

Zápisnica
z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Miloslavov v roku 2020
konaného dňa 30.04.2020 o 17:30 hod.

Prítomní: Milan Baďanský, starosta obce
Poslanci Ing. Renáta Bačová, JUDr. Lucia Falbová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech,

Neprítomný/í, á/: poslanec Milan Matušek

Ďalší prítomní: Ing. Dalibor Žiaran, MBA, prednosta, JUDr. Mário Vanc, hlavný kontrolór obce

Verejnosť: nebola prítomná (v súlade s nariadením UVZ SR č. OLP/3354/2020 zo dňa 20.4.2020, informovanosť verejnosti bude zabezpečená zverejnením zvukového záznamu na web stránke obce)

Návrh programu:

1. Otvorenie a určenie overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie na uznesenia;
2. Kontrola plnenia uznesení a úloh zo zápisnic;
3. Informácia o stave finančných prostriedkov na účtoch obce, ekonomické a daňové informácie;
4. Projekty a projektové zámery obce;
5. Darovacia zmluva od Jana Lachová, Dana Malá, predmet daru: pozemok parc. č. 271/2, výmera 27 m²;
6. Návrh Zmluvy o dielo s M Pro s.r.o. na spracovanie projektovej dokumentácie pre projekt MŠ Miloslavov, Orgovánová ulica
7. Návrh na kúpu záhradného traktora pre obec od Martin Košša, Záborského 1686/4, Žilina;
8. Prevzatie verejného osvetlenia a miestnej komunikácie v lokalite RZ1/1, stavebník Gainer s.r.o. do majetku obce formou kúpnej zmluvy
9. Návrh Zmluvy o spolupráci obce s DHZ Miloslavov;
10. Žiadosť o zriadenie elokovaného pracoviska Základnej umeleckej školy Ružová dolina Bratislava
11. Rôzne
12. Interpelácie poslancov;
13. Diskusia;
14. Záver

K bodu 1. Otvorenie a určenie overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie na uznesenie

Rokovanie OZ otvoril Milan Baďanský, starosta obce. Privítal všetkých prítomných.

Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 6 a OZ je uznášania schopné.

Overovatelia zápisnice: Ing. Martin Majerech, Ing. Tatiana Cabalová, PhD.
Návrhová komisia: JUDr. Lucia Falbová, Ing. Renáta Bačová
Zapisovateľ: Ing. Jarmila Grujbárová

Uznesenie č. 44

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í/ : 1 – Milan Matušek

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie a určenie overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie na uznesenia;
2. Kontrola plnenia uznesení a úloh zo zápisníc;
3. Informácia o stave finančných prostriedkov na účtoch obce, ekonomické a daňové informácie;
4. Projekty a projektové zámery obce;
5. Darovacia zmluva od Jana Lachová, Dana Malá, predmet daru: pozemok parc. č. 271/2, výmera 27 m²;
6. Návrh Zmluvy o dielo s M Pro s.r.o. na spracovanie projektovej dokumentácie pre projekt MŠ Miloslavov, Orgovánová ulica
7. Návrh na kúpu záhradného traktora pre obec od Martin Košša, Záborského 1686/4, Žilina;
8. Prevzatie verejného osvetlenia a miestnej komunikácie v lokalite RZ1/1, stavebník Gainer s.r.o. do majetku obce formou kúpnej zmluvy
9. Návrh Zmluvy o spolupráci obce s DHZ Miloslavov;
10. Žiadosť o zriadenie elokovaného pracoviska Základnej umeleckej školy Ružová dolina Bratislava
11. Rôzne
12. Interpelácie poslancov;
13. Diskusia;
14. Záver

K bodu 2. Kontrola plnenia uznesení a úloh zo zápisníc:

Hlavný kontrolór uviedol stav plnenia úloh a uznesení obecného zastupiteľstva od 1.1.2020. Informoval, že jedine uznesenie ohľadom uzatvorenia nájomnej zmluvy – prístrešok pre bicykle 2 – je v riešení so ŽSR, ostatné uznesenia a úlohy splnené.

