

Zápisnica
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Miloslavov v roku 2020
konaného dňa 25.06.2020 o 17:30 hod.

Prítomní:

Milan Baďanský, starosta obce

Poslanci: Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek,

Nepřítomný/í, á/: Ing. Martin Majerech

Ďalší prítomný/í, á: Mgr. Martin Sítar, vedúci hospodárskej správy, Hana Pokorná, zamestnanec obecného úradu

Verejnost': podľa prezenčnej listiny

Návrh programu:

1. Otvorenie a určenie overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie na uznesenia;
2. Kontrola plnenia uznesení a úloh zo zápisníc;
3. Informácia o stave finančných prostriedkov na účtoch obce, ekonomické a daňové informácie;
4. Výročná správa obce Miloslavov za rok 2019;
5. Záverečný účet obce Miloslavov za rok 2019;
6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na obdobie od 01.07.2020 do 31.12.2020;
7. Projekty a projektové zámery obce;
8. Právna subjektivita Základnej školy Miloslavov;
9. Zmluvy o dielo so spoločnosťou DOMOV Slovakia, a.s., Račianska 30/A, Bratislava, - Dostavba pavilónu ZŠ – spodná stavba“;
10. Návrh Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o prenájme nebytových priestorov v objekte ZŠ Miloslavov, Hlavná ulica 9999/40, Miloslavov medzi Obcou Miloslavov a Súkromnou základnou umeleckou školou Ružová dolina 29, Bratislava;
11. Rôzne;
12. Interpelácie poslancov;
13. Diskusia;
14. Záver;

K bodu 1. Otvorenie a určenie overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie na uznesenie

Rokovanie OZ otvoril Milan Baďanský, starosta obce. Privítal všetkých prítomných. Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 5 a OZ je uznášaniaschopné.

Overovatelia zápisnice: Ing. Tatiana Cabalová, PhD.,

Návrhová komisia: JUDr. Lucia Falbová, Ivan Húska

Zapisovateľ: Ing. Jarmila Grujbárová

Na návrh Komisie pre rozvoj a vzhľadom k tomu, že obec obdržala už aj výsledky obstarávania od verejných obstarávateľov na multifunkčné ihrisko a pavilón základnej školy – vrchnú stavbu, navrhuje sa doplniť do programu dnešného OZ za bod 10. nové body 11. a 12., ktoré znejú:

11. Zmluva o dielo so spoločnosťou Fagus SK s.r.o. Hliník nad Váhom 428, 014 01 Bytča na dielo „Dostavba pavilónu Základnej školy v Miloslavove“;

12. Zmluva o dielo so spoločnosťou SPORTER s.r.o. Esterházyovcov 1595/16, 924 01 Galanta na dielo „Multifunkčné ihrisko s osvetlením“;

Ostatné body sa prečísľujú.

Uznesenie č. 68

Hlasovanie:

za: 5 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húska,

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í, ý/: 2 – Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie a určenie overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie na uznesenia;
2. Kontrola plnenia uznesení a úloh zo zápisníc;
3. Informácia o stave finančných prostriedkov na účtoch obce, ekonomické a daňové informácie;
4. Výročná správa obce Miloslavov za rok 2019;
5. Záverečný účet obce Miloslavov za rok 2019;
6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na obdobie od 01.07.2020 do 31.12.2020;
7. Projekty a projektové zámery obce;
8. Právna subjektivita Základnej školy Miloslavov;
9. Zmluvy o dielo so spoločnosťou DOMOV Slovakia, a.s., Račianska 30/A, Bratislava, - Dostavba pavilónu ZŠ – spodná stavba“;
10. Návrh Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o prenájme nebytových priestorov v objekte ZŠ Miloslavov, Hlavná ulica 9999/40, Miloslavov medzi Obcou Miloslavov a Súkromnou základnou umeleckou školou Ružová dolina 29, Bratislava;
11. Zmluva o dielo so spoločnosťou Fagus SK s.r.o. Hliník nad Váhom 428, 014 01 Bytča na dielo „Dostavba pavilónu Základnej školy v Miloslavove“;
12. Zmluva o dielo so spoločnosťou SPORTER s.r.o. Esterházyovcov 1595/16, 924 01 Galanta na dielo „Multifunkčné ihrisko s osvetlením“;
13. Rôzne;
14. Interpelácie poslancov;
15. Diskusia;
16. Záver;

K bodu 2. Kontrola plnenia uznesení a úloh zo zápisníc:

Pán hlavný kontrolór sa ospravedlnil z rokovania OZ – poslanci obdržali tabuľku uznesení, starosta informoval, že uznesenia sa plnili tak, ako boli schválené.

Rozprava:

Poslanci nediskutovali k tomuto bodu.

