

# OBEC MILOSLAVOV

## 900 42 Miloslavov 181

Vaša žiadosť zo dňa  
24.04.2020

Naše číslo  
D-3701-3338/2020/Me

Vybavuje / linka  
Ing. Meršaková  
0905/724 185

V Miloslavove  
06.05.2020

[danica.mersakova@miloslavov.sk](mailto:danica.mersakova@miloslavov.sk)

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania pre líniovú stavbu verejnou vyhláškou bez miestneho šetrenia

Stavebník: **WERTIKA s.r.o.**, Agátová 1, 844 27 Bratislava IČO: 35 843 080, zastúpený na základe plnej moci firmou DJ engineering, s.r.o., Darina Marunová, Krajná 23, 900 42 Dunajská Lužná, podal dňa 24.04.2020 žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre líniovú stavbu „**Inžinierske siete a komunikácia pre lokalitu RZ-10 Miloslavov**“ na pozemku parc. č. **480/466,-283,-/82,-83,-884,-902 až -912,-919** katastrálne územie **Miloslavov**.

Stavbou bude :

### **Objekt SO-01 Komunikácie a spevnené plochy**

Hlavná dopravná obsluha IBV je navrhnutá prostredníctvom miestnej obslužnej komunikácie s funkciou pobytovou a obslužnou funkčnej triedy C1 MO 10,50/40 (MO 12/40) ozn. VETVA „A“ s obojsmernou dvojpruhovou premávkou. Daná vetva sa výhľadovo prepojí na južnej strane riešeného územia ako aj severozápadnej strane na pokračovanie komunikácie funkčnej triedy C1 a vo finálnom prepojenom stave bude tvoriť hlavnú distribučnú os dopravy pre väčštinovú časť územia mestskej časti Alžbetin Dvor.

Dopravné napojenie na existujúcu dopravnú sieť je pomocou vetvy „B“, ktorú tvorí miestna obslužná komunikácia f.tr.C2, kat.MO 7,0/30 (predĺženie Lesnej ul.).

Vetva „C“ sa skladá z pravotočivého smerového oblúka (R=200,75m) a z jedného priameho úseku. Celková dĺžka vetvy „C“ je 110,67m. Vetva „C“ sa napája na konci úseku na vetvu „E“ pod uhlom 90°.

Vetva „D“ sa skladá z pravotočivého smerového oblúka (R=200,00m) a z jedného priameho úseku. Celková dĺžka vetvy „D“ je 153,21m. Vetva „D“ sa napája na konci úseku na vetvu „A“ pod uhlom 90°.

Vetva „E“ sa skladá z pravotočivého smerového oblúka (R=13,75m) a z dvoch priamych úsekov. Celková dĺžka vetvy „E“ je 205,99m. Vetva „E“ začína od vetvy „A“ končí napojením sa na vetvu „D“ pod uhlom 90°.

Vetva „F“ sa skladá z priameho úseku. Celková dĺžka vetvy „F“ je 60,07m. Vetva „F“ začína napojením sa na vetvu „D“ pod uhlom 90°. Výhľadovo je uvažované s napojení parkoviska na konci vetvy „F“. Dané parkovisko bude prislúchať k výhľadovým bytovým domom, ktoré sú plánované v danom území.

Vetva „G“ sa skladá z priameho úseku. Celková dĺžka vetvy „G“ je 73,69m. Vetva „G“ začína napojením sa na vetvu „A“ pod uhlom 90°. Výhľadovo je uvažované s napojení parkoviska na konci vetvy „G“. Dané parkovisko bude prislúchať k výhľadovým bytovým domom, ktoré sú plánované v danom území.

Vetva „H“ sa skladá z dvoch pravotočivých smerových oblúkov (R=13,75m a 26,75m) a z troch priamych úsekov. Celková dĺžka vetvy „H“ je 198,73m a ukončenie je navrhnuté napojením sa na vetvu „G“.

Križovatky vetiev sú riešené ako stykové resp. priesečné, svetelne neriadené. Miestne obslužné komunikácie sú riešené s jednostranným priečnym sklonom 2% spádaným smerom k navrhovaným vsakovacím ryhám.

**Umiestnenie stavby** bolo určené územným rozhodnutím č. j. SU-4576-9069/2019/Me zo dňa 01.01.2020, právoplatným zo dňa 17.02.2020.

**Projektant:** Nvia, s.r.o., Nová 5, 900 24 Veľký Biel – IČO: 45 404 291  
Ing. Viktor Neumann, EČ 5771\*12, autorizovaný stavebný inžinier pre inžinierske stavby

Stavba bude realizovaná dodávateľsky.

