

**Zápisnica z 12. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva obce Miloslavov
v roku 2012
konaného dňa 22.11.2012**

Prítomní: 7 poslancov – Ing. Renáta Bačová, Jana Bakošová, Ing. Jarmila Grujárová, Ing. Roman Horváth, Ing. Pavol Karaba, Milan Matušek, PhDr. Ľuboslava Vávrová, CSc.,

- Milan Baďanský - starosta obce
- hlavný kontrolór obce Ing. Stanislav Fekete
- hostia

Neprítomný ospravedlnený - 0

Program zasadnutia:

1. Otvorenie a určenie overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie na uznesenie;
2. Kontrola plnenia uznesení;
3. Záznam o kontrole hlavného kontrolóra a kontrola úloh zo zápisnic;
4. Informácia o stave finančných prostriedkov na účtoch obce;
5. Správa o plnení rozpočtu k 31.10.2012;
6. Návrh na rozpočtové opatrenie obce Miloslavov č.1/2012;
7. Návrh programového rozpočtu obce Miloslavov na rok 2013 a roky 2013/2014;
8. Informácia o daňových pohľadávkach obce Miloslavov k 19.11.2012;
9. Návrh na vianočný príspevok obce Miloslavov pre občanov v dôchodkovom veku a sociálne odkázaných;
10. Kúpna zmluva pre pána Jána Miškoviča, bytom Homolova 37, 841 01 Bratislava od obce Miloslavov, pozemok parc. č. 286/27 vo výmere 19 m² – ostatná plocha.
11. Kúpna zmluva od firmy Gainer, s.r.o. a spol. pre obec Miloslavov na pozemky, ktoré sú určené na vybudovanie miestnych komunikácií;
12. Nájomná zmluva pre firmu Gainer s.r.o. a spol. od obce Miloslavov na dobu počas výstavby inžinierskych sietí a komunikácie, na dobu piatich rokov;
13. Darovacia zmluva od firmy SIBAREAL, s.r.o., Malý trh 2/A, Bratislava pre obec Miloslavov na pozemok pod vybudovanou miestnou komunikáciou parc. č. 469/27 o výmere 4377 m² – orná pôda;
14. Darovacia zmluva od Ing. Pavla Pažitnaja a JUDITY FRĀLOVEJ a spol. na finančné prostriedky v sume 9 904,00 € na verejnosprospešné aktivity investičného charakteru alebo neinvestičného charakteru, schválené Obecným zastupiteľstvom obce Miloslavov výhradne pre miestnu časť Miloslava.
15. Zmluva o spolupráci medzi OZ – ACHO – aktívne chvíle oddych a obcou Miloslavov na spoluprácu pri realizácii aktivít interkultúrnej výchovy na pôde prijímateľa metódami neformálneho vzdelávania prostredníctvom dobrovoľníkov zo zahraničia;
16. Dohoda o využívaní nebytových priestorov v Komunitnom centre medzi obcou Miloslavov a OZ – Svetielko;
17. Informácia o rokovaní komisie sociálno zdravotnej;
18. Správa o využívaní Remeselného dvora, plán využitia na rok 2013;
19. Návrh plánu zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Miloslavov na rok 2013;
20. Rôzne;
21. Diskusia;
22. Záver

Program rokovania

1. Zasadnutie Obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) otvoril starosta Milan Baďanský, privítal všetkých prítomných, skonštatoval, že sú prítomní všetci poslanci a OZ je uznášania schopné.
Za overovateľov zápisnice a uznesenia navrhol: **Ing. Jarmilu Grujbarovú a Ing. Romana Horvátha.**
Do návrhovej komisie na uznesenie navrhol: **Ing. Renátu Bačovú, Ing. Pavla Karabu a PhDr. Ľuboslavu Vávrovú, CSc.**
Za zapisovateľku navrhol **Janu Bakošovú.**
Pán starosta prečítal program zasadnutia a navrhol, aby sa z dôvodu nezdržiavania hostí upravil program, a to nasledovne: Bod 18. presunúť ako bod 3. A body 11. a 12. na 4. a 5.. Pred bod rôzne zahrnúť osobitný bod k návrhu VZN o výške stravného a úhrade nákladov v školách a školských zariadeniach.
2. Kontrola plnenia uznesení.
 - k uzneseniu č. 141 – p. Karaba bude informovať v rôznom

