

O B E C M I L O S L A V O V

Všeobecne záväzné nariadenie

č. 2/2018

O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Návrh tohto nariadenia (VZN) :

A./ vyvesený na úradnej tabuli obce dňa : 22.11.2018

B./ zverejnený na internetovej stránke obce dňa : 22.11.2018

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa: 03.12.2018

VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Miloslavove dňa 07.12.2018 pod č.: 15/2018

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Miloslavov po schválení v OZ dňa : 14.12.2018

VZN nadobúda účinnosť dňa 01. januára 2019

úradná pečiatka
s erbom obce



za obec :



Všeobecne záväzné nariadenie obce Miloslavov o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 2/2018

Obec Miloslavov v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

I. ČASŤ

ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

- (1.) Účelom tohto VZN je určenie druhu miestnych daní, ich výšky, ako i výšky poplatku za komunálne odpady a poplatku za drobné stavebné odpady na celom území obce Miloslavov.
- (2.) S účinnosťou od 01. januára 2019 sa v súlade s § 2 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov na území obce Miloslavov
 - a. zavádza
 1. daň z nehnuteľností;
 2. daň za psa;
 3. daň za ubytovanie;
 4. daň za predajné automaty;
 5. daň za nevýherné hracie prístroje,
 - b. ukladá
 1. poplatok za komunálne odpady;
 2. poplatok za drobné stavebné odpady.
- (3.) Zdaňovacím obdobím miestnych daní a poplatku je kalendárny rok.
- (4.) Správcom dane je obec Miloslavov, (ďalej len obec).
- (5.) Zdaňovanie nehnuteľností, psa, daň za ubytovanie, daň za predajné automaty, daň za nevýherné hracie prístroje a poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady ustanovuje zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), ktorý upravuje daňovníka dane, predmet dane, základ dane, základné ročné sadzby dane, ktoré môže obec znížiť alebo zvýšiť, oslobodiť od platenia dane, vznik a zánik daňovej povinnosti, povinnosť predkladania priznania, vyrubenie dane a platenie dane.

II. ČASŤ

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 2

Daň z nehnuteľností v zmysle tohto VZN zahŕňa:

1. daň z pozemkov,
2. daň zo stavieb,
3. daň z bytov a nebytových priestorov.

Daň z pozemkov

§ 3

Základ dane

(1.) Základom dane z pozemkov orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z. z., ktorá bola pre obec Miloslavov stanovená na sumu

0,9048 eur/ m²

(2.) Základom dane z pozemkov trvalé trávne porasty je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m². Správca dane stanovil hodnotu tohto druhu pozemku na sumu

0,0826 eur/ m²

Takto určená hodnota pozemku sa použije, len ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.

(3.) Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy, je namiesto hodnoty pozemku zistenej za 1 m² podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku hodnota pozemku stanovená na sumu

0,3223 eur/ m².

Takto určená hodnota pozemku sa použije, len ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.

(4.) Základom dane z pozemkov záhrady, zastavané plochy a nádvoria, stavebné pozemky, ostatné plochy okrem stavebných pozemkov je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov podľa prílohy č. 2 zákona č. 582/2004 Z. z., pričom pre obec Miloslavov boli stanovené tieto hodnoty :

- | | |
|---|---------------------------------|
| a.) záhrady | 1,85 eur/ m² |
| b.) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy | 1,85 eur/ m² |
| c.) stavebné pozemky | 35,00 eur/ m² |

§ 4

Sadzba dane z pozemkov

Ročná sadzba dane z pozemkov sa určuje v celej obci takto:

- | | |
|--|----------------------------------|
| a.) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty | - 0,40 % základu dane, |
| b.) záhrady | - 0,75 % základu dane, |
| c.) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy | - 0,75 % základu dane, |
| d.) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy | - 0,55 % zo základu dane, |
| e.) stavebné pozemky | - 1,50 % zo základu dane. |

§ 5

Oslobodenie od dane z pozemkov

Od dane z pozemkov sa oslobodzujú

- pozemky, na ktorých sú cintoríny,
- vetrolamy,
- pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk;
- pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiace verejnej doprave;

Daň zo stavieb

§ 6

Sadzba dane zo stavieb

(1.) Ročná sadzba dane zo stavieb sa určuje v celej obci takto:

- a.) **0,200 eur** za každý aj začatý m² za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu ,
- b.) **0,200 eur** za každý aj začatý m² za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c.) **2,000 eur** za každý aj začatý m² za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d.) **0,600 eur** za každý aj začatý m² za samostatne stojace garáže,
- e.) **0,600 eur** za každý aj začatý m² za stavby hromadných garáží;
- f.) **0,600 eur** za každý aj začatý m² za stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou;

- g.) **2,000 eur** za každý aj začatý m² za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- h.) **2,000 eur** za každý aj začatý m² stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
- i.) **1,000 eur** za každý aj začatý m² za ostatné stavby neuvedené v písmenách a.) až h.).

