

Dodatok č. 1

k Zmluve o dielo na uskutočnenie stavebných prác zo dňa 23.11.2020
(ďalej aj ako „zmluva“)

ČI.1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 ZHOTOVITEĽ:

DOMOV Slovakia, a.s.

Račianska 30/A, 831 02 Bratislava

Konajúca osoba: Ing. Pavol Karaba

Bankové spojenie: Tatrabanka a.s., Bratislava

Číslo účtu: SK02 1100 0000 0026 2202 5316

IČO: 35 777 761

IČ DPH: SK2020233072

DIČ: 2020233072

Registrácia: OR OS Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka č. 2318/B

(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

1.2 OBJEDNÁVATEĽ:

Obec Miloslavov

Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov

Konajúca osoba: Milan Baďanský, starosta obce

IČO: 00304948

DIČ: 2020662182

IČ DPH: nie je platcom DPH

(ďalej len ako „objednávateľ“)

(ďalej objednávateľ a zhotoviteľ spoločne aj ako „zmluvné strany“)²

ČI.2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 23.11.2020 Zmluvu o dielo (ďalej aj ako „Zmluva“), predmetom ktorej je vykonanie diela „**Pristavba Obecného úradu Miloslavov**“:
2. Po uzatvorení Zmluvy zhotoviteľ začal realizovať Dielo v súlade so Zmluvou, pričom ku dňu uzatvorenia tohto dodatku vyplynula potreba vykonať práce navyiac (ďalej aj „práce navyiac“) oproti projektovej dokumentácii (ďalej „PD“) a nevykonať niektoré ďalšie práce („práce menej“).
3. Práce navyiac tvoria čiastku 18 798,43 EUR bez DPH (22 558,12 EUR s DPH). Detailne sú špecifikované v novej prílohe Zmluvy o dielo č. 2a – Práce navyiac. Ide najmä o tieto práce:
 - 3.1. Podľa skutočnosti je vnútorných omietok viac o 200 m²,
 - 3.2. Zateplenie fasády je viac o 35 m²,

- 3.3. Vnútornej maľby o 200 m² viac,
 - 3.4. Odstránenie nefunkčnej žumpy, nájdenej pri výkopových prácach
 - 3.5. Ďalej v PD nebola riešená stoka nad m.č. 2.06, 2.07, (kvôli zatepleniu sa musí strešná konštrukcia, odkvapové plechy po obvode sedlovej strechy predĺžiť o 15 cm),
 - 3.6. V m.č. 2.06 nebolo uvažované zamurovanie pôvodného otvoru – výstup na balkón 900/2400,
 - 3.7. Neboli uvažované nové parapety na oknách WC – 7 ks a pôvodných oknách 5 ks – hĺbky 400 mm (kvôli zatepleniu).
 - 3.8. Investor požaduje v m. č. 1.NP – upratovačka, zriadiť WC pre imobilných,
 - 3.9. Zateplenie špaliet pôvodných okien.
4. Práce menej tvoria čiastku 18 980,37 EUR bez DPH (22 776,44 EUR s DPH). Detailne sú špecifikované v novej prílohe Zmluvy o dielo č. 2b – Práce menej. Ide najmä o tieto práce:
- 4.1. Kladenie novej zámkovej dlažby – náhrada kamene okolo fasády
 - 4.2. Úprava povrchov podláh bez nivelačnej stierky
 - 4.3. Uloženie soklových profilov
 - 4.4. Vnútna kanalizácia – bola nacenená v rámci rozpočtu 2x, bola aj súčasťou vonkajších rozvodov

Čl.3. PREDMET DODATKU

1. Bod 4.1 sa mení na nové znenie:

Celková cena za kompletne zrealizovanie diela je:

Cena bez DPH:	179 158,65 EUR
DPH 20 %:	35 831,73 EUR
Cena celkom vrátane DPH:	214 990,38 EUR.

2. V bode 4.2 sa za slová „ktorý tvorí prílohu č. 2“ dopĺňajú slová „prílohu č. 2a a prílohu č. 2b“.
3. V bode 10.8 sa za slová „Príloha č. 2 – Výkaz výmer (rozpočet)“ dopĺňajú nové slová „Príloha č. 2a - Výkaz výmer (práce naviac) a Príloha č. 2b – Výkaz výmer (práce menej).“

Čl.4. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy nedotknuté týmto dodatkom zostávajú v platnosti bez zmien.
2. Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o dielo zo dňa 23.11.2020 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom rovnopise pre každú zo strán.
3. Tento dodatok je platný dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ust. § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobode informácií v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvárajú slobodne a vážne, dodatok si prečítali a svojimi podpismi vyhlasujú súhlas s jeho obsahom.

