

Dodatok č. 1 k ZMLUVE O DIELO

uzavretý v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Dodatok č.1“)

Zmluvné strany

Objednávateľ

Názov: **Obec Miloslavov**
Sídlo: Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov
Zastúpený: Milan Baďanský, starosta obce
Telefón: 0917 344 632
E-mail: starosta@miloslavov.sk
IČO: 00304948
DIČ: 2020662182
IBAN: SK58 0200 0000 0028 4551 4758
(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ

Názov: **KREATOR ATELIER, s.r.o.**
Sídlo: Vajnorská 8/A, 831 04 Bratislava
Kontaktná adresa: Vajnorská 8/A, 831 04 Bratislava
Štatutárny orgán: Roman Michálek, konateľ
Zapísaný v obch. registri: Obchodný register Okr. súdu Bratislava I, Odd.: Sro, vložka č. 50974/B
Bankové spojenie: Tatra banka, a. s.
Číslo účtu: SK24 1100 0000 0029 2584 7835
IČO: 44023189
IČ DPH: SK2022580065
E-mail: info@kreator.sk
(ďalej len „zhotoviteľ“, spolu s objednávateľom aj ako „zmluvné strany“).

Čl. I PREAMBULA

1.1 Zmluvné strany uzatvorili dňa 3.11.2020 Zmluvu o dielo na projekt „Dostavba strechy základnej školy, podkrovné priestory“ (ďalej len „ZoD“), ktorá bola výsledkom procesu verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác, ktorý vykonala Obec Miloslavov v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Na obstaranie predmetu tejto zmluvy bol použitý postup podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní.

1.2. Potreba uzavretia Dodatku č. 1 vyplynula z priebehu realizácie stavebných prác, na základe zistenia nových skutočností, ktoré neboli známe v etape prípravy projektovej dokumentácie, ktoré nebolo možné predvídať a boli nevyhnutné pre ďalšie pokračovanie priebehu realizácie prác. Na základe týchto nových skutočností nebolo možné niektoré práce v rozsahu podľa ZoD vykonať (z rozpočtu č. 1 a č. 2) a naopak, bolo potrebné vykonať niektoré navyše práce (z rozpočtu č. 3 až 7). Súhrnná rekapitulácia a jednotlivé rozpočty sú prílohami č. 1 a č. 2 tohto Dodatku č. 1.

1.3 Odôvodnenie potreby uzavretia Dodatku č.1 tvorí prílohu č.3 tohto Dodatku č. 1.

Čl. II PREDMET DODATKU č. 1

2.1 V súlade s ustanovením § 18 ods. 1 písm. b) v súbehu s písm. c) a v súlade s ods. 3) s písm. a) zákona č. 353/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a po dohode zmluvných

strán sa upravuje znenie Článku 3. „Cena za predmet zákazky“ ZoD, a to bod 3.1., ktorý sa mení a znie nasledovne:

„3.1 Zmluvná cena za splnenie celého predmetu zmluvy je:

Pôvodná zmluvná cena bez DPH	79 614,00 EUR
Doplňujúce stavebné práce (Naviac a menej práce) bez DPH	2 641,94 EUR
Spolu bez DPH	82 255,94 EUR
DPH 20%	16 451,19 EUR

Cena spolu s DPH 98 707,13 EUR

a je stanovená dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov ako cena maximálna, platná a nemenná počas doby trvania tejto zmluvy.“

Čl. III ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

3.1. Tento Dodatok č. 1 bol schválený uznesením OZ č. 81/2021 zo dňa 27.05.2021. Nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení na úradnej tabuli objednávateľa.

3.2. Dodatok č. 1 je vypracovaný v štyroch (4) vyhotoveniach, pričom dve (2) obdrží objednávateľ, dve (2) zhotoviteľ.

3.3. Ostatné ustanovenia ZoD, týmto Dodatkom č. 1 neupravené, ostávajú v platnosti.

- Príloha č. 1 – Súhrnná rekapitulácia rozpočtu skutočne vykonaných prác
- Príloha č. 2 – Jednotlivé rozpočty č.1 až 7. (Menej a navyše práce)
- Príloha č. 3 – Odôvodnenie uzavretia Dodatku č.1

V MILOSLAVOVE dňa 26.2021

Za objednávateľa :

Obec Miloslavov
Radničné námestie 181/1 (8)
900 42 Miloslavov
IČO: 00 304 948 DIČ: 202066

.....
Milan Ba starosta obce

Za zhotoviteľa :

KREATOR ATELIER s.r.o.
Vajnorská 8/A, 8 Bratislava
IČO: 44 023 189, IČ DPH: SK22580065
Zapísaná v Obch.re Bratislava I
V odd.: Sro, 50974/B

