

OBEC MILOSLAVOV

Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov

Vaša žiadosť zo dňa
20.04.2020

Naše číslo
SU-3611-3955/2020/Me

Vybavuje / linka
Ing. Meršaková
0905/724 185

V Miloslavove
08.09.2020

danica.mersakova@miloslavov.sk

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Obec Miloslavov ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v súlade s § 39, 39a) na základe návrhu navrhovateľa : **Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361518**, zastúpeného na základe plnej moci JUDr. Szabolcs Hodosym, Krátka 2152/5, 929 01 Dunajská Streda, ktorý delegoval plnú moc na firmu **PATÁK, s.r.o., V. P. Tótha 30, 905 01 Senica, IČO: 362 670 31**, zastúpenú Ing. Zuzanou Zlochovou, Rovensko 15, 905 01 Senica, ktorý podal dňa 20.04.2020 návrh na vydanie územného rozhodnutia v súlade s ustanovením podľa § 46 zákona o správnom konaní a § 39a stavebného zákona vydáva

rozhodnutie

o umiestnení líniovej stavby „**BA_Miloslavov, Alžbetin dvor, Lesná, NNK**“

na pozemkoch parc. č. **432/2, 414, 275/8, 436/1, 437, 287, 416, 410, 415, 513, 271/2, 271/16, 407/1, a 418** katastrálne územie **Miloslavov**.

Umiestnenie stavby a jej objektov bude také, ako je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Popis a umiestnenie líniovej stavby:

SO 01 – podzemné vedenie NN

Umiestnenie verejného distribučného rozvodu elektrickej energie sa navrhuje takto (všetky pozemky sú v k. ú. Miloslavov):

- od stĺpa na pozemku parc. č. 418 pozdĺž parcel č. . 275/8, 436/1, 437, 287, 416, 410, 415, 513, 271/2, 271/16, 407/1 po plánovanú kioskovú TS budovanú na p. č. 432/2, v rámci súvisiacej stavby na pozemku p. č. 414 (začiatok Športovej ul.).

Účelom stavby je zabezpečenie dodávky elektrickej energie pre odberateľov v požadovanom množstve a kvalite formou vybudovania nového podzemného rozvodu NN, čo umožní celkovú kabelizáciu jestvujúceho distribučného rozvodu NN. Nové podzemné vedenie teda úplne nahradí jestvujúci vzdušný rozvod NN na ulici Lesná. Bude realizovaný novým káblovým vedením uloženým v zemnom výkope.

Navrhovaný podzemný rozvod bude zároveň napájať jestvujúci zostávajúci vzdušný rozvod nadväzujúcich ulíc, ktorý je napájaný z pôvodného vzdušného distribučného rozvodu.

Bude napojený z jestv. istiacej skrine SR v blízkosti transformačnej stanice TS 0002-007, resp. z NN rozvádzača novej kioskovej TS, ktorá bude budovaná v rámci súvisiacej investície ZSD - BA_Miloslavov, A.Dvor, L228-437, VNK, TS, NNK.

Navrhovaný rozvod od miesta napojenia prekríži miestnu komunikáciu Športovej ulice a následne bude vedený v súbahu s optením dvorov rodinných domov na ulici Lesná striedavo v zatrávnenom priestranstve a v zadlažbovaných vjazdoch do dvorov rodinných domov. Od miesta, kde na ulici začína chodník, bude navrhovaný rozvod vedený v tomto chodníku. Na úrovni domu č. 136 kábel prekríži miestnu komunikáciu Lesnej ulice a bude, až po č. d. 144 vedený v chodníku po opačnej strane ulice. Na úrovni č.d. 144 kábel opäť prekríži miestnu komunikáciu Lesnej ulice a bude vedený v zelenom páse a v chodníku smerom ku štátnej ceste 111/1054. Od konca chodníka, na úrovni č.d 120, kábel prekríži miestnu komunikáciu smerom k zazelenanému cestnému ostrovčeku. Od tohto ostrovčeka bude navrhovaný rozvod smerovať na dve strany. Jeden kábel navrhovaného rozvodu bude po prekrížovaní štátnej cesty 11/1054, ukončený v novej istiacej skrini SR, z ktorej bude na PB č. 15 napojený jestv. vzdušný rozvod na ulici Hlavná. Druhý

kábel bude vedený v zelenom páse vedľa miestnej komunikácie ulice Parková. Na úrovni č.d. 120, resp. na úrovni PB č. 120, kábel prekríži miestnu komunikáciu a bude ma tomto podpernom bode ukončený.

V rámci navrhovanej trasy bude z nového zemného rozvodu napojený jestvujúci vzdušný rozvod NN na uliciach nadväzujúcich na ulicu Lesná. Napojenie bude realizované na PB č. 79, 94, 98, 120 a 15.

Všetky križovania štátnej cesty budú realizované v sídelnom útvare obce ohraničenom dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce. V štátnej ceste bude kábel uložený v chráničke PE, ktorá bude do telesa cesty uložená bezvýkopovou technológiou formou pretláčania, bez porušenia telesa štátnej cesty.

Jestvujúce vzdušné vedenie NN na ulici Lesná, bude po realizácii predmetného navrhovaného rozvodu a po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia demontované.