(2.) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,130 eur** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia .

Daň z bytov

§ 7

Sadzba dane z bytov

Ročná sadzba dane z bytov sa určuje v celej obci takto:

- a.) **0,450 eur** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu;
- b.) **0,450 eur** za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru
- c.) **0,900 eur** za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru slúžiaceho na podnikanie;

§ 8

Oslobodenie od daní a zníženie daní zo stavieb a bytov

(1.) Daň zo stavieb na bývanie a daň z bytov, ktoré slúžia na trvalé bývanie, daň za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu v záhradkárskej osade, ktoré sú vo vlastníctve fyzických osôb sa znižuje o 50 %, ak sú:

- a.) v hmotnej núdzi,
- b.) starší ako 65 rokov,
- c.) s ťažkým zdravotným postihnutím,
- d.) držitelia preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím,
- e.) držitelia preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu,
- f.) prevažne, alebo úplne bezvládni.

(2.) Daňovník uplatní nárok na zníženie dane podľa § 8 ods. 1, písm. b.) až f.) v priznaní k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje, alebo v čiastkovom priznaní na to zdaňovacie obdobie, na ktoré mu prvýkrát vzniká nárok na zníženie dane, najneskôr v lehote podľa § 99a ods.1, inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.

(3.) Daňovník uplatní nárok na zníženie dane podľa § 8 ods. 1, písm. a.) v priznaní k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje,

alebo v čiastkovom priznaní na to zdaňovacie obdobie, na ktoré mu vzniká nárok na zníženie dane, najneskôr v lehote podľa § 99a ods.1, inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká. (Prílohou priznania je aktuálny doklad o preukázaní hmotnej núdze.)

III. ČASŤ

DAŇ ZA PSA

§ 9

Základ a sadzba dane

- (1.) Základom dane je počet psov.
- (2.) Sadzba dane za psa staršieho ako 6 mesiacov je **15,00 eur / 1 pes / 1 rok.**

IV. ČASŤ

DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 10

Predmet dane

- (1.) Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby podľa § 754 a 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení (ďalej len „zariadení“), ktorým je hotel, motel, hotel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečební, turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt bytovom dome, v rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely.
- (2.) Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.
- (3.) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatne prechodné ubytovanie poskytuje.

§ 11

Základ a sadzba dane

- (1.) Základom dane je počet prenocovaní.
- (2.) Sadzba dane sa určuje vo výške **0,40 eur / 1 osoba / 1 prenocovanie.**

§ 12

Oznamovacia povinnosť a náležitosti platenia dane

- (1.) Platiteľ dane je na účely evidencie povinný predkladať správcovi dane najneskôr do 15. dňa po skončení kalendárneho štvrťroka evidenciu osôb a počtu prenocovaní na tlačive, ktoré poskytne správca dane.
- (2.) Platiteľ dane je povinný daň odvieť na účet obce Miloslavov vedený vo VÚB banke, číslo účtu 2845514758/0200, IBAN SK580200000002845514758, SWIFT kód: SUBASKBX do 30. dňa po ukončení kalendárneho štvrťroka.
- (3.) Po pripísaní dane na účet vydá správca dane potvrdenie o zaplatení dane prevádzkovateľovi.

V. ČASŤ

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 13

Predmet dane

- (1.)Predmetom dane sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len „predajné automaty“) a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti.
- (2.)Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

§ 14

Základ a sadzba dane

- (1.)Základom dane je počet predajných automatov.
- (2.)Sadzba dane sa určuje vo výške **150,00 eur / 1 predajný automat / 1 kalendárny rok**

§ 15

Vznik a zánik daňovej povinnosti

- (1.)Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.
- (2.)Daňovník je povinný predložiť písomne identifikáciu predajného automatu pre účely preukaznej evidencie na účely dane.

VI. ČASŤ

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 16

Základ a sadzba dane

- (1.)Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
- (2.)Sadzba dane sa určuje vo výške **450,00 eur / 1 nevýherný hrací prístroj / 1 kalendárny rok.**

§ 17

Vznik a zánik daňovej povinnosti

- (1.)Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.
- (2.)Daňovník je povinný predložiť písomne identifikáciu nevýherného hracieho prístroja pre účely preukaznej evidencie na účely dane.

VII. ČASŤ

POPLATOK

§ 18

Predmet dane

Poplatok za komunálne odpady a poplatok za drobné stavebné odpady sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce, okrem elektroodpadov, použitých batérií a akumulátorov pochádzajúcich od fyzických osôb a biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu.

