

**Zápisnica**  
**zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Miloslavov,**  
**konaného dňa 22.07.2015.**

---

**Prítomní:** Milan Baďanský, starosta obce  
Poslanci Ing. Renáta Bačová, Bc. Ladislav Bučík, Mgr. Ľuboš Majer,  
Ing. Pavol Karaba

**Nepřítomní:** Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Roman Horváth, Milan Matušek, hlavný  
kontrolór obce Ing. Stanislav Fekete

**Ďalší prítomní:**

**Verejnosť:** Podľa prezenčnej listiny

**PROGRAM :**

1. Otvorenie a určenie overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie na uznesenie
2. Kontrola plnenia uznesení a úloh zo zápisníc
3. Informácia o stave finančných prostriedkov na účtoch obce, ekonomické informácie a daňové informácie
4. Hospodárenie obce k 30.6.2015
5. Návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov KD AD medzi obcou Miloslavov a Ing. Patarákovou
6. Návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov KD AD medzi obcou Miloslavov a Klimo Dance Studio Bratislava o.z.
7. Návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov KD AD medzi obcou Miloslavov a Občianskym združením Reflectangulo 361
8. Návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov KD AD medzi obcou Miloslavov a p. Mgr. Art. Rogoňovou
9. Dodatok č. 5, ktorým sa mení a dopĺňa Zmluva o nájme obecného bytu medzi obcou Miloslavov a p. Schulczom
10. Zmluva o nájme pozemku pri KD Miloslava medzi obcou Miloslavov a SIMO Pastry s.r.o.
11. Návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien medzi obcou Miloslavov a Západoslovenskou distribučnou, a.s. Bratislava
12. Poverenie starostu na zabezpečenie projektovej dokumentácie na kanalizáciu a vodovod v uliciach Záhradná a Kysucká
13. Schválenie komisie pre výberové konanie dostavby ZŠ
14. Zmluva o dielo „Projekt Town Twinning“ medzi obcou Miloslavov a spoločnosťou VF Project Marketing s.r.o. Šala – spracovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt podaný podľa výzvy Citizenship EACEA, program Európa pre občanov 2014 – 2020
15. Schválenie návrhu nadviazania cezhraničnej spolupráce s obcou Wegierska Górka
16. Rôzne
17. Diskusia
18. Záver

## **K bodu 1. Otvorenie a určenie overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie na uznesenie**

Rokovanie MZ otvoril Milan Baďanský, starosta obce. Privítal všetkých prítomných. Ospravedlnení poslanci: Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Roman Horváth, Milan Matušek,

Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 4 a OZ je uznášaniaschopné.

**Overovatelia zápisnice:** Ing. Pavol Karaba, Mgr. Ľuboš Majer  
**Návrhová komisia:** Ing. Renáta Bačová, Mgr. Ľuboš Majer  
**Zapisovateľ:** Bc. Ladislav Bučík

### **Hlasovanie:**

za: 4 - Ing. Renáta Bačová, Bc. Ladislav Bučík, Ing. Pavol Karaba, Mgr. Ľuboš Majer,  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
Neprítomní : 3 - Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Roman Horváth, Milan Matušek,

### **Návrhy starostu a poslancov:**

-

Obecné zastupiteľstvo Obce Miloslavov **schvaľuje** program rokovania s navrhnutými zmenami a doplnkami.

### **Hlasovanie:**

za: 4 - Ing. Renáta Bačová, Bc. Ladislav Bučík, Ing. Pavol Karaba, Mgr. Ľuboš Majer,  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
Neprítomní : 3 - Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Roman Horváth, Milan Matušek,

## **SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:**

1. Otvorenie a určenie overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie na uznesenie
2. Kontrola plnenia uznesení a úloh zo zápisníc
3. Informácia o stave finančných prostriedkov na účtoch obce, ekonomické informácie a daňové informácie
4. Hospodárenie obce k 30.6.2015
5. Návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov KD AD medzi obcou Miloslavov a Ing. Patarákovou

6. Návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov KD AD medzi obcou Miloslavov a Klimo Dance Studio Bratislava o.z.
7. Návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov KD AD medzi obcou Miloslavov a Občianskym združením Reflectangulo 361
8. Návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov KD AD medzi obcou Miloslavov a p. Mgr. Art. Rogoňovou
9. Dodatok č. 5, ktorým sa mení a dopĺňa Zmluva o nájme obecného bytu medzi obcou Miloslavov a p. Schulczom
10. Zmluva o nájme pozemku pri KD Miloslava medzi obcou Miloslavov a SIMO Pastry s.r.o.
11. Návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien medzi obcou Miloslavov a Západoslovenskou distribučnou, a.s. Bratislava
12. Poverenie starostu na zabezpečenie projektovej dokumentácie na kanalizáciu a vodovod v uliciach Záhradná a Kysucká
13. Schválenie komisie pre výberové konanie dostavby ZŠ
14. Zmluva o dielo „Projekt Town Twinning! Medzi obcou Miloslavov a spoločnosťou VF Project Marketing s.r.o. Šala – spracovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt podaný podľa výzvy Citizenship EACEA, program Európa pre občanov 2014 – 2020
15. Schválenie návrhu nadviazania cezhraničnej spolupráce s obcou Wegierska Górka
16. Rôzne
17. Diskusia
18. Záver

## **K bodu 2. Kontrola plnenia uznesení a úloh zo zápisníc**

Starosta poznamenal, že všetky uznesenia sú plnené priebežne.

### **Uznesenie č. 89**

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní materiálov berie na vedomie plnenie uznesení zo zasadnutí obecného zastupiteľstva a kontrolu plnenia úloh zo zápisníc. Tabuľka je neoddeliteľnou prílohou č. 1 k uzneseniam.

### **Hlasovanie:**

za:	4 - Ing. Renáta Bačová, Bc. Ladislav Bučík, Ing. Pavol Karaba, Mgr. Ľuboš Majer,
proti :	0
zdržal sa :	0
Nepřítomní :	3 - Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Roman Horváth, Milan Matušek,

## **K bodu 3. Informácia o stave finančných prostriedkov na účtoch obce, ekonomické informácie a daňové informácie**

Starosta poznamenal, že podielové dane majú klesajúcu tendenciu a všetkým prítomným podal podrobné informácie o stave účtov, úverov a splátok.

### **Uznesenie č. 90**

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní materiálov berie na vedomie:

- a) prehľad o podielových daniach a finančných prostriedkoch k 30.06.2015 a 16.07.2015;
- b) prehľad faktúr za obdobie od 16.06.2015 do 16.07.2015;
- c) prehľad úverov a úrokov k 30.06.2015;
- d) prehľad zostatkov na účtoch k 30.06.2015;

čerpanie rozpočtu k 30.6.2015 príjmy celkom: 942875,77 € a výdavky celkom: 841 270,52 €

#### **Hlasovanie:**

za:	4 - Ing. Renáta Bačová, Bc. Ladislav Bučík, Ing. Pavol Karaba, Mgr. Ľuboš Majer,
proti :	0
zdržal sa :	0
Neprítomní :	3 - Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Roman Horváth, Milan Matušek,

### **K bodu 4. Hospodárenie obce k 30.6.2015**

Starosta informoval o situácii ohľadom hospodárenia obce. Príjmy aj výdaje sú stabilné a vyrovnané.

### **Uznesenie č. 91**

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie prehľad hospodárenia obce (finančný rozpočet) k 30.6.2015.

#### **Hlasovanie:**

za:	4 - Ing. Renáta Bačová, Bc. Ladislav Bučík, Ing. Pavol Karaba, Mgr. Ľuboš Majer,
proti :	0
zdržal sa :	0
Neprítomní :	3 - Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Roman Horváth, Milan Matušek,

### **K bodu 5. Návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov KD AD medzi obcou Miloslavov a Ing. Patarákovou**

Zmluva na cvičenie pilates. Prerušená na letné mesiace. Zmluva sa uzatvára na mesiace školského roka. Cena je podľa cenníka nájmu pre nebytové priestory obce Miloslavov. Mgr. Ľuboš Majer potvrdil, že táto, i nasledujúce zmluvy boli prekontrolované právnikom a po právnej stránke sú v poriadku.

