Obecné zastupiteľstvo Miloslavov
5. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Miloslavov v roku 2021
konané dňa 27.05.2021

A. Uznesenia

Uznesenie č. 76

obecné zastupiteľstvo v Miloslavove schvaľuje:

a, návrhovú komisiu v zložení : Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD.

prítomní poslanci : 4 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska

za: 4 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska,
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 3 - JUDr. Lucia Falbová , Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

b, návrh programu rokovania

prítomní poslanci : 4 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska,

za: 4 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 3 - JUDr. Lucia Falbová , Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

c, overovateľov zápisnice a uznesenia : Ivan Húska

prítomní poslanci : 4 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska,

za: 4 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 3 - JUDr. Lucia Falbová , Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 77

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie plnenie uznesení zo zasadnutí obecného zastupiteľstva a kontrolu plnenia úloh zo zápisníc. Tabuľka je neoddeliteľnou prílohou č. 1 k uzneseniam.

prítomní poslanci : 4 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska,

za: 4 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek

proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 3 - JUDr. Lucia Falbová , Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 78

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov berie na vedomie:

a) **informáciu o podielových daniach a financiách k 30.4.2021 a 20.5.2021**
b) **informáciu o splácaní istín úverov k 30.4.2021**
c) **informáciu o splácaní úrokov k úverom k 30.4.2021**
d) **informáciu o celkovom dlhu obce k 30.4.2021**
e) **informáciu o dlhovej službe obce k 30.4.2021**
f) **informáciu o prijatých faktúrach od 19.4.2021 do 20.5.2021**
g) **informáciu o čerpaní poplatku za rozvoj k 30.4.2021**
h) **informáciu o plnení a čerpaní rozpočtu k 20.05.2021.**

prítomní poslanci : 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek

za: 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 2 - JUDr. Lucia Falbová , Ing. Martin Majerech

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 79

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie ekonomické informácie Základnej školy k 30.04.2021 a 21.05.2021.

prítomní poslanci : 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek

za: 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 2 - JUDr. Lucia Falbová , Ing. Martin Majerech

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 80

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie stav projektov obce Miloslavov k 24.05.2021 a schvaľuje ich úpravu a doplnenie podľa odporúčania Komisie pre rozvoj obce, uvedené v zápisnici.

prítomní poslanci : 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek

za: 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 2 - JUDr. Lucia Falbová , Ing. Martin Majerech

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 81

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje Dodatok č.1 k Zmluve o dielo k projektu „Dostavba strechy ZŠ, podkrovné priestory" realizovanom zhotoviteľom - spoločnosťou: KREATOR ATELIER s.r.o., Vajnorská 8/A, 831 04 Bratislava, IČO: 44 023 189 v celkovej novej cene diela 98 743,72 EUR s DPH.

prítomní poslanci : 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek

za: 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 2 - JUDr. Lucia Falbová , Ing. Martin Majerech

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 82

**Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje spôsob odpredaja majetku obce Miloslavov z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, a to odpredaj budúcemu kupujúcemu: Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518. Budúcim predmetom predaja je parcela vo vlastníctve obce Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov parc. č. 432/2, katastrálne územie Miloslavov, za účelom výstavby stavebného objektu, menovite: PS 01 – transformačná stanica o predbežnej výmere 29,00 m². Obec postupuje pri predaji budúceho predmetu predaja budúcemu kupujúcemu v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovení čl. 6 VZN č. 1/2020 v platnom znení, v zmysle ktorých sa jedná o predaj nehnuteľného majetku v dôsledku existencie dôvodov hodných osobitného zreteľa. Dôvodmi hodnými osobitného zreteľa v súlade s citovaným zákonným ustanovením je podpora obce Miloslavov realizovať projekty verejnoprospešného charakteru na území obce, pri ktorých ekonomický záujem obce je podstatne menší, ak nie zanedbateľný ako samotný prínos projektu. Projekt budúceho kupujúceho „*BA_Miloslavov, Alžbetín Dvor, L228-437, VNK, TS, NNK*" je projektom realizovaným vo verejnom záujme z pohľadu budovania technickej vybavenosti v obci Miloslavov.
Predaj budúceho predmetu predaja sa uskutoční na základe písomnej kúpnej zmluvy, kúpna cena stanovená dohodou zmluvných strán vo výške 60,- Eur za 1m² výmery budúceho predávaného pozemku, presná výmera bude určená na základe vyhotoveného geometrického plánu.**

prítomní poslanci : 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek

za: 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 2 - JUDr. Lucia Falbová , Ing. Martin Majerech