Rozprava:

Poslanci nediskutovali k tomuto bodu.

Uznesenie č. 45

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í/ : 1 – Milan Matušek

K bodu 3. Informácia o stave finančných prostriedkov na účtoch obce, ekonomické a daňové informácie:

Ekonomické informácie uviedla poslankyňa J. Grujbárová. Príjem z podielových daní k 30.4.2020 je vo výške 524 137,29 EUR, čo približne koreluje s rozpočtovanou čiastkou a avizovaný výpadok podielových daní sa zatiaľ neprejavil – tento očakávame v nasledujúcich mesiacoch na úrovni krátenia minimálne o 8 % z ročného predpokladu. K 20.4.2020 bol na účtoch obce stav finančných prostriedkov vo výške 1 368 tis. EUR, z toho neviazané prostriedky na bežnú činnosť vo výške 151 tis. EUR. V rámci finančných prostriedkov obec má na účet dotáciu vo výške 200 tis. EUR na výstavbu pavilónu ZŠ a 38 tis. EUR na multifunkčné ihrisko. Dlh obce je k 31.3.2020 vo výške 392 tis. EUR, čo predstavuje 11,85 % k bežným príjmom obce a dlhová služba je na úrovni 1,11 % k bežným príjmom.

Predbežné výsledky hospodárenia k 31.3.2020: príjmy celkom vo výške 1 250 tis. EUR, plnenie rozpočtu na 32 %, v rámci čoho sú aj nepoužité dotácie na školu a ihrisko a výdavky obce boli vo výške 854 tis. EUR, čo predstavuje čerpanie rozpočtu na úrovni 22 %.

Príjem z poplatku za rozvoj v tomto roku je vo výške 40 tis. v Alžbetinom Dvore a 49 tis. v Miloslavove, k tomu treba pripočítať nevyčerpané zostatky z roku 2019: 168 tis. v Alžbetinom Dvore a 362 tis. v Miloslavove. Použitie z prostriedkov poplatku za rozvoj v tomto roku bolo vo výške 135 tis. EUR, najmä na kúpu pozemku pre telocvičňu a prípravné práce pre stavbu pavilónu základnej školy.

Obec obdržala začiatkom apríla ponuku Primabanky na financovanie prevádzkových ale aj kapitálových výdavkov vo výške 1 602 tis. EUR na rok 2020. Takisto na investičné akcie máme prísľub na financovanie investičných akcií (na školu) zo strany VUB.

Pripravujú sa aj opatrenia na podporu samospráv - vo vzťahu k zamestnancom obce v materských školách, obecný úrad bude sledovať možnosti podpory pre obec.

Rozprava:

Poslanci nediskutovali ďalej k tomuto bodu

Uznesenie č. 46

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jamila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í/ : 1 – Milan Matušek

K bodu 4. Projekty a projektové zámery obce:

Starosta informoval OZ o stave jednotlivých projektov obce, ktoré boli aj predmetom rokovania KROM dňa 27.4.2020; záver z KROM uvedie Ing. Bačová, ktorá komisiu viedla.

Infraštruktúra, doprava, cesty, parkoviská, chodníky

Názov projekt. zámeru	Predmet zámeru	Poznámka
Rekonštrukcia Lesná ulica	1. Prekládka el. vedenia 2. Prípojky k RD, 19 odberateľov 3. Prekládka verejného osvetlenia 4. Rekonštrukcia komunikácie	1. Rieši ZSE Distr. 2. Riešené za účasti obce 3. Projekt na stav. povolenie 4. Spoluúčasť investorov (financovanie)