### **Uznesenie č. 92**

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje zmluvu na prenájom nebytových priestorov KD AD medzi obcou Miloslavov a Ing. Patarákovou na cvičenia pilates od 1.9.2015 do 30.6.2016.

#### **Hlasovanie:**

za: 4 - Ing. Renáta Bačová, Bc. Ladislav Bučík, Ing. Pavol Karaba,  
Mgr. Ľuboš Majer,  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
Neprítomní : 3 - Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Roman Horváth, Milan  
Matušek,

### **K bodu 6. Návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov KD AD medzi obcou Miloslavov a Klimo Dance Studio Bratislava**

Výučba tanca Klimo Dance v priestoroch ako v predošlom bode.

### **Uznesenie č. 93**

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje zmluvu na prenájom nebytových priestorov KD AD medzi obcou Miloslavov a Klimo Dance Studio Bratislava na výučbu tanca od 1.9.2015 do 30.6.2016.

#### **Hlasovanie:**

za: 4 - Ing. Renáta Bačová, Bc. Ladislav Bučík, Ing. Pavol Karaba,  
Mgr. Ľuboš Majer,  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
Neprítomní : 3 - Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Roman Horváth, Milan  
Matušek,

### **K bodu 7. Návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov KD AD medzi obcou Miloslavov a Občianskym združením Reflectangulo 361**

Výučba hip hopu, break dance v kultúrnom dome v Miloslavove.

### **Uznesenie č. 94**

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje zmluvu na prenájom nebytových priestorov KD AD medzi obcou Miloslavov a OZ Reflectangulo 361 na výučbu Hip Hop tancov od 1.9.2015 do 30.6.2016.

#### **Hlasovanie:**

za: 4 - Ing. Renáta Bačová, Bc. Ladislav Bučík, Ing. Pavol Karaba,  
Mgr. Ľuboš Majer,  
proti : 0

zdržal sa : 0  
Neprítomní : 3 - Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Roman Horváth, Milan Matušek,

**K bodu 8. Návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov KD AD medzi obcou Miloslavov a p. Mgr. Art. Rogoňovou**

Divadelný krúžok v Kultúrnom dome v časti Miloslava.

**Uznesenie č. 95**

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje zmluvu na prenájom nebytových priestorov KD AD medzi obcou Miloslavov a Mgr. Art. Rogoňovou na divadelný krúžok od 1.9.2015 do 30.6.2016.

**Hlasovanie:**

za: 4 - Ing. Renáta Bačová, Bc. Ladislav Bučík, Ing. Pavol Karaba, Mgr. Ľuboš Majer,  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
Neprítomní : 3 - Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Roman Horváth, Milan Matušek,

**K bodu 9. Dodatok č. 5, ktorým sa mení a dopĺňa Zmluva o nájme obecného bytu medzi obcou Miloslavov a p. Schulczom**

Zmluva o nájme pre p. Schulcza. Prebehla diskusia ohľadom problematických platieb p. Schulcza. Keďže sú všetky podmienky na nájom v tomto momente splnené, obecné zastupiteľstvo sa zhodlo na návrhu 6 mesačnej zmluvy, kde obec bude postupovať pri porušení platobnej disciplíny podľa znenia zmluvy, t.j. výpoveďou zmluvy o nájme.

**Uznesenie č. 96**

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje Dodatok č.5 k Zmluve o nájme obecného bytu pre p. Schulcza do 31.12.2015.

