

Dohoda o skončení zmluvy
o nájme nebytových priestorov a hnutel'ného majetku

NÁJOMCA:

Názov organizácie: SZUŠ
Sídlo organizácie: Ružová dolina 29, 821 09 Bratislava
Štatutárny orgán::: Ing. Mgr. Michaela Moyzesová, zriaďovateľka SZUŠ
IČO: 30 799 937
DIČ: 202 22 46 919

(ďalej len „Nájomca“)

PRENAJÍMATEL:

Názov organizácie: Obec Miloslavov
Sídlo: Radničné nám. č. 181, 900 42 Miloslavov
Zastúpená: Milan Baďanský, starosta obce
IČO: 00 304 948
DIČ: 2020662182
Telefón: 0917 888 404
Bankové spojenie: Primá banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: SK37 5600 0000 0018 7740 6001
(ďalej len „Prenajímateľ“)


sa dohodli na uzatvorení tejto dohody o skončení zmluvy o nájme nebytových priestorov a hnutel'ného majetku (pre dohodu o skončení ďalej len „dohoda“ v príslušnom gramatickom tvare).

Článok I.
Predmet dohody

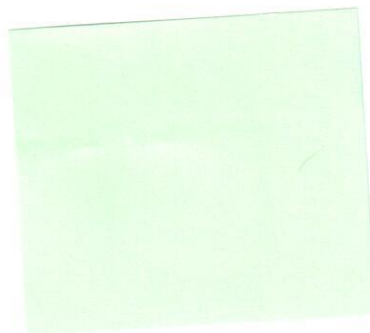
1. Dňa 30.10.2020 bola uzavretá zmluva o nájme nebytových priestorov (ďalej len „nájomná zmluva“). Predmetom nájmu sú nebytové priestory v budove Základnej školy, Hlavná ulica 9999/40, Miloslavov – Alžbetin Dvor, miestnosť číslo 69 a 70. Nebytové priestory, ktoré sú predmetom nájmu sú vo výlučnom vlastníctve Prenajímateľa.
2. V zmysle čl. III bod 2 ods. 2.2 nájomnej zmluvy môžu zmluvné strany ukončiť nájomný pomer dohodou.
3. Dôvodom ukončenia nájomného pomeru je zmena v subjekte Prenajímateľa, a to prechodom právnej subjektivity základnej školy na samostatný subjekt práva: „Základnú školu v Miloslavove“, ktorý vstúpi do práv na strane Prenajímateľa.
4. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomného pomeru založeného nájomnou zmluvou s účinnosťou k 31.12.2020.

Článok II.
Záverečné ustanovenia

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť 31.12.2020, nie však skôr ako nasledujúci deň po zverejnení na webovom sídle Prenajímateľa.
2. Dohoda sa riadi príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi SR.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dohoda bola uzatvorená vážne a slobodne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pred podpisom si ju prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju podpísali.
4. Dohoda bola vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých 1 obdrží Prenajímateľ a 1 Nájomca.



Ing. Mgr. Michaela Moyzesová
zriaďovateľka SZUŠ



Milan Baďanský
starosta obce