- k uzneseniu č. 143 – k web stránke boli už predložené určité návrhy, o ktorých sa rokuje. Prijaté uznesenie č. 150.
- 3. Správa o využívaní „Remeselného dvora“.
 - Pán Badač informoval o prevádzke a návštevnosti RD a o tom, že podrobnú správu má pripravenú do ďalšieho čísla obecného „Spravodaja“. Ako plus hodnotil urobenie novej informačnej tabule, ktorá ľuďom sprístupňuje rôzne materiály. Vyslovil poďakovanie spolupracovníkom OcÚ – Jašurovej, Šramovej a tiež pani Katke, ktorá upratala exteriér RD. Požiadal zástupcov obce, aby sa čo najskôr opravili stavebné nedostatky – praskliny a vzhľadom k tomu, že tam vyschla jedna lipa, mala by sa vysadiť nová a tiež živý plot od cesty. Ako jeden z nedostatkov uviedol neopravenie voza.
 - Ing. Grujbárová – navrhla, aby sa v nasledujúcom období urobila Remeselnému dvoru lepšia propagácia cez cestovné kancelárie a rôzne web stránky.
 Prijaté uznesenie č. 151
- 4. Kúpna zmluva od firmy Gainer, s.r.o. pre obec Miloslavov na pozemky, ktoré sú určené na vybudovanie miestnych komunikácií.
 - starosta informoval, že táto firma súhlasila s vybudovaním 3 metrového chodníka na ich parcele (súbežný s hlavnou cestou), ktorý bude slúžiť ako spojovací chodník medzi oboma obcami.
 Prijaté uznesenie č. 152
- 5. Nájomná zmluva pre firmu Gainer, spol. s r.o. od obce Miloslavov na dobu počas výstavby inžinierskych sietí a komunikácie na dobu 5 rokov.
 - Ing. Grujbárová – informovala sa, či všetky doklady potrebné k schváleniu boli dodané na stavebný úrad.
 - starosta – odpovedal, že áno.
 Prijaté uznesenie č. 153.
- 6. Ing. Fekete informoval o výsledkoch svojej kontrolnej činnosti:
 - ✓ fakturované materiály;
 - ✓ kontrola darovacích zmlúv a využitie darov;
 - ✓ vybavovanie sťažností
 - PhDr. Vávrová sa informovala, ako je to so Zmluvou o zabezpečení spolupráce pri výstavbe vodovodu a splaškovej kanalizácie podľa stavebného povolenia ŽP: Vod/1389-G.14/2004 Hu. Starosta predložil zmluvu, ktorá sa našla, ide však o nepodpísaný exemplár. Starosta bol poverený zabezpečiť stretnutie s vlastníckmi a predloženie všetkých existujúcich dokladov a potom sa urobí záver k tejto existujúcej situácii.
 Prijaté uznesenie č. 154.
- 7. Podielové dane za tento mesiac ešte neboli poukázané obci, tak sa to neodrkadlilo vo financiách.
 - Ing. Grujbárová – informovala, že rezervný fond sa po dofinancovaní rozbehnutých projektov a ich vyfakturovaní musí účtovne zapracovať podľa pripraveného materiálu pani Černayovej.
 - PhDr. Vávrová sa informovala, či by sa veľké investičné akcie, ako rekonštrukcia MŠ a informačných sietí na OU atď. nemohli hneď zapracovať do rozpočtu, aby sa nemuseli robiť rozpočtové opatrenia.
 - Ing. Grujbárová – rozpočet sa robil podľa „istých“ príjmov a výdavkov a keby neprišli prostriedky od sponzorov a investorov (tie sa dávali do rezervného fondu a vedeli sme, že ho využijeme na havarijné stavy) nemohli by sme robiť rekonštrukciu MŠ, počítačovej siete a riešiť havarijné stavy.
 Prijaté uznesenie č. 155 a 156.
- 8. Ing. Grujbárová sa informovala, ktoré rozpracované aktivity sa ešte nevyfinancovali. Pán starosta informoval, že schodisko v ZŠ
 - Prijaté uznesenie č. 157
 - Prijaté uznesenie č. 158 – vyradenie projektovej dokumentácie na prestavbu MŠ z účtovníctva
- 9. Spojený s bodom 10.
- 10. Ing. Grujbárová navrhla, aby návrh rozpočtového opatrenia obce Miloslavov 2012a návrh programového rozpočtu obce Miloslavov na rok 2013 a roky 2013/2014 bolo odsunuté na nasledujúce rokovanie.
 - Prijaté uznesenie č. 159.
 - PhDr. Vávrová navrhla, aby sa predchádzajúce uznesenie prekvalifikovalo.
 Prijaté uznesenie č. 160.
- 11. Daňové pohľadávky
 - starosta informoval, že boli uhradené pohľadávky v sume 2690,71 €.
 - PhDr. Vávrová sa informovala, čo znamená výraz, „hýbe sa opozdením“ – platia neskôr.
 Prijaté uznesenie č. 161.
- 12. Návrh na vianočný príspevok obce pre dôchodcov od 65 rokov a sociálne odkázaných.
 - Starosta navrhol poukážky na nákup potravín v miestnych potravinách v hodnote 10 €.
 - na návrh Ing. Karabu – príspevok pre občanov v hmotnej núdzi 20 €.
 Prijaté uznesenie č. 162.