Celkové riešenie stavby je navrhnuté s ohľadom na minimálne zasahovanie do životného prostredia pri súčasnom nenarušení prírody. Ak pri realizácii navrhovaného podzemného káblového vedenia a TS bude potrebný výrub stromov s obvodom kmeňa nad 40 cm meraného vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty mimo zastavaného územia obce s výmeru nad 20 m², bude potrebný predchádzajúci súhlas obce Miloslavov.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Navrhovateľ sa nesmie odchyliť od schválenej dokumentácie. Každú zmenu umiestnenia stavby nie je možné uskutočniť bez predchádzajúceho odsúhlasenia na stavebnom úrade.
2. Stavba bude uskutočnená dodávateľským spôsobom. Zhotoviteľ stavby bude stavebnému úradu oznámený do 15 dní od ukončenia výberového konania.
3. Na základe požiadavky obce sa určuje podmienka, aby stavba bola v súlade so zámerom pripravovanej rekonštrukcie Lesnej ul., ktorú pripravuje obec a v rámci ktorej je požiadavka na ponechanie priestoru vo výkope pre vedenie verejného osvetlenia a káblového vedenia Slovak Telekom a. s.
4. So stavbou možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
5. **Navrhovateľ je povinný pred začatím stavby požiadať majiteľov podzemných inžinierskych sietí o ich presné vytýčenie a počas výstavby rešpektovať jestvujúce inžinierske siete a dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle príslušných platných predpisov a noriem.**
6. Pred realizáciou prác (pretlakov pod cestou, práce v súbehu s cestou zasahujúce do priestoru cesty atď.) je potrebné požiadať tunajší úrad o povolenie zvláštneho užívania cesty a s tým súvisiace **určenie dopravného značenia (min. 4 týždne vopred) s predchádzajúcim súhlasom OR PZ ODI v Senci a stanoviskami RCB a. s., BSK.**
7. Navrhovateľ je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavby nedošlo k spôsobeniu škody na cudzích nehnuteľnostiach a majetku. Je povinný počas realizácie stavby zabezpečiť vytvorenie takých opatrení, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a na životné prostredie. Stavebník je povinný počas výstavby udržiavať čistotu na stavbou znečistených verejných komunikáciách a verejných priestranstvách a dokončovanie stavby zabezpečiť bez porušenia plynulosti cestnej a pešej premávky.
8. V území, kde bude navrhovaný kábel prechádzať v takej blízkosti stromov, že by pri strojnom káblovom výkope a inej strojnej manipulácii hrozilo poškodenie tohto porastu alebo jeho koreňovej sústavy, bude tento výkop a práce spojené s pokládkou zemného kábla realizované ručným spôsobom. V týchto prípadoch je potrebné z hľadiska ochrany drevín postupovať v zmysle STN 83 7010 :4/2005 - Ochrana prírody - Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie. Realizačné práce v tomto území je potrebné vykonávať v období mimo hniezdzenia vtáctva.
9. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané ustanovenia vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č.147/2013 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
10. V prípade nálezu kultúrne cenných predmetov, detailov stavby alebo chránených častí prírody ako i archeologických nálezov, tento nález ihneď ohlásiť stavebnému úradu alebo príslušnému orgánu.

Dokumentácia pre územné rozhodnutie vypracovaná projektantom:

Ing. Tibor Ravas, Robotnícka 113/8, 905 01 Senica, 2305*A*5-3

Súhlas k územnému konaniu na umiestnenie stavby:

- navrhovateľ postupuje na základe súhlasu obce Miloslavov, ktorá je vlastníkom uvedených pozemkov.

Vecná a časová koordinácia stavieb:

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods.1 stavebného zákona dva roky, pri líniových stavbách tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

Rozhodnutie o námietkach a k vyjadreniam účastníkov konania:

- neboli.

K návrhu o územné rozhodnutie sa vyjadrili :

(Stavebník je povinný dodržať všetky podmienky, ktoré vyplývajú z uvedených vyjadrení, stanovísk a rozhodnutí)

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Pezinok pod č.: ORHZ- PK2-2019/000666-1 zo dňa 12.03.2019 oznamuje, že ako príslušný orgán štátnej správy posúdilo projektovú dokumentáciu stavby „BA Miloslavov, Alžbetin Dvor, Lesná, NNK“, investor Západoslovenská distribučná, a. s. a z hľadiska ochrany pred požiarmi nemá pripomienky.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Bratislava hlavné mesto vydal pod. č. HZP/5826/2019 zo dňa 21.03.2019 záväzné stanovisko : súhlasí sa s návrhom žiadateľa na zlúčené územné a stavebné konanie stavby: „BA-Miloslavov, Alžbetin Dvor, Lesná, NNK“ stavebný objekt: SO 01 - podzemné vedenie NN.

