Obecné zastupiteľstvo Miloslavov
12. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Miloslavov v roku 2021
konané dňa 14.12.2021

Uznesenie č. 243

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov schvaľuje:

a, návrhovú komisiu v zložení : Ing. Martin Majerech

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 1 – JUDr. Lucia Falbová

b, návrh programu rokovania v znení návrhu na zmenu – doplnenie nového bodu

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 1 – JUDr. Lucia Falbová

c, overovateľov zápisnice a uznesenia : Ivan Húska, Milan Matušek

a **zapisovateľku:** Ing. Tatianu Cabalovú, PhD.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 1 – JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 244

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí z dôvodu zistenia zrejmých chýb v písaní, počítaní a iných zrejmých nesprávnosti opravuje text znenia uznesenia č. 211/2021 tak, že pôvodné znenie uznesenia:
„Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí z dôvodu zistenia, že postup prijímania uznesení obecného zastupiteľstva dňa 23.11.2021 bol v rozpore s ustanovením § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, v záujme zachovania zákonnosti a právnej istoty a v súlade s čl. 9 bod 16 Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva Obce Miloslavova ruší v celom rozsahu uznesenia OZ č. 171 - 209 schválené dňa 23.11.2021"
sa opravuje v súlade s vôľou poslancov obecného zastupiteľstva dňa 01.12.2021 zrušiť všetky uznesenia riadne prijaté počas zasadnutia dňa 23.11.2021 v číselnom poradí uznesenia č. 171 až uznesenia č. 203,

a teda uznesenie č. 211 zo dňa 01.12.2021 sa opravuje v číselnom určení poradia zrušených uznesení tak, že správne text uznesenia č. 211/2021 znie nasledovne:
„Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí z dôvodu zistenia, že postup prijímania uznesení obecného zastupiteľstva dňa 23.11.2021 bol v rozpore s ustanovením § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, v záujme zachovania zákonnosti a právnej istoty a v súlade s čl. 9 bod 16 Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva Obce Miloslavova ruší v celom rozsahu uznesenia OZ č. 171 - 203 schválené dňa 23.11.2021"
Uznesenie č. 211/2021 zo dňa 01.12.2021 ostáva v dôsledku tejto opravy v platnosti a účinnosti.
Uznesenia č. 204/2021, 205/2021, 206/2021, 207/2021, 208/2021 a 209/2021 neexistujú a neboli predmetom žiadneho rokovania obecného zastupiteľstva. Oprava číselného radu platí obdobne a vo všetkých spomenutých prípadoch uvedených vo zvukovom zázname a v zápisnici z rokovania obecného zastupiteľstva zo dňa 01.12.2021".

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 1 – JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 245

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie plnenie uznesení zo zasadnutí obecného zastupiteľstva a kontrolu plnenia úloh zo zápisníc. Tabuľka je neoddeliteľnou prílohou č. 1 k uzneseniam.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 1 – JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 246

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov berie na vedomie:

a) **informácia o podielových daniach a financiách k 30.11.2021 a 7.12.2021**
b) **informácia o splácaní istín úverov k 30.11.2021**
c) **informácia o splácaní úrokov k úverom k 30.11.2021**
d) **informácia o celkovom dlhu obce k 30.11.2021**
e) **informácia o dlhovej službe k 30.11.2021**
f) **informácia o prijatých faktúrach od 04.11.2021 do 06.12.2021**

g) **informácia o použití poplatku za rozvoj k 31.11.2021**

h) **informácia o plnení a čerpaní rozpočtu k 08.12.2021**

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 1 – JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 247

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie ekonomické informácie Základnej školy k 30.11.2021 a 6.12.2021

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 1 – JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 248

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov:

1. **berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtového opatrenia č.1/2021;**
2. **schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 1/2021.**

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 1 – JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 249

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov:

1. **berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu 2022;**
2. **schvaľuje rozpočet obce na rok 2022 vrátane jeho programov v členení podľa ekonomickej rozpočtovej klasifikácie a podľa programovej štruktúry:**

a)	**bežné príjmy**	**5 045 868,80 EUR**
	bežné výdavky	**2 427 338,80 EUR**
b)	**kapitálové príjmy**	**154 120,00 EUR**
	kapitálové výdavky	**2 886 750,00 EUR**
c)	**finančné operácie príjmové**	**1 300 000,00 EUR**
	finančné operácie výdavkové	**83 300,00 EUR;**

3. **schvaľuje rozpočet rozpočtovej organizácie Základná škola podľa ekonomickej rozpočtovej klasifikácie a podľa programovej štruktúry na rok 2022:**

vlastné bežné príjmy	**85 200,00 EUR**
bežné výdavky celkom	**1 187 800,00 EUR**
v tom:	
Prenesené RO s právnou subjektivitou	**934 600,00 EUR**
Originálne RO s právnou subjektivitou	**168 000,00 EUR**
Originálne RO zapojenie vlastné príjmy	**85 200,00 EUR**

4. **berie na vedomie rozpočet obce Miloslavov na roky 2023 a 2024.**

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 1 – JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

<u>Uznesenie č. 250</u>

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje VZN č.3/2021 o určení nových názvov ulíc v obci Miloslavov

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 1 – JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 251