Uznesenie č. 69

Hlasovanie:

za: 5 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska,
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á, í, ý/: 2 – Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

K bodu 3. Informácia o stave finančných prostriedkov na účtoch obce, ekonomické a daňové informácie:

Ekonomické informácie uviedla poslankyňa J. Grujbárová. Príjem z podielových daní k 25.06.2020 je vo výške 684.954 EUR, čo približne koreluje s rozpočtovanou čiastkou a nižší výber podielových daní sa zatiaľ prejavil minimálne – podielové dane za mesiac máj a jún bol o cca 2 tis. EUR nižšie ako minulý rok.

K 19.6.2020 bol na účtoch obce stav finančných prostriedkov vo výške 1 458 tis. EUR, z toho neviazané prostriedky na bežnú činnosť vo výške 111 tis. EUR. V rámci viazaných finančných prostriedkov obec má na účet dotáciu vo výške 200 tis. EUR na výstavbu pavilónu ZŠ a 38 tis. EUR na multifunkčné ihrisko; ďalej grant na výstavbu Lesnej ulice vo výške 153 tis. EUR, prostriedky FO na nájomné domy a rezervný fond vo výške 111 tis. EUR. Dlh obce je k 31.5.2020 vo výške 372 tis. EUR, čo predstavuje 11,27 % k bežným príjmom obce a dlhová služba je na úrovni 1,11 % k bežným príjmom.

Príjem z poplatku za rozvoj v tomto roku je k 31.5.2020 vyrubený vo výške 165 tis. v Alžbetinom Dvore a 348 tis. v Miloslavove, k tomu treba pripočítať nevyčerpané zostatky z roku 2019: 168 tis. v Alžbetinom Dvore a 362 tis. v Miloslavove. Použitie z prostriedkov poplatku za rozvoj v tomto roku bolo k 31.5.2020 vo výške 214 tis. EUR, najmä na kúpu pozemku pre telocvičňu, prípravné práce pre stavbu pavilónu základnej školy a na projektovú dokumentáciu kontajnerové stojisko a prechod pre chodcov.

O 17:40 sa dostavil na rokovanie OZ poslanec Milan Matušek a počet poslancov sa zvýšil na 6.

Rozprava:

Poslanci nediskutovali k tomuto bodu.

Uznesenie č. 70

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á, í, ý/: 1 – Ing. Martin Majerech

K bodu 4. Výročná správa obce Miloslavov za rok 2019:

Obec Miloslavov predkladá Výročnú správu obce Miloslavov za rok 2019. Výročná správa je zostavená v súlade s § 20 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve. K zneniu výročnej správy spracovala za komisiu rozvoja pripomienky jej predsedníčka, pripomienky sú zapracované v predloženej znení. Starosta informoval o obsahu výročnej správy.

Rozprava:

J.Grujbárová – poďakovala úradu za kvalitné spracovanie výročnej správy, dáva komplexný obraz o práci samosprávy a obecného úradu v obci. I.Húska sa pripája k poďakovaniu celému úradu za prácu v sťažených podmienkach. Starosta uviedol, že pri rokovaní s bankami takisto obdržal informáciu, že hodnotia veľmi pozitívne úroveň výročnej správy našej obce z hľadiska jej spracovania a komplexnosti informácií.

Uznesenie č. 71

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húska, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á,i, ý/: 1 – Ing. Martin Majerech

K bodu 5. Záverečný účet obce Miloslavov za rok 2019:

Materiál uviedla pracovníčka obecného úradu p.Pokorná: záverečný účet obce Miloslavov za rok 2019 bol spracovaný podľa ustanovení § 16 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o mene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V záverečnom účte je detailne spracovaný rozbor hospodárenia obce Miloslavov za rok 2019 osobitne za príjmovú a výdavkovú časť. Záverečný účet bol daný na pripomienkové konanie a vyvesený na webe obce a na nástenke obecného úradu 20.5.2020. do 5.6.2020 neprišli žiadne pripomienky, okrem formálnych pripomienok, ktoré boli zapracované do predloženého návrhu (zjednotenie skratiek, doplnenie názvu, oprava nesprávnych písmen).

Hospodárenie obce sa riadilo rozpočtom obce Miloslavov schváleným obecným zastupiteľstvom uznesením .č. 14/2018 zo 7.12.2018 ako rozpočet vyrovnaný. V priebehu roku 2019 bol rozpočet obecným zastupiteľstvom upravovaný 2-krát.

Záverečný účet obsahuje:

- Použitie prebytku hospodárenia za rok 2018
- Tvorbu a použitie rezervného a sociálneho fondu
- Finančné usporiadanie vzťahov voči štátnemu rozpočtu, štátnym fondom
- Bilanciu aktív a pasív k 31.12.2019
- Prehľad o stave a vývoji dlhu k 31.12.2019 (záväzky a pohľadávky)

Návrh záverečného účtu bol verejne prístupný na úradnej tabuli obce v zákonom stanovenej lehote dňa 20.05.2020 (najbližšie rokovanie obecného zastupiteľstva, na ktorom sa má schvaľovať dotknutý dokument sa uskutoční 25.06.2019), t.j. najmenej 15 dní pred jeho schválením v súlade s § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 16 ods. 9 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Výsledkom hospodárenia obce za rok 2019 je tak, ako aj za rok 2018, prebytok vo výške 165 099,98 EUR, ktorý bude preúčtovaný do rezervného fondu obce.