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 83

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje nájomnú zmluvu pre investora: Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, predmetom ktorej je dočasný prenájom pozemkov vo vlastníctve obce Miloslavov LV 440 , parcely číslo 120, 426/37, 426/60, 426/72 a 426/75, katastrálne územie, za účelom výstavby stavebných objektov, menovite: SO.05 Rozvodov NN. Doba nájmu je stanovená na dobu určitú max. 36 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy s výškou nájomného 1,00 eur.

prítomní poslanci : 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek

za: 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 2 - JUDr. Lucia Falbová , Ing. Martin Majerech

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 84

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje nájomnú zmluvu pre žiadateľov - nájomcov: Pavol Špeťko, Líščie nivy 4, 821 08 Bratislava a Mgr. Ing. Peter Špeťko, PhD., Jégeho 10, 821 08 Bratislava, predmetom ktorej je dočasný prenájom pozemku vo vlastníctve obce Miloslavov LV 440, parcela číslo 477/1, katastrálne územie Miloslavov, lokalita Alžbetin Dvor, za účelom výstavby stavebného objektu, menovite: *prípojka NN* na parc. č. 477/1. Doba nájmu je stanovená na dobu určitú max. 36 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy s výškou nájomného 1,00 eur.

prítomní poslanci : 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek

za: 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 2 - JUDr. Lucia Falbová , Ing. Martin Majerech
Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 85

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje nájomnú zmluvu pre žiadateľa - nájomcu: Mariana Lisá, Veterná 212, 900 42 Miloslavov, predmetom ktorej je dočasný prenájom pozemkov vo vlastníctve obce Miloslavov LV 440, parciel číslo 121, 133/19 a 133/20, katastrálne územie Miloslavov, lokalita Alžbetin Dvor, za účelom výstavby stavebného objektu, menovite: elektrická káblová *prípojka NN* na parc. č. 121, 133/19 a 133/20. Doba nájmu je stanovená na dobu určitú max. 36 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy s výškou nájomného 1,00 eur.

prítomní poslanci : 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek

za: 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 2 - JUDr. Lucia Falbová , Ing. Martin Majerech

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 86

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje nájomnú zmluvu pre investora: ISMONT s.r.o., Strojárenská 1C, 917 02 Trnava, IČO: 45 593 141, predmetom ktorej je dočasný prenájom pozemkov vo vlastníctve obce Miloslavov LV 440 a LV 1780, parcely číslo 436/1, 480/541 a 436/2, lokalita Alžbetin Dvor, za účelom výstavby stavebných objektov, menovite: Prípojka VN – bod napojenia na parc. č. 436/1, Sekundárne rozvody NN na parc. č. 480/541, Komunikácie a spevnené plochy, Vodovod - bod napojenia na vodovodnú sieť, Prípojka VN, Verejné osvetlenie na parc. č. 436/2. Doba nájmu je stanovená na dobu určitú max. 36 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy s výškou nájomného 1,00 eur.

prítomní poslanci : 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek

za: 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 2 - JUDr. Lucia Falbová , Ing. Martin Majerech

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 87

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov odsúhlasuje návrh zmluvy medzi spoločnosťou Západoslovenská distribučná a.s., ako budúcim oprávneným z vecného bremena a Obcou Miloslavov ako budúcim povinným z vecného bremena o uzavretí zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien, „BA_Miloslavov, Alžbetin Dvor, Lesná NNK", na pozemky vo vlastníctve obce Miloslavov parc. reg. „C" č. 432/ 2, 414, 275/ 8, 436/ 1, 437, 287, 416, 410, 415, 271/ 2, 271/ 16, 407/ 1 a 418, LV č. 440, katastrálne územie Miloslavov, v rámci

ktorej vybuduje budúci oprávnený na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej siete. Účelom uzavretia zmluvy o budúcej zmluve je potreba preukázania tzv. iného ako vlastníckeho práva podľa ust. § 139 ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon).
Odkladacou podmienkou pre realizáciu stavby je následný súhlas obecného zastupiteľstva so zmluvou o zriadení vecného bremena, ktorej prílohou bude geometrický plán skutočného zamerania budúceho umiestnenia vecných bremien.

prítomní poslanci : 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek

za: 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 2 - JUDr. Lucia Falbová , Ing. Martin Majerech

