

## Zápisnica

zo zasadnutia Komisie pre rozvoj obce ( KROM ), ktoré sa konalo dňa  
20.08.2019 o 19:00 hod. v zasadačke OÚ

Prítomní:

Členovia KROM: Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Renáta Bačová, Ing. Martin Majerech, Bc. Ladislav Bučík, Peter Čačo, Ing. Lenka Pliešovská, Ing. Silvia Rajčányová, mgr. Vladimír Vrána

Ospravedlnení: Ing. Pavol Karaba, Mgr. Milada Kováčová

Pozvaní: Milan Baďanský, starosta obce, JUDr. Mário Vanc, LL.M., kontrolór obce, Ing. Dalibor Žiaran, prednosta, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., predsedníčka Komisie pre školstvo a kultúru, Ivan Húska, predseda komisie pre šport a verejný poriadok, Mgr. Martin Sitiar, vedúci hospodárskej správy

Program:

1. Otvorenie, kontrola stavu úloh
2. Projekty obce – návrh na doplnenie projektov a priorít v oblasti školstva
3. Návrh VZN č.2/2019 o určení výšky príspevku v školách a školských zariadeniach obce
4. Návrh na zmenu ÚP obce v časti regulatívov – regulačných listov
5. Návrh vzorovej zmluvy o spolupráci medzi obcou a developermi jednotlivých dotknutých rozvojových zón
6. Rôzne, záver

K bodu 1.

Zasadnutie komisie viedla predsedníčka komisie Ing. Grujbárová, ktorá prítomných privítala a otvorila zasadnutie komisie. Členovia komisie dostali návrh programu emailom a nemali k nemu pripomienky, preto komisia rokovala podľa tohto návrhu programu.

Kontrola stavu úloh z ostatného zasadnutia:

- Spravodajca obce – spracovaný, momentálne sa distribuuje;
- Kanalizácia v obci – prebehlo prvé rokovanie s novým vedením BVS, pokračovať sa bude po VZ BVS s termínom konania 4.9.2019;
- Štátne lesy – pripravuje sa rokovanie ohľadom možného prenájmu/odkúpenia časti lesa v miestnej časti Alžbetin Dvor;

K bodu 2.

Predsedníčka KROM informovala členov o výsledkoch stretnutia so zástupcami Komisie pre školstvo a kultúru a riaditeľkami MŠ a ZŠ v obci za účasti starostu obce – z rokovania vyplynuli priority pre investičnú činnosť v tejto oblasti: nadstavba existujúceho nového pavilónu o 1 poschodie ( 3. ), čím sa získa ďalších minimálne 6 tried; príprava PD a pozemku pre výstavbu telocvične o rozmeroch 24 x 30 m; prepočet možností využitia pozemku obce v miestnej časti Miloslavov pre účely MŠ/ZŠ – dvoch tried; prestavba podkrovia starej časti základnej školy s priestormi pre pedagogický zbor. Kapacita celého areálu školy – cieľový stav je max. 3 triedy/ročník – t.j. 27 tried ZŠ.

V rámci MŠ je prioritou momentálne rekonštrukcia kotolne a úprava priestorov suterénu na prípadnú hernú miestnosť – členovia komisie upozornili na potrebu vyvedenia kúrenia do týchto priestorov.

Ing. Pliešovská uviedla stav aktuálnych výziev:

- V rámci IROP sa pripravuje výzva na materské školy – dala by sa použiť na hernú miestnosť – preveria sa podmienky
- BSK – otvorená výzva pre obce – navrhuje sa podanie projektu s rozpočtom 6000,00 eur ( dotácie 3700,00 ) na realizáciu zavlažovania Lipového parku

Ing. Majerech informoval o činnosti MAS, kde sa na mesiace september až november pripravujú výzvy:

- V septembri na ihriská voľnočasové aktivity, kultúrne domy
- V októbri na cestovný ruch
- V novembri na miestne komunikácie.

Ing. Pliešovská bude sledovať jednotlivé výzvy a preverí predbežne ich podmienky a použiteľnosť pre obec.