.....
KREATOR ATELIER
Roman Michálek zhotoviteľ

Príloha č.1 Súhrnná rekapitulácia rozpočtu

	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Zmluva o dielo - Pôvodná Cena za dielo	79 614,00	15 922,80	95 536,80
Rozpočet č.1 - Menej práce Dostavba strechy	-4 533,83	-906,77	-5 440,60
Rozpočet č.2 - Menej práce Zdravotechnika	-1 239,00	-247,80	-1 486,80
Spolu - Menej práce	-5 772,83	-1 154,57	-6 927,40
Rozpočet č.3 - Naviac práce Dostavba strechy	3 918,35	783,67	4 702,02
Rozpočet č.4 - Naviac práce Zdravotechnika	297,60	59,52	357,12
Rozpočet č.5 - Naviac práce Elektro	1 353,00	270,60	1 623,60
Rozpočet č.6 - Naviac práce Elektro- klimatizácia, alarm	620,00	124,00	744,00
Rozpočet č.7 - Naviac práce Schody	2 225,82	445,16	2 670,98
Spolu - Naviac práce	8 414,77	1 682,95	10 097,72
Spolu - Menej/Naviac práce	2 641,94	528,39	3 170,33
Cena za dielo v zmysle Dodatku č.1	82 255,94	16 451,19	98 707,13

KREATOR AT... r.o.

Vajnorská... Bratislava

IČO: 44 02... 2022580065

Zapís... kr. súdu Bratislava I

...ložka číslo 50974/B

KRYCÍ LIST ROZPOČTU č.1 - MENEJ PRÁCE

Názov stavby	DOSTAVBA STRECHY ZŠ, PODKROVNÉ PRIESTORY	JKSO	
Názov objektu	ZŠ Miloslavov, Hlavná 81, 900 42 MILOSLAVOV	EČO	
		Miesto	Hlavná 81,p.č.219/3, 900 42 MILOSLAVOV
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	OBEC MILOSLAVOV,Radničné námestie č.181/1, 900 42 MILOSLAVOV	00304948	
Projektant			
Zhotoviteľ	KREATOR ATELIER, s. r.o., Vajnorská 8/A, 831 04 Bratislava	44023189	SK 2022 5800 65
Spracoval	Ing. Jozef Krajčovič		
	Rozpočet číslo	Dňa	CPV
		5.5.2021	CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A		Základné rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas		0,00	13	GZS		0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Sťažené podmienky		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Vplyv prostredia		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Iné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		4 533,83	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00

Projektant		D	Celkové náklady	
		23	Súčet 7, 12, 19-22	4 533,83
Dátum a podpis	Pečiatka	24	DPH 20,00 % z 4 533,83	906,77
Objednávateľ		25	Cena s DPH (r. 23-24)	5 440,60
Dátum a podpis	Pečiatka	E	Prípochy a odpočty	
Zhotoviteľ		26	Dodávky zadávateľa	0,00
Dátum a podpis	Pečiatka	27	Klízáva doložka	0,00
		28	Zvýhodnenie + -	0,00

Obec Miloslavov

Radničné námestie 181/1
900 42 Miloslavov

IČO: 00 304 948 DIČ: SK2022 5800 65

KREATOR ATELIER

Vajnorská 8/A, 831 04 Bratislava

IČO: 44 023 189, IČ DPH: SK2022 5800 65

Zapísaná v Obch.reg.Obch. súkromná spoločnosť Bratislava

Rozhodnutie Sro, vložka č. 14/2017/8

ROZPOČET č.1 - MENEJ PRÁCE

Stavba: DOSTAVBA STRECHY ZŠ, PODKROVNÉ PRIESTORY
 Objekt:

Objednávateľ: OBEC MILOSLAVOV, č.181, MILOSLAVOV

Zhotoviteľ: KREATOR ATELIER, s. r.o., Vajnorská 8/A, 831 04 Bratislava
 Miesto: Hlavná 81,p.č.219/3, 900 42 MILOSLAVOV