	<ul style="list-style-type: none"> 5. BVS – rekonštrukcia kanálových vpustí 6. Dostavba chodníka 7. ST, a.s. – preložka telek. Káblov 8. Rozšírenie križovatky Hlavná/Lesná 9. Vytýčenie všetkých existujúcich sietí 10. Pasport zelene, povolenie na výrub zelene, PD na novú výsadbu zelene. 	<ul style="list-style-type: none"> 5. V súčinnosti komunikácie, len úpravy 6. Naprojektovaný, spolufiancovanie 7. V rozsahu projektu 8. Stav. povolenie okres 9. Vykonané, zaniklo, bude treba nové 10. Naprojektované, schválené, realizácia a rozpočet 2021
Prechody pre chodcov	<ul style="list-style-type: none"> MIL- v zákrute pri zrkadle + úprava chodníka MIL – pri materskej škole – AD – Hviezdoslavova ul. – AD – Hlavná, pri vjazde na Železničnú – 	<ul style="list-style-type: none"> V realizácii, odkúpenie pozemku od p.Kudri, v procese Odklad 2021 Odklad 2021 Odklad 2021
Parkovanie pri železničnej stanici	<ul style="list-style-type: none"> 1. Spevnenie ciest a plôch 2. Veľké parkovisko – asfalt a ORL 3. Prístrešok pre bicykle 2. etapa 4. Osvetlenie – hybridné 5. Bezp. Kamery 	<ul style="list-style-type: none"> 1. Zrealizované 2. Zrealizované 3. Presun do 2021 4. Zrealizované
Zastávky SAD	<ul style="list-style-type: none"> 1. Premiestnenie pri ZŠ v AD 2. Nová zastávka Miloslava pri kruháči, predĺženie linky SAD 3. Úprava chodníkov, plôch a prístrešky zastávok pri trati v AD 	<ul style="list-style-type: none"> 1. Do realizácie, priorita 2. Do realizácie, SPP pripomienky, SPF pozemok, najskôr 2021 3. Do rozpočtu 2021
Sadová ulica – k cintorínu Miloslavov	<ul style="list-style-type: none"> 1. Asfaltový povrch 2. Chodníky 3. Verejné osvetlenie 	<ul style="list-style-type: none"> 1. V realizácii investorom 2. Do rozpočtu 2021 3. Do rozpočtu 2021
Opravy a nedorobky komunikácií	<ul style="list-style-type: none"> 1 Južná – Sahul, Lengyel 2 Žihľavová – 3 Čerešňová 4 Lúčna 5 Tekovská 6 Úzka – k ZOR 	<ul style="list-style-type: none"> 1. zámer 2. zámer 3. Dokončiť v rámci možnosti 4. zámer 5. V rámci Lesnej 6. Zámer, po dokončení ZOR
Chodníky	<ul style="list-style-type: none"> 1. Lipový park – smer Billa popri centrálnej 2. K novej zastávke SAD Miloslava 3. Oproti sadom k ulici Chalúpkova 	<ul style="list-style-type: none"> 1. Skreslená štúdia, vysporiadanie pozemkov, prekládky vedenia 2. Potrebné vybaviť SPF, projekt a stav. povolenie , 2021 3. Začať prípravu, projekt v nadväznosti na prechod pre chodcov, 2021
Parkovanie	<ul style="list-style-type: none"> 1. Lipový park– pozdĺž. parkovanie 	<ul style="list-style-type: none"> 1. Odložené na 2021

	2. Parkovanie s vjazdom pri ZŠ A.D. 3. Parkovisko pri MŠ A. Dvor	2. Prioritne ešte 2020 3. Posunuté do 2021
Križovatka Hlavná a Centrálna	1. Zmena na križovatku typu T	Zámer
Záhradná ulica	1. Inžinierske siete 2. Cesta, spevnený povrch	1. V procese stav. povolenia 2. Len za účasti obyvateľov