Predseda komisie pre šport a verejný poriadok požiadal komisiu o podporu zaradenia projektu na vybudovanie tréningového ihriska pre mládežnícke a detské oddiely ŠK Miloslavov v rámci výzvy na projekt podpory výstavby rekonštrukcie a dobudovanie futbalovej infraštruktúry v rokoch 2019 – 2021, ktorú vyhlásil SFZ. Maximálna suma podpory je 50.000,- EUR, spoluúčasť obce by bola maximálne 16 700,00 eur ( 25 % z celkovej sumy projektu ), projekt sa môže podať do 15.9.2019.

Členovia komisie vyjadrili súhlasné stanovisko so zaradením vyššie uvedených projektov v oblasti školstva a športu do projektov obce a odporúčajú OZ schváliť ich zaradenie.

K bodu 3

Obecný úrad pripravil návrh nového VZN č.2/2019 o určení výšky príspevku v školách a školských zariadeniach obce, kde sa upravuje výška sumy stravné v materskej škole.

Zo strany verejnosti prišla jedna pripomienka, ktorá sa týkala údajov získavaných pri zápise, pretože v návrhu VZN – v čl. VI bod 4 - nie sú menované všetky údaje § 11, ods. 6 zákona a navrhuje sa ich doplnenie – členovia KROM súhlasili s týmto návrhom.

Predsedníčka KROM upozornila, že vzhľadom k tomu že k 1.9.2019 došlo k úprave finančných pásiem pre všetky druhy stravovania a obec má už ukončený výber dodávateľa stravy, bolo by potrebné upraviť aj čl.V návrh VZN vo vzťahu k stravovaniu v základnej škole - členovia komisie sa dohodli že poslankyne R.Bačová, T.Cabalová a J.Grujbárová predložia na OZ pozmeňujúci návrh k návrhu VZN č. 2/2019, ktorým upravujú článok V. návrhu VZN č.2/2019 a zosúladiť ho s úpravou tarífnych pásiem pre základné školy vyhlásených MŠ SR s platnosťou od 1.9.2019.

KROM odporúča OZ schváliť návrh VZN č. 2/2019 vr. pozmeňujúcich návrhov.

K bodu 4.

Ing. Bačová v krátkosti uviedla dôvody pre zmenu ÚP v časti regulatívov – návrh pripravuje stavebný úrad. Komisia sa zhodla na odporúčaní pre OZ : schváliť začatie procesu výberu obstarávateľa a spracovateľa zmeny územného plánu obce.

Proces architektonickej súťaže na nové centrum obce pokračuje – 4.10.2019 sa bude určená komisia zaoberať vyhodnocovaním návrhov

Predsedníčka komisie členom predložila návrh na stanovisko – vyhlásenie obce k neprimeranému zahusťovaniu zástavby v obci, členovia komisie vyjadrili názor, že je potrebné ho ešte upraviť – predsedníčka požiadal všetkých o doručenie pripomienok.

KROM požiadala starostu obce, aby stavebný úrad predložil KROM prehľad vydaných územných/ stavebných rozhodnutí na jednotlivé rozvojové zóny v obci.

K bodu 5.

Na základe stretnutia so zástupcami investorov rozvojových zón, ktoré sa konalo dňa 9.7.2019 komisia obdržala návrh zmluvy o spolupráci, ktorej predmetom je určenie finančnej účasti developerov na rekonštrukcii Lesnej ulice a ich participácia na zlepšení infraštruktúry obce. Komisia žiada právnik obce o posúdenie návrhu zmluvy a prednostu obce o prepočet % podielu pre jednotlivé dotknuté rozvojové zóny. Následne sa k tejto problematike komisia vráti na svojom rokovaní.

K bodu 6. Rôzne a záver

Členovia komisie diskutovali o možnosti vytvorenia iných finančných zdrojov pre obec a zainteresovaní obyvatelov obce ( napr. formou crowdfundingu, o.z. ). Je potrebné vyriešiť aj možnosť financovania drobných komunitných projektov a cez o.z. spolupracujúce s obcou by sa to dalo skôr ako priamo z rozpočtu obce.

Predsedníčka KROM poďakovala všetkým za aktívnu účasť – ďalšie stretnutie sa bude konať v septembri – zasadať bude finančná sekcia ohľadom preverenia VZN o miestnych daniach, VZO o poplatkoch za rozkopávky ,úprav zásad nakladania s majetkom. Presný termín zasadnutia KROM oznámi predsedníčka týždeň vopred.

Miloslavov 26.8.2019



Ing. Jarmila Grujbárová,

predsedníčka KROM

Príloha: prezenčná listina