

Zápisnica

zo zasadnutia Komisie pre rozvoj obce (KROM), ktoré sa konalo dňa
04.02.2019 o 19:00 hod. v zasadačke OÚ

Prítomní:

Členovia KROM: Ing.Jarmila Grujbárová, Ing.Martin Majerech, Bc.Ladislav Bučík, Peter Čačo, Ing.Pavol Karaba, Ing.Lenka Pliešovská, Mgr. Vladimír Vrana

Ospravedlnení: Ing.Renáta Bačová, Mgr.Milada Kováčová

Pozvaní hostia: Milan Baďanský, starosta obce, JUDr. Martin Sítar, vedúci hospodárskej správy obce, Ing.arch. Radianska, Ing. Branislav Šarmír (obstarávateľ pre obec)

Program:

1. Otvorenie, návrh programu
2. Predstavenie sa nových členov, rozdelenie do sekcií
3. Projekty obce Miloslavov – stav a priority na rok 2019
4. Prípravná fáza zmien územného plánu obce: zadanie Architektonickej štúdie na riešenie nového centra a prepojenia miestnych častí obce
5. Informovanosť
6. Rôzne
7. Záver

K bodu 1.

Zasadnutie komisie viedla predsedníčka komisie Ing.Jarmila Grujbárová, ktorá prítomných privítala a otvorila zasadnutie komisie. Členovia komisie dostali návrh programu emailom a nemali k nemu pripomienky, preto komisia rokovala podľa tohto programu.

K bodu 2.

Predsedníčka komisie oboznámila prítomných so znením uznesenia č. 10/2018 zo dňa 7.12.2018 a č.4/2019 zo dňa 30.01.2019, ktorý OZ zvolilo členov KROM. Následne sa členovia navzájom predstavili. P.Vrana sa vyjadril, že má záujem spolupracovať v sekcii projektov na príprave ich financovania, p.Karaba takisto na projektoch, ale v realizačnej fáze, p.Bučík v informačnej sekcii. P. Pliešovská bude zabezpečovať všetky vyjadrovačky, pripravovať jednotlivé konania k projektom a aktualizovať tabuľku stavu projektov obce.

K bodu 3.

Na ostatnej KROM, ktorá sa konala v septembri 2018, komisia určila priority projektov na rok 2019, avšak všetky určené priority sa do rozpočtu nepodarilo naplánovať, vzhľadom na príjmy obce, preto bude potrebné využiť aj možnosti mimorozpočtových zdrojov, či už úverových alebo prostriedkov z jednotlivých programov ES, BSK a pod. Obecny úrad zašle prepočet alternatív výšky možného úverového zaťaženia obce pre nové investičné projekty, p.Majerech a p.Vrana preveria aktuálne možnosti výziev v jednotlivých operačných programoch na projekty v oblasti školstva, telocvične, ihrísk a komunikácií. P.Pliešovská bude sledovať výzvy BSK, ktorých by malo byť tento rok viac, aby sa obec mohla aktívne zapojiť. Okrem prioritných projektov má komisia záujem podporovať aj komunitné

projekty na skrášlenie životného prostredia v obci a upevnenie komunitných vzťahov. P.Majerech pripraví krátke podmienky pre takéto projekty. Následne komisia v krátkosti za súčinnosti starostu obce a vedúce hospodárskej správy preverila stav jednotlivých prioritných projektov na rok 2019 (najmä: dostavba pavilónu ZŠ, prípravné práce na projekt telocvične, rekonštrukcia Lesnej ulice, stav parkoviska pri ŽS, pokračovanie projektu streetworku a rozšírenie areálu v miestnej časti Miloslavov, rekonštrukcia OÚ, a pod.).

Črtajú sa ešte možnosti dokúpenia pozemkov pre areál školy v miestnej časti Alžbetin Dvor a na rozšírenie voľnočasovej zóny v miestnej časti Miloslavov – bude sa pokračovať v rokovaníach s vlastníkmi.

Komisia sa dohodla na rozdelení tabuľky projektov dve časti: projektové zámery a projekty v realizácii. Ukončené projekty budú vedené osobitne. V tomto zmysle sa upraví aj prehľad projektov na webovej stránke obce (p.Grujbárová, p.Pliešovská).

K bodu 4.