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov v súlade s ust. Čl. II bod 2.4 písm. o) VZN obce Miloslavov č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov (ďalej len „VZN č. 1/2020") a čl. III bod 3.1 a 3.2 VZN č. 1/2020 schvaľuje návrh kúpnej zmluvy medzi zmluvnými stranami:
Predávajúci: Willy & Black s.r.o., so sídlom Agátová 4/D, 841 01 Bratislava – Dúbravka, SR IČO: 52 561 631,
Kupujúci: Obec Miloslavov, so sídlom obecného úradu: Radničné nám. 181/1, 900 42 Miloslavov, SR, IČO: 00 304 948.
Predmetom úpravy kúpnej zmluvy je prevod vlastníckeho práva k predmetu prevodu. Predmetom prevodu je nehnuteľný majetok - novostavba MŠ Miloslavov na Bottovej ulici, vrátane pozemkov prináležiacich k stavbe a vybavenia stavby a parkovacích miest podľa špecifikácie upravenej v kúpnej zmluve nasledovne:

- Pozemok parc. reg. „C" KN č.480/885 o výmere 505 m², druh pozemku: Ostatné plochy, podiel 1/1,
- Pozemok parc. reg. „C" KN č.480/894 o výmere 24 m², druh pozemku: Ostatné plochy, podiel 1/1,
- Pozemok parc. reg. „C" KN č.480/975 o výmere 241 m², druh pozemku: Ostatné plochy, podiel 1/1,
- Pozemok parc. reg. „C" KN č. 521/314 o výmere 53 m², druh pozemku: Ostatné plochy, podiel 1/1,
- Pozemok parc. reg. „C" KN č. 521/396 o výmere 39 m², druh pozemku: Ostatné plochy, podiel 1/1,
- Pozemok parc. reg. „C" KN č. 521/397 o výmere 89 m², druh pozemku: Ostatné plochy, podiel 1/1,
- Pozemok parc. reg. „C" KN č. 521/398 o výmere 4 m², druh pozemku: Ostatné plochy, podiel 1/1,
- Pozemok parc. reg. „C" KN č. 521/401 o výmere 266 m², druh pozemku: Ostatné plochy, podiel 1/1,
- Pozemok parc. reg. „C" KN č. 521/403 o výmere 11 m², druh pozemku: Ostatné plochy, podiel 1/1,
- Pozemok parc. reg. „C" KN č. 521/406 o výmere 33 m², druh pozemku: Ostatné plochy, podiel 1/1,
- Pozemok parc. reg. „C" KN č. 521/310 o výmere 13 m², druh pozemku: Ostatné plochy, podiel 1/1,
- Pozemok parc. reg. „C" KN č. 521/311 o výmere 13 m², druh pozemku: Ostatné plochy, podiel 1/1,
- Pozemok parc. reg. „C" KN č. 521/312 o výmere 16 m², druh pozemku: Ostatné plochy, podiel 1/1,

predmetné nehnuteľnosti sa nachádzajú v katastrálnom území Miloslavov, obec Miloslavov, okres Senec, evidované okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na LV č. 3827, spolu o celkovej výmere 1307 m²-, z toho pozemky pre parkovacie miesta sú vo výmere 42 m².
Stavba je realizovaná na vyššie špecifikovaných pozemkoch na základe stavebného povolenia č.SU-5561-11049/2021/Me.
Súčasťou stavby je príslušenstvo v kúpnej zmluve špecifikované, ktoré je predmetom prevodu vlastníctva.
Kúpna cena je dohodnutá ako celková konečná vo výške: výške 908 714 EUR vrátane DPH, slovom deväťstoosemtisícsedemstoštrnásť eur celých (ďalej ako „Kúpna cena"). Kúpna cena pozemkov prináležiacich k stavbe je 218 000 EUR vrátane DPH, z toho cena pozemkov pod parkovacími miestami je 420 EUR vrátane DPH. Kúpna cena stavby je 690 714 EUR vrátane DPH.
Kúpna cena bude uhradená z prostriedkov poplatku za rozvoj.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 1 – JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 252

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní materiálu udeľuje súhlas na uzatvorenie Zmluvy o vedení účtovníctva a zabezpečení ekonomickej agendy od 01.01.2022 medzi zmluvnými stranami – Základnou školou, IČO 53 420 471 so sídlom Hlavná ulica 81/42, 900 42 Miloslavov zastúpenou PaedDr. Alenou Jančekovou a spoločnosťou Hybl Municipal, s.r.o. IČO: 53 514 918 so sídlom Zlatá 29, 974 05 Banská Bystrica zastúpenou Ing. Jaroslavou Hýblovou.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 1 – JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 253

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu ruší uznesenie č. 33/2021 z rokovania obecného zastupiteľstva dňa 11.03.2021.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 1 – JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 254

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje návrh Zmluvy o odplatnom prevode stavebného objektu SO 08 verejné osvetlenie v lokalite RZ 8 do vlastníctva obce Miloslavov medzi obcou Miloslavov, so sídlom Radničné námestie č.181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948 na strane nadobúdateľa a spoločnosťou: PROGRESSOR, s.r.o.., Komárnická 11, Bratislava – mest. časť Ružinov 821 03, IČO: 51 677 903 na strane prevádzajúceho za kúpnu cenu 1,- EUR. Predmetom prevodu podľa Zmluvy o odplatnom prevode je stavebný objekt SO 08 – Verejné osvetlenie, ktoré je súčasťou stavby „Technická infraštruktúra Miloslavov, lokalita RZ 8 - inžinierske siete a komunikácie".