13. Kúpna zmluva pre pána Miškoviča, pozemok parc.č. 286/27 vo výmere 19 m² – ostatná plocha.
Prijaté uznesenie č. 163.
14. Darovacia zmluva od firmy Sibareál na pozemok pod vybudovanou miestnou komunikáciou.
 - Ing. Grujbárová – vyjadrila nespokojnosť s tým, že k tomuto bodu nie je vyjadrenie od pracovníčky stavebného úradu.
 Prijaté uznesenie č. 164.
15. Darovacia zmluva na finančné prostriedky v sume 9 904 € (na 3 platby) od Ing. Pažitnaja a J. Frťalovej a spol.
Prijaté uznesenie č. 165.
16. Dohoda medzi OZ ACHO a ZŠ.
 - starosta predniesol stanovisko Rady školy pri ZŠ a riaditeľky ZŠ.
 Prijaté uznesenie č. 165.
17. Zmluva medzi OZ Svetielko a obcou Miloslavov na využívanie nebytových priestorov v komunitnom centre.
 - Ing. Grujbárová navrhla, aby sa na nasledujúce zastupiteľstvu predložili aj materiály k ostatným užívateľom KC.
 Prijaté uznesenie č. 167.
18. Informácia o rokovaní komisie sociálno zdravotnej predniesla PhDr. Vávrová. Informovala o stretnutí s odborníkom (p. Palagom), ktorý sa venuje problémom s deťmi a mládežou a zaoberá sa „ochranou práv dieťaťa“.
Prijaté uznesenie č. 168.
19. Plán zasadnutí OZ na rok 2013.
Prijaté uznesenie č. 169.
20. Návrh VZN, ktorým sa dopĺňa a mení VZN č. 3/2012 o výške stravného a úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach.
Prijaté uznesenie č. 170.
 - Ing. Grujbárová navrhla, aby kontrolór ešte raz prerokoval s vedúcou školskej jedálne pásmo, v ktorom je školská jedáleň zaradená..
21. Diskusia:
 - Ing. Karaba informoval o možnosti prestavby KD Miloslava a o návrhu, ktorý prišiel zo školy a to predelenie najväčšej triedy na dve menšie. Tým by sa získal jeden rok na riešenie financií na dostavbu v škole.
 - starosta – informoval, že prebieha stále rokovanie s KŠÚ v Bratislave aj s okolitými starostami a aj s Ministerstvom školstva SR.
 - starosta informoval o žiadosti na dotáciu „Cyril a Metod“
 - Bc. Ferianček – informoval sa kedy a či už bol schvaľovaný návrh zmien a doplnkov ÚP. Či obec rozpracovala, alebo spracováva nejaký územný plán zóny? Napríklad zóna č. 16, na ktorej sa spracováva len územné rozhodnutie? Prečo sa nevypracováva územnoplánovacia dokumentácia, ktorá je určená v „Územnom pláne obce“
 - Ing. Grujbárová – navrhla aby stavebný úrad podal promptne informáciu o tejto situácii, či bolo vydané nejaké rozhodnutie bez potrebných „Územným plánom obce“ určených náležitostí. Stavebný úrad vypracuje koľko bolo územnoplánovacích dokumentácií zón a ktoré lokality.
22. Rokovanie ukončil starosta poďakovaním prítomným za účasť.

starosta obce:
Milan Baďanský




Overenie zápisnice:
Ing. Jarmila Grujbarová, v.r.
Ing. Roman Horváth, v.r.

Zapísala:
Jana Bakošová