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 88

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje:

a) návrh zmluvy o zbere, preprave a zneškodnení vybraných zložiek komunálnych odpadov pre úspešného uchádzača vybraného pripravovaným verejným obstarávaním na „Odvoz a spracovanie biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu a použitého jedlého oleja" v predpokladanej hodnote zákazky 51 184, 40 EUR bez DPH,

b) nákup tovarov - Nádoby na biologický odpad z domácnosti vrátane kompostovateľných vreciek pre úspešného uchádzača vybraného pripravovaným verejným obstarávaním v predpokladanej hodnote zákazky 19 110, 50 EUR bez DPH.

prítomní poslanci : 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek

za: 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 2 - JUDr. Lucia Falbová , Ing. Martin Majerech

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 89

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov odsúhlasuje návrh zmluvy medzi spoločnosťou Západoslovenská distribučná a.s., a Obcou Miloslavov o uzavretí zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na pozemky vo vlastníctve obce Miloslavov parc. reg. „C" č. 432/ 2, 414, 408/5, 436/1, 432/1, 274/1, 274/10, 410, 412, 431/18, 409/1 a 185/94, LV č. 440 a č. 1780, katastrálne územie Miloslavov, v rámci ktorej vybuduje na vlastné náklady

a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej siete, pre stavbu: „BA_Miloslavov, Alžbetin Dvor, L228-437, VNK, TS, NNK". Účelom uzavretia zmluvy o budúcej zmluve je potreba preukázania tzv. iného ako vlastníckeho práva podľa ust. § 139 ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon).
Odkladacou podmienkou pre realizáciu stavby je následný súhlas obecného zastupiteľstva so zmluvou o zriadení vecného bremena, ktorej prílohou bude geometrický plán zamerania budúceho umiestnenia vecných bremien.

prítomní poslanci : 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek

za: 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 2 - JUDr. Lucia Falbová , Ing. Martin Majerech

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 90

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje dohodu o skončení zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 1.9.2013 v kultúrnom dome v miestnej časti Miloslavov s nájomcom Slovak Lines, a.s., Bratislava dňom 31.05.2021.

prítomní poslanci : 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek

za: 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 2 - JUDr. Lucia Falbová , Ing. Martin Majerech

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 91

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje spôsob prenechania majetku obce Miloslavov do nájmu z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, a to do dočasného nájmu nájomcovi: ZET INTEGRA spol. s r.o., Kukučínova 1452/11, 900 42 Miloslavov, IČO: 47 690 399. Predmetom nájmu je pozemok vo vlastníctve obce Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov parc. č. 135/6, katastrálne územie Miloslavov, za účelom výstavby stavebných objektov, menovite: SO 01 – Komunikácia a spevnené plochy; SO 02 – Verejný vodovod a prípojky 30 ks; SO 03 – Verejná kanalizácia a prípojky 30 ks; SO 04 – STL plynovod a prípojky 30 ks; SO 05 – Rozvody NN; SO 06 – Verejné osvetlenie.
Doba nájmu je stanovená na dobu určitú max. 36 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy s výškou nájomného 1,00 - eur. Realizácia výstavby je v súlade s územným plánom obce Miloslavov.
Obec postupuje pri dočasnom prenechaní predmetu nájmu do užívania nájomcovi v súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovení čl. 6 VZN č. 1/2020 v platnom znení, v zmysle ktorých sa jedná o dočasné prenechanie nehnuteľného majetku do

dočasného užívania v dôsledku existencie dôvodov hodných osobitného zreteľa. Dôvodmi hodnými osobitného zreteľa v súlade s citovaným zákonným ustanovením je podpora obce Miloslavov realizovať investičné projekty verejnoprospešného charakteru na území obce, pri ktorých ekonomický záujem obce je podstatne menší, ak nie zanedbateľný ako samotný prínos investičného projektu.
Investičný projekt Nájomcu „Technická infraštruktúra, lokalita RZ 19/III. etapa" je projektom realizovaným vo verejnom záujme z pohľadu budovania technickej vybavenosti v obci Miloslavov.

prítomní poslanci : 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek

za: 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 2 - JUDr. Lucia Falbová , Ing. Martin Majerech

