zadanie;
11. Dodatok zmluvy Tatra ACS - p. Žiaranová;
12. Žiadosť o zníženie nájmu p. Edita Konečná;
13. Výpoveď firme SWAN zo zmluvy vzájomného plnenia;
14. Nájomná zmluva s fi SWAN na anténu na streche budovy OcÚ AD
15. Žiadosť o prenájom priestorov/plochy na prevádzku Sport Baru
16. Údržba a kosenie KK Karol Krištof – ponuka;
17. Easy One, audit počítačov na OcÚ, cenová ponuka;
18. Návrh na cenu obce pri príležitosti dňa obce;
19. Darovacia zmluva na kanalizáciu Združenia stavebníkov lokality U - 8/1;
20. Darovacia zmluva Dr. Daniela Cymbalová - zariadenie ambulancie
21. Rôzne
22. Diskusia;
23. Záver

Program rokovania

1. Zasadnutie Obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) otvoril starosta Milan Baďanský, privítal všetkých prítomných, skonštatoval, že sú prítomní všetci poslanci, OZ je uznášaniaschopné.
Za overovateľ'ov zápisnice a uznesenia navrhol: **Ing. Jarmilu Grujbárovú a Ing. Romana Horvátha.**
Do návrhovej komisie na uznesenie navrhol: **Ing. Renátu Bačovú, Ing. Pavla Karabu, PhDr. Ľuboslavu Vávrovú**
Za zapisovateľ'ku navrhol **Janu Bakošovú.**
Pán starosta prečítal „Program“ a Ing. Horváth navrhol ďalší bod programu
č. 21 – využitie modrej budovy v časti Alžbetin Dvor
č. 22 – návrh na kvartálne odmeny pre starostu obce
Odsúhlasené.
OZ vznáša námietku voči opätovnej neúčasti hlavného kontrolóra Ing. Feketeho na riadnych zasadnutiach OZ Miloslavov.
2. Starosta informoval o plnení uznesení č. 18 a č. 19 boli splnené čiastočne, okrem termínovaných úloh k júnu. Tieto zvyšné úlohy sú termínované k ďalšiemu termínu zasadania OZ.
Uznesenie č. 23 – prístroj zakúpená na tri splátky
Uznesenie č. 24 – zaplatili všetci dlžníci okrem dvoch s ktorými prebieha jednanie.
Uznesenie č. 28 – bufet funguje a dozor sa zabezpečuje aj v dopoludňajších hodinách.
Uznesenie č. 30 – riešiť parkovanie v areáli ZŠ - vysypaním makadamu. Bude nutné vyrúbať určité stromy.
Pani Vávrová - zaevidovať, že každý vyrúbaný strom v obci bude nahradený vysadením nového. Projekt dokomunikovať v stavebnej komisii. Termín dodania do budúceho zastupiteľstva.

