

Zápisnica
zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Miloslavov v roku 2019
konaného dňa 20.06.2019.

Prítomní: Milan Baďanský, starosta obce
Poslanci Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

Nepřítomný/í, á/: 0

Ďalší prítomný: JUDr. Mário Vanc – hlavný kontrolór

Verejnost': Podľa prezenčnej listiny

Návrh programu:

1. Otvorenie a určenie overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie na uznesenia;
2. Kontrola plnenia uznesení a úloh zo zápisníc;
3. Informácia o stave finančných prostriedkov na účtoch obce, ekonomické a daňové informácie;
4. Rozpočtové opatrenie č. 1/2019;
5. Výročná správa obce Miloslavov za rok 2018;
6. Záverečný účet obce Miloslavov za rok 2018;
7. Projekty obce Miloslavov;
8. Kúpna zmluva na pozemok parc. č. 26/4 o výmere 802 m² – Božena Bogárová;
9. Kúpna zmluva na pozemok parc. č. 26/2 o výmere 662 m² a 26/6 o výmere 71 m² – Beata Bogárová;
10. Kúpna zmluva na pozemok parc. č. 26/3 o výmere 732 m² – Andrea Zálešáková;
11. Kúpna zmluva - verejné osvetlenie od LM reklama, s.r.o., Bratislava na parc. č. 146/11 a parc. č. 158/5, k. ú. Miloslavov;
12. Nájomná zmluva ISMONT, s.r.o., Trnava – na parc.č. 480/5 a 480/541 – pripojenie infraštruktúry;
13. Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve – BON REALITY, s.r.o. zo dňa 19.03.2019;
14. Nájomná zmluva – nájomný byt – Roman Schulcz – predĺženie;
15. Schválenie zámeru darovania pozemku pod cyklotrasu - pozemok parc.č. 170/72 o výmere 69 m²;
16. Energetický audit budov - komunitné centrum, základná škola a materská škola;
17. Interpelácie poslancov;
18. Rôzne;
19. Diskusia;
20. Záver

K bodu 1. Otvorenie a určenie overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie na uznesenie

Rokovanie OZ otvoril Milan Baďanský, starosta obce. Privítal všetkých prítomných.

Ospravedlnení poslanci: 0

Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 7 a OZ je uznášaniaschopné.

Overovatelia zápisnice: Ivan Húska, Ing. Tatiana Cabalová, PhD.

Návrhová komisia: Ing. Renáta Bačová, Ing. Martin Majerech

Zapisovateľ: Ing. Jarmila Grujbárová

Starosta obce navrhol doplnenie programu OZ o nový bod 17.: „17. Stav kanalizácie v obci.“

Ostatné body sa prečísľujú.

Uznesenie č. 46

za: 7 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová,
Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á,í/ : 0

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie a určenie overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie na uznesenia;
2. Kontrola plnenia uznesení a úloh zo zápisníc;
3. Informácia o stave finančných prostriedkov na účtoch obce, ekonomické a daňové informácie;
4. Rozpočtové opatrenie č. 1/2019;
5. Výročná správa obce Miloslavov za rok 2018;
6. Záverečný účet obce Miloslavov za rok 2018;
7. Projekty obce Miloslavov;
8. Kúpna zmluva na pozemok parc. č. 26/4 o výmere 802 m² – Božena Bogárová;
9. Kúpna zmluva na pozemok parc. č. 26/2 o výmere 662 m² a 26/6 o výmere 71 m² – Beata Bogárová;
10. Kúpna zmluva na pozemok parc. č. 26/3 o výmere 732 m² – Andrea Zálešáková;
11. Kúpna zmluva - verejné osvetlenie od LM reklama, s.r.o., Bratislava na parc. č. 146/11 a parc. č. 158/5, k. ú. Miloslavov;
12. Nájomná zmluva ISMONT, s.r.o., Trnava – na parc.č. 480/5 a 480/541 – pripojenie infraštruktúry;
13. Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve – BON REALITY, s.r.o. zo dňa 19.03.2019;
14. Nájomná zmluva – nájomný byt – Roman Schulcz – predĺženie;
15. Schválenie zámeru darovania pozemku pod cyklotrasu - pozemok parc.č. 170/72 o výmere 69 m²;
16. Energetický audit budov - komunitné centrum, základná škola a materská škola;
17. Stav kanalizácie v obci
18. Interpelácie poslancov;
19. Rôzne;
20. Diskusia;
21. Záver

K bodu 2. Kontrola plnenia uznesení a úloh zo zápisníc:

Hlavný kontrolór obce predložil OZ výsledky kontroly uznesení z OZ; uznesenia z ostatného OZ boli splnené, zmluvy boli zverejnené.

Rozprava:

Uznesenie č. 47

Hlasovanie:

za: 7 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová,
Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á,í/ : 0

K bodu 3. Informácia o stave finančných prostriedkov na účtoch obce, ekonomické a daňové informácie

Poslanci obdržali tieto podklady a informácie:

- a) podielové dane a financie k 31.05.2019 a 13.06.2019,
- b) splácanie istín úverov k 31.05.2019,
- c) splácanie úrokov k úverom k 31.05.2019,
- d) celkový dlh obce k 31.05.2019,
- e) prehľad dlhu obce 2010-2019
- f) prehľad faktúr za obdobie od 17.04.2019 do 12.06.2019
- g) informácia o použití poplatku za rozvoj k 31.5.2019
- h) informácia o zaúčtovaní plnenia a čerpania rozpočtu k 31.05.2019
- i) informácia o príjme poplatku za rozvoj k 14.06.2019

Rozprava:

J. Grujbárová : Podielové dane k 31.5.2019 prišli v objeme 46,46 % k rozpočtovanému objemu, čo je veľmi mierne vyšší príjem, ako je rozpočet (41,7 %). Na účtoch obce je k 13.6.2019 spolu 848,7 tis. EUR, z toho 781,7 tis. Eur sú viazané prostriedky, vrátane rezervného fondu a fondu rozvoja tvoreného z poplatku za rozvoj. Celkový dlh obce predstavuje 18,19 % k bežným príjmom obce (maximálna hranica je 60 %). Poplatok za rozvoj za predchádzajúce roky je uhradený v plnej výške. Do 31.5.2019 bol vyrubený poplatok za rozvoj v miestnej časti Alžbetin Dvor v celkovej výške 37.371,00 EUR, z toho je uhradených 29.731,00 EUR; v miestnej časti Miloslavov 251 080,00 EUR, z toho uhradených je 137 307,50 EUR. Ostatné poplatky sú v splatnosti resp. vo veľmi miernom omeškaní. Použitie fondu rozvoja k 31.5.2019 bolo vo výške 100 tis. EUR v Miestnej časti Miloslavov a 94 tis. v Miestnej časti Alžbetin Dvor, najvýznamnejšou investíciou bola kúpa nehnuteľností na rozšírenie areálu základnej školy, prístrešky a zastávky v Lipovom parku a na Hlavnej ulici.

Ivan Húska – aký je ďalší postup pri poplatku za rozvoj, ak ho subjekt neuhradí. Starosta uviedol, že obec využíva všetky možnosti podľa zákona, takisto sa rokuje aj osobne.

Martin Majerech – dlh obce je na veľmi slušnej úrovni, plánujeme využiť na niektoré projekty aj formu úveru – napr. pri školských projektoch. Starosta uviedol, že počítame s tým ako so železnou rezervou práve pre telocvičňu a prípadnú nadstavbu ZŠ.

Uznesenie č. 48**Hlasovanie:**

za: 7 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová,
Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0
neprítomný/á,i/ : 0

K bodu 4. Rozpočtové opatrenie č. 1/2019

Rozpočtové opatrenie č.1/2019 bolo pripravené na základe uznesenia OZ č.27/2019 so zámerom zvýšenia investičných výdavkov na kúpu nehnuteľností v miestnej časti Miloslavov na účely občianskej vybavenosti. V časti Príjmov účet 111 podielové dane bol aktualizovaná výška podielových daní na rok 2019 podľa prídeltu vypočítaného MF SR o sumu + 95 646 EUR a v položke 312 Transfery zo ŠR (na činnosť ZŠ) bola aktualizovaná výška príjmu podľa momentálneho prídeltu o sumu + 4 354 EUR.

V časti Výdavky sa zvyšuje položka 711 Nákup pozemkov o sumu 100.000,00 EUR na zámer obce financovať kúpu pozemku na občiansku vybavenosť.

Hlavný kontrolór obce predniesol svoje stanovisko k návrhu RO č. 1/2019 – súhlasné, odporúča OZ RO č.1/2019 schváliť.

RO č. 1/2019 bolo vyvesené riadne na úradnej tabuli obce a neprišli k nemu žiadne pripomienky.

Rozprava:

J.Grujbárová: Návrh RO č. 1/2019 riadne prerokovala aj Komisia pre rozvoj obce dňa 13.6.2019 a odporúča poslancom OZ toto rozpočtové opatrenie schváliť.

Uznesenie č. 49

Hlasovanie:

za: 7 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová,
Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á,i/ : 0

K bodu 5. Výročná správa obce Miloslavov za rok 2018

Výročná správa obce bola spracovaná úradom na základe podkladov jednotlivých referátov obecného úradu, základnej a materskej školy a komisii OZ.

Rozprava:

Hlavný kontrolór uviedol, že pri porovnávaní VS s VS okolitými obcami je obsahovo bohatšia, je evidentné, že v obci sa realizuje množstvo aktivít a projektov; vyjadril spokojnosť aj s formálnou a aj s obsahovou stránkou.

Uznesenie č. 50

Hlasovanie:

za: 7 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová,
Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á,i/ : 0

K bodu 6. Záverečný účet obce Miloslavov za rok 2018

Záverečný účet obce bol spracovaný v súlade s § 16 ods. 10 zákona č. 584/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Záverečný účet obce Miloslavov vykazuje po vylúčení nevyčerpaných a účelovo určených prostriedkov (najmä fond rozvoja) **prebytok vo výške 84.937,92 EUR**, ktorý bude použitý na účel tvorby rezervného fondu obce.

Hlavný kontrolór predniesol svoje stanovisko k záverečnému účtu obce. Stanovisko poslanci obdržali v písomnej forme, hlavný kontrolór uviedol, že záverečný účet preskúmal v súlade s požiadavkami zákona, má všetky parametre, ktoré určuje zákon o rozpočtových pravidlách, odporúča poslancom schváliť celoročné hospodárenie bez výhrad.

Správa audítora konštatuje, že overuje účtovnú závierku obce Miloslavov za rok 2018 bez výhrad.

Rozprava:

J.Grujbárová: Komisia pre rozvoj obce Miloslavov sa na svojom zasadnutí dňa 13.6.2019 podrobne zaoberala výsledkom hospodárenia obce za rok 2018 a navrhuje poslancom obecného zastupiteľstva schváliť celoročné hospodárenie obce Miloslavov bez výhrad a použitie prebytku vo výške 84.937,92 EUR na účel tvorby rezervného fondu obce.