§ 19

Sadzba poplatku

- (1.) Pre poplatníkov uvedených v § 77 zákona je zavedený množstvový zber odpadu s určenou sadzbou poplatku **0,021 eur/1 liter alebo 1dm³ / 1 vývoz pri frekvencii vývozu 1× za dva týždne (26 vývozov za rok) pri použití zberných nádob o obsahu 110, 120 a 240 litrov a kontajnera o obsahu 1100 litrov.**
- (2.) Sadzba poplatku za drobný stavebný odpad je **0,078 eur** za jeden kilogram drobného stavebného odpadu maximálne do 100 kg pre domácnosť vyvezeného na miesto pre dočasne uloženie odpadu tzv. Zberný dvor separovaného odpadu v Alžbetinom Dvore pri miestnom cintoríne. Uložiť drobný stavebný odpad môžu len občania, ktorí vlastní nehnuteľnosť na území obce Miloslavov.

§ 20

Vyrubenie poplatku a platenie poplatku

- (1.) Miestny poplatok za komunálne odpady obec vyrubí každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie za zberné nádoby:

Nádoba	26 x vývoz	1 x vývoz
110 l	60,06	2,31
120 l	65,52	2,52
240 l	131,04	5,04
1 100 l	600,60	23,10

Poplatok je splatný do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Poplatok je možné uhradiť poštovou poukážkou, bezhotovostným prevodom na účet obce vedený vo VÚB banke, č. účtu IBAN SK5802000000002845514758, SWIFT kód: SUBASKBX, alebo hotovostnou platbou priamo do pokladne obecného úradu pri platbách do 300,00 eur.

Po uhradení poplatku obdrží každý poplatník nálepku na zbernú nádobu, vrecia a nový rozpis na separovaný zber. Nálepky sú farebne odlišené pre každý druh zbernej nádoby.

- (2.) Poplatok za drobný stavebný odpad sa určí ako súčin sadzby poplatku podľa § 19 ods. 2 tohto VZN a hmotnosti vyvezeného drobného stavebného odpadu. Poplatok za drobný stavebný odpad sa hradí v hotovosti bez vyrubenia priamo na mieste pri odovzdaní drobného stavebného odpadu.

§ 21

Oznamovacia povinnosť

(1.) Poplatková povinnosť:

- a) fyzickej osobe vzniká dňom jej prihlásenia k trvalému alebo prechodnému pobytu v obci, alebo dňom vzniku oprávnenia užívať nehnuteľnosť na území obce,
- b) právnickej osobe vznikne dňom jej oprávnenia užívať nehnuteľnosť na území obce,
- c) podnikateľskému subjektu vznikne dňom jeho oprávnenia užívať nehnuteľnosť na území obce na účel podnikania.

(2.) Poplatková povinnosť zaniká dňom, kedy pominú skutočnosti zakladajúce podľa §21, ods. (1.).

(3.) Každý poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik a zánik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti alebo zániku poplatkovej povinnosti, keď tieto nastali.

(4.) V rámci oznamovacej povinnosti je poplatník povinný ohlásiť obci svoje identifikačné údaje uvedené v § 80 ods. 1 písm. a) zákona a to:

- a.) v prípade fyzickej osoby - meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu
- b.) v prípade právnickej osoby názov alebo obchodné meno alebo dodatok obchodného mena, sídlo alebo miesto podnikania, IČO
- c.) údaje predkladá na predpísanom tlačive (Prihláška), ktoré dostanete u správcu poplatku, prípadne ho nájdete na stránke obce.

§ 22

Zníženie alebo oslobodenie od miestneho poplatku

(1.) Obec v odôvodnených prípadoch, na základe podanej písomnej žiadosti, môže žiadateľovi miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady rozhodnutím znížiť alebo odpustiť v prípadoch ak je fyzická :

- a) v hmotnej núdzi,
- b) starší ako 65 rokov – manželia žijúci samostatne v jednej domácnosti,
- c) osoby žijúce osamele,
- d) s ťažkým zdravotným postihnutím,
- e) držitelia preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím,
- f) držitelia preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu,
- g) prevažne, alebo úplne bezvládni

(2.) Žiadosť podáva fyzická osoba – poplatník vždy do 31.januára. V prípade zmeškania lehoty nárok na oslobodenie, prípadne zníženie poplatkovej povinnosti na aktuálne zdaňovacie obdobie zaniká.

VIII. ČASŤ

§ 23

Spoločné ustanovenie

(1.) Správca daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubí jedným rozhodnutím.

(2.) Správca dane určuje že nebude vyrubovať daň ktorá nepresiahne v úhrne **5,00 eur**.

§ 24

Prechodné a záverečné ustanovenia

- (1.) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení obce nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
- (2.) Zrušuje sa Všeobecne záväzné nariadenie obce Miloslavov o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 5/2015 a dodatok č. 1/2017 k VZN č. 5/2015.



Milan Baď
starosta