V Bratislave dňa 6.9.2021

.....
Zhotoviteľ :
Ing. Pavol Karaba
konateľ

31.8.2021
V Miloslavove dňa

.....
Objednávateľ :
Milan Baďanský
starosta obce

Príloha 2a – Práce navyč
Príloha 2b – Práce menej

Krycí list splátky v EUR za obdobie Zostatok

DOMOV SLOVAKIA a.s.

Stavba : Prístavba obecného úradu Miloslavov					
Objekt : SO 01 Prístavba					
JKSO :		Miesto:	Zmluva č.	Dňa: 30.06.2021	
Odberateľ: Obecný úrad Miloslavov		IČO:		DIČ:	
				IČ DPH:	
Dodávateľ: DOMOV Slovakia, a.s.		IČO:		DIČ:	
				IČ DPH:	
Projektant: ARCH URBI, s.r.o.		IČO:		DIČ:	
				IČ DPH:	
A	ZRN	Konštrukcie	Špecif.materiál	Spolu ZRN	B IN - individuálne náklady
1	HSV:	5 911,06	262,76	6 173,82	6 Práce nadčas
2	PSV:	8 197,94	445,64	8 643,58	7 Murárske výpomocce
3	MCE:	4 162,97		4 162,97	8 Bez pevnej podlahy
4	Iné:				9
5	Súčet:	18 271,97	708,40	18 980,37	10 Súčet riadkov 6 až 9:
C NUS - náklady umiestnenia stavby			D ON - ostatné náklady:		
11	Zariadenie staveniska		16 Ostatné náklady uvedené v rozpočte		
12	Prevádzkové vplyvy		17 Inžinierska činnosť		
13	Sťažené podmienky		18 Projektové práce		
14			19		
15	Súčet riadkov 11 až 14:		20 Súčet riadkov 16 až 19:		
Rozpočet: Spracoval: DOMOV Slovakia, a.s.			E Celkové náklady:		
projektant, rozpočtár, cenár:			21 Súčet riadkov 5,10,15 a 20: 18 980,37		
Dátum:			22 DPH: 20 % z: 18 980,37 3 796,07		
Pečiatka:			23		
Podpis:			24 Súčet riadkov 21 až 23: 22 776,44		
			F Odpočet - prípočet		
berateľ, obstarávateľ:			dodávateľ, zhotoviteľ:		
Dátum:			Dátum: 30.6.2021		
Pečiatka: Obec Miloslavov Radničné námestie 181/1 (8) 900 42 Miloslavov IČO: 00 304 948 DIČ: 2020662182			Pečiatka: DOMOV Slovakia, a.s. Račianska 30/A 831 02 BRATISLAVA IČO: 35 7... IČ DPH: ...		
Podpis:			Podpis:		

Odberaťel: Obecny úrad Miloslavov

Dodávateľ: DOMOV Slovakia, a.s.

Projektant: ARCH URBI, s.r.o.

Stavba : Pristavba obecného úradu Miloslavov

Objekt : SO 01 Pristavba

JKSO :

Dátum: 30.06.2021

Spracoval: DOMOV Slovakia, a.s.

Rekapitulácia vykonaných prác v EUR za obdobie Zostatok

DOMOV SLOVAKIA a.s.

Popis položky, stavebného diela, remesla	Cena spolu	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť spolu (t)	Suť spolu (t)
PRÁCE A DODÁVKY HSV					
5 - KOMUNIKÁCIE	926,70	663,94	262,76	28,081	
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	4 498,19	4 498,19		7,679	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	748,93	748,93		0,155	
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	6 173,82	5 911,06	262,76	35,916	
PRÁCE A DODÁVKY PSV					
721 - Vnúťomá kanalizácia	8 192,59	8 192,59			
72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE	8 192,59	8 192,59			
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné	450,99	5,35	445,64	0,171	
76 - KONŠTRUKCIE	450,99	5,35	445,64	0,171	
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	8 643,58	8 197,94	445,64	0,171	
PRÁCE A DODÁVKY M					
M21 - 155 Elektromontáže	4 162,97	4 162,97			
PRÁCE A DODÁVKY M spolu:	4 162,97	4 162,97			
Za rozpočet celkom :	18 980,37	18 271,97	708,40	36,088	

Odberateľ: Obecný úrad Miloslavov

Dodávateľ: DOMOV Slovakia, a.s.