Predložená PD rieši návrh na vybudovanie nového podzemného rozvodu NN na ul. Lesná v obci Miloslavov — časť Alžbetin Dvor. Účelom stavby je zabezpečenie dodávky elektrickej energie pre odberateľov v požadovanom množstve a kvalite. Po preskúmaní vecí sa zistilo, že predložená PD je v súlade s požiadavkami platných právnych predpisov určených na ochranu verejného zdravia.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životného prostredie, **úsek štátnej správy ochrany ovzdušia** pod č. OU-SC-OSZP/2019/5571-S1 zo dňa 11.03.2019 nemá námietky k predmetnej žiadosti nemá z hľadiska ochrany ovzdušia žiadne pripomienky. V zmysle zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov nevzniká žiadny stredný ani veľký zdroj znečisťovania ovzdušia.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životného prostredie, **úsek vodnej štátnej správy** vydal stanovisko pod č. OU-SC-OSZP-2019/005536/V-67/Ke zo dňa 08.03.2019, že navrhovaná investícia je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná za splnenia nasledovných podmienok:

1. Stavba bude v súlade s územným plánom obce Miloslavov.
2. Budú dodržané príslušné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a ustanovenia zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.
3. Vzhľadom k tomu, že sa záujmové územie nachádza v chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov, možno plánovať a vykonávať činnosť, len ak sa zabezpečí všestranná ochrana povrchových vôd a podzemných vôd a ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie vôd a obnovy ich zásob a preto je potrebné dodržať podmienky § 31 vodného zákona a zákona č. 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
4. Pri realizácii stavby žiadame rešpektovať jestvujúce inžinierske siete a ich ochranné pásma, resp. zohľadnené požiadavky ich vlastníkov a prevádzkovateľov.

Toto vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie, ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa vodného zákona a podľa § 73 ods. 18 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) sa považuje **za záväzné stanovisko**. Podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je obsah záväzného stanoviska pre správny orgán v konaní podľa tohto zákona záväzný.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životného prostredie, **orgán štátnej správy odpadového hospodárstva** pod č. OU- SC- OSZP-2020/000696-003 zo dňa 24.04.2020 nemá námietky k predmetnej žiadosti k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia

A.) za dodržania nasledovných podmienok:

- držiteľ odpadu je povinný uplatniť hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovené v § 6 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch,
- držiteľ odpadu je povinný správne zaradiť odpad alebo zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov,
- odpady sa môžu uložiť len na riadenú skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia príslušného orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve,

- skladovanie výkopovej zeminy tak ako je uvedené v §3 ods. 18) zákona o odpadoch je možné len na základe súhlasu príslušného orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva v súlade s §97 ods. 1) písm. v) zákona o odpadoch,
- priestory slúžiace na zhromažďovanie odpadov musia spĺňať požiadavky ustanovené § 8 Vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch.

B.) k projektovej dokumentácii pre účely vydania stavebného povolenia, Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, 903 01 Senec nemá námietky proti realizácii predmetnej stavby.

Predpoklad vzniku odpadov pri vykonávaní stavebnej činnosti:

Odpady zaradené podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov:

Číslo - Názov druhu odpadu - Množstvo - Kategória	
17 05 06 výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	69 t
17 01 01 betón	26,7 t
17 01 03 škridly a obkladový materiál a keramika	44,00 kg
17 04 05 železo a oceľ 31	0 kg
17 04 02 hliník	0,7 t
17 04 11 káble iné ako uvedené v 17 04	10 390 kg

1. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy platné v odpadovom hospodárstve.

2. Pôvodcom odpadov vznikajúcich v dôsledku uskutočňovania stavebných prác je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú a pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva.

3. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa § 14 - držiteľa odpadu podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.

4. Pôvodca odpadu je povinný jednotlivé odpady správne zaradiť a zhromažďovať vytriedené podľa druhov odpadov a poddruhov (katalógových čísiel uvedených vo vyhláške MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov), zabezpečiť pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom a zabezpečiť spracovanie v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva v súlade so zákonom o odpadoch.

5. Pôvodca odpadu je povinný viesť evidenciu a ohlasovať údaje z evidencie príslušnému okresnému úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 14 ods. 1 písm. f) a g) zákona o odpadoch, v súlade s ustanovením § 3 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti.

6. Ak sa nekontaminovaná zemina a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný, nejde o odpad. Inak sa považuje za odpad, s ktorým je potrebné naložiť v súlade so zákonom o odpadoch.

7. Investor (pôvodca) komunálnych odpadov je povinný okrem iného zapojiť sa do systému zberu komunálnych odpadov v obci aj pre komodity sklo, kovy, biologicky rozložiteľný odpad zo záhrad a parkov.

8. Investor odovzdá tunajšiemu úradu doklady o odbere odpadov vzniknutých z realizácie stavby a ich následnom spracovaní oprávnenou osobou, pre účely vyjadrenia v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

Toto vyjadrenie sa v zmysle § 99 ods. 2 zákona o odpadoch považuje za záväzné stanovisko pre účely vydania územného rozhodnutia a stavebného konania podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, nenahrádza povolenie, súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.

Okresný úrad Senec, **Pozemkový a lesný odbor**, Hurbanova 21, 903 01 Senec listom pod č. OU-SC-PLO-2019/6026 zo dňa 20.03.2019 oznámil, že po preštudovaní žiadosti zo dňa 07.03.2019 o vydanie stanoviska k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie na stavbu: „BA_Miloslavov, Alžbetin Dvor, Lesná, NNK“ sa nevyjadruje z dôvodu, že uvedené parcely číslo 432/2, 414, 275/8, 436/1, 437, 287, 416, 410, 415, 513, 271/16, 407/1, 418 v k. ú. Miloslavov sú vedené v registri C-KN ako zastavané plochy a nádvorcia a ako ostatné plochy.

