

# OBEC MILOSLAVOV

## Všeobecne záväzné nariadenie

č. 5/2019

### O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Dodržanie lehôt podľa § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení:

Vyvesenie návrh VZN na úradnej tabuli a webovej stránke:	15.11.2019
Dátum začatia pripomienkovania návrhu VZN:	15.11.2019
Dátum skončenia pripomienkovania návrhu VZN:	24.11.2019
VZN schválené Obecným zastupiteľstvom dňa:	05.12.2019
Vyhlásenie VZN na úradnej tabuli a na webovej stránke dňa:	12.12.2019
VZN nadobúda účinnosť dňa:	01.01.2020

úradná pečiatka  
s erbom obce



za obec

# **Všeobecne záväzné nariadenie obce Miloslavov o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

## **č. 5/2019**

Obec Miloslavov v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

### **I. ČASŤ**

#### **ÚVODNÉ USTANOVENIA**

##### **§ 1**

- (1) Účelom tohto VZN je určenie druhu miestnych daní, ich výšky, ako i výšky poplatku za komunálne odpady a poplatku za drobné stavebné odpady na celom území obce Miloslavov.
- (2) S účinnosťou od 01. januára 2020 sa v súlade s § 2 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov na území obce Miloslavov
  - a) zavádza
    - (1) daň z nehnuteľností;
    - (2) daň za psa;
    - (3) daň za ubytovanie;
    - (4) daň za predajné automaty;
    - (5) daň za nevýherné hracie prístroje,
  - b) ukladá
    - (1) poplatok za komunálne odpady;
    - (2) poplatok za drobné stavebné odpady.
- (3) Zdaňovacím obdobím miestnych daní a poplatku je kalendárny rok.
- (4) Správcom dane je obec Miloslavov, (ďalej len obec).
- (5) Zdaňovanie nehnuteľností, psa, daň za ubytovanie, daň za predajné automaty, daň za nevýherné hracie prístroje a poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady ustanovuje zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), ktorý upravuje daňovníka dane, predmet dane, základ dane, základné ročné sadzby dane, ktoré môže obec znížiť alebo zvýšiť, oslobodiť od platenia dane, vznik a zánik daňovej povinnosti, povinnosť predkladania priznania, vyrubenie dane a platenie dane.

### **II. ČASŤ**

#### **DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ**

##### **§ 2**

Daň z nehnuteľností v zmysle tohto VZN zahŕňa:

- (1) daň z pozemkov,

- (2) daň zo stavieb,
- (3) daň z bytov a nebytových priestorov.

### **Daň z pozemkov**

#### **§ 3 Základ dane**

- (1) Základom dane z pozemkov orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pôdy za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z. z., ktorá bola pre obec Miloslavov stanovená na sumu

**0,9048 eura/ m<sup>2</sup>**

- (2) Základom dane z pozemkov trvalé trávne porasty je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pôdy za 1 m<sup>2</sup>. Správca dane stanovil hodnotu tohto druhu pozemku na sumu

**0,0826 eura/ m<sup>2</sup>**

Takto určená hodnota pozemku sa použije, len ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.

- (3) Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy, je namiesto hodnoty pozemku zistenej za 1 m<sup>2</sup> podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku hodnota pozemku stanovená na sumu

**0,3223 eura/ m<sup>2</sup>.**

Takto určená hodnota pozemku sa použije, len ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.

- (4) Základom dane z pozemkov záhrady, zastavané plochy a nádvoria, stavebné pozemky, ostatné plochy okrem stavebných pozemkov je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemkov podľa prílohy č. 2 zákona č. 582/2004 Z. z., pričom pre obec Miloslavov boli stanovené tieto hodnoty :

- |  |                                  |
|--|----------------------------------|
| a) záhrady                                     | <b>1,85 eura/ m<sup>2</sup></b>  |
| b) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy | <b>1,85 eura/ m<sup>2</sup></b>  |
| c) stavebné pozemky                            | <b>35,00 eura/ m<sup>2</sup></b> |

#### **§ 4 Sadzba dane z pozemkov**

Ročná sadzba dane z pozemkov sa určuje v celej obci takto:

- |   |                                  |
|---|----------------------------------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty  | - <b>0,40 %</b> základu dane,    |
| b) záhrady  | - <b>0,75 %</b> základu dane,    |
| c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy  | - <b>0,75 %</b> základu dane,    |
| d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy | - <b>0,55 %</b> zo základu dane, |
| e) stavebné pozemky   | - <b>1,50 %</b> zo základu dane. |

#### **§ 5 Oslobodenie od dane z pozemkov**

Od dane z pozemkov sa oslobodzujú

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny,

- b) vetrolamy,
- c) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk;
- d) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiace verejnej doprave;

## **Daň zo stavieb**

### **§ 6**

#### **Sadzba dane zo stavieb**

- (1) Ročná sadzba dane zo stavieb sa určuje v celej obci takto:
- a) **0,200 eura** za každý aj začatý m<sup>2</sup> za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu ,
  - b) **0,200 eura** za každý aj začatý m<sup>2</sup> za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - c) **1,000 eura** za každý aj začatý m<sup>2</sup> za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
  - d) **0,600 eura** za každý aj začatý m<sup>2</sup> za samostatne stojace garáže,
  - e) **0,600 eura** za každý aj začatý m<sup>2</sup> za stavby hromadných garáží;
  - f) **0,600 eura** za každý aj začatý m<sup>2</sup> za stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou;
  - g) **2,000 eura** za každý aj začatý m<sup>2</sup> za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - h) **2,000 eura** za každý aj začatý m<sup>2</sup> stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
  - i) **1,000 eura** za každý aj začatý m<sup>2</sup> za ostatné stavby neuvedené v písmenách a.) až h.).
- (2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,130 eura** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia .

## **Daň z bytov**

### **§ 7**

#### **Sadzba dane z bytov**

Ročná sadzba dane z bytov sa určuje v celej obci takto:

- a) **0,450 eura** za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu;
- b) **0,450 eura** za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytového priestoru
- c) **0,900 eura** za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nebytového priestoru slúžiaceho na podnikanie;

### **§ 8**

#### **Oslobodenie od daní a zníženie daní zo stavieb a bytov**

- (1) Daň zo stavieb na bývanie a daň z bytov, ktoré slúžia na trvalé bývanie, ktoré sú vo vlastníctve fyzických osôb sa znižuje o 50 %, ak sú:
- a) v hmotnej núdzi,
  - b) starší ako 65 rokov,
  - c) s ťažkým zdravotným postihnutím,
  - d) držiteľia preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím,
  - e) držiteľia preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu,
  - f) prevažne, alebo úplne bezvládni.
- (2) Daňovník uplatní nárok na zníženie dane podľa § 8 ods. 1, písm. b.) až f.) v priznaní k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje, alebo v čiastkovom priznaní na to zdaňovacie obdobie, na ktoré mu prvýkrát vzniká nárok na

zníženie dane, najneskôr v lehote podľa § 99a ods.1, inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.

- (3) Daňovník uplatní nárok na zníženie dane podľa § 8 ods. 1, písm. a.) v priznaní k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje, alebo v čiastkovom priznaní na to zdaňovacie obdobie, na ktoré mu vzniká nárok na zníženie dane, najneskôr v lehote podľa § 99a ods.1, inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká. (Prílohou priznania je aktuálny doklad o preukázaní hmotnej núdze.)

### III. ČASŤ

#### DAŇ ZA PSA

##### § 9

##### Základ a sadzba dane

- (1) Základom dane je počet psov.  
(2) Sadzba dane za psa staršieho ako 6 mesiacov je **15,00 eura / 1 pes / 1 rok.**

### IV. ČASŤ

#### DAŇ ZA UBYTOVANIE

##### § 10

##### Predmet dane

- (1) Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby podľa § 754 a 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení (ďalej len „zariadení“), ktorým je hotel, motel, hotel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečební, turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt bytovom dome, v rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely.
- (2) Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.
- (3) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatne prechodné ubytovanie poskytuje.

##### § 11

##### Základ a sadzba dane

- (1) Základom dane je počet prenocovaní.  
(2) Sadzba dane sa určuje vo výške **0,40 eura / 1 osoba / 1 prenocovanie.**

##### § 12

##### Oznamovacia povinnosť a náležitosti platenia dane

- (1) Platiteľ dane je na účely evidencie povinný predkladať správcovi dane najneskôr do 15. dňa po skončení kalendárneho štvrtroka evidenciu osôb a počtu prenocovaní na tlačive, ktoré poskytne správca dane.
- (2) Platiteľ dane je povinný daň odvieť na účet obce Miloslavov vedený vo VÚB banke, číslo účtu 2845514758/0200, IBAN SK58 0200 0000 0028 4551 4758, SWIFT kód: SUBASKBX do 30. dňa po ukončení kalendárneho štvrtroka.

- (3) Po pripísaní dane na účet vydá správca dane potvrdenie o zaplatení dane prevádzkovateľovi.

## V. ČASŤ

### DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

#### § 13

##### Predmet dane

- (1) Predmetom dane sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len „predajné automaty“) a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti.
- (2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

#### § 14

##### Základ a sadzba dane

- (1) Základom dane je počet predajných automatov.
- (2) Sadzba dane sa určuje vo výške **150,00 eura / 1 predajný automat / 1 kalendárny rok**

#### § 15

##### Vznik a zánik daňovej povinnosti

- (1) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.
- (2) Daňovník je povinný predložiť písomne identifikáciu predajného automatu pre účely preukaznej evidencie na účely dane.

## VI. ČASŤ

### DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

#### § 16

##### Základ a sadzba dane

- (1) Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
- (2) Sadzba dane sa určuje vo výške **450,00 eura / 1 nevýherný hrací prístroj / 1 kalendárny rok.**

#### § 17

##### Vznik a zánik daňovej povinnosti

- (1) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.
- (2) Daňovník je povinný predložiť písomne identifikáciu nevýherného hracieho prístroja pre účely preukaznej evidencie na účely dane.

