

Obec Miloslavov
900 42 Miloslavov 181

Žiadosť o stavebné povolenie rodinného domu

podľa § 58 zák.č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a § 8 vyhl.č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

I. Stavebník /stavebníci/

Meno a priezvisko /názov právnickej osoby, IČO/ :

Adresa stavebníka /sídlo právnickej osoby/ :

II. Druh, účel a miesto stavby, základné údaje o stavbe, doba výstavby

III. Parcelné čísla a druhy /kultúry/ stavebného pozemku

Podľa evidencie nehnuteľností :

Druh /kultúra/

Katastrálne územie

Parcelné čísla susedných pozemkov alebo ostatných pozemkov, ktoré sa majú použiť ako stavenisko:

Druh /kultúra/.....kat. územie.....

K stavebnému pozemku /príp. k existujúcej stavbe má stavebník:

- vlastnícke právo

- iné právo /uviesť aké/

IV. Údaje o dokumentácii

Meno a domáca adresa projektanta

V. Údaje o tom, či sa stavba uskutočňuje zhotoviteľom alebo svojpomocou

Svojpomocne (uviesť údaje o tom, kto bude vykonávať stavebný dozor + prehlásenie)

Zhotoviteľom (názov a adresa firmy) :

VI. Zoznam účastníkov stavebného konania (susedné nehnuteľnosti a stavby)

VII. Územné rozhodnutie vydané pod č. dňa :

V Miloslavove dňa

Podpisy všetkých žiadateľov

Prílohy:

1. list vlastníctva – kópia (alebo iné právo k pozemku podľa § 139 ods.1 stavebného zákona)
2. listy vlastníctva na susedné pozemky – informačné z katastrálneho portálu
3. kópia z katastrálnej mapy
4. Projektová dokumentácia stavby pre stavebné povolenie 2x vrátane koordináčnej situácie stavby, údaj 0,00 uviesť v metroch n m.
5. rozhodnutie o umiestnení stavby alebo doklad o tom že sa ÚR nevyžaduje
6. oprávnenia všetkých projektantov aj profesií;
/ak ide o stavby podľa § 45 ods.6 písm.a) stavebného zákona postačí dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním/;
7. ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocou, prehlásenie stavebného dozora alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavby;
8. súhlas Obvodného pozemkového úradu v Senci na vyňatie z PPF v extraviláne obce
9. stanovisko Obvodného pozemkového úradu v Senci k stavebnému zámeru do 500 m² v intraviláne
10. stanovisko ObÚŽP Senec – odd.štátnej ochrany prírody a krajiny
11. stanovisko ObÚŽP Senec – odd.odpadového hospodárstva
12. stanovisko ORHaZZ v Pezinku
13. napojenie vjazdu z miestnej komunikácie
14. súhlas na povolenie stavby malého zdroja znečisťovania ovzdušia (vydáva obec)
15. stanovisko BVS,a.s.
16. stanovisko Západoslovenská distribučná,a.s.
17. stanovisko SPP-distribúcia,a.s.
18. overenie siete Slovak Telekom,a.s.
19. správny poplatok podľa Zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v platnom znení (uhradiť v hotovosti do pokladne obecného úradu pri podaní žiadosti)