Spracoval: Ing. Jozef Krajčovič
 Dátum: 5.5.2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
PSV Práce a dodávky PSV							4 533,83
714 Akustické a protiozvosové opatrenie							2 990,30
35	714	7141860341	Montáž pohltivých a konštrukčných súčastí	m2	186,240	2,24	417,18
36	284	284110000619	Podložka akustická - tlmenie hluku- izolačný filc hr.5 mm	m2	195,552	10,00	1 955,52
37	714	998714201	Presun hmôt pre izolácie akustické a protiozvosové opatrenia v objektoch výšky (hlbky) do 6 m	%	22,000	0,80	17,60
765 Konštrukcie - krytiny tvrdé							127,20
79	765	765312307	Keramická krytina TONDACH Bobrovka drážková, jednoduchých striech, sklon od 35° do 60°	m2	4,000	31,80	127,20
766 Konštrukcie stolárske							1 991,64
89	611	611410000100	Plastové okno jednokrídlové OS, vxš 600x600 mm, izolačné dvojsklo, systém GEALAN 9000, 6 komorový profil	ks	34,432	50,00	1 721,60
95	760	766662112	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového po/drážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	2,000	15,52	31,04
96	549	549150000600	Kľučka dverová 2x, 2x rozeta BB, FAB, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený, SAPELI	ks	1,000	19,00	19,00
97	611	611610000400	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voššina, povrch fólia M10, plné, SAPELI	ks	2,000	110,00	220,00
101	760	766702111	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokrídlové	ks	2,000	52,00	104,00
102	611	611810000700	výška 1970 mm, DTD doska, povrch fólia, pre stenu hrúbky 60-170 mm, pre jednokrídlové dvere, SAPELI	ks	2,000	110,00	220,00
776 Podlahy poviakové							151,89
120	775	776541100	Lepenie poviakových podláh PVC heterogénnych v pásach	m2	5,420	7,10	38,48
121	284	284110000100	Podlaha PVC heterogénna Acczent Excellence 80, hrúbka 2 mm, trieda záťaž 34/43, TARKETT	m2	5,583	20,00	111,66
122	775	998776201	Presun hmôt pre podlahy poviakové v objektoch výšky do 6 m	%	5,000	0,35	1,75
Celkom							4 533,83

KRYCÍ LIST ROZPOČTU č.2 - MENEJ PRÁCE

Stavba:

Dostavba strechy ZŠ, podkrovné priestory

Objekt:

SO 01 - Zdravotechnika - Menej práce

JKSO:

Miesto: ZŠ Miloslavov, Hlavná 81, 900 42 MILOSLAVOV

KS:

Dátum: 05.05.2021

Objednávateľ:

OBEC MILOSLAVOV, Radničné námestie č.181/1, 900 42 MILOSLAVOV

IČO:

00304948

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

KREATOR ATELIER, s. r.o., Vajnorská 8/A, 831 04 Bratislava

IČO:

44023189

IČ DPH:

SK 2022 5800 65

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. Jozef Krajčovič

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 239,00

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	1 239,00	20,00%	247,80
znižovaná	0,00	20,00%	0,00

Cena s DPH

v EUR

1 486,80

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Obec Miloslavov
Radničné námestie 181/1 (S)
900 42 Miloslavov
IČO: 00 304 948 DIČ: 2020662182

KREATOR ATELIER s.r.o.
Vajnorská 8/A, 831 04 Bratislava
IČO: 44 023 189, IČ DPH: SK 2022 5800 65
Zapísaná v Obch.reg. Bratislava I
V odd.: Sro, vlc. 00974/B

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET č.2 - MENEJ PRÁCE

Stavba:

Destavba strechy ZŠ, podkrovné priestory

Objekt:

SO 01 - Zdravotechnika - Menej práce

Miesto:

ZŠ Miloslavov, Hlavná 81, 900 42 MILOSLAVOV

Dátum:

05.05.2021

Objednávateľ:

OBEC MILOSLAVOV, Radničné námestie č.181/1, 900 42 MILOSLAV Projektant:

Zhotoviteľ:

KREATOR ATELIER, s. r.o., Vajnorská 8/A, 831 04 Bratislava

Spracovateľ:

Ing. Jozef
Krajčovič

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							1 239,00
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 239,00
	D	725	Zdravotechnika - zariad'. predmety				1 239,00
40	K	725219711	Montáž predstenového systému umývadiel do kombinovaných stien (napr.GEBERIT, AlcaPlast)	súb.	3,00	33,00	99,00
41	M	552280002100	Súprava DuoFix pre umývadlo 400x86x86 mm, oceľ, sanitárny systém, GEBERIT	ks	3,00	270,00	810,00
47	M	521423000	KERAMAG Odtoková súprava Renova Nr. 1 Comfort pre zabudovanie do steny, chróm	ks	3,00	110,00	330,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU č.3 - NAVIAC PRÁCE