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 92

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje spôsob prenechania majetku obce Miloslavov do nájmu z dôvodov osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, a to do dočasného nájmu nájomcovi: ISMONT s.r.o., Strojárenská 1C, 917 02 Trnava, IČO: 45 593 141. Predmetom nájmu je pozemok vo vlastníctve obce Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov parc. č. 480/541, katastrálne územie Miloslavov, za účelom výstavby stavebných objektov, menovite: SO 02 – Splašková kanalizačná prípojka a splašková areálová kanalizácia, SO 04 – Vodovodná prípojka a areálový vodovod, SO 05 – Prípojka NN, areálové rozvody NN a vonkajšie osvetlenie.
Doba nájmu je stanovená na dobu určitú max. 36 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy s výškou nájomného 1,00 - eur.
Obec postupuje pri dočasnom prenechaní predmetu nájmu do užívania nájomcovi v súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovení čl. 6 VZN č. 1/2020 v platnom znení, v zmysle ktorých sa jedná o dočasné prenechanie nehnuteľného majetku do dočasného užívania v dôsledku existencie dôvodov hodných osobitného zreteľa. Dôvodmi hodnými osobitného zreteľa v súlade s citovaným zákonným ustanovením je podpora obce Miloslavov realizovať investičné projekty verejnoprospešného charakteru na území obce, pri ktorých ekonomický záujem obce je podstatne menší, ak nie zanedbateľný ako samotný prínos investičného projektu.
Investičný projekt Nájomcu „Bytový dom" je projektom realizovaným vo verejnom záujme z pohľadu budovania technickej vybavenosti v obci Miloslavov.

prítomní poslanci : 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek

za: 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 2 - JUDr. Lucia Falbová , Ing. Martin Majerech

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 93

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje zámer z dôvodu osobitného zreteľa a Vyhlášky č. 330/2009 Ministerstva školstva o zriadení školského stravovania § 5, Základnej školy zámer prenajať priestory školskej výdajne stravy nachádzajúce sa na parcele č. 219/4 k. ú. Miloslavov, zapísané na LV č. 440, v rámci budovy Základnej školy so súpisným číslom 81 pre prenajímateľa, ktorý bude dovážať stravu do Základnej školy a vzíde z verejného obstarávania dodávky stravy. Tento prenájom sa bude s vybratým subjektom uzatvárať na základe Nájomnej zmluvy na obdobie od 01.09.2021 do 31.08.2023.
Obec postupuje v súlade s ust. § 9 ods.1 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovení čl. 6.9 VZN č. 1/2020 v platnom znení, v zmysle ktorých sa jedná o prenechanie a užívanie majetku obce v dôsledku existencie dôvodov osobitného zreteľa. Dôvodmi osobitného zreteľa v súlade s citovaným zákonným ustanovením je podpora obce Miloslavov zabezpečiť školské stravovanie, nakoľko škola nemá kapacity na vlastné školské stravovacie.

prítomní poslanci : 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek

za: 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 2 - JUDr. Lucia Falbová , Ing. Martin Majerech

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 94

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje záujem obce previesť vlastnícke právo k nehnuteľnému majetku v správe a výlučnom vlastníctve obce Miloslavov parc. č. 406/1 o výmere 100m^2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v katastrálnom území Miloslavov, okres Senec, zapísanom na liste vlastníctva č. 440 žiadateľovi: Marek Sollós, Alžbetin Dvor 1437, 900 42 Miloslavov, a to spôsobom podľa § 9a ods. 1 písm. c) v spojení s ods. 5 zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, priamym predajom.
Predmet prevodu bude odčlenený geometrickým plánom.
Všetky náklady prevodu vlastníctva, vrátane nákladov na vyhotovenie geometrického plánu pre predmet prevodu, vyhotovenie znaleckého posudku ako aj všetky správne poplatky znáša kupujúci.

prítomní poslanci : 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek

za: 0
proti: 5 - Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek

zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 2 - JUDr. Lucia Falbová , Ing. Martin Majerech

Uznesenie nebolo schválené.

Uznesenie č. 95

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje záujem obce previesť vlastnícke právo k nehnuteľnému majetku v správe a výlučnom vlastníctve obce Miloslavov parc. č. 406/1 o výmere 100m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v katastrálnom území Miloslavov, okres Senec, zapísanom na liste vlastníctva č. 440 žiadateľovi: Viktória Neupauerová, bytom Lesná 134/33, 900 42 Miloslavov, a to spôsobom podľa § 9a ods. 1 písm. c) v spojení s ods. 5 zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, priamym predajom.
Predmet prevodu bude odčlenený geometrickým plánom.
Všetky náklady prevodu vlastníctva, vrátane nákladov na vyhotovenie geometrického plánu pre predmet prevodu, vyhotovenie znaleckého posudku ako aj všetky správne poplatky znáša kupujúci.

prítomní poslanci : 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek

za: 0
proti: 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 2 - JUDr. Lucia Falbová , Ing. Martin Majerech

Uznesenie nebolo schválené.