Projektant: ARCH URBI, s.r.o.

Stavba : Prístavba obecného úradu Miloslavov

Objekt : SO 01 Prístavba

JKSO :

Dátum: 30.06.2021

Spracovať: DOMOV Slovakia, a.s.

Súpis vykonaných prác a dodávok v EUR za obdobie Zostatok

DOMOV SLOVAKIA a.s.

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného diela, remesla výkaz výmer	Množstvo	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie v období	Dodávky v období
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
PRÁCE A DODÁVKY HSV							
5 - KOMUNIKÁCIE							
1	564211111	Podklad zo štrkopiesku hr. 50 mm	13,300	m2	2,46	32,72	
2	564751111	Podklad z kameniva hrub. drveného 32-63 mm hr. 150 mm	13,300	m2	5,82	77,41	
3	564782111	Podklad z kameniva hrub. drv. 32-63 mm s výpl. kamenivom hr. 300 mm	25,840	m2	15,05	388,89	
4	596911210	Kladenie zámkovej dlažby na cesty hr. do 80 mm, sk. A, plochy do 50 m2	13,300	m2	12,40	164,92	
5	5924500101	Dlažba zámková Klasiko	21,190	m2	12,40		262,76
5 - KOMUNIKÁCIE spolu:			926,70	EUR		663,94	262,76
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE							
6	632457505	Poter s polypropylénovými vláknamí, hr. 40 - 50 mm	67,730	m2	44,60	3 020,76	
7	632477005	Nivelačná stierka podlahová KNAUF hrúbky 3mm	137,820	m2	10,72	1 477,43	
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:			4 498,19	EUR		4 498,19	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE							
8	9539450071	Profil soklový pre hr. izolantu 10 cm	37,900	m	6,10	231,19	
9	9539450072	Profil soklový pre hr. izolantu 12 cm	37,900	m	6,60	250,14	
10	979081121	Odvoz sute a vybraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	-7,890	t	0,31	-2,45	
11	979082121	Vnútrost. doprava sute a vybraných hmôt každých ďalších 5 m	-2,367	t	0,94	-2,22	
12	998011002	Presun hmôt pre budovy murované výšky do 12 m	35,919	t	7,58	272,27	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:			748,93	EUR		748,93	
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:			6 173,82	EUR		5 911,06	262,76
PRÁCE A DODÁVKY PSV							
72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE							
721 - Vnútoraná kanalizácia							
13	721	ZTI	8 192,590	EUR	1,00	8 192,59	
721 - Vnútoraná kanalizácia spolu:			8 192,59	EUR		8 192,59	
72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE spolu:			8 192,59	EUR		8 192,59	
76 - KONŠTRUKCIE							
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné							
14	553000020	Oceľové konštrukcie - cena vrátane náteru	171,400	kg	2,60		445,64
15	998767202	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 12 m	4,457	%	1,20	5,35	
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu:			450,99	EUR		5,35	445,64
76 - KONŠTRUKCIE spolu:			450,99	EUR		5,35	445,64
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:			8 643,58	EUR		8 197,94	445,64

Súpis vykonaných prác a dodávok v EUR za obdobie Zostatok

Objekt : SO 01 Pristavba

DOMOV SLOVAKIA a.s.

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného diela, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie v období	Dodávky v období
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
		PRÁCE A DODÁVKY M					
		M21 - 155 Elektromontáže					
16	210010002	Bleskozvod a uzemnenie	4 162,970	EUR	1,00	4 162,97	
		M21 - 155 Elektromontáže spolu:	4 162,97	EUR		4 162,97	
		PRÁCE A DODÁVKY M spolu:	4 162,97	EUR		4 162,97	
		Za rozpočet celkom :	18 980,37	EUR		18 271,97	708,40

Stavba : Prístavba obecného úradu Miloslavov

Objekt : Práce naviac SO 01 Prístavba

Časť : Omietky vnútorné a vonkajšie

Odberateľ: Obecný úrad Miloslavov

Dodávateľ: DOMOV Slovakia, a.s.

Projektant:

JKSO :

Dátum: 28.07.2021

Spracoval:

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

DOMOV SLOVAKIA a.s.