Všeobecné záujmy obce, environmentálne zámery, zeleň a iná občianska vybavenosť

Názov projekt. zámeru	Predmet zámeru	Poznámka
Budova obecného úradu -prístavba	1. Klimatizácia do zas. miestnosti 2. Prístavba a zateplenie fasády	1. Zrealizované 2. Stavebné povolenie, výber dodávateľa, realizácia 2H2020
Vysporiadanie existujúcich a obstaranie nových pozemkov pre rozvoj	1. SPF 2. Kúpa od fyzických osôb	Pozemky pod existujúcimi, naprojektovanými alebo plánovanými komunikáciami, chodníkmi a pod - v procese vybavovania Pozemok pod telocvičňu - Zrealizované
Názvoslovie ulíc	1. Zameranie geogr. stredov ulíc 2. Zavedenie názvov ulíc 3. Orient. systém a tabule náz. ulíc	1. Zrealizované 11/2019 2. Zrealizované 03/2020 3. V realizácii
Parky a nové parkové plochy	1. Rekonštrukcia osvetlenia v A. Dvore 2. Nový park pri cintoríne v Miloslavove	1. Do rozpočtu 2021 2. Do rozpočtu 2022
Obnova a rozvoj zelene	1. Výsadba ochrannej zelene pri hnojisku 2. Obnova zelene po uliciach obce	1. Potrebne odstrániť skládku odpadu 2. Priebežne – 1 000 sadeníc – DHZ a obec (aleje, Lipový park)
Revitalizácia Lipového parku	1. Zavlažovací systém 2. Oprava studne 3. Náučný chodník 4. Premiestnenie zvonice do parku	1. Zrealizované 11/2019 2. Zrealizované 11/2019 3. Svojpomocne - zámer 4. Svojpomocne - zámer
Nové polyf. centrum obce Miloslavov	1. Urbanistická štúdia nového centra	Zadané na spracovanie, pripomienkovane, 2. kolo pripomienok plánované po Covid 19
Nové stojisko na separovaný zber na Miloslavve	1. Vybudovanie spevnenej plochy 2. Vybudovanie prístrešku s kamerou	zrealizované
WiFi body v obci	Vybudovanie 10 WiFi pripojení na verejnosti	Poskytnutá dotácia 15 tis.€ z WiFi4EU V realizácii, schválené dofinancovanie
Kamerový systém obce	1. Výmena zast. a nefunkčných 2. Nové kamery na kľúčové miesta	Podľa možností
Remeselný dvor	1. Sanácia múrov	1. Zrealizované (+ RF)

	2. Nové interaktívne panely	2. MASS grant, odložený
Zberový dvor	1. Vytvorenie a prekrytie skladových priestorov 2. Karanténna stanica pre túlavé zvieratá	Do rozpočtu na rok 2021
Dobrovoľný hasičský zbor obce	1. Nábor dobrovoľníkov 2. Zriadenie DHZ – OZ 3. Vybudovanie zbrojnice 4. Zaobstaranie výzbroje a výstroje	1. Zrealizované 2. Zmluva o spolupráci – OZ 3. Do rozpočtu 2022 4. Do rozpočtu 2021
Dopravné značenie	1. Pasportizácia dopravného značenia 2. Obmena a aktualizácia značiek	Zrealizované
Cintoríny	1. Rozšírenie cintorína v AD - nový plot od lesa - miesto pre kolumbárium - dom smútku - studňa, elektroprípojka	1. Začať prípravu, projekt a rozpočet do 2021 - Dom smútku 2022 - Kolumbária podľa možností
Vodoochranné opatrenia	1. Vodozadržné opatrenia 2. Vsaky, vpuste,	priebežne

Školy, materské školy, relax a šport

Názov projekt. zámeru	Predmet zámeru	Poznámka
Dostavba pavilónu ZŠ v Miloslavove	V areáli ZŠ, parc. č. 221/6. 6 tried, Základy aj moduly v predpríprave na 3NP (dotácia 200 t€ z MŠ SR)	Proces stavebného povoľovania, začína výber zhotoviteľa
Materská škola v Miloslavove s verejným fitness	Nova 3 podl. MŠ časť Miloslava, parc. č. 170/68 vedľa bytového domu. Suterén ako šport. a fitness klubovňa	Vybratý spracovateľ PD pre SP Predložená ZoD
Jubilejná základná škola v A. Dvore	1. Rekonštrukcia podkrovia 2. Prepojenie s prízemím	Stavebné povolenie – právoplatné Zahrnúť do rozpočtu 2021
Telocvičňa pri ZŠ v A. Dvore	1. Kúpa pozemkov pod objekt 2. Proj. dokumentácia pre st.p. 3. Stav. povolenie 4. Výber dodávateľa stavby	Zrealizované 20.3.2020 Zrealizované 25.3.2020 V procese
Areál ZŠ v A. Dvore	1. Úprava spevnených a nespevnených plôch 2. Rozšírenie výdajne jedál 3. Kryté stojisko na bicykle	1. Po ukončení výstavby, 2021 2. Prioritne riešiť do šk. roku 2020/2021 3. Odložené s bodom 1
MŠ v A. Dvore	1. Altánok a hracie prvky 2. Revitalizácia priestorov skladu	1. Zahrnúť do rozpočtu 2021

