

**Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena***(vo vzťahu k Bytovému komplexu SQUARE, nachádzajúcemu sa v Miloslavove)*

Oprávnený:

**Slovenské elektrárne – energetické služby, s.r.o.**, so sídlom Mlynské nivy 47, 821 09 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 44 553 412, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 56534/B

Povinný:

**Obec Miloslavov**, Miloslavov 181, 900 42 Miloslavov, Slovenská republika, IČO: 304948

Investor:

**LT INVEST, s. r. o.**, so sídlom Alžbetin Dvor 1452, 900 42 Miloslavov, IČO: 51 002 566, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 121162/B

**Článok 1****Predmet Dodatku č. 1**

- 1.1 Zmluvné strany uzavreli dňa 25.08.2020 Zmluvu o zriadení vecného bremena (vo vzťahu k Bytovému komplexu SQUARE, nachádzajúcemu sa v Miloslavove), predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena „in rem“ v prospech Oprávneného (ďalej len ako „Zmluva“).
- 1.2 Zmluvné strany sa dohodli na zmene vybraných ustanovení Zmluvy a za týmto účelom uzatvárajú tento dodatok č. 1 k Zmluve (ďalej len ako „Dodatok č. 1“).
- 1.3 V čl. 1 Zmluvy „Definície a interpretácia pojmov“ sa zrušuje znenie pododseku 1.1.5 v celom rozsahu a nahrádza sa novým znením pododseku 1.1.5 nasledovne:

*„1.1.5 Pozemok**znamená nehnuteľnosti nachádzajúce sa v okrese Senec, obci Miloslavov, katastrálnom území Miloslavov, evidované v katastri nehnuteľností ako:**(i) parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, parcelné číslo 133/3, o výmere 11724 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Ostatná plocha,“***Článok 2****Záverečné ustanovenia**

- 2.1 Dodatok č. 1 sa stáva platným dňom jeho podpísania Zmluvnými stranami. Dodatok č. 1 nadobúda záväzkovo-právne účinky dňom jeho podpisu Zmluvnými stranami a vecno-právne účinky dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušného okresného úradu o povolení vkladu príslušného vecného práva.
- 2.2 Dodatok č. 1 mení Zmluvu výlučne v rozsahu uvedenom v článku 1 tohto Dodatku č. 1. Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto Dodatkom č. 1 nedotknuté ostávajú naďalej platné a účinné bez zmeny.
- 2.3 Dodatok č. 1 sa vyhotovuje v piatich (5) rovnopisoch. Každá Zmluvná strana obdrží jeden (1) rovnopis. Dva (2) rovnopisy sú určené pre príslušný okresný úrad, katastrálny odbor ako príloha k návrhu na zápis Vecného bremena do katastra nehnuteľností.
- 2.4 Zmluvné strany po prečítaní Dodatku č. 1 vyhlasujú, že jeho obsah, záruky, práva a povinnosti zodpovedajú ich skutočnej a slobodnej vôli, a že bol uzatvorený na základe ich vzájomnej dohody, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak svojho súhlasu Zmluvné strany tento Dodatok č. 1 podpisujú.

Oprávnený:

V Bratislave, dňa 16.12.2020



a 2

62621 ©

**Slovenské elektrárne – energetické služby, s.r.o.**

Ing. Martin Kumpán, konateľ

Povinný:

V Miloslavove, dňa 21.12.2020

**Obec Miloslavov**  
Milan Baďanský, s

Inv

V [redacted], dňa 17.12.2020

**LT INVEST, s. r. o.**

Ing. Tomáš Elexhauser, konateľ

Podľa osvedčovacej knihy č. 521/2020/MK, podpísal /a/ : **Milan Baďanský** , r.č. **610806/6085**, bytom : **Centrálna ulica 94/40, Miloslavov**, ktorého /ej/ totožnosť bola preukázaná: **OP číslo JD375542**.

Túto listinu vlastnoručne podpísal/a/.

Bez poplatku.

V Miloslavove, dňa **21.12.2020 8:52**