Uznesenie č. 96

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie dotáciu pre Klimo Dance studio o.z. Bulharská 70, 821 04 Bratislava vo výške 665,00 Eur.
Dotácia bude riadne zúčtovaná za poskytnuté obdobie a bude sa riadiť podľa VZN 3/2009.

prítomní poslanci : 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek

za: 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 2 - JUDr. Lucia Falbová , Ing. Martin Majerech

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 97

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie predloženú Kúpnu zmluvu na kúpu osobného automobilu Renault Clio Thalia medzi Obcou Miloslavov a Kristínou Morávkovou, trvale bytom Kvetná ulica 160/4, 900 42 Miloslavov v hodnote 200,00 Eur pre potreby hospodárskej správy.

prítomní poslanci : 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek

za: 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 2 - JUDr. Lucia Falbová , Ing. Martin Majerech

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 98

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov a odporúčaní Komisie pre rozvoj obce Miloslavov žiada obecný úrad Obce Miloslavov zabezpečiť verejné obstaranie dodávateľa pre stavbu „Cyklotrasa Miloslavov Alžbetin Dvor – Miloslava", stavebný objekt: „SO 101 – Novostavba – cyklistická cestička" na parc. č. 170/23, k.ú. Miloslavov.

prítomní poslanci : 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek

za: 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 2 - JUDr. Lucia Falbová , Ing. Martin Majerech

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 99

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje objednávku na vypracovanie projektovej dokumentácie, realizačného projektu na stavbu „Zateplenie fasády a plochej strechy obecného úradu v Miloslavove" v celkovej výške 14 148,00 € s DPH – konečná cena diela pre zhotoviteľa: SUPI, s.r.o., Nekrasovova 5, 811 04 Bratislava, IČO: 35 888610, konateľ Ing. Denisa Raytchev Surovčíková.

prítomní poslanci : 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek

za: 5 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 2 - JUDr. Lucia Falbová , Ing. Martin Majerech

Uznesenie bolo schválené.

návrhová komisia:

Ing. Renáta Bačová, LL.M.
Ing. Tatiana Cabalová, PhD.

overovatelia uznesenia:

Ivan Húska

starosta obce:
Milan B a ď a n s k ý

Priloha_1_k_uzneseniu_77_2021_27052021

KONTROLA PLNENIA ÚLOH Z UZNESENÍ Z ROKOVANÍ OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

Číslo uznesenia	Predmet uznesenia	Prijaté	Splnené -ako?	Dátum splnenia	Nesplnené - dôvod
54/2021	Obecné zastupiteľstvo v Miloslavove schvaľuje: a, návrhovú komisiu: Ing. Tatiana Cabalová, PhD., JUDr. Lucia Falbová b, návrh programu rokovania so zmenou znenia bodu 12. a vypustením bodu 11. a overovateľov zápisnice a uznesení: JUDr. Lucia Falbová a Ivan Húska	29.04.2021	-	-	-
55/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie plnenie uznesení zo zasadnutí obecného zastupiteľstva a kontrolu plnenia úloh zo zápisnic. Tabuľka je neoddeliteľnou prílohou č. 1 k uzneseniam.	29.04.2021	Podpísané a zverejnené 05.05.2021	-	-
56/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov berie na vedomie: a) informácia o podielových daniach a financiách k 31.3.2021 a 22.4.2021 b) informácia o splácaní istín úverov k 31.3.2021 c) informácia o splácaní úrokov k úverom k 31.3.2021 d) informácia o celkovom dlhu obce k 31.3.2021 e) informácia o uhradených faktúrach od 5.3.2021 do 19.4.2021 f) informácia o čerpaní poplatku za rozvoj k 31.3.2021 g) informácia o plnení a čerpaní finančného rozpočtu k 31.3.2021	29.04.2021	Na vedomie	-	-
57/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie ekonomické informácie Základnej školy k 31.03.2021 a 22.04.2021.	29.04.2021	Na vedomie	-	-
58/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie stav projektov obce Miloslavov k 26.04.2021 a schvaľuje ich úpravu a doplnenie podľa odporúčania Komisie pre rozvoj obce, uvedeného v zápisnici.	29.04.2021	Na vedomie	-	-
59/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje Dodatok č.1 k zmluve o zverení majetku Obce Miloslavov do správy zo dňa 18.12.2020 medzi Základnou školou so sídlom Hlavná 81/42, 900 42 Miloslavov v zastúpení PaedDr. Alenou Jančekovou, a Obcou Miloslavov so sídlom Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov v zastúpení Milanom Baďanským.	29.04.2021	Zverejnené na webe obce Dátum uzavretia: 06.05.2021 Dátum zverejnenia: 06.05. 2021		
60/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje nájomnú zmluvu na byt č. 3 v bytovom dome obce, súpisné č. 404 s nájomcom Zuzanou Pukáčovou na dobu určitú, a to do 30.4.2024.	29.04.2021	Zverejnené na webe obce Dátum uzavretia: 07.05.2021 Dátum zverejnenia: 18.05. 2021		
61/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní situácie ohľadom opatrení týkajúcich sa prevádzok verejného stravovania počas pandémie COVID19 súhlasí s poskytnutím zľavy z nájmu za prenájom budovy so súpisným číslo 1369, postavenej na p.č. 275/17, kú. Miloslavov, vo 50 %, t.j. 100,00 eur/mesiac za obdobie sťaženého užívania od 1.1. 2021 do 31.3.2021 pre nájomcu: Viera Jašurová – VERONA, Kalinkovo.	29.04.2021			
62/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní situácie ohľadom opatrení týkajúcich sa prevádzok služieb počas pandémie COVID19 súhlasí s poskytnutím zľavy z budúceho nájmu vo výške 50 %, t.j. 40,00 EUR / mesiac za prenájom nebytového priestoru v budove so súpisným číslo 243, postavenej na p.č. 102/2, kú. Miloslavov, za obdobie sťaženého užívania od 1.1.2021 do 31.3.2021 pre nájomcu: Edita Konečná, Miloslavov.	29.04.2021	Výpis z Uznesenia č.62 Zaslaný poštou aj emailom 17.5.2021		
63/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy pre investora : Ing. Richard Vemer, Drotárska 96, 811 02 Bratislava, na dočasný prenájom pozemkov vo vlastníctve obce Miloslavov LV 440, parcely číslo 355/2 a 418, lokalita Miloslavov – Alžbetin Dvor, menovite:	29.04.2021	Zverejnené na webe obce Dátum uzavretia:		