Vzhľadom na rýchly rozmach obce je nevyhnutná revízia strategických dokumentov obce – plánu rozvoja obce a územného plánu obce. Ako prvý krok na proces zmeny územného plánu je dohodnuté vypracovanie architektonickej štúdie ako podkladu na vypracovanie územno-plánovacej dokumentácie obce; zadané spracovala Ing.arch. Radianska a koncom minulého roka bolo zaslané na prieskum trhu viacerým arch. kanceláriam, obec obdržala 5 cenových ponúk.

Obstarávateľ pre obec p.Šarmír uviedol, že v danom prípade pôjde o zákazku s nízkou hodnotou (do 70.000,- EUR), proces VO bude pomerne jednoduchý. Navrhuje postupovať cez urbanistickú súťaž návrhov, ktorá by dala obci väčšie možnosti a alternatívy pri posudzovaní návrhov. Pripravil aj návrh dvojkolového postupu – v 1. kole sa zverejnia podmienky súťaže a záujemcovia predložia cenovú ponuku a relevantné referencie. Komisia vyberie 3 – 5 uchádzačov do 2. kola, ktoré už bude honorované a v rámci neho uchádzači predložia koncepčné riešenie predmetu súťaže. Po vyhodnotení sa pripraví poradie uchádzačov a uchádzač, ktorý sa umiestni na 1. mieste bude vyzvaný na uzatvorenie zmluvy o dielo na predmet zákazky. Celý proces vrátane realizácie by nemal trvať viac ako 6 mesiacov, pričom súbežne sa môže začať realizácia procesu výberu obstarávateľa samotného územného plánu.

Členovia KROM sa po krátkej diskusii priklonili k takému riešeniu a požiadali p.Šarmíra, aby v súčinnosti s Ing.arch Radianskou cca do dvoch týždňov pripravil návrh podmienok súťaže podľa pripomienok členov komisie. Ing.arch. Radianska okrem odborného zadania, ktoré je pripravené, pripraví aj špecifikáciu položiek, ktoré budú uchádzači naceňovať v rámci súťaže.

K bodu 5.

Predsedička informovala, že sekciu informovanosť bude prednostne zastrešovať p.Ladislav Bučík, ktorý spravuje aj FB stránku obce a Remeselného Dvora obce. Je však potrebné určiť aj novú redakčnú radu Spravodajcu obce a osloviť viacerých ohľadom prípravy príspevkov do Spravodajcu. Redakčná rada Spravodajcu bude pracovať zatiaľ v zložení: T.Cabalová, J.Grujbárová, R.Bačová, L.Bučík, K.Jašurová.

K bodu 6. Rôzne

Komisia prerokovala požiadavku p.Grujbárovej na vyvolanie rokovaní s BVS, a.s. ohľadom kapacity kanalizácie v obci a možností modernizácie starých prečerpávacích staníc. Bude potrebné sa zamyslieť aj nad informačnou akciou pre obyvateľov, aby do kanalizácie neodhadzovali veci, ktoré upchávajú čerpadlá.

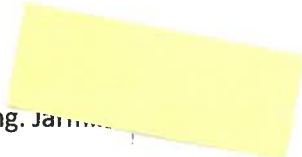
p.Karaba požiadal o zváženie možnosti realizácie nového dopravného prieskumu v obci – predpoklad v apríli, výstupy z neho budú dôležité aj pre spracovateľov urbanistickej štúdie a ÚP.

p.Majerech požiadal o informáciu ohľadom práce MAS Malodunajsko, cez ktorú by sa dali tiež získať prostriedky pre obec – starosta obce mu poskytne všetky podklady k doterajšej činnosti skupiny.

K bodu 7.

Predsedníčka KROM poďakovala všetkým za aktívnu účasť – predpoklad ďalšieho stretnutia bude cca do mesiaca, pri zohľadnení jarných prázdnin.

Miloslavov 4.2.2019



Ing. Jarmila

predsedníčka KROM

Príloha: prezenčná listina

Prezenčná listina

zo zasadnutia Komisie pre rozvoj obce Miloslavov (KROM),
ktoré sa konalo dňa 4.4.2019 v zasadačke OU o 19.00 hod.

Členovia komisie:

Ing. Jarmila Grujárová

Ing. Renáta Bačová

Ing. Martin Majerech

Bc. Ladislav Bučík

Peter Čačo

Ing. Pavol Karaba

Mgr. Milada Kováčová

Ing. Lenka Pliešovská

Mgr. Vladimír Vrana

Hostia - prizvaní:

Radiánka

MARTIN ŠITIAK

MILAN BAČOVÝ

Branislav ŠARIK

.....

.....