Okresný úrad Senec, **úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny** vo svojom vyjadrení pod č. OU-SC-OSZP-2019/5527/VIM zo dňa 07.03.2019 ako dotknutý orgán podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), dáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. b) zákona nasledovné vyjadrenie:

1. Stavba sa navrhuje umiestniť v území, pre ktoré platí prvý stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona.
2. Realizácia stavby nepredstavuje činnosť podľa zákona v území zakázanú.
3. V prípade nevyhnutného výrubu drevín v súvislosti s realizáciou stavby bude nutný súhlas na výrub stromov s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a krovitých porastov s výmerou nad 10 m²; o súhlase na výrub drevín podľa § 47 ods. 3 zákon č. 543/2002 Z. z. je príslušný

rozhodnúť Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životného prostredie, orgán ochrany prírody a krajiny.

4. V prípade stavby v blízkosti drevín je potrebné postupovať v zmysle STN 83 7010, bod 4.1. Pri stavebných prácach sa dreviny chráni celá (koruna, kmeň, koreňová sústava) pred poškodením. Pri použití stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok sa musí dbať na minimalizáciu poškodenia drevín.

Okresný úrad Senec, **odbor krízového riadenia** vo svojom vyjadrení pod č. OU-SC- OKR-2019/8-065 zo dňa 02. 04.2019 vydáva súhlasné stanovisko:

Po preštudovaní a posúdení dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „BA_Miloslavov, Alžbetin Dvor, Lesná, NNK“ došiel k záveru, že uvedená dokumentácia nemusí obsahovať údaje o riešení požiadaviek na stavbu z hľadiska civilnej ochrany. Z tohto dôvodu Okresný úrad Senec súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „BA_Miloslavov, Alžbetin Dvor, Lesná, NNK“.

Okresný úrad Senec, **Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** vo svojom vyjadrení pod č. SC-OCDPK-2019/006670/VAR zo dňa 01. 04.2019 vydáva súhlasné záväzné stanovisko za dodržania podmienok:

- Pred realizáciou prác (pretlakov pod cestou, práce v súbehu s cestou zasahujúce do priestoru cesty atď.) je potrebné požiadať tunajší úrad o povolenie zvláštneho užívania cesty a s tým súvisiace určenie dopravného značenia (min. 4 týždne vopred) s predchádzajúcim súhlasom OR PZ ODI v Senci a stanoviskami RCB a. s., BSK.
- Uskutočňovaním stavebných prác nesmie byť ohrozená cesta III/1054 ani bezpečnosť premávky na nej.
- Počas realizácie nesmie dôjsť k skladovaniu výkopového alebo stavebného materiálu na vozovke, k ohrozovaniu bezpečnosti vozidiel a obmedzovaniu plynulosti premávky stavebnými mechanizmami.
- Ak dôjde k poškodeniu cestnej priekopy alebo krajnice pri stavebných prácach, žiadame túto viesť do pôvodného stavu.
- Žiadame, aby dopravné prostriedky a stavebné mechanizmy opúšťali stavenisko v stave, v ktorom nebudú znečisťovať komunikácie. V prípade znečistenia komunikácií je stavebník povinný bezodkladne toto znečistenie odstrániť.

Regionálne cesty Bratislava, a. s., Čučoriedková č.6, 827 12 Bratislava vyjadrením č. 255/19/267/OSI zo dňa 08.03.2019 vyjadruje súhlas s realizáciou výstavby NN káblových rozvodov uvedenej stavby za nasledovných podmienok:

- V mieste križovania kábla s cestou III/1054 (1 x) žiada realizáciu zásadne pretláčaním s uložením zemného kábla do chráničky. Výkop manipulačných jám realizovať podľa projektu, bez zásahu do cestného telesa (vozovka, nespevnená krajnica, cestná priekopa).

Na pretláčanie je potrebné povolenie Okresného úradu Senec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Krajský pamiatkový úrad Bratislava, záväzným stanoviskom č. KPUBA-2019/12842-2/37807/PRA zo dňa 16.05.2019 súhlasí s umiestnením a realizáciou líniovej stavby, ktorá sa nedotýka národnej kultúrnej pamiatky evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR a nenachádza sa na pamiatkovom území, s podmienkou:

- V prípade archeologického nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia § 40 ods.2 a 3 pamiatkového zákona **oznami** nález KPÚ BA a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky KPÚ alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.

Toto záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktoré je určené. Je podkladom pre vydanie rozhodnutia príslušným stavebným úradom v územnom a stavebnom konaní o posudzovanej stavbe.

Obec Miloslavov, Radničné nám. 181, 900 42 Miloslavov pod č. S-3778/2915/2019/PL zo dňa 16.05.2019 vydáva súhlas s umiestnením elektrického zariadenia pre stavbu Alžbetin Dvor, Lesná, NNK“ na pozemkoch vo vlastníctve obce Miloslavov parc. č. 432/2, 414, 275/8, 436/1, 437, 287, 416, 410, 415, 271/16, 407/1, 418.