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu		Hmotnosť v tonách		Suť v tonách	
						Konštrukcie	Špec.materiál	Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
		PRÁCE A DODÁVKY HSV									
		6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE									
061	611404211	Omietka vnútor. stropov BAUMIT sadrová, miešanie a nanášanie strojne, MSS-20 hr.1 cm záznam v stavebnom denníku 17.6.2021 +"1.NP" 95,00 = 95,000 +"2.NP" 58,5 = 58,500 ;++ Medzisúčet = 153,500 "odpočet rozpočet" -119,48 = -119,480	34,020	m2	9,84	334,76		0,01241	0,422		
060	6124642321	BAUMIT vonkajšia tenkovrstvá samočistiaca omietka stien NanoporTop škrabaná 2 mm +(1,73+5,45+9,87+1,42+5,16+2,6+4,36+7,26+2,27)*7 = 280,840 "odpočet otvory" -(0,9*3,6+2,6*0,6+1,6*1,65+2,4*2,05+2,05*0,9+1,865*2,05*2+0,85*2,95+1,18*0,6+0,45*0,45*14+0,9*2,4+0,87*1,2*2) = -32,150 -(0,9*2,4+2,4*1,5*2+2,6*1,5) = -13,260 "ostenie" +(3,6*2+0,9+0,6*2+2,6+1,65*2+1,6+2,05*2+2,4+0,9*2+2,05+(2,05*2+1,865)*2+2,95*2+0,85+0,6*2+1,18+0,45*3*14)*0,12 = 8,053 +(2,4*2+0,9+(1,2*2+0,87)*2+2,4*2+0,9+(1,5*2+2,4)*2+1,5*2+2,6)*0,15 = 5,151 ;++ Medzisúčet = 248,634 "odpočet rozpočet" -230,099 = -230,099	18,535	m2	17,52	324,73		0,00340	0,063		
053	612465114	Príprava podkl.BAUMIT,pod omietky vnút.stien,regulácia nasiakavosti náterom záznam v stavebnom denníku 17.6.2021 "skutočnosť" 145,12 = 145,120 "odpočet rozpočet" - 63,370 = -63,370	81,750	m2	0,73	59,68		0,00003	0,002		
057	612465131	Vnútorná omietka stien BAUMIT,MVC,mieš. a nanášanie strojne,MVS25 hr.1 cm	34,069	m2	5,45	185,68		0,01400	0,477		

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Časť : Omietky vnútorné a vonkajšie

DOMOV SLOVAKIA a.s.

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného diela, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu		Hmotnosť v tonách		Suť v tonách	
						Konštrukcie	Špec.materiál	Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
		<p><i>záznam v stavebnom denníku 17.6.2021</i></p> <p>+ "1.07" $(2,55+1,83+1,42)*3,25+(1,52*2,65)+(1*1,25) = 24,128$</p> <p>; ++ Medzisúččet = 24,128</p> <p>"1.06"</p> <p>+ $(2,8+2,55+0,6+1,6+1,86+3,34+4,23)*3,25 = 55,185$</p> <p>- $(1,67*1,65+0,6*0,96+1,5*2,05) + (1,67+1,65*2)*0,2+(0,6+0,96*2)*0,2+(1,5+2,05*2)*0,2 = -3,789$</p> <p>; ++ Medzisúččet = 51,396</p> <p>"1.03"</p> <p>+ $(4,7+4,58+4,23)*3,25 = 43,908$</p> <p>- $2,4*2,05+(2,4+2,05*2)*0,2 = -3,620$</p> <p>; ++ Medzisúččet = 40,288</p> <p>"2.NP WC"</p> <p>+ $(6,25+1,8+1,9+7,2)*2,7 = 46,305$</p> <p>+ $(1,8*2,7)*4 = 19,440$</p> <p>- $0,6*2*4-0,9*2,4 = -6,960$</p> <p>; ++ Medzisúččet = 58,785</p> <p>"2.09"</p> <p>+ $(4,22+5,19+5,02)*2,7 = 38,961$</p> <p>- $2,6*1,5-2,4*1,5-0,8*2+(2,6+1,5*2)*0,2+2,4+1,5*2)*0,2$</p> <p>; ++ Medzisúččet = 38,961</p> <p>"2.03"</p> <p>+ $(4,7+4,14+3,1+1,54+1,54+1)*2,7 = 43,254$</p> <p>- $0,8*2-2,4*1,5+(2,4+1,5*2)*0,2 = -4,120$</p> <p>; ++ Medzisúččet = 39,134</p> <p>- "odpočet rozpočet" 218,6232 = -218,623</p>									
057	612465131R	Vnútorná omietka na pôvodnú fasádu, ktorá sa stala inetriérovou <i>záznam v stavebnom denníku 17.6.2021</i>	146,120	m2	5,57	813,89		0,01400	2,046		
052	612473186	Pripl. za zabudované rohovníky k vnút. omietke zo suchých zmesí	13,500	m	3,58	48,33					
059	625253211	Zatepľovací systém BAUMIT Star s izolantom ISOVER GREYWALL hr. 120 mm bez omietky	38,084	m2	34,89	1 328,75		0,01216	0,463		

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Časť : Omietky vnútorné a vonkajšie

DOMOV SLOVAKIA a.s.

