



# OBEC MILOSLAVOV

**Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov**

## **Zverejnenie zámeru prenajať majetok obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa**

Obec Miloslavov v zmysle ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s čl. 5 Všeobecne záväzného nariadenia obce Miloslavov č. 5/2010 v znení dodatkov zverejňuje zámer prenajať majetok obce nasledovne:

Obec Miloslavov je výlučný vlastníkom v podiele 1/1 nehnuteľnosti evidovanej Správou katastra Senec na LV č. 1780, katastrálne územie Miloslavov, obec Miloslavov, okres Senec a to:

- pozemku parcely registra „C“, p. č. **185/217** katastrálne územie Miloslavov, druh pozemku – Ostatná plocha o výmere 3072 m<sup>2</sup>;  
(ďalej ako „Predmet nájmu“).

P. Ing. Filip Štefanička, PhD., Znievska 40, 851 06 Bratislava, SR a p. Imrich Csivre, Alžbetin Dvor 48, 900 42 Miloslavov, SR majú záujem o dočasný nájom Predmetu nájmu za účelom výstavby „IBV Alžbetka v Alžbetinom Dvore“ z dôvodov preukázania tzv. iného ako vlastníckeho práva podľa ust. § 139 ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon).

Nájom Predmetu nájmu sa uskutoční na základe písomnej nájomnej zmluvy.

Obecné zastupiteľstvo sa uznieslo pri prenechaní Predmetu nájmu do dočasného užívania na postupe v súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovení čl. 5 VZN č. 5/2010 v platnom znení ako dôsledok existencie dôvodov osobitného zreteľa. Dôvodmi osobitného zreteľa v súlade s citovaným zákonným ustanovením je podpora obce Miloslavov realizovať investičné projekty verejnoprospešného charakteru na území obce, pri ktorých ekonomický záujem obce je podstatne menší, ak nie zanedbateľný ako samotný prínos investičného projektu. Investičný projekt p. Ing. Filipa Štefaničku a p. Imricha Csivre je projektom realizovaným vo verejnom záujme.

Spôsob zverejnenia: internetová stránka obce: [www.miloslavov.sk](http://www.miloslavov.sk) a úradná tabuľa obce

Doba zverejnenia: 15 dní

Konečný návrh na schválenie zmluvy o nájme nehnuteľností, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov bude predložený po uplynutí lehoty na zverejnenie zámeru na zasadnutí obecného zastupiteľstva.



**OBEC MILOSLAVOV**  
**Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov**

---

V Miloslavove, dňa 23.06.2020

Vyvesené dňa: 24.06.2020

**Obec Miloslavov**  
Radničné námestie 181/1 (10)  
900 42 Miloslavov  
IČO: 00 304 948 DIČ: 2020662182



Milan Baďanský  
starosta obce