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 1 – JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 255

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje Zmluvu o zabezpečení plnenia bezpečnostných opatrení a notifikačných povinností: EMELIX s.r.o., Štúrova 61, 900 01 Pezinok, IČO: 35804386

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 1 – JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 256

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu udeľuje súhlas s umiestnením a zhotovením stavby s pracovným označením „SC_KBV a IBV Miloslavov - A. Dvor RZ10" (optické pripojenie lokality RZ 10), ktorá sa po jej sprevádzkovaní stane súčasťou verejnej elektronickej komunikačnej siete prevádzkovanej spoločnosťou Slovak Telekom, a. s. podľa zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách (ďalej len „Zákon"), a to na pozemkoch vo vlastníctve obce Miloslavov parc. reg. „C" KN č. 436/1 a 436/2, LV 440, katastrálne územie Miloslavov (ďalej len „Stavba").
Pri realizácii Stavby bude použitých cca 294 m predmetných nehnuteľnosti s tým, že skutočný rozsah bude predmetom geodetického zamerania skutočného vyhotovenia stavby.
Jednorazová náhrada za obmedzenie užívania nehnuteľností vo vlastníctve obce bude v zmysle uplatneného nároku obce predmetom samostatnej dohody o primeranej jednorazovej náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľnosti vo vlastníctve obce.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 1 – JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 257

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje spôsob prenechania majetku obce Miloslavov do nájmu z dôvodov osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, a to do dočasného nájmu nájomcovi Jana Valašíková, Lipnická 290/37, 900 42 Dunajská Lužná. Predmetom nájmu je pozemok vo vlastníctve obce Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov parc. č. 410, katastrálne územie Miloslavov, za účelom napojenia stavby a dobudovania elektrickej prípojky NN. Doba nájmu je stanovená na dobu určitú max. 36 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy s výškou nájomného 1,00 - eur.
Obec postupuje pri dočasnom prenechaní Predmetu nájmu do užívania Nájomcovi v súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovení čl. 6 VZN č. 1/2020 v platnom znení, v zmysle ktorých sa jedná o dočasné prenechanie nehnuteľného majetku do dočasného užívania v dôsledku existencie dôvodov hodných osobitného zreteľa. Dôvodmi hodnými osobitného zreteľa v súlade s citovaným zákonným ustanovením je podpora osídľovania územia obce Miloslavov formou realizácie domovej výstavby - obydlia budúcich obyvateľov obce s možnosťou napojenia sa na existujúce rozvodné siete; v uvedených prípadoch je ekonomický záujem obce podstatne menší, ak nie zanedbateľný ako samotný prínos podpory bývania obyvateľov Miloslavova. Jedná sa o napojenie stavby, umiestnenej na parc. reg. „C" č. 274/15 a 274/6 na stĺp nachádzajúci sa na komunikácii parc. č. 410.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 1 – JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 258

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje spôsob prenechania majetku obce Miloslavov do nájmu z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojení s čl. VI bod 6.8 písm. c), 6.9 a 6.11 VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov, a to do dočasného nájmu nájomcovi: C-ON s.r.o., Priekopy 79, 821 08 Bratislava, IČO: 35 766 093. Predmetom nájmu je pozemok vo vlastníctve obce Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov parc. č. 426/75, 120, 426/37, katastrálne územie Miloslavov, za účelom výstavby stavebných objektov, menovite: SO 301.1 Rozšírenie verejného vodovodu a SO 301.2 Rozšírenie verejnej kanalizácie.
Doba nájmu je stanovená na dobu určitú max. 36 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy s výškou nájomného 1,00 - eur.
Obec postupuje pri dočasnom prenechaní Predmetu nájmu do užívania Nájomcovi v súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovení čl. 6 VZN č. 1/2020 v platnom znení, v zmysle ktorých sa jedná o dočasné prenechanie nehnuteľného majetku do dočasného užívania v dôsledku existencie dôvodov hodných osobitného zreteľa. Dôvodmi hodnými osobitného zreteľa v súlade s citovaným zákonným ustanovením je podpora obce Miloslavov realizovať investičné projekty verejnoprospešného charakteru na území obce, pri ktorých ekonomický záujem obce je podstatne menší, ak nie zanedbateľný ako samotný prínos investičného projektu.
Investičný projekt Nájomcu „MILOSLAVOV CONDOMÍNIUM 33" je projektom realizovaným vo verejnom záujme z pohľadu budovania technickej vybavenosti v obci Miloslavov.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 1 – JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 259

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje spôsob prenechania majetku obce Miloslavov do nájmu z dôvodov osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojení s čl. VI bod 6.8 písm. c), 6.9 a 6.11 VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov, a to do dočasného nájmu nájomcovi: C-ON s.r.o., Priekopy 79, 821 08 Bratislava, IČO: 35 766 093. Predmetom nájmu je pozemok vo vlastníctve obce Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov parc. č. 426/75, 426/72, 426/37, 426/60 - 69, katastrálne územie Miloslavov, za účelom výstavby stavebných objektov, menovite: SO 201 – Chodníky a spevnené plochy verejné, SO 202 Komunikácia verejná Broskyňová ulica.
Doba nájmu je stanovená na dobu určitú max. 36 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy s výškou nájomného 1,00 - eur.
Obec postupuje pri dočasnom prenechaní Predmetu nájmu do užívania Nájomcovi v súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovení čl. 6 VZN č. 1/2020 v platnom znení, v zmysle ktorých sa jedná o dočasné prenechanie nehnuteľného majetku do dočasného užívania v dôsledku existencie dôvodov hodných osobitného zreteľa. Dôvodmi hodnými osobitného zreteľa v súlade s citovaným zákonným ustanovením je podpora obce Miloslavov realizovať investičné projekty verejnoprospešného charakteru na území obce, pri ktorých ekonomický záujem obce je podstatne menší, ak nie zanedbateľný ako samotný prínos investičného projektu.
Investičný projekt Nájomcu „MILOSLAVOV CONDOMÍNIUM 33" je projektom realizovaným vo verejnom záujme z pohľadu budovania technickej vybavenosti v obci Miloslavov.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 1 – JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 260