Uznesenie č. 51

Hlasovanie:

za: 7 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová,
Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, / : 0

K bodu 7. Projekty obce Miloslavov

Starosta oboznámil prítomných so stavom projektov obce ku dňu konania OZ:

Projekty a projektové zámery obce Miloslavov, stav 13.06.2019		
Infraštruktúra – doprava		
AD - Lesná ul.- rekonštrukcia a rozšírenie Lesnej ulice od napojenia na Hlavnú ul. až po Kačín, vr. chodníka.	1.	PD komunikácie hotová Rekonštrukcia si vyžiada: 1.Prekládka el. vedenia –ZDI, a.s. pripraví projekt prekládky el. vedenia, ktorý bude podmienený umiestnením vedenia VO do výkopu. Pripravuje sa rokovanie s dotknutými vlastníckmi nehnuteľnosťí na prerokovanie zmeny el. pripojenia. 2.Prekládka verejného osvetlenia – v PD el. vedenia 3.BVS – rekonštrukcia kanálových vpustí – zahrnuté v PD komunikácie – preverili sa všetky kanálové vpuste 4. ST, a.s. – preložka telek. káblov – obstaráť PD v koordinácii s PD prekládky el. vedenia. 6. Vytýčenie všetkých existujúcich sietí 7.Pasport zelene - hotové 8.PD na novú výsadbu zelene – hotové 9. Zabezpečiť povolenie na výrub zelene – až po schv

		álení projektu prekládky el. vedenia zo strany ZDI.
Priechody pre chodcov	2.	Zámer nových priechodov: MIL- v zákrute pri zrkadle + úprava chodníka – PD hotová MIL – pri materskej škole – iba zameranie AD – Hviezdoslavova ul. – PD hotová AD – Hlavná, pri vjazde na Morušovú – PD hotová
Merače rýchlosti 3 ks	3.	Zrealizuje sa -získaná dotácia z MV SR 2x pred MŠ, 1x pred ZŠ
Parkovisko áut – žel. stanica	4.	Zvážiť umiestnenie stojiska pre kontajnery pre záhradkárov. Zámer: Inštalácia kamery na parkoviska - objednané Osvetlenie parkoviska - objednané
Mil - ul. Cintorínska	5.	Zámer – máme PD na úpravu cestného telesa, pripravuje sa rokovanie s investormi o spoluúčasti
Chodníky	6.	Hlavná ul. (pred domami č. 69) – prepadnutý chodník po daždi, prípadne zdvihnuté chodníky Hlavná ul. (úprava chodníka pre vybudovanie niky autobusu pri ZŠ smer Dunajská Lužná a presun autobusovej zastávky) – PD hotová
Nedorobky ciest	7.	Zámer: Južná - cesta zameraná, stav nezmenený – nevysporiadané vlastníctvo – rieši sa s SPF Úzka ulica Čerešňová ulica II.etapa, Lúčna ul., Železničná ul. – cca 900 m – bude potrebná výmena asfaltu - akútny stav, oprava nevyhnutná, realizovať z rezervného fondu obce
Predĺženie linky SAD Miloslava, vybudovanie zastávky	8.	Zámer - prerokované s SAD, umiestnenie je dohodnuté, prerokované s vlastníkami pozemkov, zadané geometrické zameranie miesta, PD hotová, navrhuje sa aj stojisko bicyklov pri zastávke
Obnova zastávok v obci	9.	Hlavná ul. pri žel. stanici Hlavná ulica pri trojuholníku (PD na odklonenie chodníka a odbočovací pruh na autobus)
Parkovanie Lipové námestie	10.	Vytvorenie pozdĺžneho parkovania zatravnovacími prvkami – zamerané, PD hotová
Záhradná ulica - kanalizácia	11.	Zámer PD hotová, vybavuje sa stavebné povolenie. Po jeho právoplatnosti sa budú sledovať výzvy na dotácie.
Školstvo		
Prístavba nového pavilónu ZŠ o 4 triedy (dielne)	1.	Žiadosť o stavebné povolenie na stavebnom úrade Rovinka. Začali sa prípravné práce. Pripravuje sa podanie žiadosti o NFP na MŠ SR.

Výmena kotlov v MŠ AD	2.	Havarijný stav - výmena nevyhnutná do začiatku vykurovacieho obdobia, energetický audit hotový; realizovať z rezervného fondu
Nové parkovisko pred ZŠ a MŠ Alžbetin Dvor, stojisko na bicykle	3.	Zámer: Parkovisko ZŠ - PD hotová (projekt bude potrebné upraviť po rozšírení areálu o nový pozemok – a o novú zastávku SAD) - pozastavené. Parkovisko MŠ – dá sa urobiť PD a požiadame o stavebné povolenie. Stojisko na bicykle pred ZŠ – drobná stavba
Herná miestnosť MŠ AD	4.	Zámer – v priestoroch bývalej kotolne MŠ AD, hotový energetický audit budovy, pripraví sa projekt, vrátane rekonštrukcie kotolne. Sledovanie výziev na dotácie.
Rozšírenie výdaja stravy ZŠ	5.	Technický návrh riešenia hotový, realizácia leto 2019.
Telocvičňa-hala v areáli ZŠ-MŠ	6.	Príprava na zadanie PD na rozmer 18m x 36m, zatiaľ chýba financovanie, čaká sa na vhodnú výzvu. Zámer : návrh na schválenie kúpy pozemku so stavbou vedľa areálu základnej školy o výmere 1545 m ² , máme znalecký posudok
Zámer výstavby nového pavilónu ZŠ	7.	Pripravuje sa zakreslenie – v nadväznosti na schválený postup OZ ohľadom nákupu ďalších pozemkov
Zámer prepojenia nadstavby s podkrovím jubilejnej základnej školy AD	8.	PD hotová, odoslaná dotknutým orgánom na pripomienkovanie, následne stavebné konanie.
Zámer výstavby novej MŠ v časti Miloslava vrátane využitia suterénu na športové účely	9.	Parc. č. 170/68 (1200 m ²) – vklad do katastra na základe darovacej zmluvy – hotové. Objedná sa PD vytýčenia pozemku a oplotenia.
Odpady		
Prekládka kontajnerov v miestnej časti Miloslavov		SPP s umiestnením kvôli ochrannému pásmu VTL stanice na ulici Pri jazere nesúhlasí. Hľadá sa nové umiestnenie.
Šport, rekreácia		
Cyklochodník - prepojenie obcí	1.	Chodník zameraný, opätovné stretnutie s vlastníkmi pozemkov, došlo ku kompromisnej dohode, návrhy budú zapracované do zmien a doplnkov UP. Vzhľadom k tomu, aby sa veci pohli dopredu, obec je pripravená začať s prácami na chodníku na svojich pozemkoch, i keď chodník zostane neukončený. Na obecnej parcele č. 170/23 v Miloslave sa vytýči a bude sa realizovať aspoň v tomto rozsahu. Žiadosť o vydanie územného rozhodnutia odoslaná na obec Rovinka.
Streetworkové cvičisko Miloslava	2.	El. prípojka hotová, studňa tiež, väčšia časť terénnych prác hotová, basketbalové koše namontované, cvičebné prvky namontované; pripravuje sa závlahový systém, výmena trávnik; Potrebná úprava Úzkej ulice kvôli prístupu, parkovacie miesta. Získaná dotácia od ÚV SR na 38000 EUR na