Názov stavby	DOSTAVBA STRECHY ZŠ, PODKROVNÉ PRIESTORY	JKSO	
Názov objektu	ZŠ Miloslavov, Hlavná 81, 900 42 MILOSLAVOV	EČO	
		Miesto	Hlavná 81,p.č.219/3, 900 42 MILOSLAVOV
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	OBEC MILOSLAVOV,Radničné námestie č.181/1, 900 42 MILOSLAVOV	00304948	
Projektant			
Zhotoviteľ	KREATOR ATELIER, s. r.o., Vajnorská 8/A, 831 04 Bratislava	44023189	SK 2022 5800 65
Spracoval	Ing. Jozef Krajčovič		
	Rozpočet číslo	Dňa	CPV
		05.05.2021	
			CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A		B		C		
Základné rozp. náklady		Doplnkové náklady		Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV Dodávky	0,00	8 Práca nadčas	0,00	13 GZS	0,00
2	Montáž	0,00	9 Bez pevnej podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
3	PSV Dodávky	0,00	10 Kultúrna pamiatka	0,00	15 Sťažené podmienky	0,00
4	Montáž	0,00	11	0,00	16 Vplyv prostredia	0,00
5	"M" Dodávky	0,00			17 Iné VRN	0,00
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)	3 918,35	12 DN (r. 8-11)		19 VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS	0,00	21 Kompl. činnosť	0,00	22 Ostatné náklady	0,00
Projektant				D Celkové náklady		
Dátum a podpis Objednávateľ				23 Súčet 7, 12, 19-22		3 918,35
				24 DPH 20,00 % z 3 918,35		783,67
Dátum a podpis Zhotoviteľ				25 Cena s DPH (r. 23-24)		4 702,02
				E Prípochy a odpočty		
Dátum a podpis				26 Dodávky zadávateľa		0,00
				27 Kízavá doložka		0,00
				28 Zvýhodnenie + -		0,00

ROZPOČET č.3 - NAVIAC PRÁCE

Stavba: DOSTAVBA STRECHY ZŠ, PODKROVNÉ PRIESTORY
 Objekt: ZŠ Miloslavov, Hlavná 81, 900 42 MILOSLAVOV

Objednávateľ: OBEC MILOSLAVOV, č.181, MILOSLAVOV

Zhotoviteľ: KREATOR ATELIER, s. r.o., Vajnorská 8/A, 831 04 Bratislava
 Miesto: Hlavná 81, p.č.219/3, 900 42 MILOSLAVOV

Spracoval: Ing. Jozef Krajčovič
 Dátum: 05.05.2021

Č.	přv. rozp. Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7	8	
HSV Práce a dodávky HSV								1252,89
3 Zvislé a kompletné konštrukcie								384,30
1	1	011	311273116	Murivo nosné (m3) z tvárníc YTONG Standard hr. 300 mm P2-400 PDK, na MVC a maľtu YTONG (300x249x599)	m3	0,150	162,00	24,30
2		011	342000000	Priečky z tvárníc YTONG hr. 150 mm P2-500 hladkých, na MVC a maľtu YTONG (150x249x599)	m2	15,000	24,00	360,00
4 Vodorovné konštrukcie								224,72
3		003	273000000	Debnenie stien základových dosiek, zhotovenie-dielce	m2	3,000	2,50	7,50
4		003	273000001	Debnenie stien základových dosiek, odstránenie-dielce	m2	3,000	1,50	4,50
5		003	274000000	Betón základových pásov, prostý tr.C 16/20	m3	89,200	1,60	142,72
6		013	274362	Výstuž základových pásov z ocele KARI	t	0,050	1 400,00	70,00
6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie								643,87
7	2	011	612465111	Príprava vnútorného podkladu stien BAUMIT, cementový Prednástreč (Baumit Vorspritzer 2 mm), ručné nanášanie	m2	31,000	6,50	201,50
8	3	011	612465136	Vnútorná omietka stien BAUMIT, vápennocementová, strojné miešanie, ručné nanášanie, MVR Uni, hr. 10 mm	m2	31,000	9,17	284,27
9	4	011	612481119	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	31,000	5,10	158,10
PSV Práce a dodávky PSV								2 665,46
712 Izolácie striech, povlakové krytiny								14,00
10	22	711	712290010	Zhotovenie parozábrany pre strechy ploché do 10°	m2	10,000	0,79	7,90
11	23	283	283230007300	Parozábrana FATRAFOL Fatrapar E, hr. 0,15 mm, š. 2 m, materiál na báze PO - modifikovaný PE, FATRA IZOLFA	m2	10,000	0,61	6,10
713 Izolácie tepelné								700,73
12	24	713	713121111	Montáž tepelnej izolácie podláh minerálnou vlnou, kladená voľne v jednej vrstve	m2	10,000	0,87	8,70
13	25	631	631650001400	Rohož UNIFIT 035, 120x1200x6300 mm sklenená minerálna izolácia pre zateplenie šikmej strechy, podkrovia, stropy a ľahké podlahy	m2	10,000	6,00	60,00
14		713	713131143	Montáž parotesnej fólie do podkrovia	m2	307,370	1,50	461,06
15		283	283230006800	Parotesná zábrana JUTA JUTAFOL	m2	353,480	0,48	169,67
16	34	713	998713201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	1,000	1,30	1,30
762 Konštrukcie tesárske								721,86
	40	762	762332120	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy 120-224 cm2	m	9,990	7,16	71,53
	42	605	605120008000	Hranoly zo smrekovca neopracované hranené akost' I dl. 4000-6500 mm, hr. 160 mm, š. 160, 180, 220 mm	m3	0,170	260,00	44,20