## VII. ČASŤ

### POPLATOK

#### § 18

##### Predmet dane

Poplatok za komunálne odpady a poplatok za drobné stavebné odpady sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce, okrem elektroodpadov, použitých batérií a akumulátorov pochádzajúcich od fyzických osôb a biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu.

#### § 19

##### Sadzba poplatku

- (1) Pre poplatníkov uvedených v § 77 zákona je zavedený množstvový zber odpadu s určenou sadzbou poplatku **0,021 eura/1 liter alebo 1dm<sup>3</sup> / 1 vývoz pri frekvencii vývozu 1x za dva týždne (26 vývozov za rok) pri použití zberných nádob o obsahu 110, 120 a 240 litrov a kontajnera o obsahu 1100 litrov.**
- (2) Sadzba poplatku za drobný stavebný odpad je **0,078 eura** za jeden kilogram drobného stavebného odpadu maximálne do 100 kg pre domácnosť vyvezeného na Zberný dvor. Uložiť drobný stavebný odpad môžu len občania, ktorí vlastní nehnuteľnosť na území obce Miloslavov.

#### § 20

##### Vyrubenie poplatku a platenie poplatku

- (1) Miestny poplatok za komunálne odpady obec vyrubí každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie za zberné nádoby:

Nádoba	26 x vývoz	1 x vývoz
110 l	60,06	2,31
120 l	65,52	2,52
240 l	131,04	5,04
1 100 l	600,60	23,10

**Poplatok je splatný do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.** Poplatok je možné uhradiť poštovou poukážkou, bezhotovostným prevodom na účet obce vedený vo VÚB banke, č. účtu IBAN SK58 0200 0000 0028 4551 4758, SWIFT kód: SUBASKBX, alebo hotovostnou platbou priamo do pokladne obecného úradu pri platbách do 300,00 eur.

Po uhradení poplatku obdrží každý poplatník nálepku na zbernú nádobu, vrecia a nový rozpis na separovaný zber. Nálepky sú farebne odlišené pre každý druh zbernej nádoby.

- (2) Poplatok za drobný stavebný odpad sa určí ako súčin sadzby poplatku podľa § 19 ods. 2 tohto VZN a hmotnosti vyvezeného drobného stavebného odpadu. Poplatok za drobný stavebný odpad sa hradí v hotovosti bez vyrubenia priamo na mieste pri odovzdaní drobného stavebného odpadu.

## **§ 21**

### **Oznamovacia povinnosť**

- (1) Poplatková povinnosť:
  - a) fyzickej osobe vzniká dňom jej prihlásenia k trvalému alebo prechodnému pobytu v obci, alebo dňom vzniku oprávnenia užívať nehnuteľnosť na území obce,
  - b) právnickej osobe vznikne dňom jej oprávnenia užívať nehnuteľnosť na území obce,
  - c) podnikateľskému subjektu vznikne dňom jeho oprávnenia užívať nehnuteľnosť na území obce na účel podnikania.
- (2) Poplatková povinnosť zaniká dňom, kedy pominú skutočnosti zakladajúce podľa §21, ods. (1.).
- (3) Každý poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik a zánik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti alebo zániku poplatkovej povinnosti, keď tieto nastali.
- (4) V rámci oznamovacej povinnosti je poplatník povinný ohlásiť obci svoje identifikačné údaje uvedené v § 80 ods. 1 písm. a) zákona a to:
  - a) v prípade fyzickej osoby - meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu
  - b) v prípade právnickej osoby názov alebo obchodné meno alebo dodatok obchodného mena, sídlo alebo miesto podnikania, IČO
  - c) údaje predkladá na predpísanom tlačive (Prihláška), ktoré dostanete u správcu poplatku, prípadne ho nájdete na stránke obce.

## **§ 22**

### **Zníženie alebo oslobodenie od miestneho poplatku**

- (1) Obec v odôvodnených prípadoch, na základe podanej písomnej žiadosti, môže žiadateľovi miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady rozhodnutím znížiť alebo odpustiť v prípadoch ak je fyzická :
  - a) v hmotnej núdzi,
  - b) starší ako 62 rokov
  - c) s ťažkým zdravotným postihnutím,
  - d) držiteľia preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím,
  - e) držiteľia preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu,
  - f) prevažne, alebo úplne bezvládni
- (2) Žiadosť podáva fyzická osoba – poplatník vždy do 31.januára. V prípade zmeškania lehoty nárok na oslobodenie, prípadne zníženie poplatkovej povinnosti na aktuálne zdaňovacie obdobie zaniká.

## **VIII. ČASŤ**

### **§ 23**

#### **Spoločné ustanovenie**

- (1) Správca daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubí jedným rozhodnutím.
- (2) Správca dane určuje že nebude vyrubovať daň ktorá nepresiahne v úhrne **5,00 eura**.



## § 24

### Prechodné a záverečné ustanovenia

- (1) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení obce nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
- (2) Zrušuje sa Všeobecne záväzné nariadenie obce Miloslavov zo 7. decembra 2018 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 2/2018.



Milan Baďanský  
starosta obce