		Multifunkčné ihrisko s osvetlením. Zámer: Kúpa 4 pozemkov vedľa ihriska, parc. č. 26/2, 26/3, 26/4, 26/6, spolu 2196 m ²
Cyklochodník za Kačínom	3.	Zámer - zadané zameranie (prioritou je cyklochodník – prepojenie obcí č. 1.) – pozastavuje sa do schválenia nového ÚP obce.
Revitalizácia areálu RSC AD	4.	Zámer - pripravuje sa návrh (šatne, sprchy....) , mantinely na multifunkčné ihrisko a pod.
Revitalizácia časti Lipové námestie	5.	Zámer - Preverené možnosti realizácie čiastkových úprav, obnova pieskoviska, úprava parkovacích státi áut pri parku na pozdĺžne, - viď bod 10 časť doprava
Ostatné		
Zateplenie budovy OÚ AD	1.	Energ. audit, projekty – zatiaľ nie sú žiadne výzvy na financovanie projektu. Bude sa riešiť až po prestavbe budovy.
Stavebné úpravy OÚ AD	2.	Návrh riešenia dostavby odsúhlasený, projektant predloží PD pre stavebné povolenie do konca júna.
Projekt Wifi pre obec	3.	Poskytnutá dotácia 15 000 EUR – zrealizuje sa.
Cintoríny AD, M	4.	AD: po vypratání starého zberného dvora sa plánuje využitie tohto priestoru pre nový dom smútku – pripraví sa návrh na usporiadanie hrobových miest, kolumbárium, objedná sa PD na dom smútku.
Územné plánovanie		
Zadanie spracovania urbanistickej štúdie Nové polyfunkčné centrum obce Miloslavov		Spracované podmienky pre architektonickú súťaž na urbanistickú štúdiu a schválenie poroty. Prebehlo úvodné zasadnutie poroty, podmienky súťaže zverejnené dňa 23.4.2019 cez portál VO. 20.06. 2019 sa uskutočnilo zasadnutie pracovnej skupiny. Prišlo 5 návrhov, do druhého kola vybrala skupina tri architektonické štúdiá.

Rozprava:

- J.Grujbárová – KROM v rámci tohto bodu odporúča OZ a starostovi, aby sa výmena kotlov v MŠ Alžbetin Dvor a takisto oprava Železničnej ulice realizovala z rezervného fondu obce, z dôvodu, že ide o havarijnú situáciu v oboch prípadoch.
- M.Majerech – ohľadom parkoviska na Miloslavskej ulici pred MŠ– bude sa tiež realizovať ? Starosta: áno, ale v časovej postupnosti
- I.Húska – v MŠ dôjde k výmene za tepelné čerpadlo? Starosta: nie tu sa použijú kondenzačné kotly. J.Grujbárová uviedla, že komisia odporúča riešiť verejné budovy najskôr cez podanie projektov v rámci výziev – dostali to za úlohu členovia komisie a až následne, pri neúspechu využiť systém GES v zmysle energetického auditu,
- Hl.kontrolór – zúčastnil sa komisie, predkladané na riešenie vykurovania vo verejných budovách bolo podrobne diskutované s prioritizáciou aj časovou a aj podľa možností financovania.

Uznesenie č. 52

Hlasovanie:

za: 7 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová,
Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á,í/ : 0

K bodu 8. Kúpna zmluva na pozemok parc. č. 26/4 o výmere 802 m2 – Božena Bogárová:

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schválilo dňa 07.03.2019 Uznesením č. 27/2019 investičný zámer na kúpu pozemkov parc. č. 26/2 o výmere 662 m2, parc. č. 26/3 o výmere 732 m2, **parc. č. 26/4 o výmere 802 m2** a parc. č. 26/6 o výmere 71 m2 v miestnej časti Miloslavov na účely občianskej vybavenosti za cenu určenú znaleckým posudkom.

Obecný úrad predkladá obecnému zastupiteľstvu Kúpnu zmluvu predmetom ktorej je parc. č. 26/4 o výmere 802 m2 v miestnej časti Miloslavov na účely občianskej vybavenosti. Kúpna cena 37.068,44 EUR bola určená na základe znaleckého posudku a odsúhlasená obecným zastupiteľstvom.