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje objednávku na vypracovanie projektovej dokumentácie na stavbu „Obnova jubilejnej základnej školy Miloslavov - Miloslava" v celkovej výške 19 980,00 € s DPH pre zhotoviteľa: M Pro s.r.o., so sídlom Kadnárova 23, 831 52 Bratislava, IČO: 45911606, IČ DPH: SK 20 23 13 69 95.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

za: 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 1 – JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 261

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov v zmysle ustanovení čl. II bod 2.2. písm. m) a n) VZN č. 1/2020 v platnom znení, v spojení s čl. II bod 2.4 písm. e), schvaľuje Zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy o odbornom výkone prevádzky verejnej kanalizácie medzi Obcou Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948 ako budúcim vlastníkom a spoločnosťou Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s, Prešovská ul. č. 48, 826 46 Bratislava 29, IČO: 35 850 370 ako budúcim prevádzkovateľom. Zmluva bude odplatná, na dobu neurčitú.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 1 – JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 262

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov v zmysle ustanovení čl. II bod 2.2. písm. m) a n) VZN č. 1/2020 v platnom znení, v spojení s čl. II bod 2.4 písm. e), schvaľuje Zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy o odbornom výkone prevádzky verejného vodovodu medzi Obcou Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948 ako budúcim vlastníkom a spoločnosťou Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s, Prešovská ul. č. 48, 826 46 Bratislava 29, IČO: 35 850 370 ako budúcim prevádzkovateľom. Zmluva bude odplatná, na dobu neurčitú.

prítomní poslanci : 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
za: 6 – Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á,í, ý/: 1 – JUDr. Lucia Falbová

Uznesenie bolo schválené.

návrhová komisia:

Ing. Martin Majerech

overovateli

Ivan Húska

Milan Matušek

[redacted]

Ing. Jarmila Grujbárová,
poverená vedením OZ

[redacted]

starosta obce:
Milan B a ď a n s k ý

Priloha_1_k_uzneseniu_245_2021_14122021

KONTROLA PLNENIA ÚLOH Z UZNESENÍ Z ROKOVANÍ OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

ZA 2021

Číslo uznesenia	Predmet uznesenia	Prijaté	Splnené -ako?	Dátum splnenia	Nesplnené - dôvod
171/2021	Obecné zastupiteľstvo v Miloslavove schvaľuje: a, návrhovú komisiu: Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., b, návrh programu rokovania a overovateľa zápisnice a uznesení: Ivan Húska, Milan Matušek	23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021 dňa 01.12.2021	-	-
172/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie plnenie uznesení zo zasadnutí obecného zastupiteľstva a kontrolu plnenia úloh zo zápisníc. Tabuľka je neoddeliteľnou prílohou č. 1 k uzneseniam.	23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021 dňa 01.12.2021	-	-
173/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov berie na vedomie: a) informácia o podielových daniach a financiách k 31.10.2021 a 8.11.2021 b) informácia o splácaní istín úverov k 31.10.2021 c) informácia o splácaní úrokov k úverom k 31.10.2021 d) informácia o prijatých faktúrach od 23.09.2021 do 03.11.2021 e) informácia o použití poplatku za rozvoj k 31.10.2021 informácia o použití poplatku za rozvoj 2018-2021 f) informácia o výmeroch: daň z nehnuteľností, pes, PzR k 18.11.2021 g) informácia o plnení a čerpaní rozpočtu k 16.11.2021	23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021 dňa 01.12.2021	-	-
174/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie ekonomické informácie Základnej školy k 31.10.2021.	23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021 dňa 01.12.2021	-	-
175/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie stav projektov obce Miloslavov k 19.11.2021 a schvaľuje ich úpravu a doplnenie podľa odporúčania Komisie pre rozvoj obce zo dňa 22.11.2021 uvedené v zápisnici.	23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021 dňa 01.12.2021	-	-
176/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2021 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce.	23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021 dňa 01.12.2021	-	-
177/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje delegovanie zástupcu zriaďovateľa obce Miloslavov do Rady školy pri Materskej škole Miloslavov: Ing. Tatianu Cabalovú, PhD.	23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021 dňa 01.12.2021	-	-
178/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje delegovanie zástupcu zriaďovateľa obce Miloslavov do Rady školy pri Materskej škole Miloslavov: Alenu Černayovú.	23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021 dňa	-	-

