

Zápisnica
z 8.zasadnutia Komisie pre rozvoj obce (KROM), ktoré sa konalo dňa
27.04.2020 o 19:00 hod. v zasadačke OÚ

Prítomní:

Členovia KROM: Ing. Renáta Bačová, Ing. Pavol Karaba, Ing. Silvia Rajčányová, Mgr. Vladimír Vrána, Ing. Martin Majerech, Mgr. Milada Kováčová, Peter Čačo

Ospravedlnení: Ing. Lenka Pliešovská (MD), Peter Čačo, Ing. Jarmila Grujárová

Pozvaní: Milan Baďanský, starosta obce, Ing. Dalibor Žiaran, prednosta, Mgr. Martin Sitar, vedúci hospodárskej správy, Ing. Mária Boháčová, stavebný úrad

Program:

1. Otvorenie
2. Projekty a projektové zámery obce
 - a) doplnenie projektov o zámer dobudovania cintorína AD
 - b) previerka rozpracovanosti projektov a určenie priorít na rok 2020 z dôvodu mimoriadnej situácie v nadväznosti na financie obce
3. Posúdenie investičného zámeru na polyfunkčný objekt Čerešňová ul. AD
4. Rôzne, záver

K bodu 1.

Zasadnutie komisie viedla podpredsedníčka komisie Ing. Bačová, ktorá prítomných privítala a otvorila zasadnutie komisie. Z celkového počtu členov 9 je prítomných 6, komisia je teda uznášaniaschopná. Členovia komisie dostali návrh programu emailom a nemali k nemu pripomienky, preto komisia rokovala podľa tohto návrhu programu. Prednosta Ing. Žiaran predstavil pani Ing. Máriu Boháčovú, ktorá zastupuje pani Ing. Pliešovskú na stavebnom úrade.

K bodu 2.

Komisia prehodovala v nadväznosti na mimoriadnu situáciu spôsobenú COVID 19 a finančné možnosti obce realizovateľnosť projektov v roku 2020 a ich prípadné posunutie na rok 2021.

Tabuľka „Projekty a projektové zámery obce Miloslavov“ zo dňa 20.4.2020, aktualizovaná ku dňu 27.4.2020 tvorí prílohu tejto zápisnice. Komisia bola oboznámená so stavom jednotlivých projektov, pričom do tabuľky bolo zaznamenané:

- a) Doplnenie projektov o zámer dobudovania cintorína v miestnej časti Alžbetin Dvor (pod kódom 20- 20- ON-4).
- b) Previerka rozpracovanosti projektov a určenie priorít na rok 2020 (v časti Poznámka s určením „Odklad 2021“).

K bodu 20-20-ON-4 – doplnenie zámeru dobudovať cintorín v miestnej časti Alžbetin Dvor (t.j. začať prípravné práce, projekt a rozpočet do roku 2021), komisia jednodhlasne odporúča OZ schváliť zámer rozšírenia cintorína v AD. Plánované finančné prostriedky sú uvedené v časti „mimo rozpočet – schválené“ vo výške 10 tis. Eur na rok 2021.

K bodu 19-20-RN-7 – rozšírenie výdajne jedál, komisia odporúča OZ schváliť zámer na realizáciu úprav ZŠ / jedálne / MŠ potrebných k septembru 2020 za účelom otvorenia školských zariadení vo väčšom

počte žiakov. Plánované finančné prostriedky sú uvedené v časti „mimo rozpočet – schválené“ vo výške 7 tis. Eur na tento rok.

Ing. Karaba sa vyjadril, že je škoda, že sa musia odložiť aj cyklochodníky, či by bolo možné zaradiť aspoň ďalšiu časť - pokračovanie cyklochodníka v nadväznosti na už vybudované časti. Starosta Baďanský uviedol, že problém je aj v pozemkoch nachádzajúcich sa bezprostredne pri rodinných domoch, na ktorých majitelia nepreferujú cyklochodník. Obec bude hľadať možnosti riešenia.

K bodu 3.

Posúdenie investičného zámeru na polyfunkčný objekt na Čerešňovej ulici – Alžbetin Dvor.

Inv. zámer na parc. č. 352/1 a 352/2 (spolu 1546 m²). 2 nadzemné podlažia + ustupujúce podlažie, 10 bytov, na prízemí občianska vybavenosť/ administratíva. Statická doprava a vjazdy z Čerešňovej ulice, požiadavka na parkovacie miesta pre byty v suteréne. Spôsob zástavby – izolovaná zástavba.

V zmysle predloženého Vyjadrenia k žiadosti o stanovisko k investičnému zámeru „Polyfunkčný objekt na parc.č. 352/, 352/2 v intraviláne obce Miloslavov“ zo dňa 27.1.2020 stavebným úradom obce Miloslavov je pre centrálnu polohu v rámci obce polyfunkčný objekt s prípustným funkčným využitím v kombinácii s bývaním vhodnou alternatívou.

Na základe vyobrazenia situácie, komisia odporúča prehodnotenie prístupu k objektu a parkovania, prípadne vybudovanie miernejšieho oblúka priľahlej zákruty na rohu Čerešňová – Hlavná ul. (P.Karaba). K celkovému posúdeniu zámeru komisia žiada o doplnenie podkladov, predstavenie a podrobnejší popis projektu, a vyjadrenie odkladá na ďalšie stretnutie.

K bodu 4.

V nadväznosti na mimoriadnu situáciu spôsobenú COVID 19 a finančné možnosti obce starosta M.Baďanský informoval, že podielové dane za obdobie 3/2020 obdržala obec v obdobnej výške ako za obdobie 3/2019, pričom možný výpadok v podielových daniach z obecného rozpočtu sa prejaví v neskorších obdobiach. Následne informoval o možnostiach čerpania úveru na prípadné preklopenie mimoriadnej situácie (v apríli 2020 skončí úver čerpaný na rekonštrukciu MŠ Miloslavov).

Ing. Žiaran uviedol hrubý odhad výberu miestneho poplatku za rozvoj vo výške 500 tis. Eur za obdobie apríl až december 2020, celkový stav výberu miestneho poplatku za rozvoj bude predložený na OZ.

Ing. Bačová informovala, že na základe opatrení pre samosprávy, ktoré prijala vláda SR v súvislosti s mimoriadnou situáciou spôsobenú COVID 19, komisia (OZ) prehodnotí finančné možnosti obce a pripraví rozpočtové opatrenie (napr. možnosť pre obce do konca roka 2020 použiť príjmy z miestneho poplatku za rozvoj rozhodnutím zastupiteľstva na krytie bežných výdavkov obce, alebo na základe rozhodnutia OZ použiť na úhradu bežných výdavkov aj prostriedky rezervného fondu, prípadne kapitálové príjmy alebo prostriedky získané z návratných zdrojov financovania v období pandémie až do konca roka 2021).

Miloslavov 27.04.2020

Zapísala
Ing. Renata Bačová,
podpredsedníčka KROM

Príloha: „Projekty a projektové zámery obce Miloslavov“ a prezenčná listina