ROZPOČET č.3 - NAVIAC PRÁCE

Stavba: DOSTAVBA STRECHY ZŠ, PODKROVNÉ PRIESTORY
 Objekt: ZŠ Miloslavov, Hlavná 81, 900 42 MILOSLAVOV

Objednávateľ: OBEC MILOSLAVOV, č.181, MILOSLAVOV

Zhotoviteľ: KREATOR ATELIER, s. r.o., Vajnorská 8/A, 831 04 Bratislava
 Miesto: Hlavná 81, p.č.219/3, 900 42 MILOSLAVOV

Spracoval: Ing. Jozef Krajčovič
 Dátum: 05.05.2021

Č.	přv. rozp. Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7	8	
	49	762	762811100	Montáž záklopu z hrubých dosiek vrchného presahovaného	m2	4,620	2,32	10,72
	50	605	605110000900	Dosky a fošne zo smrekú neopracované neomietané akosť I hr. 38-50 mm, š. 250-300 mm	m3	0,030	220,00	6,60
	67	783	783132810	Montáž zavesenej dvojvrstvovej nosnej konštrukcie z profilov montážnych CD a nosných UD pre podhľad KNAUF D112	m2	19,000	10,91	207,290
	68	590	590180000400	Profil CD Knauf oceľový, šxvxl 60x27x2600 mm, hr. plechu 0,6 mm pre podhľady a predsadené steny	m	114,000	1,19	135,660
	69	590	590180000600	Profil UD Knauf okrajový oceľový, šxvxl 28x27x3000 mm, hr. plechu 0,6 mm pre podhľady a predsadené steny	m	8,000	0,76	6,080
	70	763	763132830	Montáž SDK dosiek dvojité opláštenie pre podhľad KNAUF D112, zavesená dvojvrstvová konštrukcia	m2	19,000	6,00	114,000
	71	590	590110000600	Doska sadrokartónová Knauf RED PIANO, hrana HRAK, GKF protipožiarna, hr. 15,0 mm, šxl 1250x2000 mm	m2	38,000	2,71	102,980
	72	783	998783401	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v stavbách(objektoch) výšky do 7 m	%	38,000	0,60	22,800
				764 Konštrukcie klampiarske				0,00
	764	764333530		Óplechovanie parapetov - okrúhle okno	ks	1,000		0,00
				766 Konštrukcie stolárske				356,19
	90	611	611410006900	Plastové okno jednokrídlové OS, šxv730x1920 mm, izolačné trojsklo, systém GEALAN 9000, 6 komorový profil (otváracie/sklpné, jednoduché kovanie, kľučka vľavo jednoduchá)	ks	2,000	8,39	16,78
			786000	D+M samozavierač na protipožiarnu dvere GEZE TS 2000	súb.	1,000	70,00	70,00
			783711301	Nátery tesárskych konštrukcií olejové napustením a 2x lakovaním	m2	52,000	5,181	269,412
				767 Konštrukcie doplnkové kovové				641,23
		780	767646250	Montáž nosného roštu z trapezového plechu	m2	13,280	2,83	37,58
		553	553310002100	Trapezový plech	m2	14,000	14,00	196,00
		134	134870001150	Oceľový nosník HEB 200, z valcovanej ocele S235JR	m	5,200	70,00	364,00
		767	76700000	Montáž nosného profilu	m	6,200	2,00	12,40
		553	553000000	L. profil 50/50/4 3150	m	6,250	5,00	31,25
				775 Podlahy vlysové a parketové				89,28
	115	775	775550110	Montáž podlahy z laminátových a drevených parkiet, click spoj, položená voľne	m2	5,420	4,00	21,68
	116	611	611980003025	Podlaha laminátová Woodstock 832, hrúbka 8 mm, záťažová trieda 32, TARKETT	m2	5,580	11,00	61,38
	117	775	775592141	Montáž podložky vyrovnávacej a tlmiacej penovej hr. 3 mm pod plávajúce podlahy	m2	5,420	0,68	3,69
	118	283	283230008600	Podložka Mirelon z PE pod plávajúce podlahy, hr. 3 mm, AZ FLEX	m2	5,580	0,45	2,51