**Hlasovanie:**

za: 4 - Ing. Renáta Bačová, Bc. Ladislav Bučík, Ing. Pavol Karaba, Mgr. Ľuboš Majer,  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
Neprítomní : 3 - Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Roman Horváth, Milan Matušek,

**K bodu 10. Zmluva o nájme pozemku pri KD Miloslava medzi obcou Miloslavov a SIMO Pastry s.r.o.**

Starosta ozrejmil miesto a dôvody prenájmu. Mgr. Ľuboš Majer navrhol vypustiť z článku IV. Účel nájmu, slovo „letná“, nakoľko sa jedná o prenájom v trvaní jedného kalendárneho roka.

**Uznesenie č. 97**

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje Zmluvu o nájme pozemku pre Simo Pastry od 1.9.2015 do 30.8. 2016 podľa platného cenníka nájmov nebytových priestorov obce Miloslavov s pripomienkami poslancov.

**Hlasovanie:**

za:	4 - Ing. Renáta Bačová, Bc. Ladislav Bučík, Ing. Pavol Karaba, Mgr. Ľuboš Majer,
proti :	0
zdržal sa :	0
Neprítomní :	3 - Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Roman Horváth, Milan Matušek,

**K bodu 11. Návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien medzi obcou Miloslavov a Západoslovenskou distribučnou, a.s. Bratislava**

Starosta potvrdil, že lokalita je v územnom pláne obce, o ktorej sa už rokovalo.

**Uznesenie č. 98**

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia a užívania inžinierskych sietí NN a práva vstupu za účelom opravy a údržby inžinierskych sietí na dotknuté pozemky vo vyznačenom rozsahu podľa geometrického plánu v prospech Západoslovenskej distribučnej a.s. (lokalita Lipová alej – parcely č. 110/37, 120, 126/1, 426/24426/24).

**Hlasovanie:**

za:	4 - Ing. Renáta Bačová, Bc. Ladislav Bučík, Ing. Pavol Karaba, Mgr. Ľuboš Majer,
proti :	0
zdržal sa :	0
Neprítomní :	3 - Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Roman Horváth, Milan Matušek,

## **K bodu 12. Poverenie starostu na zabezpečenie projektovej dokumentácie na kanalizáciu a vodovod v uliciach Záhradná a Kysucká**

Starosta potvrdil, že toto je posledná ulica, kde nie je kanalizácia. Následne je možné vybudovať komunikáciu.

### **Uznesenie č. 99**

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov poveruje starostu obce zabezpečením obstarania dokumentácie a vypracovania projektu na kanalizačnú a vodovodnú sieť v uliciach Záhradná a Kysucká.

#### **Hlasovanie:**

za:	4 - Ing. Renáta Bačová, Bc. Ladislav Bučík, Ing. Pavol Karaba, Mgr. Ľuboš Majer,
proti :	0
zdržal sa :	0
Neprítomní :	3 - Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Roman Horváth, Milan Matušek,

## **K bodu 13. Schválenie komisie pre výberové konanie dostavby ZŠ**

Jedná sa o dostavbu materskej a základnej školy. Projekty sú vysúťažené a začalo sa aj verejné obstarávanie. Je potrebné schváliť komisiu, ktorá by pracovala na ponukách. Starosta navrhol Mgr. Ľuboša Majera, Ing. Pavla Karabu a Bc. Ladislava Bučíka. OZ súhlasilo s návrhom.

### **Uznesenie č. 100**

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje výberovú komisiu pre dostavbu MŠ a ZŠ v zložení : Bc. Ladislav Bučík, Ing. Pavol Karaba, Mgr. Ľuboš Majer.

#### **Hlasovanie:**

za:	4 - Ing. Renáta Bačová, Bc. Ladislav Bučík, Ing. Pavol Karaba, Mgr. Ľuboš Majer,
proti :	0
zdržal sa :	0
Neprítomní :	3 - Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Roman Horváth, Milan Matušek,



**K bodu 14. Zmluva o dielo „Projekt Town Twinning! Medzi obcou Miloslavov a spoločnosťou VF Project Marketing s.r.o. Šala – spracovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt podaný podľa výzvy Citizenship EACEA, program Európa pre občanov 2014 – 2020**

Mgr. Ľuboš Majer potvrdil, že bol v kontakte s konateľom firmy, ktorá potvrdila, že náklady na vypracovanie projektu im nedovoľujú zmenu cenníka a platby. Mgr. Majer navrhol pristúpiť k zmluve z dôvodu vysokej úspešnosti projektov. Po diskusii obecné zastupiteľstvo súhlasilo s návrhom Mgr. Ľuboša Majera.