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu		Hmotnosť v tonách		Suť v tonách	
						Konštrukcie	Špec.materiál	Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
		prerokované na kontrolnom dni v máji 2021 $+(1,73+5,45+9,87+1,42+5,16+2,6+4,36+7,26+2,27)*7 = 280,840$ "odpočet otvory" $-(0,9*3,6+2,6*0,6+1,6*1,65+2,4*2,05+2,05*0,9+1,865*2,05*2+0,85*2,95+1,18*0,6+0,45*0,45*14+0,9*2,4+0,87*1,2*2) = -32,150$ $-(0,9*2,4+2,4*1,5*2+2,6*1,5) = -13,260$;++ Medzisúččet: = 235,430 "odpočet rozpočet" -197,346 = -197,346									
		6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:	3 095,82	EUR		3 095,82			3,473		
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE									
086	998011002	Presun hmôt pre budovy murované výšky do 12 m	3,473	l	7,58	26,33					
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:	26,33	EUR		26,33					
		PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	3 122,15	EUR		3 122,15			3,473		
		Za rozpočet celkom :	3 122,15	EUR		3 122,15			3,473		

Krycí list rozpočtu v EUR

DOMOV SLOVAKIA a.s.

Stavba : Prístavba obecného úradu Miloslavov				Miesto:		Rozpočet:					
REKAPITULÁCIA PRÁČ NAVIAC				JKSO :		Spracoval:					
				Zmluva č.		Dňa: 28.07.2021					
Odberateľ: Obecný úrad Miloslavov				IČO:		DIČ:					
				IČ DPH:							
Dodávateľ: DOMOV Slovakia, a.s.				IČO:		DIČ:					
				IČ DPH:							
Projektant:				IČO:		DIČ:					
				IČ DPH:							
A	ZRN	Konštrukcie	Špecif.materiál	Spolu ZRN	B	IN - individuálne náklady		C	NUS - náklady umiestnenia stavby		
1	HSV:				6	Práce nadčas		11	Zariadenie staveniska		
2	PSV:				7	Murárske výpomoc		12	Prevádzkové vplyvy		
3	MCE:				8	Bez pevnej podlahy		13	Sťažené podmienky		
4	Iné:				9			14			
5	Súčet:				10	Súčet riadkov 6 až 9:		15	Súčet riadkov 11 až 14:		
projektant, rozpočtár, cenár:			odberateľ, obstarávateľ:			dodávateľ, zhotoviteľ:			D		
Podpis:			Podpis:			Dátum: 28.7.2021			ON - ostatné náklady:		
Dátum:			Dátum:			Pečiatka:			Ostatné náklady uvedené v rozpočte 18 798,43		
Pečiatka:			Pečiatka:			Pečiatka:			Inžinierska činnosť		
									Projektové práce		
									19		
									20		
									Súčet riadkov 16 až 19: 18 798,43		
									E		
									Celkové náklady:		
									21		
									Súčet riadkov 5,10,15 a 20: 18 798,43		
									22		
									DPH: 20 % z: 18 798,43 3 759,69		
									23		
									24		
									Súčet riadkov 21 až 23: 22 558,12		
									F		
									Odpočet - prípočet		

Odberaťel: Obecný úrad Miloslavov

Dodávateľ: DOMOV Slovakia, a.s.

Projektant:

Stavba : Prístavba obecného úradu Miloslavov
REKAPITULÁCIA PRÁČ NAVIAC

Spracovať:

JKSO :

Dátum: 28.07.2021

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

DOMOV SLOVAKIA a.s.

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Konštrukcie	Špec.materiál
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	E9999	REKAPITULÁCIA		.			
01	00101	Práce naviac - Prístavba	13 958,250	EUR	1,00	13 958,25	
02	00102	Práce naviac - Prístavba - omietky	3 122,150	EUR	1,00	3 122,15	
03	00103	Práce naviac - ZTI vonkajšie rozvody	1 718,030	EUR	1,00	1 718,03	
Za rozpočet celkom			18 798,43	EUR		18 798,43	

Stavba : Prístavba obecného úradu Miloslavov

Objekt : Práce naviac SO 01 Prístavba

Odberateľ: Obecný úrad Miloslavov

Dodávateľ: DOMOV Slovakia, a.s.