			01.12.2021		
179/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje delegovanie zástupcu zriaďovateľa obce Miloslavov do Rady školy pri Materskej škole Miloslavov: Hanu Pokornú.	23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021 dňa 01.12.2021	-	-
180/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje delegovanie zástupcu zriaďovateľa obce Miloslavov do Rady školy pri Materskej škole Miloslavov: Kvetoslavu Jašurovú.	23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021 dňa 01.12.2021	-	-
181/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu deklaruje existenciu faktického nájmu nájomného bytu č. 4 v bytovom dome súpis. č. 999 v obci Miloslavov nájomcovi: p. Karin Képesiová, bytom: Nová ulica 999/10, Miloslavov – Alžbetin Dvor v období od 01.04.2021 do uzavretia nájomnej zmluvy s účinnosťou od 01.12.2021. Obecné zastupiteľstvo potvrdzuje, že za obdobie trvania faktického nájmu od. 01.04.2021 do 30.11.2021 boli uhradené peňažné sumy inak zodpovedajúce sume nájmu a sume úhrad spojených s užívaním bytu v celkovej sume 1.760,- Eur.	23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021 dňa 01.12.2021	-	-
182/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje nájomnú zmluvu na byt č. 4 v bytovom dome obce, súpisné č. 999 v časti Alžbetin Dvor na dobu určitú od 1.12.2021 do 30.11.2024 s nájomcom, Képesiová Karin, bytom: Nová ulica 999/10, Miloslavov – Alžbetin Dvor	23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021 dňa 01.12.2021	-	-
183/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje nájomnú zmluvu na byt č. 5 v bytovom dome obce Miloslavov, súpisné č. 999 v časti Alžbetin Dvor na dobu určitú od 1.1.2022 do 31.12.2025 s nájomcom, Kučerová Lucia, bytom Nová ul. 999/12, 90042 Miloslavov.	23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021 dňa 01.12.2021	-	-
184/2021	Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí a po prerokovaní predložených materiálov v súlade s ustanoveniami čl. II bod 2.4 písm. j) VZN obce Miloslavov č. 1/2020 schvaľuje nadobudnutie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu, a to na základe zmluvy o zriadení vecného bremena medzi oprávneným - obec Miloslavov, so sídlom obecného úradu Radničné nám. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948 (oprávnený) a povinným, Vikinela s.r.o., Lesná 550, 900 42 Miloslavov, IČO: 46 001 263, AGROBART spol. s.r.o., Heydukova 15, 811 08 Bratislava, IČO: 35 851 511, Prešporská realitná spoločnosť s.r.o., Mliekárenská 13, 821 09 Bratislava, IČO: 35 804 912, Cigánik Roman, Sklabinská 7520/8, 831 06 Bratislava, Dátum nar.: 9.1.1975 (povinný) ako vlastníkom pozemkov • LV č. 2508 parcela „C" – KN č. 426/212, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 1162 m² v podiele 1/3 • LV č. 2719 parcela „C" – KN č. 426/126, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 2317 m² v podiele 1/3	23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021 dňa 01.12.2021	-	-

	• LV č. 2718 parcela „C" – KN č. 426/127, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 266 m² v podiele 1/3. • LV č. 2718 parcela „C" – KN č. 426/246, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 352 m² v podiele 1/3. • LV č. 2718 parcela „C" – KN č. 426/237, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 355 m² v podiele 1/3. • LV č. 2718 parcela „C" – KN č. 426/228, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 357 m² v podiele 1/3. • LV č. 2991 parcela „C" – KN č. 426/173, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 276 m² v podiele 1/1 katastrálne územie Miloslavov, vlastnícke právo evidované Okresným úradom Senec odborom katastrálnym. Právu zodpovedajúcemu vecnému bremenu zodpovedá záväzok povinného na zaťaženej nehnuteľnosti strpieť a) zriadenie a uloženie stavebného objektu „SO 09Verejné osvetlenie", b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukciu, modernizáciu a akékoľvek iné stavebné a iné úpravy na stavebnom objekte uvedenom v písm. a), c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu činností uvedených v písm. a) a b), d) bez súhlasu vlastníka verejného osvetlenia neumiestňovať nad verejným osvetlením trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup ku verejnému osvetleniu, alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav, oplotenie a povrchové úpravy realizovať ľahko rozoberateľným spôsobom k zaťaženej nehnuteľnosti parcela „C" – KN č. 426/212, 426/126, 426/127, 426/246, 426/237, 426/228, 426/173, druh pozemku: ostatná plocha katastrálne územie Miloslavov, vlastnícke právo evidované Okresným úradom Senec odborom katastrálnym na LV č. 2508, 2719, 2718 a 2991 v prospech oprávneného, obec Miloslavov, Radničné nám. č. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948. Vecné bremeno sa zriaďuje za jednorazovú odplatu rovnajúcu sa sume 1,- EUR (slovom: jeden eur) plus príslušná sadzba DPH (ďalej len „odplata") v prospech účtu každého z povinných splatnú do 30 dní po tom, ako príslušný okresný úrad, katastrálny odbor rozhodne o povolení vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu v prospech oprávneného. Všetky náklady na zriadenie vecného bremena znášajú povinní.				
185/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje návrh Zmluvy o odplatnom prevode stavebného objektu SO 09 - Verejné	23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021 dňa	-	-

	osvetlenie, Vinna Alej do vlastníctva obce Miloslavov medzi obcou Miloslavov, so sídlom Radničné námestie č.181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948 na strane nadobúdateľa a spoločnosťami: Vikinela s.r.o., Lesná 550, 900 42 Miloslavov, IČO: 46 001 263, AGROBART spol. s.r.o., Heydukova 15, 811 08 Bratislava, IČO: 35 851 511, Prešporská realitná spoločnosť s.r.o., Mliekárenská 13, 821 09 Bratislava, IČO: 35 804 912 (predávajúci) na strane prevádzajúceho za kúpnu cenu 3,60 EUR vrátane DPH. Predmetom prevodu podľa Zmluvy o odplatnom prevode je stavebný objekt SO 09 – Verejné osvetlenie ktorý je súčasťou stavby „IBV Miloslavov – Vinna alej". Stavebný objekt titulom zmluvy nadobudne obec Miloslavov do svojho vlastníctva a prevezme jeho správu. Uznesenie nenadobudne účinnosť skôr, ako budú všetky záväzky predávajúcich vo vzťahu k obci Miloslavov v súlade s bodom 6 *„Zásad preberania miestnych komunikácií a verejného osvetlenia do vlastníctva obce Miloslavov v znení uznesenia č. 126/2020"* vysporiadané.		01.12.2021		
186/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu v súlade s ust. § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s čl. II bod 2.2 písm. h) a 2.4 písm. j) Všeobecne záväzného nariadenia obce Miloslavov č. 1/2020 v znení dodatkov schvaľuje nadobudnutie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu, a to na základe zmluvy o zriadení vecného bremena medzi oprávneným - obec Miloslavov, so sídlom obecného úradu Radničné nám. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948 (oprávnený) a povinným, spoločnosťou RTP 01 s.r.o., Záborského 42, 831 03 Bratislava, IČO: 47 590 742 (povinný) ako vlastníkom pozemku parcela „C" – KN č. 185/298, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 8180 m2 katastrálne územie Miloslavov, vlastnícke právo evidované Okresným úradom Senec odborom katastrálnym na LV č. 2419. Právu zodpovedajúcemu vecnému bremenu zodpovedá záväzok povinného na zaťaženej nehnuteľnosti strpieť a) zriadenie a uloženie stavebného objektu „SO 08 Verejné osvetlenie", b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukciu, modernizáciu a akékoľvek iné stavebné a iné úpravy na stavebnom objekte uvedenom v písm. a), c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu činností uvedených v písm. a) a b), d) bez súhlasu vlastníka verejného osvetlenia neumiestňovať nad verejným osvetlením trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup ku verejnému osvetleniu, alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav, oplotenie a povrchové úpravy realizovať ľahko rozoberateľným spôsobom k zaťaženej nehnuteľnosti parcela „C" – KN č. 185/298, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 8180 m2 katastrálne územie Miloslavov,	23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021 dňa 01.12.2021	-	-