Obec Miloslavov oznamuje, že na 3. zasadnutí Obecného zastupiteľstva konaného dňa 25.04.2019, uznesením č. 39 schválila zámer umiestnenia predmetnej stavby na uvedených pozemkoch vo vlastníctve obce Miloslavov.

Obec Miloslavov nie je správcom inžinierskych sietí na predmetných pozemkoch.

Požaduje, aby predmetná stavba bola v súlade so zámerom pripravovanej rekonštrukcie Lesnej ulice, ktorú pripravuje obec Miloslavov. Z tohto dôvodu ďalej požaduje, aby v priestore výkopu pre stavbu bola navrhnutá aj priestorová rezerva pre umiestnenie vedenia verejného osvetlenia a káblového vedenia Slovak Telekom a. s.

Predmetné parcely sú v zmysle platnej územnoplánovacej dokumentácie pre obec Miloslavov, ktorou je Územný plán obce Miloslavov schválený v Obecnom zastupiteľstve uznesením č. 24/2009 zo dňa 7. 5. 2009 v znení neskorších zmien a doplnkov, súčasťou urbanistickej plochy rozvojového zámeru p1- p45 Preluky, funkčne určenej pre funkciu bývanie, formou výstavby rodinných domov. Parcely sa nachádzajú v intraviláne obce v stabilizovanom území. Uvedené parcely

sú podľa ÚPN určené na umiestnenie obslužných komunikácií, na dopravnú obsluhu príslušných stavebných pozemkov a parcely sú tiež určené na umiestnenie inžinierskych sietí a na pripojenie príslušných stavebných pozemkov. Parcely sú súčasťou verejného uličného priestoru.

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava listom č. ASM-40-456/2019 zo dňa 28.02.2019 súhlasí s vydaním rozhodnutia, nakoľko spojovacie káble ani iné inžinierske siete vo vlastníctve vojenskej správy nie sú v priestore stavby evidované.

Vyjadrenie platí za predpokladu, že nedôjde ku zmenám v hlavných parametroch stavby (situovanie, zvýšenie objektov, rozsah a pod.).

Vyjadrenie platí dva roky a to súčasne pre všetky ďalšie stupne projektu i pre všetky ďalšie konania. Na jeho základe je možné vydať územné i vodohospodárske rozhodnutie a stavebné povolenie.

Investor (projektant) je povinný doručiť ho v odpise všetkým ďalším orgánom a organizáciám, ktoré budú na akcii zainteresované, aby sa zabránilo ďalšiemu prerokovaniu.

Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Odštepny závod Bratislava Karloveská 2, 842 17 Bratislava vydal pod č. CS SVP OZ BA 909/2019/2 dňa 11.03.2019 stanovisko k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie k stavbe „BA Miloslavov, A. Dvor, Lesná, NNK“ :

1. Podľa predložených podkladov nezasahuje uvedený zámer do základných prostriedkov v správe SVP, a. s. v predmetnom katastrálnom území.

2. Vzhľadom na uvedené nemá k doručenej projektovej dokumentácii pripomienky.

Okresné riaditeľstvo policajného zboru V Senci, **Okresný dopravný inšpektorát v Senci** listom č. ORPZ-SC-ODI-482-001 /2020 zo dňa 03.09.2020 sa vyjadril, že s predloženou projektovou dokumentáciou pre účely stavebného konania súhlasí, pričom si uplatňuje nasledovné pripomienky:

1. V prípade obmedzenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky stavebnými prácami, alebo pri prípadnej rozkopávke vozovky, alebo chodníka je potrebné vypracovať projekt organizácie dopravy (POD) dopravného značenia pre výstavbu a tento schváliť najneskôr 30 dní pred začatím prác.

2. Postup výstavby riešiť etapovité a jednotlivé úseky dokončovať postupne až do pôvodného stavu i s povrchovou úpravou.

3. V prípade rozkopávky chodníka zabezpečiť lávky pre chodcov a po celej dĺžke rozkopávky chodníka požadujeme osadiť fyzické zábrany (zábradlie).

4. Žiadame o použitie pretlačacej metódy v prípade, ak by bolo potrebné viesť prenosovú sieť cez významné komunikačné vetvy a upustiť od novej rozkopávky.

ODI v súlade so zákonom NR SR č. 171/1993 Z. z. o PZ v znení neskorších predpisov, si vyhradzuje záväzné právo na zmeny svojho stanoviska a stanoviť dodatočné podmienky alebo uložené zmeniť v prípade pokiaľ to budú vyžadovať naliehavé okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky ako aj v prípade verejného záujmu.

Slovak Telekom a. s. vo vyjadrení č.: 6612009916 zo dňa 15.04.2020 uvádza, že výstavbou dôjde ku styku so sieťami spoločnosti Slovak Telekom alebo DIGI Slovakia s.r.o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Juraj Csiba, juraj.csiba@telekom.sk, +421 2 58829621.