Projektant:

JKSO :

Dátum: 28.07.2021

Spracoval:

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

DOMOV SLOVAKIA a.s.

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu		Hmotnosť v tonách		Suť v tonách	
						Konštrukcie	Špec.materiál	Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
		PRÁCE A DODÁVKY HSV									
		1 - ZEMNE PRÁCE									
1	122201101-R	Odkopávky pre úpravu terénu. v horn. tr. 3 do 100 m3, presun zeminy do kontajnera, ručné dočistenie terénu	24,000	m3	48,00	1 152,00					
2	175101201	Obsyp objektu bez prehodenia sypaniny "okapový chodník" (5,4+1,7+10,+1,4+3,7+1,4)*0,25*0,6 = 3,540	3,540	m3	24,77	87,69					
3	5833D0132	Valún riečny dunajský prany 16-32mm 3,597*1,67 = 6,007	6,007	t	16,30		97,91	1,00000	6,007		
		1 - ZEMNE PRÁCE spolu:	1 337,60	EUR		1 239,69	97,91		6,007		
		3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE									
4	310239211	Zamurovanie otvoru do 4 m2 pálenými tehľami v murive akejkoľvek hr. na maľtu MVC záznam v stavebnom denníku 15.5.2021 0,9*2,4*0,4 = 0,864	0,864	m3	215,58	186,26		1,77807	1,536		
		3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE spolu:	186,26	EUR		186,26			1,536		
		6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE									
5	632433371	Poter betónový samonivelizačný hr. do 70 mm tr. C25/30 "záznam z kontrolného dňa 10.3.2021 "2.NP" 5,0*1,3 = 6,500	6,500	m2	12,27	79,76		0,16170	1,051		
6	632481713	Vložka do poter. zo zvar. sietí "záznam z kontrolného dňa 10.3.2021 "2.NP" 5,0*1,3 = 6,500	6,500	m2	2,24	14,56		0,00132	0,009		
7	642942111	Osadenie dverných zárubní alebo rámov oceľových do 2,5 m2	1,000	kus	10,07	10,07		0,01886	0,019		
8	553301140	Zárubňa oceľová CGH 90x197x11cm L komaxiř. 43,15*1,1 = 47,465	47,465	kus	20,03		950,72	0,01190	0,565		
		6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:	1 055,11	EUR		104,39	950,72		1,643		
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE									

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Objekt : Práce naviac SO 01 Prístavba

DOMOV SLOVAKIA a.s.

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu		Hmotnosť v tonách		Suť v tonách	
						Konštrukcie	Špec.materiál	Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
9	916531111	Osadenie záhon. obrubníka betón. do lôžka z betónu tr. C 12/15 bez bočnej opory $5,4+1,7+10,+1,4+3,7+1,4 = 23,600$	23,600	m	4,66	109,98		0,08924	2,106		
10	592173050	Obrubník záhonový ABO 5-20 $23,6/0,5 = 47,200$ $48 = 48,000$	48,000	kus	1,91		91,68	0,01200	0,576		
11	941941191	Príplatok za prvý a každý ďalší mesiac použitia lešenia k pol. -1031 $333,90*3\text{mesiace} = 1001,700$	1 001,700	m2	1,22	1 222,07		0,00061	0,611		
12	965081713	Búranie dlažieb xylolit. alebo keram. hr. do 1 cm nad 1 m2 "záznam z kontrolného dňa 10.3.2021 "2.NP" 5,0*1,3 = 6,500	6,500	m2	3,09	20,09				0,020	0,130
13	975151101	Jadrové vrtý D 60, D100, D125 mm do stien železobetónových konštrukcii "FA 065042021 z 26.4.2021 Ing. Jozef Maška ABERSIV" 553,065*1,04 "Zaobstarávacía prírážka" = 575,188	575,188	EUR	1,00	575,19					
14	979011111	Zvislá doprava sute a výbúr. hmôt za prvé podlažie	0,195	t	9,85	1,88					
15	979082111	Vnútroštavenisková doprava sute a výbúranych hmôt do 10 m	0,195	t	8,43	1,64					
16	979131413-R	Kontajner na odvoz prebytočnej zeminy s následným uskladnením zeminy 8 m3	3,000	ks	530,00	1 590,00					
17	998011002	Presun hmôt pre budovy murované výšky do 12 m	12,480	t	7,58	94,60					
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:	3 707,13	EUR		3 615,45	91,68		3,293		0,130
		PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	6 286,10	EUR		5 145,79	1 140,31		12,480		0,130
		PRÁCE A DODÁVKY PSV									
		71 - IZOLÁCIE									
		711 - Izolácie proti vode a vlhkosti									
18	711471053	Zhotovenie izolácie tlakovej položením fólie z nízkoťahč. PE voľne vodot. "záznam z kontrolného dňa 10.3.2021 "2.NP" 5,0*1,3 = 6,500	6,500	m2	4,84	31,46					
19	2832B0201	Deksepar - Fólia PE hydroizolačná poistná 0,2mm $6,5*1,2 = 7,800$	7,800	m2	0,59		4,60				
20	998711201	Presun hmôt pre izolácie proti vode v objektoch výšky do 6 m	0,360	%	2,90	1,04					