	SO-03 vodovodná prípojka, SO-04.1 kanalizačná splašková prípojka a SO-05.2 prípojka NN. Doba nájmu je stanovená na dobu určitú max. 36 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy s výškou nájomného 1,00 eur za celé obdobie nájmu.		018.05.2021 Dátum zverejnenia: 018.05. 2021		
64/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje spôsob prenechania majetku obce Miloslavov do nájmu z dôvodov osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, a to do dočasného nájmu nájomcovi: Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO:36 361 518. Predmetom nájmu je pozemok vo vlastníctve obce Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov parc. č. 120, 426/37, 426/60, 426/72, 426/75, katastrálne územie Miloslavov, za účelom výstavby stavebného objektu, menovite: SO.05 – Rozvody NN. Doba nájmu je stanovená na dobu určitú max. 36 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy s výškou nájomného 1,00- eur za celú dobu nájmu. Obec postupuje pri dočasnom prenechaní Predmetu nájmu do užívania Nájomcovi v súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovení čl. 6 VZN č. 1/2020 v platnom znení, v zmysle ktorých sa jedná o dočasné prenechanie nehnuteľného majetku do dočasného užívania v dôsledku existencie dôvodov osobitného zreteľa. Dôvodmi osobitného zreteľa v súlade s citovaným zákonným ustanovením je podpora obce Miloslavov realizovať investičné projekty verejnoprospešného charakteru na území obce, pri ktorých ekonomický záujem obce je podstatne menší, ak nie zanedbateľný ako samotný prínos investičného projektu. Investičný projekt Nájomcu „Miloslavov, posilnenie rozvodov NN lokality RZ_12/II" je projektom realizovaným vo verejnom záujme z pohľadu budovania technickej vybavenosti v obci Miloslavov.	29.04.2021	Zámer zverejnený na webe obce a úradnej tabuli: Dátum zverejnenia: 06.05.2021 Dátum zvesenia: 24.05.2021		
65/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje spôsob prenechania majetku obce Miloslavov do nájmu z dôvodov osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, a to do dočasného nájmu nájomcovi: ISMONT s.r.o., Strojárenská 1C, 917 02 Trnava, IČO: 45 593 141. Predmetom nájmu je pozemok vo vlastníctve obce Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov parc. č. 436/1, 480/541, 436/2, katastrálne územie Miloslavov, za účelom výstavby stavebných objektov, menovite: Prípojka VN - bod napojenia na parc.č. 436/1; Sekundárne rozvody NN na parc. č. 480/541, Komunikácie a spevnené plochy, Vodovod – bod napojenia na vodovodnú sieť, Prípojka VN, verejné osvetlenie. Doba nájmu je stanovená na dobu určitú max. 36 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy s výškou nájomného 1,00 eur za celú dobu nájmu. Obec postupuje pri dočasnom prenechaní Predmetu nájmu do užívania Nájomcovi v súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovení čl. 6 VZN č. 1/2020 v platnom znení, v zmysle ktorých sa jedná o dočasné prenechanie nehnuteľného majetku do dočasného užívania v dôsledku existencie dôvodov osobitného zreteľa. Dôvodmi osobitného zreteľa v súlade s citovaným zákonným ustanovením je podpora obce Miloslavov realizovať investičné projekty verejnoprospešného charakteru na území obce, pri ktorých ekonomický záujem obce je podstatne menší, ak nie zanedbateľný ako samotný prínos investičného projektu. Investičný projekt Nájomcu „Technická infraštruktúra Obce Miloslavov, Lokalita Alžbetin Dvor – 2. etapa" je projektom realizovaným vo verejnom záujme z pohľadu budovania technickej vybavenosti v obci Miloslavov.	29.04.2021	Zámer zverejnený na webe obce a úradnej tabuli: Dátum zverejnenia: 06.05.2021 Dátum zvesenia: 24.05.2021		
66/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje spôsob prenechania majetku obce Miloslavov do nájmu z dôvodov osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, a to do dočasného nájmu nájomcovi Mariana Lisá, Veterná 212, 900 42 Miloslavov. Predmetom nájmu je pozemok vo vlastníctve obce Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov parc. č. 133/20, 133/19 a 121, katastrálne územie Miloslavov, za účelom výstavby stavby „ Novostavba rodinného domu" stavebného objektu, menovite: elektrická prípojka NN. Doba nájmu je stanovená na dobu určitú max. 36 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy s výškou nájomného 1,00 eur za celú dobu nájmu. Obec postupuje pri dočasnom prenechaní Predmetu nájmu do užívania Nájomcovi v súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovení čl. 6 VZN č. 1/2020 v platnom znení, v zmysle ktorých sa jedná o dočasné prenechanie	29.04.2021	Zámer zverejnený na webe obce a úradnej tabuli: Dátum zverejnenia: 06.05.2021 Dátum zvesenia: 24.05.2021		