	v suteréne na herňu 3. Vybudovanie nových sociálnych zariadení v suteréne	2. Odložené, projekt MŠ Orgovánová 3. Odložené, projekt MŠ Orgovánová
Cyklochodníky	1. Spojenie oboch častí obce – 1. etapa - od Lip.parku po obchodné centrum 2. Prepojenie poza les cez starý vinohrad 3. Koordinácia s budovaním cyklotrás okolitých obcí	Čiastočne v procese – projekt pre SP na pozemku oproti Bille, ostatné riešené so štúdiou nového centra obce
ZOR Miloslavov	1. Polyf. s pevným povrchom - hokejbal 2. Polyf. ihris. s mäkkým povrchom - loptové hry 3. Studňa a závlaha 4. Altánok s grilom 5. Oplotenie areálu 6. Osvetlenie areálu 7. Prevádzka s občerstvením 8. Parkovisko 9. Tenisový kurt s tvrdým povrchom	1. Zrealizované 03/2020 2. V procese obstarávania, prijatá dotácia, dofinancovanie schválené 3. Zrealizované, závlaha po dokončení 4. V realizácii, možná dotácia z MASS 5. Potrebné rozpočtovať na 2021 6. Do rozpočtu 2021 7. Do rozpočtu 2021 8. Do rozpočtu 2021 9. Do rozpočtu 2022
Revitalizácia RSC A. Dvor	1. Rozšírenie šatní a sociálnych priestorov, rekonštrukcia budovy 2. Obnova hracích prvkov detského ihriska	Zadané na spracovanie PD Revízia, renovácia svojpomocne
Malé tréningové ihrisko v A.Dvore	1. Vybudovanie trávnej plochy na rezervnej ploche cintorína 2. Nové oplotenie 3. Studňa a zalievanie 4. Osvetlenie	1. Svojpomocne, v realizácii 2. Svojpomocne 3. V realizácii, ohláška 4. V príprave, PD a ohláška malej stavby

Rozprava:

Ing. Bačová uviedla závery KROM zo zasadnutia 27.4.2020 - komisia podrobne preskúmala pripravenosť všetkých projektov a ich dopady na rozpočet obce, určila nové priority na rok 2020 a rok 2021. Dôležité bude získať potrebné finančné krytie na jednotlivé projekty. KROM odporúča OZ doplnenie do projektov zámer dobudovania cintorína v miestnej časti Alžbetin Dvor, súčasne sa zaoberala posudzovaním investičného zámeru na polyfunkčný objekt na Čerešňovej ulici v Alžbetinom Dvore, pričom požiadala investora projektu o osobnú prezentáciu projektu na nasledujúcom zasadnutí KROM.

Uznesenie č. 47

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á, í/ : 1 – Milan Matušek

K bodu 5. Darovacia zmluva od Jana Lachová, Dana Malá, predmet daru: pozemok parc. č. 271/2, výmera 27 m²:

Predmetom Darovacej zmluvy je darovanie pozemku parc. č. 271/2 druh pozemku ostatné plochy vo výmere 27 m², ktorý je vo vlastníctve darcov : darca č. 1 Jana Lachová je podielovým spoluvlastníkom pozemku v podiele $\frac{3}{4}$ a darca č. 2 Dana Malá je podielovým spoluvlastníkom pozemku v podiele $\frac{1}{4}$. Darcovia sú ochotní bezodplatne previesť pozemok o veľkosti 27 m² do vlastníctva obce, za účelom vysporiadania pozemkov pod komunikáciu z dôvodu rekonštrukcie Lesnej ulice. Starosta poďakoval darcom za ochotu a dar.