Rozprava:**Uznesenie č. 53****Hlasovanie:**

za: 7 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová,
Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á,í/ : 0

K bodu 9. Kúpna zmluva na pozemok parc. č. 26/2 o výmere 662 m2 a 26/6 o výmere 71 m2 – Beata Bogárová:

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schválilo dňa 07.03.2019 Uznesením č. 27/2019 investičný zámer na kúpu pozemkov **parc. č. 26/2 o výmere 662 m2**, parc. č. 26/3 o výmere 732 m2, parc. č. 26/4 o výmere 802 m2 a **parc. č. 26/6 o výmere 71 m2** v miestnej časti Miloslavov na účely občianskej vybavenosti za cenu určenú znaleckým posudkom.

Obecný úrad predkladá obecnému zastupiteľstvu Kúpnu zmluvu predmetom ktorej je parc. č. 26/4 o výmere 802 m2 v miestnej časti Miloslavov na účely občianskej vybavenosti. Kúpna cena 37.068,44 EUR bola určená na základe znaleckého posudku a odsúhlasená obecným zastupiteľstvom.

Rozprava:**Uznesenie č. 54****Hlasovanie:**

za: 7 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová,
Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0
nepřítomný/á,í/ : 0

K bodu 10. Kúpna zmluva na pozemok parc. č. 26/3 o výmere 732 m² – Andrea Zálešáková:

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schválilo dňa 07.03.2019 Uznesením č. 27/2019 investičný zámer na kúpu pozemkov parc. č. 26/2 o výmere 662 m², **parc. č. 26/3 o výmere 732 m²**, parc. č. 26/4 o výmere 802 m² a parc. č. 26/6 o výmere 71 m² v miestnej časti Miloslavov na účely občianskej vybavenosti za cenu určenú znaleckým posudkom.

Obecný úrad predkladá obecnému zastupiteľstvu Kúpnu zmluvu predmetom ktorej je parc. č. 26/4 o výmere 802 m² v miestnej časti Miloslavov na účely občianskej vybavenosti. Kúpna cena 37.068,44 EUR bola určená na základe znaleckého posudku a odsúhlasená obecným zastupiteľstvom.

Rozprava:

Uznesenie č. 55

Hlasovanie:

za: 7 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová,
Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

nepřítomný/á,í/ : 0

K bodu 11. Kúpna zmluva - verejné osvetlenie od LM reklama, s.r.o., Bratislava na parc. č. 146/11 a parc. č. 158/5, k. ú. Miloslavov:

Dňa 03.04.2019 obec Miloslavov obdržala návrh kúpnej zmluvy od spoločnosti LM reklama s.r.o., Arménska 1/A, 821 06 Bratislava, ktorej predmetom sú rozvody verejného osvetlenia objektu SO 05.02 Verejné osvetlenie ako súčasť stavby „Technická infraštruktúra a komunikácie RZ 20-I. etapa“, na pozemkoch „CKN“ parc. č. 146/11 a parc. č. 158/5 (v minulosti č. 158), k. ú. Miloslavov. Parcely sú vo vlastníctve obce Miloslavov.

Predložený písomný návrh kúpnej zmluvy bol následne upravený na základe pripomienok obce a schválený spoločnosťou LM reklama s.r.o.. V tejto podobe sa predkladá obecnému zastupiteľstvu.

Spoločnosť LM reklama s.r.o. predložila návrh kúpnej zmluvy v zmysle Zásad preberania miestnych komunikácií a verejného osvetlenia do vlastníctva obce Miloslavov schválené OZ dňa 04.06.2015 uznesením č. 66/2015, doplnené OZ dňa 27.04.2017 uznesením č. 45/2017 a úpravou textu v bode 2 podľa uznesenia OZ č. 85 dňa 16.08.2017.

Spoločnosť LM reklama s.r.o. splnila podmienku skolaudovaného množstva bytových jednotiek a prihlásenia osôb na trvalý pobyt, predložila všetky potrebné doklady, revízie a potvrdenia, v zmysle Zásad preberania.

Rozprava:

Uznesenie č. 56

Hlasovanie:

za: 7 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová,
Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í/ : 0

K bodu 12. Nájomná zmluva ISMONT, s.r.o., Trnava – na parc.č. 480/5 a 480/541 – pripojenie infraštruktúry:

Dňa 13.5.2019 obdržala obec žiadosť spoločnosti ISMONT, s.r.o., IČO: 45593141 (č. záznamu 3663) na prenájom pozemkov vo vlastníctve obce LV 440, dotknuté parcely číslo 480/541, 480/5, lokalita Miloslavov – Alžbetin Dvor, za účelom vybudovania technickej infraštruktúry :

SO-02 Komunikácie a spevnené plochy

SO-03 vodovod, čerpacia stanica splaškových vôd

SO-04 splašková kanalizácia

SO-05 prípojky VN

SO-06 sekundárne rozvody NN - na základe rozhodnutia o umiestnení stavby číslo SÚ-1128/2018/Ra

Rozprava:

J.Grujbárová – uviedla, že ide o pomerne veľkú plochu určenú na výlučne zástavbu rodinnými domami. Máme tam problém s parkovaním osobných automobilov pri bytovkách a existujúce komunikácie nie sú prispôbené takejto rozsiahlej výstavbe – nie je možné, aby sa na to využívala Lesná ulica, kde je už teraz komplikovaná doprava, je potrebné, aby investor hľadal iné riešenie na prístup do tejto lokality.