4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme stavebníka, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných

telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a. s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke:

<https://www.telekom.sk/vyjadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Dôležité upozornenie: Od 1.1.2017: V § 67e ods. 1 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a. s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a. s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

Menyhárt Zoltán, info@unitel.sk, 0911 242212

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

MICHLOVSKÝ, spol. s r. o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany ako zástupca spoločnosti **ORANGE, a. s.**, listom č. BA-0621/2019 zo dňa 04.03.2019 vydáva stanovisko, že pri stavbe nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a. s. Metodova 8, 821 08 Bratislava.

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z. z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žľabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko, a. s. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a " Zmluvy o preložke " so spoločnosťou Orange Slovensko a .s. nim poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že :

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a. s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednáteľ farbou, alebo kolíkmi /
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy
- ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ :

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 66 zákona č. 351/2011 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti I. tohoto tlačiva. Vyjadrenie stráca platnosť dole uvedeným dátumom.

Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko, a. s. na základe vyjadrenia a objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii PTZ.

s. na základe vyjadrenia a objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii PTZ. PTZ sú v dotknutom území zakreslené len orientačne. Za zakreslenie všetkých existujúcich PTZ do projektovej dokumentácie však podľa § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách zodpovedá projektant!

OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava vydala listom č. 1180/2019 zo dňa 04.03.2019 stanovisko k existencii optických sietí SWAN, a. s. :

Spol. SWAN je právnym nástupcom zaniknutej spoločnosti BENESTRA, s.r.o. v dôsledku zlúčenia od 1.1.2019, na základe žiadosti o vyjadrenie k existencii sietí pre územné/stavebné konanie stavby "BA Miloslavov, Alžbetin Dvor, Lesná, NNK" oznamuje, že v záujmovom území danej stavby sa nenachádza podzemná sieť spoločnosti SWAN, a. s. S vydaním územného rozhodnutia/stavebného povolenia súhlasíme bez pripomienok.

Progres – TS, s. r. o., Kosodrevinová 42, 821 07 Bratislava oznámila listom zo dňa 08.03.2019, že v uvedenej lokalite

nemá položené rozvody káblového distribučného systému.

MV SR, **sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odbor telekomunikácií**, Pribinova 2, 812 72 Bratislava listom č. SITB-OT4-2019/000274-367 zo dňa 14.03.2019 oznamuje, že nemá MV SR žiadne vlastné telekomunikačné siete. Správca telekomunikačnej siete MV SR k predloženej dokumentácii nemá žiadne výhrady, požiadavky, pripomienky ani pozmeňujúce návrhy.

Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava vo vyjadrení zo dňa 25.03.2019 pod č. CD - 23887/2019/St vydáva nasledovné záväzné stanovisko k projektovej dokumentácii podľa § 140b Stavebného zákona pre účely konania o územnom rozhodnutí a súhlasí za týchto podmienok:

1. Z technického hľadiska bude preložka NN vzdušného vedenia riešená nasledujúcim spôsobom:
Existujúce NN vzdušné distribučné vedenie AIFe6 3 x 70 +50 o celkovej dĺžke cca. 608 m a existujúce NN vzdušné distribučné vedenie NFA2X 4 x 50 o celkovej dĺžke cca. 200 m sa zdemontuje vrátane 19 ks podperného bodu JB, 3 ks podperného bodu DB, 3 ks VRIS2 a 2 ks VRIS1. NN vzdušné vedenie bude nahradené vybudovaním nového NN káblového distribučného vedenia NAYY-J 4 x 240 o celkovej dĺžke 865 m, ktoré bude prepojené cez 21 ks NN skrine SR, prepojenie na nerekonštruované NN vzdušné vedenie bude realizované cez 3 ks nového podperného bodu DB10,5/10 kN, NN káblovým vedením NAYY-J 4 x 90 o celkovej dĺžke 100 m. K celkovej rekonštrukcii je potrebné zabezpečiť vybudovanie 17 ks elektromerového rozvádzača a príslušného počtu NN káblových prípojok realizovaných káblom NAYY-J 4 x 25 o celkovej dĺžke cca. 370 m.
2. **Preložka verejného osvetlenia do nového káblového vrátane vybudovania nových osvetľovacích stožiarov je súčasťou rekonštrukcie Lesnej ul., ktorú hradí na vlastné náklady obec Miloslavov.**
3. **Žiadame rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. (silové aj oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma podľa § 43 zákona 251/2012 Z. z. o energetike a jeho noviel.**
4. Pred realizáciou zemných prác je stavebník povinný požiadať spoločnosť Západoslovenská distribučná o **zakreslenie existujúcich elektroenergetických zariadení** a to prostredníctvom on-line aplikácie <https://www.zsdis.sk/Uvod/Online-sluzby/Geoportal> alebo písomnou žiadosťou zaslanou na Tím správy energetických zariadení VN a NN, adresa miestne príslušného tímu, (pre vytyčenie VN a NN elektroenergetických zariadení) a Tím správy sietí VVN, Čulenova č. 3, 816 47 Bratislava (pre vytyčenie zariadení VVN).
5. Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.
6. Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná.
7. Pred začatím zemných prác na energetických zariadeniach budovaných v tejto stavbe je potrebné v navrhovaných trasách požiadať o presné vytyčenie a identifikovanie káblov patriacich spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s..
8. Zemné práce - pri križovaní a súbahu zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. - požadujeme vykonávať so zvýšenou opatrnosťou - ručným spôsobom. Pri prácach dodržiavať bezpečnostné predpisy a ustanovenia príslušných STN.

Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.

Toto stanovisko a podmienky v ňom uvedené sú platné jeden rok od jeho vydania.Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.

V prípade ďalšej korešpondencie v tejto záležitosti kontaktujte Kamil Štefík, tel: +421-(0)2-5061 3141, fax: +421-(0)2-5061 3191, kamil.stefik@zsdis.sk.

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29 listom č. 9106/2018/Th zo dňa 05.04.2019 podala nasledovné stanovisko:

NAVRHOVANÉ RIEŠENIE

Účelom stavby je zabezpečenie dodávky elektrickej energie pre odberateľov v požadovanom množstve a kvalite formou vybudovania nového podzemného rozvodu NN čo umožní celkovú kabelizáciu jestvujúceho distribučného rozvodu NN. Nové podzemné vedenie teda úplne nahradí jestvujúci vzdušný rozvod NN na ulici Lesná. Navrhovaný podzemný

rozvod bude zároveň napájať jestvujúci zostávajúci vzdušný rozvod nadväzujúcich ulíc.

VYJADRENIE BVS

K stavbe „BA_Miloslavov, Alžbetin Dvor, lesná NNK“ nemáme námietky, len ak budú splnené nasledovné podmienky BVS:

1. Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) (p. Hájovský, kontakt: 0902 964 455) a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“) (p. Valek, kontakt: 0903 557 077).
2. Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
3. V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
4. Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu žiadame vytyčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytyčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách).
5. K objednávke na vytyčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite.
6. Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
7. Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklapy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV a DOOV.
8. Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV a DOOV.
9. Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

K objednávke na vytyčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť informatívny zákres BVS si vyhradzuje právo zmeny vyjadrenia na základe novozistených skutočností.

Vyjadrenie BVS je platné dva roky.

SPP – Distribúcia a. s. vo vyjadrení zo dňa 25.03.2019 pod č. TD/NS/0115/2019/Pe oznamuje, že v záujmovom území samotnej stavby sa plyn. zariadenia v správe SPP - distribúcia a. s. vrátane ochranného a bezpečnostného pásma nachádzajú a súhlasí s umiestnením stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné **zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a. s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo** elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk), v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva **bezplatne** vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Rudolf Hirner, tel. č. +421 33 242 3300) **najneskôr 7 dní** pred zahájením plánovaných prác,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, a stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo

vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú strany od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,

- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu, stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. : 0850 111 727,
- SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €**, **poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia** podľa § 284 a § 285, prípadne **trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia** podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 700 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

OSOBITNÉ PODMIENKY: žiadne.

Odôvodnenie

Navrhovateľ: Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361518, zastúpený na základe plnej moci JUDr. Szabolcs Hodosym, Krátka 2152/5, 929 01 Dunajská Streda, ktorý delegoval plnú moc na firmu PATÁK, s.r.o., V. P. Tótha 30, 905 01 Senica, IČO: 362 670 31, zastúpenú Ing. Zuzanou Zlochovou, Rovensko 15, 905 01 Senica, podal dňa 20.04.2020 návrh na vydanie územného rozhodnutia pre líniovú stavbu verejného distribučného rozvodu elektrickej energie „BA_Miloslavov, Alžbetin dvor, Lesná, NNK“ na pozemkoch KNC parc. č. 432/2, 414, 275/8, 436/1, 437, 287, 416, 410, 415, 513, 271/2, 271/16, 407/1, a 418 katastrálne územie Miloslavov.

K návrhu bola priložená dokumentácia vypracovaná zodpovedným projektantom: Ing. Tibor Ravas, Robotnícka 113/8, 905 01 Senica a vyjadrenia obce a dotknutých orgánov. Vzhľadom k tomu, že podklady návrhu neboli dostatočné, stavebný úrad vyzval navrhovateľa na doplnenie návrhu. Stavebník návrh doplnil naposledy dňa 16.06.2020.

Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie o umiestnení predmetnej stavby.

Stavebný úrad oznámil podľa §36 ods. 1 stavebného zákona dňa 29.04.2020 pod č. SU-3611-3040/2020/Me začatie územného konania všetkým známym aj neznámym účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnou vyhláškou a upustil od ústneho konania a miestneho zisťovania, nakoľko podaná žiadosť s priloženými dokladmi poskytla dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby a stavebnému úradu sú dobre známe pomery pre umiestnenie budúcej stavby.

Stanoviská účastníkov konania, dotknutých orgánov a zainteresovaných organizácií boli skordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa §37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky, dotknuté umiestňovanou stavbou, je spracovaný a schválený územný plán obce, jeho zmeny a doplnky. Umiestnenie stavby je v súlade s jeho záväznou a smernou časťou.

Námietky účastníkov konania:

- neboli.

Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov vo výške 100,00 € bol uhradený do pokladne obce Miloslavov.

Poučenie

Podľa ust. §54 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je možné proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie na Okresný úrad Bratislava, Odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy, Tomášiková 46, 832 05 Bratislava prostredníctvom tunajšieho úradu, a to v lehote **15 dní** odo dňa doručenia rozhodnutia. Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov toto rozhodnutie je možné preskúmať príslušným súdom.