Rozprava:

Poslanci nediskutovali k tomuto bodu.

Uznesenie č. 48

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á, í/ : 1 – Milan Matušek

K bodu 6. Návrh Zmluvy o dielo s M Pro s.r.o. na spracovanie projektovej dokumentácie pre projekt MŠ Miloslavov, Orgovánová ulica

V zmysle analýzy demografického vývoja v obci obec vykonáva kroky a pracuje na realizácii postupných, nevyhnutných aktivít k zrealizovaniu a dosiahnutiu dostatočnej kapacity materskej školy v Miloslavove. Riešením pre tento zámer je dobudovanie novej materskej školy v Miloslavove na Orgovánovej ulici.

Obec rozhodla, že predmetná stavba bude umiestnená na darovanom pozemku parcelné číslo 170/68 a na základe uznesenia OZ pristúpila k obstaraniu zhotoviteľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie.

Realizáciu verejného obstarávania obec realizovala spoločnosť Obstaráme s.r.o.; verejné obstarávanie bolo zrealizované, ukončené a vyhodnotené dňa 23.03.2020, pričom zadávacie podmienky, zápisnica a výsledky sú k dispozícii. Víťazom sa stala spoločnosť M Pro s.r.o.

Rozprava:

Poslanci nediskutovali k tomuto bodu.

Uznesenie č. 49

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech
proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á,í/ : 1 – Milan Matušek

K bodu 7. Návrh na kúpu záhradného traktora pre obec od fyzickej osoby: Martin Košša, Záborského 1686/4, Žilina;

Obecný úrad na základe situácie so záhradnou technikou a tlaku na služby a práce spojené s údržbou zelených plôch v obci, na základe vykonaného prieskumu trhu navrhuje kúpiť záhradný traktor RM 40 14,5/102 aj s príslušenstvom od fyzickej osoby Ing. Martina Koššu za účelom kosenia verejných priestranstiev a predkladá návrh kúpnej zmluvy na schválenie. Dohodnutá kúpna cena je 600,00 EUR.

Rozprava:

Poslanci nediskutovali k tomuto bodu.

Uznesenie č. 50

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á,í/ : 1 – Milan Matušek

K bodu 8. Prevzatie verejného osvetlenia a miestnej komunikácie v lokalite RZ1/1, stavebník Gainer s.r.o. do majetku obce formou kúpnej zmluvy a zmluvy o postúpení práv k predmetu prevodu;

Spoločnosť Gainer s.r.o., Pekná cesta 15, 834 04 Bratislava, požiadala dňa 8.4.2019 obec Miloslavov, 900 42 Miloslavov 181, o prevzatie verejného osvetlenia a spevnených plôch – chodníky a miestne komunikácie v lokalite RZ 1/1 do vlastníctva obce Miloslavov podľa Zásad preberania miestnych komunikácií a verejného osvetlenia do vlastníctva obce Miloslavov schválené v OZ dňa 04.06.2015 uznesením č. 66/2015, doplnené OZ dňa 27.04.2017 uznesením č. 45/2017 a úpravou textu v bode 2 podľa uznesenia OZ č. 85 dňa 16.08.2017. V predchádzajúcich dňoch prebehla vizuálna a technická kontrola verejného osvetlenia, kde boli pánom Škulavikom a Nagyom odkontrolované jednotlivé objekty. Stav objektov verejného osvetlenia, ktoré má obec Miloslavov prevziať sú vo vyhovujúcom stave.