M.Majerech – viackrát mal rokovanie so zástupcami bytoviek, je tam naozaj dopravný problém, veľmi podporuje návrh, aby sa preverila dopravná dostupnosť a obslužnosť stavby, situácia je už teraz kritická

L.Falbová – nie je to v kompetencii stavebného úradu pri vydávaní povolení preskúmať dopravnú dostupnosť a napojenosť ?

Starosta – určite áno, ale obec musí riešiť aj existujúci stav a problémy spojené s výstavbou.

Poslanci sa dohodli, že súhlas bude udelený až po vyjasnení sporných bodov, v tomto smere bol predložený aj návrh uznesenia.

Uznesenie č. 57

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová,
Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 1 – JUDr.Lucia Falbová

neprítomný/á,í/ : 0

K bodu 13. Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve – BON REALITY, s.r.o. zo dňa 19.03.2019:

Na základe pripomienky poslankyne p. Falbovej predkladá obecný úrad návrh na uzatvorenie Dodatku č.1 k Nájomnej zmluve schválenej na OZ 7.3.2019, uznesením č. 24/2019 pre spoločnosť BON REALITY, s.r.o., IČO: 35 867 388 na prenájom pozemkov vo vlastníctve obce LV 440, dotknuté parcely číslo 125 , 148/17, 148/58 za účelom vybudovania technickej infraštruktúry Miloslavov, Lokalita RZ 13/IV, SO.07 – Rozvody VN, z dôvodu úpravy textácie v schválenej zmluve:

- Zmluvné strany sa dohodli, že čl. I. bod 1.2 sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovným znením: „Nájomca na pozemkoch, ktoré sú predmetom nájmu, má záujem realizovať pripojenie stavby "Technická infraštruktúra obec Miloslavov, Lokalita RZ 13/IV, SO.07 – Rozvody VN.“
- Zmluvné strany sa dohodli, že čl. V. bod 5.6 sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovným znením: „Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu tretej, osobe a nemá prednostné právo na kúpu predmetu nájmu, s výnimkou oprávnenia nájomcu prenechať predmet nájmu do podnájmu spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., ktorá bude stavebníkom stavebného objektu SO 07 Rozvody VN.“

Zmluva nadobudla účinnosť 20.3.2019.

Rozprava:

L.Falbová uviedla dôvody dodatku č.1 – formálna úprava uzatvorenej zmluvy.

Uznesenie č. 58

Hlasovanie:

za: 7 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová,
Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á,í/ : 0

K bodu 14. Nájomná zmluva – nájomný byt – Roman Schulcz – predĺženie:

Obec Miloslavov prenajíma nájomný byt, ktorý bol financovaný zo ŠFRB a podľa zákona o ŠFRB aj prehodnocuje zmluvy, ktoré končia platnosť. Pán Schulcz požiadal o predĺženie nájomnej zmluvy, ktorej končí nájom 30.06.2019.

Napriek tomu, že pán Schulcz splňa podmienky na predĺženie nájomnej zmluvy na 3 roky (min. výška príjmu-max. výška príjmu), podávame návrh, aby mu bola predĺžená zmluva iba na 1 rok od 1.7.2019 - 30.6.2020. A to z dôvodu, že si svoje záväzky v minulosti pri nájomnej zmluve na 3 roky platil veľmi sporadicky. Jeho platová disciplína sa upravila a platby boli hradené načas, keď doba nájmu na byt bola len na jeden rok.

Rozprava:

Uznesenie č. 59

Hlasovanie:

za: 7 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová,
Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á,í/ : 0

K bodu 15. Schválenie zámeru darovania pozemku pod cyklotrasu - pozemok parc.č. 170/72 o výmere 69 m2:

Dňa 20.05.2019 bol Obci Miloslavov predložený návrh darovacej zmluvy, ktorej predmetom je darovanie pozemku parc. č. 170/72 druh pozemku orná pôda vo výmere 69 m2, ktorý bol vytvorený z pozemku parc. č. 170/20 vo výmere 13613 m2 geometrickým plánom číslo 243-1/2018 vyhotovený dňa 30.04. 2019,vyhotoviteľom Radovanom Verčíkom – RV GEO. Darovia chcú bezodplatne previesť pozemok o veľkosti 69 m2 do vlastníctva obce. Pozemok je určený na výstavbu miestnej komunikácie -cyklotrasy. Vlastníkmi uvedeného pozemku sú Ján Kopčok, Viera Havlíková,

Mária Fajnorová a Helena Sabóová. Vzhľadom k tomu, že po Jánovi Kopčokovi prebieha dedičské konanie, tak navrhuje schváliť len zámer nadobudnutia majetku darovacou zmluvou..

Rozprava:

Uznesenie č. 60

Hlasovanie:

za: 7 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová,
Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á,í/ : 0

K bodu 16. Energetický audit budov - komunitné centrum, základná škola a materská škola:

MH SR podľa § 18 odsek 6 zákona č. 321/2014 Z.z. o energetickej efektívnosti zverejnilo na svojom webe materiály a metodiku na prípravu a realizáciu projektov garantovaných energetických služieb (GES). Pred rozhodnutím subjektu verejnej správy, či obnoviť svoju budovu a či ju obnoviť a zároveň energeticky zhodnotiť prostredníctvom GES alebo iným spôsobom, si tento subjekt verejnej správy predovšetkým musí vyhodnotiť aktuálny technický stav budovy, požiadavky na rozsah obnovy, plány jej ďalšieho využitia v dlhodobom horizonte a očakávané parametre budovy po obnove. Následne môže prvotne vyhodnotiť, či GES môže byť vhodným spôsobom zabezpečenia obnovy. Za účelom zodpovedania týchto otázok bol v uplynulom období vypracovaný energetický audit spoločnosťou GALEN, s.r.o., ktorý je prílohou tohto materiálu a ktorý sa sústredil na nasledujúce budovy vo vlastníctve obce: Komunitné centrum, Základná škola – pôvodná časť a dostavba, Materská škola Alžbetin Dvor. Z auditu vyplynuli pre jednotlivé budovy nasledujúce zhodnotenia a návrhy:

Komunitné centrum:

- Nevyhovujúci stav obvodového plášťa – navrhujem sa zateplenie minerálnou vlnou hrúbky 200 mm + tenkovrstvý omietkový systém hr. 5 mm. Na zateplenie je potrebné vypracovať projektovú dokumentáciu!
- Nevyhovujúci stav niektorých otvorových konštrukcií – navrhuje sa výmena pôvodných vstupných dverí a sklobetónovej zasklenej steny za plastové/hliníkové zateplené dvere a za plastovú zasklenú stenu s izolačným dvojsklom.
- Nevyhovujúci stav strešného plášťa – navrhuje sa zatepliť tvrdým polystyrénom hr. 200 mm + nevyhnutné systémové vrstvy jedноплаштьovej plochej strechy zo zohľadnením pôvodného stavu.
- Technicky dosluhujúci zastaralý, neefektívny zdroj tepla a nevyhovujúci vykurovací systém – navrhuje sa výmena za tepelné čerpadlo ako technologicky moderný zdroj tepla využívajúci obnoviteľnú energiu – nízkopotenciálnu energiu okolitého prostredia. Keďže inštaláciou TČ sa zníži teplotný spád vykurovacej sústavy, pravdepodobne okrem výmeny vykurovacích telies bude potrebné vymeniť časť rozvodov vykurovacej vody, zrealizovať vyregulovanie celej sústavy, nainštalovať ekvitermickú reguláciu a inteligentné termostatické hlavice.

Základná škola – pôvodná časť

- Technicky dosluhujúci zastaralý, neefektívny zdroj tepla a nedostatočne izolované rozvody ÚK na niektorých miestach - navrhuje sa výmena za tepelné čerpadlo ako technologicky moderný zdroj tepla využívajúci obnoviteľnú energiu – nízkopotenciálnu energiu okolitého prostredia. Keďže inštaláciou TČ sa zníži teplotný spád vykurovacej sústavy, pravdepodobne okrem výmeny niektorých vykurovacích telies bude

potrebné vymeniť aj časť rozvodov vykurovacej vody, zrealizovať vyregulovanie celej sústavy, nainštalovať ekvitermickú reguláciu a inštalovať inteligentné termostatické hlavice.

- Na zníženie tepelných strát vetraním sa v objekte navrhuje inštalácia necentrálnych rekuperačných jednotiek, ktoré budú ovládané riadiacimi jednotkami na princípe sledovania hladiny CO₂.

Materská škola Alžbetin Dvor

- Technicky dosluhujúci, zastaralý, neefektívny zdroj tepla a nedostatočne izolované rozvody ÚK na niektorých miestach. Zdroj tepla vrátane vybavenia kotolne je na hranici svojej technickej životnosti. Navrhuje sa výmena za tepelné čerpadlo ako technologicky moderný zdroj tepla využívajúci obnoviteľnú energiu – nízkopotenciálnu energiu okolitého prostredia. Keďže inštaláciou TČ sa zníži teplotný spád vykurovacej sústavy, najmä v pôvodnej časti budovy bude potrebné vymeniť radiátorové telesá a aj časť rozvodov vykurovacej vody, zrealizovať vyregulovanie celej sústavy, nainštalovať ekvitermickú reguláciu a inštalovať inteligentné termostatické hlavice.

Predpokladané finančné náklady na realizáciu navrhovaných opatrení boli predbežne vyčíslené na 197.933 EUR. Vzhľadom na potenciál úspor je zrejmé, že financovanie realizácie opatrení nie je možné pokryť len výlučne z týchto úspor, ale je potrebné zapojenie aj vlastných zdrojov obce. Podiel vlastných zdrojov obce na financovaní obnovy vybraných budov sa navrhuje ako jedno z kritérií výberu poskytovateľa GES, pričom ďalšími kritériami by mala byť úroveň garantovaných energetických úspor a výška platby za služby GES.

Rozprava:

J.Grujbárová: veľmi dobre spracovaný materiál - na KROM sme sa zaoberali výsledkami auditu týchto troch budov, ale vzhľadom na to, že obec by sa mohla uchádzať o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy určenej na pre verejné budovy, komisia odporúča najskôr preveriť možnosti splnenia podmienok výzvy a podania projektu a až následne, v prípade negatívneho stanoviska k žiadosti využiť GES. Preto navrhuje materiál len zobrať na vedomie zatiaľ.

Uznesenie č. 61

Hlasovanie:

za: 7 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová,
Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á,í/ : 0

K bodu 17. Stav kanalizácie v obci

Na základe požiadavky KROM na vyvolanie rokovaní s BVS, a.s. ohľadom častých porúch, zaplavovania suterénov domov a neodtekania splaškov, takisto na základe podnetov obyvateľov vedenie obce požiadalo písomne BVS, a.s. o stretnutie – na požiadavku nikto nereagoval. Preto sa starosta skontaktoval cez verejne dostupné číslo s prevádzkovým odborom BVS, zástupca ktorého prišiel objasniť celkovú situáciu. Na základe sťažností obyvateľov a celkovej situácie je potrebné sa situáciou zaoberať koncepčne.

Rozprava:

J.Grujbárová uviedla, že je potrebné, aby BVS realizovala audit stavu kanalizačnej siete a predložila obci svoj zámer na riešenie situácie, prípadne informovala o pripravovaných investíciách. Súčasne je potrebné

venovať sa aj kampani zameranej na obyvateľov s cieľom eliminovať, aby do kanalizácie hádzali veci, ktoré tam nepatria (najmä detské plienky).