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Objekt : Práce navyč SO 01 Prístavba

DOMOV SLOVAKIA a.s.

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu		Hmotnosť v tonách		Suť v tonách	
						Konštrukcie	Špec.materiál	Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
		711 - Izolácie proti vode a vlhkosti spolu:	37,10	EUR		32,50	4,60				
		713 - Izolácie tepelné									
21	713100823	Odstránenie 1-str. kombinovaných dosiek hr. do 50 mm "záznam z kontrolného dňa 10.3.2021 5,0*1,3*2 "vrstvy" = 13,000	13,000	m2	3,03	39,39				0,005	0,065
22	713121121	Montáž tep. izolácie podláh 2 x polozenie "záznam z kontrolného dňa 10.3.2021 "2.NP" 5,0*1,3 = 6,500	6,500	m2	1,14	7,41					
23	2831BA414	Doska Isover eps Neofloor 5 hr.50mm 1000x500mm 6,5*2*1,15 = 14,950	14,950	m2	6,26		93,59				
24	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 12 m	1,404	%	1,50	2,11					
		713 - Izolácie tepelné spolu:	142,50	EUR		48,91	93,59				0,065
		71 - IZOLÁCIE spolu:	179,60	EUR		81,41	98,19				0,065
		72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE									
		725 - Zariadenie predmety									
25	725112300-R1	WC pre imobilných + držadlo sklopné a pevné záznam v stavebnom denníku 15.5.2021 "miestnosť upratovačky 1.NP" 1 = 1,000 "cena" (546,00+162,00+172,00)*1,04 = 915,200	1,000	súbor	915,20	915,20		0,02902	0,029		
		725 - Zariadenie predmety spolu:	915,20	EUR		915,20			0,029		
		72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE spolu:	915,20	EUR		915,20			0,029		
		76 - KONŠTRUKCIE									
		764 - Konštrukcie klampiarske									
26	764111353-RR	Čapica z pozinkovaného plechu rš.500 vrátane podkladného plechu rš.330, sedlová strecha "záznam v stavebnom denníku, 15.5.2021, predĺženie strechy" 9 = 9,000	9,000	m	39,00	351,00		0,00010	0,001		
27	764111354-RR	Oplechovanie odsokou vo fasáde pod oblúkovou strechou rš. 250 mm	2,000	m	17,00	34,00		0,00013			
28	764999904	Konštrukcie klampiarské, HZS T4, prepojenie strechy, detaily	60,000	hod	15,00	900,00					
29	998764202	Presun hmôt pre klampiarske konštr. v objektoch výšky do 12 m	12,850	%	1,70	21,85					

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Objekt : Práce naviac SO 01 Prístavba

DOMOV SLOVAKIA a.s.