	vlastnícke právo evidované Okresným úradom Senec odborom katastrálnym na LV č. 2419 v prospech oprávneného, obec Miloslavov, Radničné nám. č. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948. Odplata za zriadenie vecného bremena: 1,- EUR vr. DPH. Všetky náklady na zriadenie vecného bremena znáša povinný.				
187/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje návrh Zmluvy o odplatnom prevode stavebného objektu SO 08 verejné osvetlenie, RZ 1-2 do vlastníctva obce Miloslavov uzatvorenou medzi obcou Miloslavov, so sídlom Radničné námestie č.181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948 na strane nadobúdateľa a spoločnosťou: RTP 01 s.r.o., Záborského 42, 831 03 Bratislava, IČO: 47 590 742 na strane prevádzajúceho za kúpnu cenu 1,- EUR vr. DPH. Predmetom prevodu podľa Zmluvy o odplatnom prevode je stavebný objekt SO 08 – Verejné osvetlenie ktorý je súčasťou stavby „IBV Alžbetin Dvor II, Miloslavov" lokalita RZ 1-2.".	23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021 dňa 01.12.2021	-	-
188/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu v súlade s ustanoveniami čl. II bod 2.4 písm. j) VZN obce Miloslavov č. 1/2020 schvaľuje nadobudnutie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu, a to na základe zmluvy o zriadení vecného bremena medzi oprávneným - obec Miloslavov, so sídlom obecného úradu Radničné nám. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948 (oprávnený) a povinným, spoločnosťou FALBAU TRADE, s.r.o., so sídlom Súmračná 1282/19, 900 42 Miloslavov, IČO: 50 307 100 (povinný) ako vlastníkom pozemku parcela „C" – KN č. 148/10, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 2843 m2 katastrálne územie Miloslavov, vlastnícke právo evidované Okresným úradom Senec odborom katastrálnym na LV č. 2431. Právu zodpovedajúcemu vecnému bremenu zodpovedá záväzok povinného na zaťaženej nehnuteľnosti strpieť a) zriadenie a uloženie stavebného objektu „SO 07 Verejné osvetlenie", b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukciu, modernizáciu a akékoľvek iné stavebné a iné úpravy na stavebnom objekte uvedenom v písm. a), c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu činností uvedených v písm. a) a b), d) bez súhlasu vlastníka verejného osvetlenia neumiestňovať nad verejným osvetlením trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup ku verejnému osvetleniu, alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav, oplotenie a povrchové úpravy realizovať ľahko rozoberateľným spôsobom k zaťaženej nehnuteľnosti parcela „C" – KN č. 148/10, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 2843 m2 katastrálne územie Miloslavov,	23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021 dňa 01.12.2021	-	-