Obec Miloslavov, špeciálny stavebný úrad príslušný v zmysle § 3 odst. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), podľa §120 ods. 1 Zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) podľa § 2 písm. a) a e) a § 4 zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov oznamuje začatie stavebného konania v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 zák. 50/1976 Zb. (stavebného zákona).

Vzhľadom k tomu, že pre stavbu bolo vydané územné rozhodnutie, podaná žiadosť s priloženými dokladmi poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby a špeciálnemu stavebnému úradu sú dobre známe pomery pre umiestnenie budúcej stavby, podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona špeciálny stavebný úrad v snahe o hospodárne konanie

#### upúšťá

od ústneho konania a miestneho zisťovania.

Do podkladov stavebného konania možno nahliadnuť na tunajšom úrade v dňoch pondelok a streda 8,00 -16,45 hod. s obednou prestávkou od 12.00 – 13.00, vzhľadom na výnimočný stav po predchádzajúcej telefonickej dohode s pracovníčkou stavebného úradu, na mobilnom čísle 0905/724 185.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť do 15 dní po doručení oznámenia, inak sa na ne neprihliadne Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa neprihliada. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo v predĺženej lehote svoje stanovisko k povolovanej stavbe neoznámia podľa § 61 ods. 5 stavebného zákona sa predpokladá, že z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v tomto stavebnom konaní zastupovať, musí sa v súlade s § 17 ods. 4 správneho poriadku sa preukázať písomným plnomocenstvom, pričom podpis účastníka konania musí byť overený.

**Obec Miloslavov**  
Radničné námestie 181/1   
900 42 Miloslavov  
IČO: 00 304 948 DIČ: 2020662182

Milan Baďanský  
starosta obce



Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona musí byť vyvesené na úradnej tabuli obce Miloslavov najmenej 15 dní pred uplynutím lehoty podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona .

12. MÁJ 2020

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

**Obec Miloslavov**  
Radničné námestie 181/1  
900 42 Miloslavov  
IČO: 00 304 948 DIČ: 20206621

.....  
odtlačok úradnej pečiatky a  
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

Oznámenie sa doručí verejnou vyhláškou účastníkom konania :

1. WERTIKA s.r.o., Agátová 1, 844 27 Bratislava IČO: 35 843 080 (navrhovateľ)
2. DJ engineering, s.r.o., Darina Marunová, Krajná 23, 900 42 Dunajská Lužná (splnomocnenec) IČO:47924799
3. A-Design s.r.o., Haburská 20, 821 01 Bratislava, IČO:36 181 889 (projektant)
4. Verner Richard Ing. a Monika Vernerová, Ing., Drotárska cesta 96, Bratislava, PSČ 811 02 (vlastník pozemkov)
5. Čierny Jaroslav, Ing. a Jarmila Čierna, Mgr., Miloslavov 1279, Miloslavov, PSČ 900 42 (vlastník pozemkov)
6. Pivarník Ján a Jarmila Pivarníková, Tvarožková 2, Bratislava, PSČ 811 02 (vlastník pozemkov)
7. Slivka Peter, Mgr., Alžbetin Dvor 733, Miloslavov, PSČ 900 42 (vlastník pozemkov)
8. Čierny Martin, Ing., Miloslavov 1257, 900 42 Miloslavov (vlastník pozemkov)
9. Všetkým známym aj neznámym právnickým a fyzickým osobám – všetkým účastníkom podľa § 36 odst. 4 stavebného zákona, ktorých vlastnícke a iné práva môžu byť umiestnením líniovej stavby priamo dotknuté
10. Obec Miloslavov

Dotknuté orgány:

1. Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, 903 01 Senec IČO: 00151866
2. Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, OPak, Hurbanova 21, 903 01 Senec IČO: 00151866
3. Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Úsek štátnej vodnej správy, Hurbanova 21, 903 01 Senec IČO: 00151866
4. Okresný úrad Senec, Pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec IČO: 00151866
5. Okresný úrad Senec, Odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec IČO: 00151866
6. Okresný úrad Senec, Odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Hurbanova 21, 903 01 Senec IČO: 00151866
7. Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát v Senci, Hollého 8, 903 01 Senec

8. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Hasičská 4, 902 11 Pezinok
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva BA, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
10. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti, Pribinova 2, 812 72  
Bratislava IČO: 00151866
11. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava IČO: 35763469
12. Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava IČO: 36361518
13. SPP – Distribúcia a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25 IČO: 35910739
14. BVS, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava IČO: 35850370
15. Progres-TS, s.r.o., Kosodrevinová 42, 821 07 Bratislava IČO: 35 691 778
16. Hydromeliorácie, š. p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211, IČO: 35860839
17. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Odštepny závod Bratislava Karloveská 2, 842 17 Bratislava
18. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Za kasáňou 3, 832 47 Bratislava IČO: 30845572
19. SR – SPF, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17335345