Hospodárenie obce bolo overené audítorom v zmysle § 19 bod 2 zákona č.431/2002 Z.z., ktorým je pre obec spoločnosť EKORDA s.r.o.. V správe nezávislého audítora sa konštatuje, že informácie uvedené vo výročnej správe obce za rok 2019 sú v súlade so zostavenou účtovnou závierkou a účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný stav finančnej situácie obce k 31.12.2019 a výsledku jej hospodárenia podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve. Obec konala v roku 2019 v súlade s požiadavkou zákona o rozpočtových pravidlách

K záverečnému účtu spracoval svoje stanovisko aj hlavný kontrolór obce JUDr. Mário Vanc, LL.M., v súlade s § 16 ods. 10 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy odporúča obecnému zastupiteľstvu v Miloslavove uzatvoriť prerokovanie návrhu Záverečného účtu obce Miloslavov za rok 2019 s výrokom celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad.

Rozprava:

J.Grujbárová – záverečný účet za rok 2019 bol prerokovaný a spripomenkovaný KROM, pripomienky sú zapracované v predložennom znení. Ide opäť o kvalitne spracovaný materiál, výsledky hospodárenia obce za rok 2019 sú veľmi pozitívne, obec aj v tomto roku, podobne ako v roku 2018, hospodárila s prebytkom a počína si zodpovedne.

Uznesenie č. 72

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húška, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á,i, ý/: 1 – Ing. Martin Majerech

K bodu 6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na obdobie od 01.07.2020 do 31.12.2020;

Hlavný kontrolór obce predkladá podľa § 18f ods. 1 písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení plán kontrolnej činnosti na obdobie od 01.07.2020 do 31.12.2020.

Rozprava:

Poslanci nediskutovali k tomuto bodu.

Uznesenie č. 73

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húška, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á,i, ý/: 1 – Ing. Martin Majerech

K bodu 7. Projekty a projektové zámery obce;

Starosta obce informoval o stave projektov obce k termínu zasadnutia OZ:

Infraštruktúra, doprava, cesty, parkoviská, chodníky

Názov projekt. zámeru	Predmet zámeru	Poznámka
Rekonštrukcia Lesná ulica	<ol style="list-style-type: none">1. Prekládka el. vedenia2. Prípojky k RD, 19 odberateľov3. Prekládka verejného osvetlenia4. Rekonštrukcia komunikácie5. BVS – rekonštrukcia kanálových vpustí6. Dostavba chodníka7. ST, a.s. – preložka telek. Káblov	<ol style="list-style-type: none">1. Rieši ZSE Distr. v spolupráci s PATAK s.r.o. – úz.konanie2. Vlastníci zvolaní na 2.7.20203. Projekt na SP4. Spoluúčasť investorov RZ5. V súčinnosti komunikácie, len úpravy6. Naprojektovaný7. V rozsahu projektu – 2.7.2020 obhliadka