	nehnuteľného majetku do dočasného užívania v dôsledku existencie dôvodov osobitného zreteľa. Dôvodmi osobitného zreteľa v súlade s citovaným zákonným ustanovením je podpora osídľovania územia obce Miloslavov formou realizácie domovej výstavby - obydlia budúcich obyvateľov obce s možnosťou napojenia sa na existujúce rozvodné siete; v uvedených prípadoch je ekonomický záujem obce podstatne menší, ak nie zanedbateľný ako samotný prínos podpory bývania obyvateľov Miloslavova. Jedná sa o napojenie rodinného domu na p. č. 44/18 na skriňu 45010001 nachádzajúcou sa za komunikáciou parc. č. 133/20, 133/19 a 121.				
67/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje spôsob prenechania majetku obce Miloslavov do nájmu z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, a to do dočasného nájmu nájomcom Ing. Pavol Špeťko, Liščie nivy 4, 821 08 Bratislava a Mgr. Ing. Peter Špeťko, PhD., Jégeho 10, 821 08 Bratislava. Predmetom nájmu je pozemok vo vlastníctve obce Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov parc. č. 477/1, katastrálne územie Miloslavov, za účelom výstavby stavebného objektu, menovite: prípojka NN. Doba nájmu je stanovená na dobu určitú max. 36 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy s výškou nájomného 1,00 eur za celú dobu nájmu. Obec postupuje pri dočasnom prenechaní Predmetu nájmu do užívania Nájomcovi v súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovení čl. 6 VZN č. 1/2020 v platnom znení, v zmysle ktorých sa jedná o dočasné prenechanie nehnuteľného majetku do dočasného užívania v dôsledku existencie dôvodov osobitného zreteľa. Dôvodmi osobitného zreteľa v súlade s citovaným zákonným ustanovením je podpora osídľovania a zveľaďovania územia obce Miloslavov formou realizácie elektrickej prípojky, napojenia sa na existujúce rozvodné siete; v uvedených prípadoch je ekonomický záujem obce podstatne menší, ak nie zanedbateľný ako samotný prínos podpory obyvateľov Miloslavova. Jedná sa o vybudovanie prípojky pre p. č. 502/5, budúca elektrická prípojka má byť zrealizovaná na komunikácii parc. č. 477/1.	29.04.2021	Zámer zverejnený na webe obce a úradnej tabuli: Dátum zverejnenia: 06.05.2021 Dátum zvesenia: 24.05.2021		
68/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje spôsob prenechania majetku obce Miloslavov do nájmu z dôvodov osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, a to do dočasného nájmu nájomcovi: B.Bro development s.r.o., Hlboká 7, 811 04 Bratislava IČO: 51 047 152. Predmetom nájmu je pozemok vo vlastníctve obce Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov parc. č. 158/5, katastrálne územie Miloslavov, za účelom výstavby stavebných objektov: Vybudovanie VN prípojky, NTL plynovodu, vodovodnej a kanalizačnej siete. Doba nájmu je stanovená na dobu určitú max. 36 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy s výškou nájomného 1,00 eur za celú dobu nájmu. Obec postupuje pri dočasnom prenechaní Predmetu nájmu do užívania Nájomcovi v súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovení čl. 6 VZN č. 1/2020 v platnom znení, v zmysle ktorých sa jedná o dočasné prenechanie nehnuteľného majetku do dočasného užívania v dôsledku existencie dôvodov osobitného zreteľa. Dôvodmi osobitného zreteľa v súlade s citovaným zákonným ustanovením je podpora obce Miloslavov realizovať investičné projekty verejnoprospešného charakteru na území obce, pri ktorých ekonomický záujem obce je podstatne menší, ak nie zanedbateľný ako samotný prínos investičného projektu. Investičný projekt Nájomcu „Miloslavov – územné rozhodnutie" je projektom realizovaným vo verejnom záujme z pohľadu budovania technickej vybavenosti v obci Miloslavov.	29.04.2021	Odpoveď zaslaná listom 17.05.2021		
69/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov a na základe odporúčania Komisie pre kultúru a školstvo: a) schvaľuje dotáciu pre Športový klub obce Miloslavov, Športová ulica 1374/18, 900 42 Miloslavov vo výške 10 000,00 Eur; b) schvaľuje Rámcovú zmluvu o poskytovaní dotácie pre Športový klub obce Miloslavov, Športová ulica 1374/18, 900 42 Miloslavov.	29.04.2021	V procese		
70/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie realizáciu stavebných úprav a stavebných prác pre vybudovanie pamätníka pri príležitosti osláv stého výročia založenia obce na parcele číslo 124, k. ú. Miloslavov, Lipový park Miloslavov vo výške 8288,42 EUR s DPH; zhotoviteľ: LZ-STAV s.r.o., so sídlom Borovicová ul. 705/5, 900 42 Miloslavov, IČO: 45399166, IČ DPH SK2022971258.	29.04.2021	Vo výstavbe		
71/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po predložení cenovej ponuky schvaľuje zákazku na dodanie tlače, knihárskeho spracovania a dodávku publikácie v počte 1000 ks výtlačkov pre dodávateľa:	29.04.2021	Knihy dodané 25.5.2021		