Milan B a d' a n s k ý
starosta obce



Grafická príloha:

- overená celková situácia so zakreslením predmetu územného rozhodnutia na mapovom podklade v M 1:1000

Toto územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby sa v zmysle § 39 stavebného zákona oznamuje účastníkom konania verejnou vyhláškou a vyvesí sa po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Miloslavov. Súčasne sa zverejní na webovom sídle obce Miloslavov podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Obec Miloslavov
Radničné námestie 181/1 (14)
900 42 Miloslavov
IČO: 00 304 948 DIČ: 2020662187

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť



Rozhodnutie sa doručí účastníkom konania VV :

Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, (navrhovateľ)
PATÁK, s.r.o., V. P. Tótha 30, 905 01 Senica, IČO: 362 670 31, (splnomocnenec)

Ing. Tibor Ravas, Robotnícka 113/8, 905 01 Senica (projektant)

Všetkým známym aj neznámym právnickým a fyzickým osobám – všetkým účastníkom podľa § 36 odst. 4 stavebného zákona, ktorých vlastnícke a iné práva môžu byť umiestnením líniovej stavby priamo dotknuté

Obec Miloslavov

Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava

Dotknuté orgány:

1. Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, 903 01 Senec IČO: 00151866
2. Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, OPak, Hurbanova 21, 903 01 Senec IČO: 00151866
3. Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Úsek štátnej vodnej správy, Hurbanova 21, 903 01 Senec IČO: 00151866
4. Okresný úrad Senec, Pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec IČO: 00151866
5. Okresný úrad Senec, Odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec IČO: 00151866
6. Okresný úrad Senec, Odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Hurbanova 21, 903 01 Senec IČO: 00151866
7. Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát v Senci, Hollého 8, 903 01 Senec
8. Regionálne cesty Bratislava, a. s., Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava
9. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Hasičská 4, 902 11 Pezinok
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva BA, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
11. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti, Pribinova 2, 812 72 Bratislava IČO: 00151866
12. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava IČO: 35763469
13. Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava IČO: 36361518
14. SPP – Distribúcia a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25 IČO: 35910739
15. BVS, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava IČO: 35850370
16. Progres-TS, s.r.o., Kosodrevinová 42, 821 07 Bratislava IČO: 35 691 778
18. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Odštepny závod Bratislava Karloveská 2, 842 17 Bratislava
19. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava IČO: 30845572
20. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Lešková 17, 811 04 Bratislava
21. OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava

REV. 1/2004
15.0002.007



PRÍSLUŠNOSŤ STAVBY K PRÁCE INVEZTORA ÚPOLLIC DOČASNEJ VEĽKOSTI
PODĽANÝCH ADRHEBNÝCH SETI

Stavba: BA Mlynský Alibell Dv. Lesná, NNK	Objekt: SO 01 - potrubie vodné NN
Miesto: BA Mlynský Alibell Dv. Lesná, NNK	Objekt: Celový stúžobný
Podlažie: Zázemková s/11 3/21 4 1 1	Číslo výkresu: L1.0.01.08.18.0003_01_11.000_3/4_UR
Stavba: BA Mlynský Alibell Dv. Lesná, NNK	Stavba: BA Mlynský Alibell Dv. Lesná, NNK
Objekt: SO 01 - potrubie vodné NN	Objekt: Celový stúžobný
Číslo výkresu: L1.0.01.08.18.0003_01_11.000_3/4_UR	Číslo výkresu: L1.0.01.08.18.0003_01_11.000_3/4_UR

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:
 NÁVROB A STAVBA NN, 3 FEN. AC, 400V/230V, 50Hz, TN-C
 41.1 OCHRANNE OPATRENIE SAMODIENEHO ODPŮJEHU IMPLANTÁKOV
 41.2 PODROBY NA ZÁKLADNE OCHRANU
 PRÍSLUŠNOSŤ STAVBY K PRÁCE INVEZTORA ÚPOLLIC DOČASNEJ VEĽKOSTI
 ADRHEBNÝCH SETI
 41.3 PODROBY NA OCHRANU PRI PORUČE
 41.4 OCHRANNÉ OPATRENIE SAMODIENEHO ODPŮJEHU IMPLANTÁKOV
 PROSTREDÍM PODĽANÝCH ADRHEBNÝCH SETI
 UPOZNENIE: STN 33.2001.5.41.18.01.01.18.01.4 - ZÁJ. 3.2018

Tento situačný výkres je súčasťou územného rozhodnutia umiestnenia stavby zo dňa

2011-309/2010 č.j.: 08. SEP. 2020



LEGENDA.

- potrubie naodenný rozvod NN - demontáž
- reparácia naodenný rozvod NN
- mlažiaci potrubný vedenie NN
- potrubný vedenie NN
- napájacie potrubie s/11 3/21 4 1 1
- napájacie vedenie s/11 3/21 4 1 1
- podzemný telekomunikačný kábel
- naodenný odbohumerálny rozvod
- reťiv naodenný rozvod NN - odstránenie
- reťiv elektrická sieť
- prívodná potrubie
- vodovodné potrubie