Starosta doplnil, že stavebný úrad nevydá ani jedno stavebné povolenie bez súhlasného stanoviska BVS, a.s., takisto má informáciu, že investori jednotlivých zón budujú prečerpávacie zariadenia na svoje náklady. Preto je dôvodné žiadať od BVS vysvetlenie akým spôsobom plánujú kanalizáciu v obci prevádzkovať a aké opatrenia prijali/príjmu na odstránenie momentálneho stavu.

Uznesenie č. 62

Hlasovanie:

za: 7 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová,
Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á,í/ : 0

K bodu 18. Interpelácie poslancov:

Poslanci nevzniesli žiadne interpelácie.

K bodu 19. Rôzne

a) Informácie o uzatvorených darovacích zmluvách na vedomie:

LT-IVEST s.r.o. LZ-STAV s.r.o.

LUCISTAV s.r.o.

ZET-INTEGRA s.r.o.

Milan Baďanský

DJengineering s.r.o.

FALBAU TRADE s.r.o.

House company s.r.o.

Viera Jašurová – VERONA

Eva Beringerová

Alžbetin dvor s.r.o.

- išlo o finančné prostriedky v celkovej výške 1.300,00 EUR určené na MDD 2019.

Uznesenie č.63

Hlasovanie:

za: 7 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová,
Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á,í/ : 0

b) Zmluva o dielo – Prístavba dvojpodlažnej modulovej Základnej školy Miloslavov- časť Alžbetin Dvor- Dielne – Spodná stavba v hodnote 60.027,69 Eur. – DOMOV Slovakia, a.s.

Uznesenie č.64

Hlasovanie:

za: 7 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová,
Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á,í/ : 0

- c) Zmluvu o dielo – Prístavba dvojpodlažnej modulovej Základnej školy Miloslavov- časť Alžbetin Dvor- Dielne – Vrchná stavba v hodnote 212.567,51 Eur. – FAGUS SK, s.r.o.

Uznesenie č.65

Hlasovanie:

za: 7 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová,
Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á,í/ : 0

- d) výzva na dotáciu z MŠVVaŠ SR na zlepšenie a revitalizáciu materiálno-technického zabezpečenia základných škôl v súvislosti s kapacitnými obmedzeniami, prevenciou a odstránením dvojjzmennej prevádzky v základných školách na rok 2019 na najvyššiu možnú sumu 200 000,00 €, je potrebné schválenie spoluúčasti obce vo výške 10 % z dotácie.

Uznesenie č.66

Hlasovanie:

za: 7 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová,
Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á,í/ : 0

- e) predkupné právo na pozemok parc.č. 68/11 – Guttman Peter , poslanci sa zhodli, že daný pozemok obec nepotrebuje a neuplatňujú si predkupné právo

Uznesenie č. 67

Hlasovanie:

za: 7 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová,
Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á,í/ : 0

- f) KROM predkladá OZ návrh na ocenenie Ing.Pavla Karabu na Deň obce Miloslavov, a to na Cenu obce Miloslavove v súlade s § 29 ods.1 písm b) Štatútu obce Miloslavov. Návrh spolu s odôvodnením predniesla predsedníčka komisie a písomný návrh odovzdala starostovi obce.

Uznesenie č. 68

Hlasovanie:

za: 7 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová,
Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á,i/ : 0

- g) L.Falbová infomovala o žiadosti p.Andrei Ivančákovej o príspevok v núdzi – prerokuje sa to najskôr v sociálnej komisii

Bod 19. Diskusia

p.Kocnár Miroslav - chcel by nadviazať na rokovanie OZ v decembri – bola ústretovosť zo strany obce s daňovou úľavou. Na druhej strane už zasa sa záhradkári ozývajú, problémom sú okrem daní cesty a aj osvetlenie. Nie sú to pozemky obce, napriek tomu by chceli požiadať obec o príspevok na riešenie ich problémov. Ľudia si priestor veľmi skultúrnil, chceli by zrovnať výmole na konci parkoviska, aby sa tadial dalo jazdiť. Návrh obce na stojisko na odpad sa väčšine nepáči, lebo majú zlú skúsenosť z minulosti. Poslednú vec – bolo by možné požiadať o zväčšenie výmer záhradných chatiek aspoň na 80 – 100 m2.

Starosta uviedol, že na parkovisku pri ŽS sa vybudujú dva stožiare veterno-solárne, ktoré budú slúžiť aj pre ZO.

J.Grujbárová uviedla, že námetmi sa podrobne spolu s OU zaoberala - a to z pohľadu platenia daní, riešenia vývozu odpadov, používanie zberného dvora, stavu vývozu kalov a tekutého odpadu – z pohľadu uzemného plánu nie je možné v tejto oblasti povoľovať nové žumpy, obec bude musieť preveriť aj zákonnosť existujúcich žump a spôsob ich vývozu. Odporúča, aby si založili záhradkári občianske združenie, pretože by lepšie mohli uplatňovať svoje práva a mohli aj uzatvárať zmluvy v mene záhradkárov. Uviedla, že KROM má v pláne činnosti diskusiu ohľadom záhradkárskej osady na niektorom z jesenných zasadnutí (september – október).

p.Rybovič – stotožňuje sa s návrhmi p.Kocnára, hlavne čo sa týka výšky dane z nehnuteľnosti.

Bod 20. Záver

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 19.30 hodine.

Zapísal/(a): Ing. Jarmila Grujbárová

Milan Bač
staros



Overovatelia: Ivan Húska
Ing.Tatiana Cabalová, PhD.