Zmluva o spolupráci

uzatvorená podľa § 269 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

(v prípade FO

uzatvorená podľa § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov)

Článok I.
ZMLUVNÉ STRANY

1.	**Investor:**	**Obec Miloslavov**
	Sídlo:	900 42 Miloslavov 181
	Zastúpený:	Milan Baďanský, starosta
	IČO:	00304948
	DIČ:	2020662182
	IČ DPH:	nie je platca
	Bankové spojenie	Prima banka Slovensko, a. s.
	IBAN:	SK37 5600 0000 0018 7740 6001
	email:	info@miloslavov.sk

(ďalej len „Investor“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

2.	Obchodné meno:	**ISMONT, s.r.o.**
	Sídlo:	Strojárenská 1C, 917 02 Trnava
	Zastúpený:	Ivan Slíž, konateľ
	Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
	Registrácia:	Obchodný register OS Trnava, odd. Sro, vložka č. 25803/T
	IČO:	45 593 141
	DIČ:	2023079564
	IČ DPH:	SK2023079564
	Bankové spojenie:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky
	Číslo účtu (IBAN):	SK29 1111 0000 0012 4787 5006

(ďalej len „Žiadateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)
(ďalej Investor a Žiadateľ spolu len „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

Článok II.

ÚČEL ZMLUVY

1. Investor je samostatný samosprávny územný celok Slovenskej republiky, ktorý v súlade s ust. § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov je vlastníkom miestnych komunikácií v obci.
2. Žiadateľ je vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastri obce Miloslavov, ktoré sú podľa platného územného plánu určené na výstavbu. Z tohto dôvodu má Žiadateľ záujem podporiť Investora pri realizácii Stavby podľa článku IV. tejto zmluvy, a to najmä podieľaním sa na časti nákladov na túto Stavbu.

Článok III.
PREDMET ZMLUVY

1. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí si súčinnosti v súvislosti s realizáciou Stavby, a to za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
2. Investor sa na základe tejto zmluvy zaväzuje, že zaradí zámer realizácie Stavby do svojho investičného plánu v kalendárnom roku nasledujúcom po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy a túto Stavbu začne realizovať ihneď po získaní príslušných administratívnych povolení a úspešnom ukončení verejného obstarávania.
3. Žiadateľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje, že dodrží podmienky stanovené touto zmluvou, najmä sa Žiadateľ zaväzuje podieľať sa na nákladoch Stavby špecifikovanej v čl. IV tejto zmluvy tak, že zaplatí Investorovi príspevok podľa článku V. tejto zmluvy.

Článok IV.
STAVBA

1. Stavbou sa na účely tejto zmluvy rozumie::

   Názov stavby: „ Rozšírenie komunikácie Lesná ul.“
   Miesto realizácie stavby: Okres: Senec, Obec: Miloslavov, k. ú. Miloslavov, parc. číslo 436/1, 414, 416, 407/1, 418, 286/2, 432/2, 410
   Číslo a názov objektu:
   - SO 01 Komunikácie a spevnené plochy
   - SO 02 Rozšírenie cesty III/1054
   - SO 03 Prekládka VN a NN
   - SO 04 Prekládka verejného osvetlenia
   - SO 05 Prekládka vedenia Slovak Telekom
   - SO 06 Rekonštrukcia vodovodných šácht

   (ďalej spolu len ako „Stavba“).

Článok V.
FINANČNÝ PRÍSPEVOK
AKO SPOLUÚČASŤ ŽIADATEĽA NA NÁKLADOCH STAVBY

1. Žiadateľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje, že na nákladoch Investora na Stavbu špecifikovanú v čl. IV tejto zmluvy, objekty SO 01, SO 02 a SO 06, sa bude spolupodieľať vo výške 30,60% z celkových investičných nákladov na Stavbu (ďalej len „spoluúčasť"). Predpokladaná výška investičných nákladov na Stavbu v čase podpisu tejto zmluvy je 300.000 EUR (slovom tristotisíc EUR), pričom táto suma bude presne určená na základe výsledkov verejného obstarávania na Stavbu. Predpokladaná výška spoluúčasti Žiadateľa teda zodpovedá sume 91 800,-Eur (slovom deväťdesiatjedentisíc osemsto 0/100 euro), pričom konečná výška tejto sumy bude určená na základe výsledkov verejného obstarávania na Stavbu. Spoluúčasť sa Žiadateľ zaväzuje zaplatiť Investorovi v dvoch častiach na výzvu Investora; za výzvu Investora Žiadateľovi sa považuje aj faktúra Investora doručená Žiadateľovi podľa bodu 2 a 3 tohto článku zmluvy.
2. Prvá časť spoluúčasti vo výške 80 % predpokladanej sumy spoluúčasti bude Žiadateľovi fakturovaná do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, pričom faktúra bude obsahovať všetky náležitosti faktúry podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Lehota splatnosti faktúry je 7 dní odo dňa jej vystavenia.
3. Druhá časť spoluúčasti vo výške maximálne 20 % predpokladanej spoluúčasti bude Žiadateľovi vyfakturovaná do 5 dní odo dňa úspešného ukončenia verejného obstarávania na Stavbu, a to vo výške podľa výsledkov tohto verejného obstarávania (kladný rozdiel medzi sumou 30,60% podielu z výšky nákladov na Stavbu podľa výsledkov verejného obstarávania na Stavbu a už zaplatenou časťou spoluúčasti podľa bodu 2. tohto článku), pričom faktúra bude obsahovať všetky náležitosti faktúry podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Lehota splatnosti faktúry je 7 dní odo dňa jej vystavenia.
4. Investor vyhlasuje, že spoluúčasť použije v plnej výške výlučne na realizáciu Stavby a nie je oprávnený ju použiť na žiaden iný účel bez predchádzajúceho písomného súhlasu žiadateľa.