	8. Rozšírenie križovatky Hlavná/Lesná 9. Vytýčenie všetkých existujúcich sietí 10. Dendrologický a ornitologický posudok	8. Stav. povolenie na okrese 9. Vykonané, zaniklo, bude treba nové 10. Vyčistenie časti lesného porastu 1100 m ²
Prechody pre chodcov	MIL- v zákrute pri zrkadle + úprava chodníka MIL – pri materskej škole AD – Hviezdoslavova ul. AD – Hlavná, pri vjazde na Železničnú	Odkúpenie pozemku od p.Kudri - 24m ² /1450 EUR - zrealizované Odklad 2021 Odklad 2021 Odklad 2021
Parkovanie pri železničnej stanici	1. Spevnenie ciest a plôch 2. Veľké parkovisko – asfalt a ORL 3. Prístrešok pre bicykle 2. etapa 4. Osvetlenie – hybridné 5. Bezp. kamery	1. Zrealizované 2. Zrealizované 3. Presun do 2021 4. Zrealizované 5. Cenová ponuka, príprava
Zastávky SAD	1. Premiestnenie pri ZŠ v AD 2. Nová zastávka Miloslava pri kruháči, predĺženie linky SAD 3. Úprava chodníkov, plôch a prístrešky zastávok pri trati v AD	1. Do realizácie, prebieha úz. konanie 2. Do realizácie, SPP pripomienky, SPF pozemok, najskôr 2021 3. Do rozpočtu 2021
Sadová ulica – k cintorínu Miloslavov	1. Asfaltový povrch 2. Chodníky 3. Verejné osvetlenie	1. Zrealizované 2. Do rozpočtu 2021 3. Do rozpočtu 2021
Opravy a nedorobky komunikácií	1. Južná – Sahul, Lengyel 2. Žihľavová – 3. Čerešňová 4. Lúčna 5. Tekovská 6. Úzka – k ZOR	1. zámer 2. zámer 3. Dokončiť v rámci možností 4. zámer 5. V rámci Lesnej 6. Zámer, po dokončení ZOR-rozkopávka – výmena vodovodu
Chodníky	1. Lipový park – smer Billa popri centrálnej 2. K novej zastávke SAD Miloslava 3. Oproti sadom k ulici Chalúpkova	1. Skreslená štúdia, vysporiadanie pozemkov, prekládky vedenia 2. Potrebné vybaviť SPF, projekt a stav. povolenie, 2021 3. Riešiť v nadväznosti na prechod pre chodcov, 2021 – nie je v územnom pláne
Parkovanie	1. Lipový park – pozdĺž. parkovanie 2. Parkovanie s vjazdom pri ZŠ AD 3. Parkovisko pri MŠ AD	1. Odložené na 2021 2. Prioritne ešte 2020 3. Posunuté do 2021
Križovatka Hlavná a Centrálna	1. Zmena na križovatku typu T	Zámer
Záhradná ulica	1. Inžinierske siete 2. Cesta, spevnený povrch	1. V procese stav. povolenia 2. Len za účasti obyvateľov

Všeobecné záujmy obce, environmentálne zámery, zeleň a iná občianska vybavenosť

Názov projekt. zámeru	Predmet zámeru	Poznámka
Budova obecného úradu -prístavba	1. Klimatizácia do zas. miestnosti 2. Prístavba a zateplenie fasády	1. Zrealizované 2. Stavebné povolenie právoplatné, začať proces VO dodávateľa,
Vysporiadanie existujúcich a obstaranie nových pozemkov pre rozvoj	1. SPF 2. Kúpa od fyzických osôb	Pozemky pod existujúcimi, naprojektovanými alebo plánovanými komunikáciami, chodníkmi a pod - v procese vybavovania Pozemok pod telocvičňu - zrealizované
Názvoslovie ulíc	1. Zameranie geogr. stredov ulíc 2. Zavedenie názvov ulíc 3. Orient. systém a tabule náz. ulíc	1. Zrealizované 11/2019 2. Zrealizované 03/2020 3. V realizácii
Parky a nové parkové plochy	1. Rekonštrukcia osvetlenia parku v AD 2. Nový park pri cintoríne v Miloslavove	1. Do rozpočtu 2021 2. Do rozpočtu 2022
Obnova a rozvoj zelene	1. Výsadba ochrannej zelene pri hnojisku 2. Obnova zelene po uliciach obce	1. Potrebné odstrániť skládku odpadu 2. Priebežne – 1 000 sadeníc – DHZ a obec (aleje, Lipový park)
Revitalizácia Lipového parku	1. Zavlažovací systém 2. Oprava studne 3. Náučný chodník 4. Premiestnenie zvonice do parku	1. Zrealizované 11/2019 2. Zrealizované 11/2019 3. Svojpomocne - zámer 4. Svojpomocne - zámer
Nové polyfunkčné centrum obce Miloslavov	1. Urbanistická štúdia nového centra	V realizácii, 3. kolo pripomienok prebehlo dňa 18.6.2020, prezentácia pre verejnosť júl 2020
Nové stojisko na separovaný zber na Miloslavve	1. Vybudovanie spevnenej plochy 2. Vybudovanie prístrešku s kamerou	zrealizované
WiFi body v obci	Vybudovanie 10 WiFi pripojení na verejnosti	Poskytnutá dotácia 15 tis.€ z WiFi4EU Zrealizované
Kamerový systém obce	1. Výmena zast. a nefunkčných 2. Nové kamery na kľúčové miesta	Osadenie na mieste s wifi, predkladanie cenových ponúk
Remeselný dvor	1. Sanácia múrov 2. Nové interaktívne panely	1. Zrealizované (+ RF) 2. MASS grant, odložený
Zberný dvor	1. Vytvorenie a prekrytie skladových priestorov 2. Karanténna stanica pre túlavé zvieratá	1. Rozpočet na rok 2021 2. Zrealizované
Dobrovoľný hasičský zbor v obci	1. Nábor dobrovoľníkov 2. Zriadenie DHZ, o.z. 3. Vybudovanie zbrojnice 4. Zaobstaranie výzbroje a výstroje	1. Zrealizované 2. Zmluva o spolupráci schválená 3. Do rozpočtu 2022 4. Do rozpočtu 2021