**Uznesenie č. 101**

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje Zmluvu o dielo „Projekt Town Twinning“ medzi obcou Miloslavov a spoločnosťou VF Project & Marketing, s.r.o. v pôvodnom znení v hodnote 990 Eur,- bez DPH.

**Hlasovanie:**

za: 4 - Ing. Renáta Bačová, Bc. Ladislav Bučík, Ing. Pavol Karaba,  
Mgr. Ľuboš Majer,  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
Nepřítomní : 3 - Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Roman Horváth, Milan  
Matušek,

**K bodu 15. Schválenie návrhu nadviazania cezhraničnej spolupráce s obcou Wegierska Górka**

Bc. Ladislav Bučík a Mgr. Ľuboš Majer tlmočili návrh spolupráce s obcou Wegierska Górka. Došlo k stretnutiu poslancov obce so zástupcami obce Wegierska Górka, kde obe strany vyjadrili záujem o spoluprácu. Obci prišla oficiálna pozvánka na dni obce Wegierska Górka, ktorej sa zúčastní. Termín je od 31.7.2015 do 2.8.2015. Počas dní obce Wegierska Górka dôjde aj k stretnutiu starostu Miloslavova a starostu (wójta) Wegierskej Gorki.

**Uznesenie č. 102**

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje zámer nadviazať spoluprácu s obcou Wegierska Górka a následné zaslanie pozývacieho listu k spolupráci a vypracovanie dohody o spolupráci v oblasti kultúry, vzdelania a športu.

**Hlasovanie:**

za: 4 - Ing. Renáta Bačová, Bc. Ladislav Bučík, Ing. Pavol Karaba,  
Mgr. Ľuboš Majer,  
proti : 0  
zdržal sa : 0  
Nepřítomní : 3 - Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Roman Horváth, Milan  
Matušek,

### **K bodu 16. Rôzne**

- Starosta poďakoval p. Danielovi Mihokovi za finančnú pomoc pri realizácii chodníka.
- Starosta tlmočil poďakovanie mestskej časti Vrakuňa za poskytnutú podporu v otázke znečistenia spodných vôd.
- Starosta informoval ohľadom nového zákona o odpadoch a budúcej zmluvy na odvoz triedeného odpadu.
- Škola a škôlka – prípravné práce pokračujú a postupujú podľa plánu. Ing. Pavol Karaba mal otázku ohľadom niektorých prác pri škole.
- Ing. Pavol Karaba poznamenal, že by mohlo byť spravené ihrisko pre mládež pri nájomných domoch.

#### Otázky verejnosti:

- Kedy bude znovu merač rýchlosti na vstupe do obce. Starosta informoval o momentálnej oprave merača, ktorý bol poškodený počas búrky.
- Otázka ohľadom rozhodnutia obce o vyrubení dane z nehnuteľnosti obce. Ing. Renáta Bačová potvrdila, že by mali byť všetky poslané a odporučila občanovi kontaktovať priamo obecný úrad v prípade otázok.
- Otázka ohľadom križovatky pri parku a obecnom úrade a slabého výhľadu. Starosta informoval, že bolo tam osadené zrkadlo, ktoré zlepšuje výhľad do križovatky. Ing. Pavol Karaba pripomenul, že na jeseň dôjde k presadbe zelene pri križovatke.

### **K bodu 17. Diskusia**

Neprebehla žiadna diskusia.

### **K bodu 18. Záver**

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.  
Zasadnutie OZ bolo ukončené o 18:30 h.

**Zapísal/(a):** Bc. Ladislav Bučík

.....  
starosta obce



**Overovatelia:**

.....  
.....

.....  
.....