ROZPOČET č.3 - NAVIAC PRÁCE

Stavba: DOSTAVBA STRECHY ZŠ, PODKROVNÉ PRIESTORY
Objekt: ZŠ Miloslavov, Hlavná 81, 900 42 MILOSLAVOV

Objednávateľ: OBEC MILOSLAVOV, č.181, MILOSLAVOV

Zhotoviteľ: KREATOR ATELIER, s. r.o., Vajnorská 8/A, 831 04 Bratislava
Miesto: Hlavná 81, p.č.219/3, 900 42 MILOSLAVOV

Spracoval: Ing. Jozef Krajčovič
Dátum: 05.05.2021

Č.	pôv. rozp. Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1		2	3	4	5	6	7	8

781

Obklady

142,20

			781445107	Montáž obkladov vnútorných stien z obkladačiek keramických, kladených do lepidla	m2	4,4	16	70,4
			59700000	Keramický obklad, 400x200 mm	m2	4,4	13	57,2
			781491011	Dodávka a montáž rohových profilov pre obklad	m	7	2	14
			988781102	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,025	24	0,6

Celkom

3918,36

KRYCÍ LIST ROZPOČTU č.4 - NAVIAC PRÁCE

Stavba:

Dostavba strechy ZŠ, podkrovné priestory

Objekt:

SO 01 - Zdravotechnika - Naviac práce

JKSO:

Miesto: ZŠ Miloslavov, Hlavná 81, 900 42 MILOSLAVOV

KS:

Dátum: 05.05.2021

Objednávateľ:

OBEC MILOSLAVOV, Radničné námestie č.181/1, 900 42 MILOSLAVOV

IČO:

00304948

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

KREATOR ATELIER, s. r.o., Vajnorská 8/A, 831 04 Bratislava

IČO:

44023189

IČ DPH:

SK 2022 5800 65

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

297,60

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	297,60	20,00%	59,52
znižovaná	0,00	20,00%	0,00

Cena s DPH

v EUR

357,12

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Obec Miloslavov
Radničné námestie 181/1 (8)
900 42 Miloslavov
IČO: 00 304 948 DIČ: 2020662182

KREATOR ATELIER s.r.o.
Vajnorská 8/A, 831 04 Bratislava
IČO: 44 023 189, IČ DPH: SK 2022 580065
Zapísaná v Obch.reg. Bratislava I
V odd.: Sro, vložka: 0974/B

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET č.4 - NAVIAC PRÁCE

Stavba:

Dostavba strechy ZŠ, podkrovné priestory

Objekt:

SO 01 - Zdravotechnika - Naviac práce

Miesto:

ZŠ Miloslavov, Hlavná 81, 900 42 MILOSLAVOV

Dátum:

05.05.2021

Objednávateľ:

OBEC MILOSLAVOV, Radničné námestie
č.181/1, 900 42 MILOSLAVOV

Projektant:

Zhotoviteľ:

KREATOR ATELIER, s. r.o., Vajnorská 8/A, 831 04 Bratislava

Spracovateľ:

Ing. Krajčovič

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

297,60

D PSV

Práce a dodávky PSV

297,60

D 725

Zdravotechnika - zariad. predmety

297,60

42	K	725539141	Montáž elektrického zásobníka malolitrážneho do 10 L	súb.	1,00	10,60	10,60
43	M	1 459 114	Elektrický prietokový Ohrievač vody HAKL PM-B1 3,5 kW biely	ks	1,00	140,00	140,00
			Umývadlový sifón Jika Mio bez výpuste, chróm, Odpad priemer 32 mm	ks	3,00	49,00	147,00

ROZPOČET č.5 - NAVIAC PRÁCE

Akcia: DOSTAVBA STRECHY ZŠ, PODKROVNÉ PRIESTORY
 Objekt: SO 1 DOSTAVBA STRECHY ZŠ, PODKROVNÉ PRIESTORY
 Miesto stavby: Základná škola, Hlavná 81, 900 42 Miloslavov - Alžbetin Dvor