Dopravné značenie	1. Pasportizácia dopravného značenia 2. Obmena a aktualizácia značiek	1. Zrealizované 2. Priebežne
Cintoríny	1. Rozšírenie cintorína v AD <ul style="list-style-type: none"> - nový plot od lesa - miesto pre kolumbárium - dom smútku - studňa, elektroprípojka - prepojenie Sadovej a Šípkovej s pozdĺžnym státím 	1. Zatiaľ prípravu, projekt a rozpočet do 2021 <ul style="list-style-type: none"> - Dom smútku 2022 - Kolumbária podľa možností
Vodoochranné opatrenia	1. Vodozádržné opatrenia 2. Vsaky, vpuste,	priebežne

Školy, materské školy, relax a šport

Názov projekt. zámeru	Predmet zámeru	Poznámka
Dostavba pavilónu ZŠ v Miloslavove	V areáli ZŠ, parc. č. 221/6. 6 tried, Základy aj moduly v predpríprave na 3NP (dotácia 200 t€ z MŠ SR)	Proces stavebného povoľovania, VO na dodávateľa spodnej stavby a pavilónu ukončené – zmluvy v OZ
Materská škola v Miloslavove s verejným fitness (Orgovánová)	Nova 3 podl. MŠ časť Miloslava, parc. č. 170/68 vedľa bytového domu. Suterén ako šport. a fitness klubovňa	Vybratý spracovateľ PD pre SP, zadaný hydrogeologický posudok
Jubilejná základná škola v AD	1. Rekonštrukcia podkrovia 2. Prepojenie s prízemím	Stavebné povolenie – právoplatné Zahrnúť do rozpočtu 2021
Telocvičňa pri ZŠ v AD	1. Kúpa pozemkov pod objekt 2. Proj. dokumentácia pre st.p. 3. Stav. povolenie 4. Výber dodávateľa stavby	Zrealizované 20.3.2020 Zrealizované 25.3.2020 V procese, svetlotechnický posudok
Areál ZŠ v A. Dvore	1. Úprava spevnených a nespevnených plôch 2. Rozšírenie výdajne jedál 3. Kryté stojisko na bicykle	1. Po ukončení výstavby, 2021 2. Prioritne riešiť do šk. roku 2020/2021 3. Odložené s bodom 1
MŠ v A. Dvore	1. Altánok a hracie prvky 2. Revitalizácia priestorov skladu v suteréne na herňu 3. Vybudovanie nových sociálnych zariadení v suteréne	1. Zahrnúť do rozpočtu 2021 2. Odložené, projekt MŠ Orgovánová 3. Odložené, projekt MŠ Orgovánová
Cyklochodníky	1. Spojenie oboch častí obce – 1. etapa - od Lip.parku po obchodné centrum 2. Prepojenie poza les cez starý vinohrad 3. Koordinácia s budovaním cyklotrás okolitých obcí	Čiastočne v procese – projekt pre SP na pozemku oproti Bille, ostatné riešené so štúdiou nového centra obce
ZOR Miloslavov	1. Polyf. s pevným povrchom - hokejbal	1. Zrealizované 03/2020

	2. Polyf. Ihris. s mäkkým povrchom - loptové hry 3. Studňa a závlaha 4. Altánok s grilom 5. Oplotenie areálu 6. Osvetlenie areálu 7. Prevádzka s občerstvením 8. Parkovisko 9. Tenisový kurt s tvrdým povrchom	2. VO ukončené, zmluva v OZ, prijatá dotácia, dofinancovanie schválené 3. Zrealizované, závlaha po dokončení 4. V realizácii, možná dotácia z MASS 5. Potrebné rozpočtovať na 2021 6. Do rozpočtu 2021 7. Do rozpočtu 2021 8. Do rozpočtu 2021 9. Do rozpočtu 2022
Revitalizácia RSC AD	1. Rozšírenie šatní a sociálnych priestorov, rekonštrukcia budovy 2. Obnova hracích prvkov detského ihriska	1. Zadané na spracovanie PD 2. Revízia, renovácia svojpomocne
Malé tréningové ihrisko v AD	1. Vybudovanie trávinatej plochy na rezervnej ploche cintorína 2. Nové oplotenie 3. Studňa a zalievanie 4. Osvetlenie	1. Svojpomocne zrealizované klubom s rodičmi detí, tráva zasiata 2. Svojpomocne 3. V realizácii, ohláška 4. V príprave, PD a ohláška malej stavby

Rozprava:

I. Húska – na Úzkej ulici sa uvažuje s kanalizáciou, keď je tam rozkopávka? Starosta: Kanalizácia tam je – ide len o zväčšenie kapacity vodovodu.

I. Húska - bola už informácia na fb, že wifi body sú funkčné? Bolo by vhodné dať tam mapku, kde všade body sú. Na fb informácia bola, sú tam jednotlivé body vypísané, úrad ešte zväži opätovné informovanie.