- Uznesenie č. 31 – zastávku nie je možné zrealizovať.
 Uznesenie č. 33 – Hip – Hop – tréningy sú 2 x týždenne.
 Uznesenie č. 35 – podpísaná zmluva s vyrokovanými zľavami s firmou Marius Pedersen.
3. Rozpočtový harmonogram – začalo sa včas a priebežne je spracovávaný (Termín plnenia).
 - p. Vávrová – žiada o doplnenie stĺpca „Plnenie“
 4. Havarijné stavy:
 - strecha nad školskou družinou základnej školy ;
 - dva trativody;
 - žiadosť školskej jedálne na nákup elektrických zariadení;
 - športový klub – pre futbalový klub žiacky na rozhodcov a prepravu na zápasy;
 - zateplenie obecného úradu zo severnej strany - 5 000,00 €;
 - zateplenie materskej školy – 5 000,00 €;
 - vypísanie architektonickej súťaže – 1 000,00 €;
 - parkovisko spevnená plocha pri ZŠ - 3 000,00 €;
 - štúdie cyklotrás;
 - p. Grujbárová – navrhla schváliť tieto požiadavky v plnom znení s tým, že plnenie bude podľa zostávajúcich finančných prostriedkov (56 900,00 €);
 Priority : bod 1-6, 9, 11, 13, 15
 5. Dobrý úvodný materiál na zefektívnenie práce na OcÚ. Vyšiel návrh na prerozdelenie kancelárií a vypracovať organizačný plán práce OcÚ (organizačný poriadok). Takýto dokument dať vypracovať kontrolórovi analýzu. OZ berie na vedomie a žiada o doplnenie o „Organizačný poriadok“ do najbližšieho OZ.
 6. Žiadosť občanov na vybudovanie chodníka:
 - p. Vávrová – skúsme s občanmi vyrokovať, aby si chodník dobudovali sami.
 - p. Grujbárová – stavebný úrad musí dbať na vybudovanie chodníka v rámci stavby.
 OZ poverilo starostu odpovedať na žiadosť a k zvolaniu stretnutia občanov s poslancami.
 - p. Grujbárová – žiada stavebnú komisiu o určenie miest umiestnenia „Meračov rýchlosti“
 7. Dodatok zmlúv s SPP o zníženie 11,33 %.
 8. Zmena nájomcu z Képesiová – Képesi na Képesi. Pán Képesi spĺňa všetky požiadavky VZN o prenájme bytov.
 9. VZN o držaní psov – všetky predchádzajúce pripomienky boli prerokované a bolo na ne odpovedané.
 - p. Vávrová – som za to, aby vyberanie daní malo aj spätnú väzbu = sáčky pre psov.
 p. starosta – momentálne nie sú peniaze na takéto zariadenia. Tejto problematike sa budeme venovať neskôr.
 10. Zadanie územného plánu II. etapa. Žiada, aby OZ malo prvé prístup k takýmto materiálom bez toho, aby si to muselo vyžiadať. Prijaté uznesenie č. 45 A,B.
 11. Pani Žiaranová žiada o zrušenie nájmu za priestory, ktoré už nevyužíva, využíva ju MUDr. Cymbalová a žiada o zriadenie schránky za poplatok 15,00 €/ mesiac. (od 1.7.2011 – 31.12.2011).
 12. Žiadosť o zníženie nájmu p. Konečnej – berieme na vedomie a rozhodneme o nej na budúcom OZ po schválení nového cenníka nájmov.
 13. OZ berie na vedomie ukončenie zmluvy s firmou SWAN.
 14. Zmluva s firmou SWAN o prenájme priestorov 500,00 €/rok.
 15. Poveruje komisiu rozvoja obce k prešetrovaniu tejto žiadosti o doplnenie podnikateľského zámeru.
 16. Berieme na vedomie ponuku a poverujeme starostu k rokovaniu o možnosti kosenia parkov s cenovou ponukou. Starostu poverili osloviť správu ciest, aby pokosili jarky.
 17. Audit počítačov na OcÚ - vypracovaný na dobrej úrovni a zistené veľké nedostatky.
 - p. Horváth – návrh – nákup 3 počítačov, zlegalizovať a zjednotiť software, zálohovanie dát Prijaté uznesenie č. 52.
 18. starosta navrhol na ocenenie pána Badača – vedenie kroniky, starostlivosť o Remeselný dvor a dlhodobú prácu pre obec.
 19. Schvaľuje darovaciu zmluvu na kanalizáciu Združenie stavebníkov lokalita U – 8/1 50 694,00 €.
 20. Darovacia zmluva MUDr. Cymbalovej – stiahnuť na prerokovanie a schváliť na budúcom OZ. Doplniť zmluvy o prenájme prístrojov.
 21. Využitie „Modrého domu“
 - p. Kováčová – pokiaľ sú v súčasných stiesnených priestoroch, činnosť sa zastavila a nemôžu čerpať ani granty. Preto majú záujem o túto budovu.
 - p. Vávrová – komisia podporuje využitie budovy pre rodinné centrum, klub seniorov a Úniu žien.
 Uznesenie č. 56 a 57.
 22. p. Horváth navrhol pánovi starostovi odmenu za I. Q. 2011 vo výške 50 % z platu.
 23. p. Vávrová - Dobrovoľníci v rámci EÚ – 1. dobrovoľník u pána Šablu. Žiadala by podporu obce a možnosť stravovať sa v školskej jedálni.

- p. starosta – Regio Jett – kyvadlová doprava 15 – 30 min. – odsúhlasené 2 balíky peňazí = opravy koľajísk a nástupištia, stanice.
- projekt na prestavbu suterénu ZŠ spracuje rodič žiaka ZŠ Miloslavov.
- generel na odkaňalizovanie – osobne prerokované vo VVS v Senci
- p. Vávrová – žiadame podporu Edity Malej, ktorá ponúka rodinné poradenstvo pri problémoch s návykovými látkami;
- p. Grujbárová – žiadam kontrolóra o prehodnotenie poisťných zmlúv, vzhľadom k tomu, že ide o vysoké sumy, za účelom ich zefektívnenia;
- p. Karaba:
 - žiada o vydanie „Spravodaja“ do leta
 - dotiahnuť internetovú stránku , pracovať na nej;
 - dostal som podklady o čerpaní energií od kontrolóra a potreboval by som poverenie na kontaktovanie energetika na reguláciu a zefektívnenie.

OZ súhlasí s možnosťou financovania úspory energií, poveruje Ing. Karabu k predbežnému jednaniu.

24. Po vyčerpaní programu zasadnutia obecného zastupiteľstva pán starosta poďakoval prítomným poslancom obecného zastupiteľstva, hlavnému kontrolórovi a hosťom za účasť a ukončil zasadanie OZ.

starosta obce:
Mílan Baďanský

Overenie zápisnice:
Ing. Jarmila Grujbárová, v.r.
Ing. Roman Horváth, v.r.

Zapísala:
Jana Bakošová, v.r.