	Ing. Gabriela Kočárová K-GRAPHIC, Zelinovej 917, Alžbetin Dvor, Miloslavov v celkovej výške 6 900,00 Eur.				
72/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje návrh na realizáciu verejného obstarávania pre výber dodávateľa na likvidáciu biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu pre spoločnosť: Obstaráme, s.r.o., so sídlom Kupeckého 5, 821 08 Bratislava, IČO: 52245489.	29.04.2021	V riešení		
73/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie realizáciu zákazky stavebných prác pre vybudovanie klientskeho centra v budove Obecného úradu, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov, v odhadovanej maximálne výške 20 000 EUR s DPH, zhotoviteľ: DOMOV Slovakia a.s., so sídlom Račianska 30/A, 831 02 Bratislava, IČO: 35 777 761, IČ DPH: SK 2020233072.	29.04.2021	V realizácii		
74/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje zákazku na dodanie služieb - realizáciu bezpečnostného a zdravotného orezu drevín v Lipovom parku v časti Miloslavov, hodnota zákazky 6 500 EUR s DPH pre spoločnosť TreeGarden s.r.o., so sídlom Rybárska 626/38B, 900 42 Hamuliakovo, IČO: 44135424, DIČ: 104644872.	29.04.2021	Orez ukončený		
75/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí, na základe Oznámenia o registrácií pre DPH zo dňa 31.3.2021 a podľa bodu 2.2 Zmluvy o poskytovaní právnych služieb uzatvorenej dňa 16.11.2020 s advokátom: JUDr. Juraj Lamačka PhD., Mlynské nivy 58, 821 05 Bratislava berie na vedomie, že paušálna odmena advokáta sa od 1.4.2021 zvýši o DPH, z dôvodu, že sa od 1.4.2021 stal platiteľom DPH.	29.04.2021	Uznesenie zaslané		

JUDr. Mário Vanc, LL.M.

Hlavný kontrolór obce Miloslavov