Mgr. Martin Sitiar uviedol, že v rámci budovania multifunkčného ihriska bude dodávateľ realizovať ako pilotný a referenčný projekt namiesto gumového granulátu korkový, ktorý je oveľa kvalitnejší a ekologickejší.

Dodávateľ znáša rozdiel ceny vo vlastnej réžii – ide o veľké vylepšenie projektu. I. Húska uvádza z vlastných skúseností, že tento povrch je pre športovanie oveľa lepší.

Uznesenie č. 74

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

nepřítomný/á, í, ý/: 1 – Ing. Martin Majerech

K bodu 8. Právna subjektivita Základnej školy Miloslavov:

Obec Miloslavov je zriaďovateľom základnej školy Miloslavov. Vzhľadom k skutočnosti, že základná škola od 1.9.2020 je plneorganizovaná škola, podľa zákona 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov obec Miloslavov pristupuje k zmene právnej formy a právnej subjektivity Základnej školy v Miloslavove od 1.1.2021. Od tohto termínu bude ZŠ pôsobiť vo forme rozpočtovej organizácie obce vr. ŠKD a Výdajnej ŠJ.

Tento zámer bol prerokovaný v Komisii pre školstvo a kultúru dňa 26.05.2020, v Komisii pre rozvoj obce dňa 22.06.2020 a na zasadnutí Rady školy dňa 11.2.2020 .

Po schválení tohto zámeru obecným zastupiteľstvom požiada obec MŠVVaŠ SR o zmenu v sieti školských zariadení z dôvodu nadobudnutia právnej subjektivity. Po obdržaní rozhodnutia MŠ SR sa v tomto zmysle upraví zriaďovacia listina ZŠ, čo bude schvaľovať obecné zastupiteľstvo a budú sa postupne realizovať jednotlivé kroky smerujúce k odčleneniu majetku obce pre potreby ZŠ, založenia účtu v banke a príprave rozpočtu školy na rok 2021 vrátane riešenia vzťahov so sociálnou a zdravotnými poisťovňami, dodávateľmi energií a ostatnými orgánmi a organizáciami.

Rozprava:

Poslanci prediskutovali uvedenú záležitosť v komisiách OZ. I.Húska – oceňuje tento zámer, i keď je to veľa roboty pre zainteresovaných. L.Falbová – ako to bude s hospodárením školy? J.Grujbárová uviedla, že škola bude rozpočtovou organizáciou obce s vlastnou právnou subjektivitou, s tým, že financovaná bude z normatívu na žiaka (prevádzkové náklady), obec bude musieť zo svojho rozpočtu zabezpečovať kapitálové výdavky pre školu.

Uznesenie č. 75

za: 6 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,i, ý/: 1 – Ing. Martin Majerech

K bodu 9. Zmluvy o dielo so spoločnosťou DOMOV Slovakia, a.s., Račianska 30/A, Bratislava, - Dostavba pavilónu ZŠ – spodná stavba“;

V zmysle vypracovanej analýzy sledujúcej demografický vývoj v obci, na základe odporúčania komisie pre rozvoj obce, obec vykonáva kroky a pracuje na realizácii postupných, nevyhnutných aktivít k zrealizovaniu a dosiahnutiu dostatočnej kapacity základnej školy v Miloslavove na Hlavnej ulici 81. Riešením pre tento zámer je dobudovanie nového pavilónu ZŠ. Komisia rozvoja obce odporučila OZ, že predmetná stavba bude umiestnená na zakúpených pozemkoch parc. č. 221/6 a 221/5.

Verejný obstarávateľ Obec Miloslavov vyhodnotil predložené ponuky na základe Výzvy na predkladanie ponúk zo dňa 22.05.2020 a prijal predloženú ponuku zo dňa 28.05.2020 od spoločnosti DOMOV Slovakia, a.s.. Na základe tohto výberu sa predkladá OZ Zmluvu o dielo na zhotovenie diela „Dostavba pavilónu ZŠ – spodná stavba“ v zmysle schválených projektových zámerov obce. Celková cena diela je 118 620,53 Eur vr. DPH.

Rozprava:

L.Falbová – oceňuje s akou rýchlosťou vie obec zabezpečiť svoje investičné akcie, ale keďže v rámci stavebného konania boli vznesené pripomienky, upozorňuje na znenie návrhu zmluvy, kde sa uvádza, že obec po podpise zmluvy musí zhotoviteľovi predložiť stavebné povolenie a odovzdať stavenisko. Navrhuje preto doplniť uznesenie o odkladaciu podmienku účinnosti uznesenia ku dňu právoplatnosti stavebného povolenia na danú stavbu. Ostatní poslanci a aj starosta vyjadrili súhlas s týmto riešením

Uznesenie č. 76

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek
proti: 0

zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 1 – Ing. Martin Majerech

K bodu 10. Návrh Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o prenájme nebytových priestorov v objekte ZŠ Miloslavov, Hlavná ulica 9999/40, Miloslavov medzi Obcou Miloslavov a Súkromnou základnou umeleckou školou Ružová dolina 29, Bratislava;

Obec Miloslavov predkladá OZ návrh Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o prenájme nebytových priestorov. Táto zmluva je jedným z dokumentov, ktoré je potrebné predložiť k žiadosti na Ministerstvo školstva SR pri schvaľovacom procese elokovaného pracoviska základnej umeleckej školy v ZŠ Miloslavov.