Článok VI.
ZÁVÄZKY ŽIADATEĽA

1. Žiadateľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje:
    a. dodržať podmienky stanovené touto zmluvou,
    b. podieľať sa na financovaní Stavby vo výške spoluúčasti dohodnutej v čl. V. tejto zmluvy, a túto spoluúčasť uhradiť v lehote dohodnutej touto zmluvou,
    c. poskytovať Investorovi súčinnosť potrebnú na úspešnú realizáciu predmetu tejto zmluvy

Článok VII.
ZÁVÄZKY INVESTORA

1. Investor sa na základe tejto zmluvy zaväzuje:

a. zabezpečiť a obstarať ďalšiu nevyhnutnú časť projektovej dokumentácie nevyhnutnej k vydaniu alebo k udeleniu podmieňujúceho súhlasu pre vydanie potrebných administratívnych povolení na Stavbu zo strany dotknutých správcov inžinierskych sietí, zariadení technického vybavenia územia a ostatných dotknutých subjektov a orgánov verejnej moci,
b. vykonať majetkovo-právne usporiadanie dotknutých nehnuteľností Stavbou v rámci možností Investora;
c. zabezpečiť všetky potrebné administratívne povolenia smerujúce k umiestneniu, povoleniu a následnému povoleniu užívania Stavby, obstarať a zrealizovať Stavbu,
d. znášať náklady spojené realizáciou Stavby nad rámec spoluúčasti Žiadateľa dohodnutej v čl. V. tejto zmluvy,
e. zaradiť zámer realizácie Stavby do svojho investičného plánu na kalendárny rok, nasledujúci po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy, a túto Stavbu začne realizovať ihneď po získaní príslušných administratívnych povolení a úspešnom ukončení verejného obstarávania
f. poskytovať Žiadateľovi a orgánom verejnej moci súčinnosť potrebnú na úspešnú realizáciu predmetu tejto zmluvy,

Článok VIII.
SANKCIE

1. V prípade omeškania Žiadateľa s úhradou spoluúčasti podľa čl. V tejto zmluvy je Investor oprávnený fakturovať Žiadateľovi úrok z omeškania vo výške **0,02 %** z fakturovanej a neuhradenej sumy tejto spoluúčasti, a to za každý začatý deň omeškania.

Článok IX.
ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

1. Investor je od tejto zmluvy oprávnený odstúpiť, ak Žiadateľ spoluúčasť v plnej výške neuhradí ani do 30 kalendárnych dní po uplynutí lehoty splatnosti faktúry, ktorou sa táto suma spoluúčasti Žiadateľovi fakturuje alebo nesplní svoje povinnosti ustanovené v čl. VI tejto zmluvy ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá mu bola písomne na ich dodatočné splnenie zo strany Investora poskytnutá.

Článok X.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Vzájomné vzťahy zmluvných strán, pokiaľ nie sú upravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník *(alt. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník)* v znení neskorších predpisov a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR.

2. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán. Návrhy dodatkov sú oprávnené podávať obidve zmluvné strany.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú, že prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú riešiť dobromyseľne vzájomným rokovaním. Ak sa nedosiahne dohoda v sporných otázkach, spor bude predložený k rozhodnutiu príslušnému všeobecnému súdu podľa zákona č. 160/2015 Z. z. Civilný sporový poriadok.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom jej zverejnenia na webovej stránke obce. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží 2 rovnopisy zmluvy.
5. Zmluvné strany potvrdzujú, že si túto zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, nakoľko je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle zbavenej akýchkoľvek omylov, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali oprávnení zástupcovia obidvoch zmluvných strán.

Príloha č. 1. Projektová dokumentácia „Rozšírenie komunikácie – Lesná ul.“ zhotovená projektantom: Ing. Viktor Neumann
Príloha č. 2. Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Miloslavov č. 140 zo dňa 5.12.2019 o schválení návrhu a uzavretie tejto zmluvy.

V Miloslavove dňa 16. 12. 2019

Za Investora:

.....
Milan Baďanský, staros[redacted]

V Trnave dňa 11.12.2019

Za Žiadateľa:

ISMONT, s.r.o. Strojárenská 1C

.....
konateľ