Časť: SO 1.4 Elektroinštalácia a bleskozvod - Naviac práce

Objednávateľ: Obec Miloslavov, Miloslavov 181, 900 42 Miloslavov, IČO: 00304948
 Zhotoviteľ: KREATOR ATELIER, s. r.o., Vajnorská 8/A, 831 04 Bratislava, IČO: 44023189
 Dátum: 05.05.2021

Elektroinštalácia

p.č.	Popis položky	Počet	mj	JC materiál	Materiál	JC montáž	Montáž
1	Vypínač 10A/230V pod omietku, rad. 5, IP20 + rámiky (Legrand, Valena Life 752105 + 754001)	2	ks	4,00	8,00	2,00	4,00
2	Zásuvka 16A/230V pod omietku, IP20 + rámiky (Legrand, Valena Life 753120 + 754001)	3	ks	4,00	12,00	2,00	6,00
3	central stop	1	ks	20,00	20,00	3,00	3,00
4	Kábel CXKE-R-J 3x2,5 - B2ca -s1,d1,a1 - centrálny stop	50	m	1,00	50,00	1,00	50,00
5	I-Trubka HFX 25 - bezhalogénová - elektroinštalácia	150	m	2,00	300,00	1,00	150,00
Celkom elektroinštalácia					390,00		213,00

Slaboprúdové rozvody

p.č.	Popis položky	Počet	mj	JC materiál	Materiál	JC montáž	Montáž
10	I-Trubka HFX 25 - bezhalogénová	250	mj	2,00	500,00	1,00	250,00
Celkom slaboprúdové rozvody					500,00		250,00

SPOLU					890,00 €		463,00 €
Celkom bez DPH							1 353,00 €
DPH 20%							270,60 €
Celkom s DPH							1 623,60 €

KREATOR ATELIER, s.r.o.
 Vajnorská 8/A, 831 04 Bratislava
 IČO: 44 023 189, IČ DPH: SK22580065
 Zapísaná v Obch.rejstříku Bratislava I
 V odd.: Sro, vložka: 50974/B

Akcia: DOSTAVBA STRECHY ZŠ, PODKROVNÉ PRIESTORY
Objekt: SO 1 DOSTAVBA STRECHY ZŠ, PODKROVNÉ PRIESTORY
Miesto stavby: Základná škola, Hlavná 81, 900 42 Miloslavov - Alžbetin Dvor

Časť: SO 1.4 Elektroinštalácia - Naviac práce KLIMATIZÁCIA, ALARM

Objednávateľ: Obec Miloslavov, Miloslavov 181, 900 42 Miloslavov, IČO: 00304948
Zhotoviteľ: KREATOR ATELIER, s. r.o., Vajnorská 8/A, 831 04 Bratislava, IČO: 44023189

p.č.	Popis položky	Počet	mj	JC materiál	Materiál	JC montáž	Montáž
1	Kábel CXKE-R-J 3x2,5 - B2ca -s1,d1,a1 - klimatizácia	70	m	1,00	70,00	1,00	70,00
2	I-Trubka HFX 25 - bezhalogénová - klimatizácia	60	m	2,00	120,00	1,00	60,00
3	I-Trubka HFX 25 - bezhalogénová - alarm	100	m	2,00	200,00	1,00	100,00
Celkom elektroinštalácia					390,00		230,00

SPOLU	390,00 €	230,00 €
Celkom bez DPH		620,00 €
DPH 20%		124,00 €
Celkom s DPH		744,00 €

KREATOR ATELIER, s. r.o.
Vajnorská 8/A, 831 04 Bratislava
IČO: 44 023 189, IČ DPH: SK20580065
Zapísaná v Obch.reg.Obch. register Bratislava I
V odd.: Sro, vložka: 1/2019/974/B