Rozprava:

L.Falbová – navrhuje pozmeňujúci návrh :

Do čl.2 bod 1 návrhu zmluvy upraviť prvú časť vety nasledovne : „Predmetom budúcej zmluvy je záväzok zmluvných strán uzatvoriť najneskôr do 31.08.2021 na výzvu ktorejkoľvek zmluvnej strany zmluvu, ktorej predmetom bude.“ a ďalej pokračovať vo vete.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu poslankyne L.Falbovej:

za: 6 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húska, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á,í, ý/: 1 – Ing. Martin Majerech

Pozmeňujúci návrh bol schválený.

Uznesenie č. 77

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húska, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á,í, ý/: 1 – Ing. Martin Majerech

K bodu 11. Zmluva o dielo so spoločnosťou Fagus SK s.r.o. Hliník nad Váhom 428, 014 01 Bytča na dielo „Dostavba pavilónu Základnej školy v Miloslavove“;

V nadväznosti na bod 9) programu OZ bolo vyhlásené VO na dodávateľa stavby pavilónu základnej školy. Verejný obstarávateľ Obec Miloslavov vyhodnotil predložené ponuky a na základe Zápisnice z otvárania ponúk vo verejnom obstarávaní zo dňa 08.06.2020 komisia vybrala firmu FAGUS SK, s.r.o.. Na základe tohto výberu sa predkladá OZ Zmluvu o dielo na zhotovenie diela „Dostavba pavilónu Základnej školy Miloslavov“ v zmysle schválených projektových zámerov obce. Celková cena diela je 979.775,24 Eur vr.DPH.

Rozprava

L.Falbová – rovnako ako v prípade spodnej stavby, aj v tomto návrhu zmluvy sa uvádza, že obec po podpise zmluvy musí zhotoviteľovi predložiť stavebné povolenie a odovzdať stavenisko. Navrhuje preto doplniť uznesenie o odkladaciu podmienku účinnosti uznesenia ku dňu právoplatnosti stavebného povolenia na danú

stavbu. Zároveň upozorňuje, že zmluvy na spodnú stavbu a pavilón nie sú previazané, pretože išli samostatnými verejnými obstarávaniami - treba zabezpečiť nadväznosti prác na objektoch zo strany obce a stavebného dozoru.

Uznesenie č. 78

Hlasovanie:

za: 6 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í, ý/: 1 – Ing. Martin Majerech

K bodu 12. Zmluva o dielo so spoločnosťou SPORTER s.r.o. Esterházyovcov 1595/16, 924 01 Galanta na dielo „Multifunkčné ihrisko s osvetlením“:

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí dňa 7. 3. 2019 schválilo uznesením č. 22/2019 podanie projektu s názvom „Multifunkčné ihrisko s osvetlením“ v rámci výzvy Úradu Vlády SR na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie v programe Podpora rozvoja športu na rok 2019. Taktiež bolo schválené spolufinancovanie v predpokladanej výške 22.527,00 EUR (suma bola orientačná).

Obec následne spracovala a podala všetky potrebné relevantné materiály vrátane vyhotovenej projektovej dokumentácie na Úrad vlády Slovenskej republiky, kde bola úspešná a získala grant vo výške 38 000 €. Zmluva medzi Úradom vlády Slovenskej republiky a Obcou Miloslavov bola podpísaná dňa 9. 8. 2019 pod č. CEZ ÚV SR: 515/2019, zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 12. 8. 2019.

Podľa vyhotovenej projektovej dokumentácie (výkaz, výmer) bola stanovená predpokladaná hodnota zákazky na dielo vo výške 66 586,62 s DPH.

V ukončenom verejnom obstarávaní bol vybraný uchádzač SPORTER s.r.o., so sídlom Esterházyovcov 1595/16, 92401 Galanta s návrhom na plnenie kritérií vo výške 48 047,81 € s DPH. Zápisnica z vyhodnotenia ponúk na realizáciu diela bola zverejnená na úradnej tabuli obce dňa 9. júna 2020. V nadväznosti na uvedené sa odporúča poslancom OZ schváliť s vybraným uchádzačom Zmluvu o dielo s cenou za dielo vo výške 48 047, 81 € s DPH. Tým sa znižuje aj výška spoluúčasti obce na projekte.

Rozprava

Poslanci nediskutovali k tomu bodu.