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu		Hmotnosť v tonách		Suť v tonách	
						Konštrukcie	Špec.materiál	Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
		764 - Konštrukcie klampiarske spolu:	1 306,85	EUR		1 306,85			0,001		
		767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné									
30	767111110-RR	Okná., zmena otvárania okien, dodávka otváracích mechanizmov /A*skutočnosť 26350,0 = 26350,000 /:"rozpočet" 24282,71 = -24282,710 ; ++ Medzisúčet = 2067,290 2067,29*1,04 = 2149,982	2 149,982	kpl	1,06	2 278,98		0,00015	0,322		
31	767111120-RR	Montáž parapetov k jestvujúcim oknám	12,000	ks	13,78	165,36		0,00015	0,002		
32	5534C2500	Parapety vonkajšie hliníkové RAL 5002, 380 mm, 7 ks	3,500	m	39,75		139,13				
33	5534C2501	Parapety vonkajšie hliníkové RAL 5002, 400 mm, 5 ks	4,800	m	43,46		208,61				
34	998767202	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 12 m	27,921	%	1,20	33,51					
		767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu:	2 825,59	EUR		2 477,85	347,74		0,324		
		76 - KONŠTRUKCIE spolu:	4 132,44	EUR		3 784,70	347,74		0,325		
		77 - PODLAHY									
		771 - Podlahy z dlaždíc keramických									
35	771575109	Montáž podláh z dlaždíc keram. rež. hlad. 300x300 do tmelu "skutočnosť" 90,0 = 90,000 "odpočet rozpočet" - 72,467 = -72,467	17,533	m2	23,49	411,85		0,00491	0,086		
36	5973A0102	Keramická dlažba, predbežná cena 17,533*1,02 = 17,884	17,884	m2	14,50		259,32	0,01600	0,286		
37	998771202	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 12 m	6,712	%	4,90	32,89					
		771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu:	704,06	EUR		444,74	259,32		0,372		
		77 - PODLAHY spolu:	704,06	EUR		444,74	259,32		0,372		
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE									
		781 - Obklady z obkladačiek a dosiek									
38	781441011	Montáž obkladov vnút. z obklad. do tmelu, "miestnosť pre invalidov" 2,5*2 = 5,000	5,000	m2	32,83	164,15		0,04815	0,241		
39	5974A0105	Keramický obklad	5,100	m2	15,00		76,50	0,00950	0,048		

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Objekt : Práce navyč SO 01 Prístavba

DOMOV SLOVAKIA a.s.

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu		Hmotnosť v tonách		Suť v tonách	
						Konštrukcie	Špec.materiál	Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
		5*1,02 = 5,100									
40	998781202	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 12 m	2,407	%	2,50	6,02					
		781 - Obklady z obkladačiek a dosiek spolu:	246,67	EUR		170,17	76,50		0,289		
		784 - Maľby									
41	784452265-R	Opravy malieb v spoločných priestoroch chodby, WC pre invalidov	52,000	m2	4,80	249,60		0,00010	0,005		
42	784452265	Maľba zo zmesi lekut. 1 far. dvojnásobné záznam v stavebnom denníku 17.6.2021. /+"stropy 1.NP" 95,00 = 95,000 /+"stropy 2.NP" 96,70*11,2 = 107,900 ;++ Medzisúčet: = 202,900 /+"steny 1.NP" 289,00 = 289,000 /+"steny 2.NP" 240,00 = 240,000 ;++ Medzisúčet: = 529,000 /+"otvory" 134,5 = -134,500 202,9+529,0-134,5 = 597,400 "odpočet rozpočet" -338,112 = -338,112	259,288	m2	4,80	1 244,58		0,00010	0,026		
		784 - Maľby spolu:	1 494,18	EUR		1 494,18			0,031		
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu:	1 740,85	EUR		1 664,35	76,50		0,320		
		PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	7 672,15	EUR		6 890,40	781,75		1,047		0,065
		Za rozpočet celkom :	13 958,25	EUR		12 036,19	1 922,06		13,527		0,195

Stavba : Prístavba obecného úradu Miloslavov

Objekt : Práce naviac ZTI

Odberateľ: Obecný úrad Miloslavov

Dodávateľ: DOMOV Slovakia, a.s.

Projektant: ARCH URBI, s.r.o.

JKSO :

Dátum: 28.07.2021

Spracovať:

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

DOMOV SLOVAKIA a.s.

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu		Hmotnosť v tonách		Suť v tonách	
						Konštrukcie	Špec.materiál	Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
		PRÁCE A DODÁVKY HSV									
		1 - ZEMNE PRÁCE									
	130901121	Búranie konštrukcií v hĺbených výkopoch muríva betónového, žumpa "vybúranie žumpy" 5m ³ = 5,000	5,000	m ³	228,95	1 144,75				2,400	12,000
		1 - ZEMNE PRÁCE spolu:	1 144,75	EUR		1 144,75					12,000
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE									
	979086213	Nakladanie vyburaných hmôt 5,0*2,4"/m ³ " = 12,000	12,000	t	26,94	323,28					
	9791314131	Kontajner pre likvidáciu stavebného odpadu 7m ³	1,000	kus	250,00	250,00					
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:	573,28	EUR		573,28					
		PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	1 718,03	EUR		1 718,03					12,000
		Za rozpočet celkom :	1 718,03	EUR		1 718,03					12,000