ROZPOČET

Stavba: DOSTAVBA STRECHY ZŠ, PODKROVNÉ PRIESTORY

Objekt: Schody - podkrovné priestory, miestnosť PK 2.02,

Objednávateľ: OBEC MILOSLAVOV, č.181, MILOSLAVOV

Zhotoviteľ: KREATOR ATELIER, s. r.o., Vajnorská 8/A, 831 04

Bratislava

Spracoval: Ing. Jozef Krajčovič

Miesto: Hlavná 81,p.č.219/3, 900 42 MILOSLAVOV

Dátum: 10.5.2021

Č.	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6

Schodisko č.1 - miestnosť - PK 2.02					
1	Škáravka buková cinkovaná	kpl	1,00	357,50	357,50
2	Preglejka voduvzdorná brezová	kpl	1,00	238,33	238,33
3	Farby, laky, moridlá	kpl	1,00	108,33	108,33
4	Spojovací materiál	kpl	1,00	43,33	43,33
5	Práca, doprava, montáž	kpl	1,00	390,00	390,00
6	Zábradlie	kpl	1,00	191,32	191,32
7	Zábradlie doprava, montáž	kpl	1,00	130,00	130,00
Schodisko č.2 - miestnosť - šatňa					
8	Škáravka buková cinkovaná	kpl	1,00	195,00	195,00
9	Preglejka voduvzdorná brezová	kpl	1,00	119,17	119,17
10	Farby, laky, moridlá	kpl	1,00	54,17	54,17
11	Spojovací materiál	kpl	1,00	21,67	21,67
12	Práca, doprava, montáž	kpl	1,00	208,00	208,00
13	Zábradlie	kpl	1,00	104,00	104,00
14	Zábradlie doprava, montáž	kpl	1,00	65,00	65,00
Cena celkom bez DPH					2 225,82
DPH					445,164
Cena celkom s DPH					2 670,98

KREATOR ATELIER, s.r.o.
Vajnorská 8/A Bratislava
IČO: 44 023 189, IČ DPH: SK2022580065
Zapísaná v Obchodnom registri Bratislava I
V odd.: Srovnávanie číslo 50974/B

Príloha č. 3.

Odôvodnenie uzavretia dodatku k zmluve o dielo zo dňa 3.11.2020 ktorá bola zverejnená 5.11.2020 a nadobudla účinnosť 6.11.2020 na predmet zmluvy ktorý je vykonanie stavebných prác k projektu „DOSTAVBA STRECHY ZŠ, PODKROVNÉ PRIESTORY“

Predmetná zmluva o dielo bola výsledkom procesu verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác, ktorý vykonala Obec Miloslavov v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov .

Na obstaranie predmetu tejto zmluvy bol použitý postup podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní.

Potreba uzavretia dodatku č. 1 k zmluve o dielo zo dňa 3.11.2020 vyplynula z okolností na základe zistenia nových skutočností počas realizácie stavby, ktoré neboli známe v etape prípravy projektovej dokumentácie. Uvedená skutočnosť si vyžiada vykonanie doplňujúcich prác, ktoré sú nevyhnutné pre úspešné dokončenie diela, a ktoré nie sú zahrnuté v zmluve.

Rozsah doplňujúcich prác:

- Schodisko č. 1 - miestnosť PK 2.02, zábradlie ku schodisku – jednoduché 4 stupňové schodisko
- Schodisko č. 2 – miestnosť pôvodná šatňa, zábradlie ku schodisku – jednoduché dvojstupňové schodisko
- Elektroinštalácia – navyše práce Klimatizácia, Alarm – predpríprava na klimatizáciu a chránička I-trubka na alarm a klimatizáciu

Uzavretie dodatku č.1 je v súlade s ustanovením § 18 ods. 1 písm. b) v súbehu s písm. c) a v súlade s ods. 3) s písm. a) zákona č. 353/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

(1) Zmluvu, rámcovú dohodu alebo koncesnú zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania, ak

b) ide o doplňujúce tovary, stavebné práce alebo služby, ktoré sú nevyhnutné, nie sú zahrnuté do pôvodnej zmluvy, rámcovej dohody alebo koncesnej zmluvy, poskytuje ich pôvodný dodávateľ alebo koncesionára zmena dodávateľa alebo koncesionára

1. nie je možná z ekonomických dôvodov alebo technických dôvodov, pričom ide najmä o požiadavku vzájomnej zameniteľnosti alebo interoperability s existujúcim zariadením, službami alebo inštaláciami podľa pôvodnej zmluvy, rámcovej dohody alebo koncesnej zmluvy a

2. spôsobí verejnému obstarávateľovi alebo obstarávateľovi významné ťažkosti alebo podstatnú duplicitu nákladov,

c) potreba zmeny vyplynula z okolností, ktoré verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať a zmenou sa nemení charakter zmluvy, rámcovej dohody alebo koncesnej zmluvy

(3) Zmluvu, rámcovú dohodu alebo koncesnú zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania aj vtedy, ak hodnota všetkých zmien je nižšia ako finančný limit podľa § 5 ods. 2, ak ide o zmluvu a rámcovú dohodu, alebo podľa § 5 ods. 7, ak ide o koncesnú zmluvu a zároveň je nižšia ako

a) 15 % hodnoty pôvodnej zmluvy alebo rámcovej dohody, ak ide o zákazku na uskutočnenie stavebných prác..

Obec Miloslavov
Radničné námestie 181/1 (8)
900 42 Miloslavov
IČO: 00 304 948 DIČ: 2020662187

V Miloslavove dňa 26.5.2021

Milan Baďanský – starosta