Kontrolou počtu skolaudovaných stavieb a prihlásených obyvateľov na trvalý pobyt v danej lokalite sú splnené aj tieto podmienky uvedené v Zásadách preberania. OZ sa predkladajú na schválenie dve zmluvy: Kúpna zmluva a Zmluva o prevode práv a povinností

Rozprava:

J. Grujbárová uviedla, že ešte pred zasadnutím OZ spolu s JUDr. Falbovou upravovali návrhu kúpnej zmluvy a aj zmluvy o postúpení práv z dôvodu, že sa tam vyskytol problém s dĺžkou záručnej doby a vlastníctvom dvoch pozemkov pod chodníkom, ktorý je predmetom prevodu.

Záručná lehota sa vzhľadom na dĺžku užívania týchto stavebných objektov zo strany verejnosti upravila na : obdobie do 22.12.2021

L.Falbová uviedla, že súčasťou predmetu prevodu nie sú dva pozemky – jeden je vo vlastníctve ZDI, a.s., kde obec nemôže vyžadovať jeho prevod do svojho majetku, pretože je tam umiestnená trafostanica a druhý pozemok je v majetku spoločnosti GEOREAL Alemal s.r.o., pričom konateľ spoločnosti Georeal Alemal s.r.o. sa zaviazal, že zabezpečí, aby ho táto spoločnosť obci bezodplatne previedla na základe obdržania výzvy obce.

Poslanci už obdržali návrh upravených dokumentov, kde sú zapracované vyššie uvedené úpravy.

Uznesenie č. 51

Hlasovanie:

za: 6 - Ing.Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr.Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing.Martin Majerech

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á,í/ : 1 – Milan Matušek

K bodu 9. Návrh Zmluvy o spolupráci obce s DHZ Miloslavov:

V súlade s § 33 ods. 1) Zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) ma obec povinnosť zriadiť na plnenie úloh súvisiacich s likvidáciou požiarov a vykonávaním záchranných prác dobrovoľný hasičský zbor obce alebo zabezpečiť tieto úlohy inou formou (podpisom zmluvy s existujúcim DHZ a pod.).

Orgány obce zabezpečujú plnenie povinností vyplývajúcich pre nich zo zákona, predpisov vydaných na jeho základe, z iných predpisov upravujúcich povinnosti na úseku ochrany pred požiarmi a všeobecne záväzných nariadení obce na úseku ochrany pred požiarmi, ktorým je „POŽIARNY PORIADOK OBCE“. Zabezpečovanie úloh na úseku ochrany pred požiarmi je neoddeliteľnou súčasťou riadiacej, hospodárskej alebo inej základnej činnosti.

Dňa 5.3.2020 bol v obci zriadený Dobrovoľný hasičský zbor Miloslavov vo forme občianskeho združenia ako iniciatíva občanov ochotných plniť úlohy na úseku zákona v rámci dobrovoľnickej činnosti. V súlade s § 33 ods. 2) zákona sa navrhuje OZ schváliť dohodu o spolupráci medzi Obcou Miloslavov a DHZ Miloslavov.

Rozprava:

Pripomienky poslancov boli zapracované do návrhu pred zasadnutím OZ a poslanci rokujú o upravenom návrhu.

Uznesenie č. 52

Hlasovanie:

za: 6 - Ing.Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr.Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing.Martin Majerech

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á,í/ : 1 – Milan Matušek

K bodu 10. Žiadosť o zriadenie elokovaného pracoviska Súkromnej základnej umeleckej školy, Ružová dolina 29 Bratislava

Obec Miloslavov obdržala žiadosť o súhlas so zriadením elokovaného pracoviska od súkromnej základnej umeleckej školy Ružová dolina Bratislava.

Táto žiadosť bola riadne prerokovaná na komisii pre školstvo a kultúru dňa 4.2.2020.

Súkromná základná škola je zaradená do siete škôl MŠVVaŠ SR. Komisia súhlasila (prikladáme zápisnicu) so zriadením elokovaného pracoviska od šk. roka 2021/2022.

K rozbehnutiu všetkých právnych úkonov k vytvoreniu elokovaného pracoviska, potrebuje súkromná základná škola schválenie zriadenia od obecného zastupiteľstva obce Miloslavov.