	vlastnícke právo evidované Okresným úradom Senec odborom katastrálnym na LV č. 2431 v prospech oprávneného, obec Miloslavov, Radničné nám. č. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948. Odplata za zriadenie vecného bremena: 1,- EUR vr. DPH. Všetky náklady na zriadenie vecného bremena znáša povinný.				
189/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje návrh Zmluvy o odplatnom prevode stavebného objektu SO 07 verejné osvetlenie, RZ 13-I do vlastníctva obce Miloslavov uzatvorenou medzi obcou Miloslavov, so sídlom Radničné námestie č.181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948 na strane nadobúdateľa a spoločnosťou: FALBAU TRADE s.r.o., Súmračná 1282/19, 900 42 Miloslavov, IČO: 50 307 100 na strane prevádzajúceho za kúpnu cenu 1,- EUR vr. DPH. Predmetom prevodu podľa Zmluvy o odplatnom prevode je stavebný objekt SO 07 – Verejné osvetlenie ktorý je súčasťou stavby „Technická infraštruktúra Miloslavov lokalita RZ_13-I".	23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021 dňa 01.12.2021	-	-
190/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje podpis zmluvy o spolupráci a finančných príspevkoch na projekt Rekonštrukcia Lesnej ulice a priľahlých spevnených povrchov so záujemcom o spoluprácu:Lemons s.r.o., Lietavská 3066/10, 851 06 Bratislava, v zast. Mgr. Peter Melišík, konateľ a Martin Pauček, konateľ. Výška príspevku je určená podielom záujemcom riešeného územia k celkovej ploche RZ 9 a 10Lemons s.r.o, veľkosť podielu 0,39%. Príspevok je splatný v dvoch splátkach, prvá splátka predstavuje 80% podiel z predpokladanej sumy, ktorá je splatná do 7 dní od podpisu dohody, druhá splátka bude vypočítaná ako doplatok do podielu zo skutočnej, vysúťaženej ceny diela, splatná v čase podpisu ZoD	23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021 dňa 01.12.2021	-	-
191/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje spôsob prenechania majetku obce Miloslavov do nájmu z dôvodov osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa čl. VI VZN č. 1/2020, a to do dočasného nájmu nájomcovi: LEMONS s.r.o., Lietavská 3066/10, 851 06 Bratislava, IČO: 53152590. Predmetom nájmu sú pozemky vo vlastníctve obce Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov parc. č. 436/1 a 480/5, katastrálne územie Miloslavov, za účelom výstavby stavebných objektov, menovite: Elektrická NN prípojka a plynová STL prípojka, a to výlučne v rozsahu nevyhnutnom pre realizáciu predmetných inžinierskych sietí. Doba nájmu je stanovená na dobu určitú max. 36 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy s výškou nájomného 1,00 EUR vr. DPH. Obec postupuje pri dočasnom prenechaní Predmetu nájmu do užívania Nájomcovi v súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovení čl. 6 VZN č. 1/2020 v platnom znení, v zmysle ktorých sa jedná o dočasné prenechanie nehnuteľného majetku do dočasného užívania v dôsledku existencie dôvodov hodných osobitného zreteľa. Dôvodmi hodnými osobitného zreteľa v súlade s citovaným zákonným ustanovením je podpora obce Miloslavov realizovať investičné projekty verejnoprospešného	23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021 dňa 01.12.2021	-	-

	charakteru na území obce, pri ktorých ekonomický záujem obce je podstatne menší, ak nie zanedbateľný ako samotný prínos investičného projektu. Investičný projekt Nájomcu „Miloslavov Housing" je projektom realizovaným vo verejnom záujme z pohľadu budovania technickej vybavenosti v obci Miloslavov.				
192/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje nájomnú zmluvu pre investora OC Miloslavov s.r.o., Súmračná 1282/19, 900 42 Miloslavov, IČO:48 238 431, predmetom ktorej je dočasný prenájom pozemkov vo vlastníctve obce Miloslavov LV 440, parcely reg. „C" KN 120, 124, 420/9, 514/1 a 514/2 katastrálne územie Miloslavov, pre realizáciu stavby „Technická infraštruktúra Obec Miloslavov, cesta III./1054 – Prepojovací chodník – Lipové námestie/ OC MILOSLAVOV". Na stavbu je vydané územné rozhodnutie č. SÚ-3484-6124/2021/KK zo dňa 15.06.2021.. Doba nájmu je stanovená na dobu určitú max. 36 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy s výškou nájomného 1,00 EUR vr. DPH.	23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021 dňa 01.12.2021	-	-
193/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje nájomnú zmluvu pre investora: Združenie obcí Horného Žitného ostrova v odpadovom hospodárstve so sídlom v Šamorine, Gazdovský rad 37/A, 931 01 Šamorín, v zastúpení: Gabrielom Bárdosom, IČO: 34 074 694, predmetom ktorej je prenájom pozemkov, vo vlastníctve obce Miloslavov, parcela číslo 170/61. Doba nájmu je stanovená na dobu určitú max. 5 rokov odo dňa účinnosti zmluvy s výškou nájomného 1,00 EUR vr. DPH.	23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021 dňa 01.12.2021	-	-
194/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov v súlade s ust. Čl. III bod 2.4 písm. o) VZN obce Miloslavov č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov a čl. III bod 3.1 a 3.2 VZN č. 1/2020 schvaľuje návrh Zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy medzi zmluvnými stranami: Budúci predávajúci: Willy & Black s.r.o., so sídlom Agátová 4/D, 841 01 Bratislava – Dúbravka, SR IČO: 52 561 631, Budúci kupujúci: Obec Miloslavov, so sídlom obecného úradu: Radničné nám. 181/1, 900 42 Miloslavov, SR, IČO: 00 304 948. Súčasťou ZoBKZ je znenie Kúpnej zmluvy a jej podstatných náležitostí. Predmetom úpravy ZoBKZ je záväzok zmluvných strán uzavrieť budúcu kúpnu zmluvu, ktorej predmetom je prevod vlastníctva v zmysle budúcej kúpnej zmluvy: nehnuteľný majetok - novostavba MŠ Miloslavov na Bottovej ulici, vrátane pozemkom prináležiacich k stavbe a vybavenia stavby a parkovacích miest podľa špecifikácie upravenej v ZoBKZ nasledovne: - Pozemok parc.reg. „C" KN č.480/885 o výmere 505 m², druh pozemku: Ostatné plochy, - Pozemok parc.reg. „C" KN č.480/894 o výmere 24 m²,	23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021 dňa 01.12.2021	-	-