Uznesenie č.79

za: 6 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í, ý/: 1 – Ing. Martin Majerech

K bodu 13. Rôzne

- a) Občianske združenie Pomoc deťom pri MŠ v Miloslavove poskytlo pre materskú školu vecné dary , ktoré sú predmetom darovacích zmlúv zo dňa 18.6.2020 v nasledovnej špecifikácii:
 - 2 ks futbalových bránok v hodnote 73,98 Eur
 - Mechanika DVD-RW ASUS v hodnote 65,52 Eur
 - Projektor, interaktívna tabuľa a notebook v hodnote 1921,20 Eur.

OZ vyjadruje darcovi poďakovanie. I.Húska vyjadril aj svoje osobné poďakovanie.

Uznesenie č.80

za: 6 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á,í, ý/: 1 – Ing. Martin Majerech

- b) J.Grujbárová požiadala OZ, aby v súlade s § 18 Štatútu obce Miloslavov schválilo nového člena Komisie pre rozvoj obce, a to Ing. Máriu Boháčovú, ktorá na obecnom úrade zabezpečuje agendu projektov obce.

Uznesenie č.81

za: 6 - Ing. Renáta Bačová, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová, Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á,í, ý/: 1 – Ing. Martin Majerech

- c) Starosta informoval poslancov o rokovaní na BSK ohľadom výstavby telocvične a materskej školy v Miloslavove –bude sa to riešiť cez smart projekty (s využitím nielen pre školu ale aj pre verejnosť na 7 dní/24 hodín). Obdobne sa pripravuje aj materská škola s fitness v suteréne. Spoluúčasť obce sa predpokladá vo výške 15 % a ide o investične vysoko náročnú stavbu, keďže musí byť zaradená do energetickej triedy A0. Takisto uviedol, že obec zadala spracovanie svetlo- technický posudok na stavbu telocvične, pretože tam boli námietky majiteľov susedných parciel, že budova by im mohla tieniť.

K bodu 14. Interpelácie poslancov:

L.Falbová – informovala sa ohľadom zberného dvora a jeho zneužívania aj inými osobami ako obyvateľom a občanom našej obce. Starosta uviedol, že KROM sa s tým zaoberala n ostatnom zasadnutí, pripravujú sa ponuky na dve technické riešenia, ktoré sa javia ako prijateľné. Po vyhodnotení bude spracovaný návrh.

Starosta uviedol, že sa zúčastnil tiež stretnutia združenia obcí Žitného ostrova, kde sa tiež preberali nové povinnosti obcí od 1.1.2021 – ohľadom separovania kuchynského odpadu v obciach – pripravujú sa vykonávacie predpisy. Bude to ďalšia nová povinnosť a agenda obce.

J.Grujbárová uviedla, že KROM bude robiť analýzu nákladov na vývoz odpadov, pretože vývoj do data ukazuje, že náklady na vývoz výrazne stúpili.

I.Húska – bude sa uvažovať s reguláciou vstupu na zberný dvor ? Starosta - áno - na to sa pripravujeme nové technické riešenie uvedené vyššie.

L.Falbová – navrhuje, aby sa pred VO na väčšie investície konzultovali návrhy zmlúv s poslancami vopred– je ochotná sa tomu venovať aj sama, ak by právnička bola v danom čase zaneprázdnená.

M.Matušek – občania upozornili na skutočnosť, že pri predaji zeleniny a ovocia v obci nie sú uvedené ceny – bolo by vhodné ich upozorniť, aby si plnili povinnosť uvádzať ceny. Starosta uviedol, že i keď to nie je kompetencia obecného úradu, upozorní predajcu na sťažnosti občanov.

K bodu 15. Diskusia:

p.Kamenár – na križovatke Studené/ DL opäť nie sú funkčné semafory. Starosta obce uviedol, že snahou obce bolo, aby z dôvodu bezpečnosti semafory boli zapnuté. Časť verejnosti sa sťažovala, že keď svietia, premávka sa zdržuje. Obec sa informovala na DI a aj u zhotoviteľa, ale doteraz neobdržala informáciu, prečo nesvietia.

p.Kamenár – Železničná/Lúčna - je tam autoservis a neustále tam parkujú autá tak, že stoja v križovatke a bránia plynulému prejazdu. Starosta uviedol, že sa na to obecný úrad pozrie.

p.Kamenár – osvetlenie na Železničnej sústavne vypadáva – treba sústavne nahadzovať ističe. Mgr.Sitiar uvádza, že po meraní sa zistilo, že treba v celej dĺžke zmeniť vedenie. P.Kamenár uvádza, že vypadáva hlavný istič. Obecný úrad preverí.

K bodu 16. Záver

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 19:00 hodine.

Zapísal/(a): Ing. Jarmila Grujbárová

.....
Milan Baďanský
starosta obce

Overovatelia:

Ing.Tatiana Cabalová, PhD.