Do doby, kým bude vytvorené elokované pracovisko bude súkromná základná umelecká škola prevádzkovať v Základnej škole umelecké vzdelávanie v podobe krúžkov podľa požiadaviek rodičov. Podľa vyjadrenia ZŠ priestory na to sú (2 triedy).

Rozprava:

Poslanci nediskutovali k tomuto bodu.

Uznesenie č. 53

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í/ : 1 – Milan Matušek

K bodu 11. Rôzne

1. Obec Miloslavov obdržala tieto finančné a vecné dary:

- finančný dar vo výške 300,00 Eur od Milana Baďanského.
- vecný dar 1 000 ks dreven v celkovej sume 1050,00 Eur od Ing. Martina Čierneho.
- vecný dar v hodnote 700,00 Eur v nasledovnej špecifikácii: 2 ks veterno – solárnych pouličných lúčok od : Ing. Martin Čierny
- vecný dar v hodnote 720,00 Eur, predmetom daru je 1000 ks ochranných rúšok jednorazových od spoločnosti: 3R Consulting s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo vyjadruje darcom za vyššie uvedené dary vďaka.

Uznesenie č. 54

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í/ : 1 – Milan Matušek

2. Obec obdržala dňa 7.4.2020 oznámenie Mestskej časti Bratislava-Ružinov o príprave VZN, ktorým MČ Bratislava Ružinov plánuje zrušiť školský obvod pre obec Miloslavov na základnej škole Borodáčova 2, Bratislava. Starosta požiada riaditeľku ZŠ o preverenie možnosti ponechania tohto školského obvodu pre obec.

Uznesenie č. 55

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í/ : 1 – Milan Matušek

3. J. Grujbárová informovala OZ, že dňa 6.4.2020 doručil Bc. Bučík Ladislav svoje vzdanie sa funkcie člena KROM, preto komisia bude mať už len 9 členov.
4. L. Falbová informovala OZ, že Bc. Ladislav Bučík sa vzdal členstva v sociálnej komisii obce.
5. T. Cabalová informovala OZ, že Bc. Ladislav Bučík sa vzdal členstva v kultúrnej komisii obce. Starosta a poslanci OZ ďakujú pánovi Bučíkovi za jeho doterajšie pôsobenie v orgánoch obce.

K bodu 12. Interpelácie poslancov:

I. Húska sa informoval na stav konania vo veci bývalého Samatu (Livin s.r.o.) – starosta : čakáme na vyjadrenie odvolacieho konania ohľadom posúdenia obce ako účastníka konania a takisto sme požiadali Okresný úrad Senec, aby bola obec prizvaná ako účastník konania pri povoľovacích konaniach.

L. Falbová – požiadala o informáciu ohľadom otváracích hodín Pošty Partner. Starosta: Slovenská pošta už začala upravovať otváracie hodiny a obec na najbližšom krízovom štábe prerokuje úpravu otváracích hodín v zmysle ich predĺženia.

L. Falbová – zredukovali sa vývozné termíny na papier a plasty – dá sa s dodávateľom riešiť úprava rozvozov ? Starosta: počet odvozov sa odvodzuje od počtu prihlásených na trvalý pobyt, je problém s naplnením nádob, preto sa znížila frekvencia malých nádob, v prípade, že občania majú prebytok papiera, je možné ho odviezť na zberný dvor. Celkovo je zlá aj momentálna situácia v obchode s odpadovým papierom, pretože papier nechce nikto odoberať – obec musela dokonca zaplatiť osobitne za vývoz kontajnerov zo zberného dvora.

K bodu 13. Diskusia:

Verejnosť nebola prítomná.

K bodu 14. Záver

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 18:30 hodine.

Zapísal/(a): Ing. Jarmila Grujbárová



Ing. Dalibor Žiaran
prednosta obce



Milan Bačanský
starosta obce

Overovatelia:

Ing. Tatiana Cabalová, PhD.
Ing. Martin Majerech