	druh pozemku: Ostatné plochy, - Pozemok parc.reg. „C" KN č.480/975 o výmere 241 m², druh pozemku: Ostatné plochy, - Pozemok parc.reg. „C" KN č. 521/314 o výmere 53 m², druh pozemku: Ostatné plochy, - Pozemok parc reg. „C" KN č. 521/396 o výmere 39 m², druh pozemku: Ostatné plochy, - Pozemok parc.reg. „C" KN č. 521/397 o výmere 89 m², druh pozemku: Ostatné plochy, - Pozemok parc.reg. „C" KN č. 521/398 o výmere 4 m², druh pozemku: Ostatné plochy, - Pozemok parc.reg. „C"KN č. 521/401 o výmere 266 m², druh pozemku: Ostatné plochy, - Pozemok parc.reg. „C" KN č. 521/403 o výmere 11 m², druh pozemku: Ostatné plochy, - Pozemok parc.reg. „C" KN č. 521/406 o výmere 33 m², druh pozemku: Ostatné plochy, - Pozemok parc.reg. „C" KN č. 521/310 o výmere 13 m², druh pozemku: Ostatné plochy, - Pozemok parc.reg. „C" KN č. 521/311 o výmere 13 m², druh pozemku: Ostatné plochy, - Pozemok parc.reg. „C" KN č. 521/312 o výmere 16 m², druh pozemku: Ostatné plochy, predmetné nehnuteľnosti sa nachádzajú v katastrálnom území Miloslavov, obec Miloslavov, okres Senec, evidované okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na LV č. 3827, spolu o celkovej výmere 1307 m², z toho pozemky pre parkovacie miesta sú vo výmere 42 m². Stavba je realizovaná na vyššie špecifikovaných pozemkoch na základe stavebného povolenia č.SU-5561-11049/2021/Me. Súčasťou stavby je príslušenstvo v ZoBKZ špecifikované, ktoré je predmetom budúceho prevodu vlastníctva. Budúca kúpna cena je dohodnutá ako celková konečná vo výške: výške 908 714 EUR celých vrátane DPH. Kúpna cena pozemkov prináležiacich k stavbe je 218 000 EUR vrátane DPH, z toho cena pozemkov pod parkovacími miestami je 420 EUR vrátane DPH. Kúpna cena stavby je 690 714 EUR vrátane DPH. Kúpna cena bude uhradená z prostriedkov: z príjmov obce, z poplatku za rozvoj.				
195/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu na základe ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 6a ods. 1 písm. a) ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a článku VII ods. 7.7 a 7.8 VZN 1/2020 Zásad hospodárenia s majetkom obce schvaľuje Zmluvu o zverení majetku Obce Miloslavov do správy Základnej školy sídlo: Hlavná ulica 81/42, 900 42 Miloslavov podľa predloženého návrhu.	23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021 dňa 01.12.2021	-	-
196/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu v súlade s čl. 9 bod 16 Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva Obce Miloslavov ruší uznesenie č. 141/2021 z rokovania obecného zastupiteľstva dňa 12.08.2021.	23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021 dňa 01.12.2021	-	-

197/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje spôsob nakladania s majetku obce Miloslavov podľa ust. § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s čl. II bod 2.2 písm. h) a 2.4 písm. j) Všeobecne záväzného nariadenia obce Miloslavov č. 1/2020 v znení dodatkov zriadením vecných bremien v prospech oprávneného z vecného bremena: Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518. Zaťaženými nehnuteľnosťami sú: - pozemok parcela registra „C", p.č. 120 k.ú. Miloslavov, druh pozemku – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1555 m2; - pozemok parcela registra „C", p.č. 426/37 k.ú. Miloslavov, druh pozemku – Orná pôda o výmere 614 m2; - pozemok parcela registra „C", p.č. 426/60 k.ú. Miloslavov, druh pozemku – Orná pôda o výmere 115 m2; - pozemok parcela registra „C", p.č. 426/72 k.ú. Miloslavov, druh pozemku – Orná pôda o výmere 9 m2; - pozemok parcela registra „C", p.č. 426/75 k.ú. Miloslavov, druh pozemku – Orná pôda o výmere 28 m2; - pozemok parcela registra „C", p.č. 426/103 k.ú. Miloslavov, druh pozemku – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 278 m2; - pozemok parcela registra „C", p.č. 426/107 k.ú. Miloslavov, druh pozemku – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 951 m2; ktoré sú výlučným vlastníctvom v podiele 1/1 obce Miloslavov, evidované Správou katastra Senec na LV č. 440, katastrálne územie Miloslavov, obec Miloslavov, okres Senec (ďalej ako „Zaťažená nehnuteľnosť"). Výmera vecných bremien je vymedzená overeným Geometrickým plánom 162/2021, úradne overeným 11.08.2021 pod číslom G1-1231/21 a zodpovedá jej 1436 m2. Zriadenie vecného bremena na Zaťažených nehnuteľnostiach sa uskutoční na základe písomnej Zmluvy o zriadení vecných bremien, na dobu neurčitú, bezodplatne, a to z dôvodov, ktoré uznalo obecné zastupiteľstvo ako dôvody hodné zaťaženia nehnuteľností vecným bremenom bezodplatne.	23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021 dňa 01.12.2021	-	-
198/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje: použitie prostriedkov rezervného fondu obce na kapitálové výdavky v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, konkrétne na: - Prístavba administratívnej budovy obce vo výške 223 641,63 Eur - Rekonštrukcia klientskej zóny v administratívnej budove obce vo výške 22 295,77 Eur - Kuchynská linka v administratívnej budove obce vo výške 3 405,47 Eur - Elektronický zabezpečovací systém administratívnej budovy vo výške 3 750,00 Eur	23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021 dňa 01.12.2021	-	-
199/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje: použitie prostriedkov rezervného fondu obce na bežné výdavky v zmysle	23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021	-	-

	ustanovenia § 10 odsek 9 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vo výške 3 020,00 Eur vrátane DPH na odstránenie havarijného stavu majetku obce, rekonštrukcia kuchyne školskej jedálne pri materskej škole na Centrálnej ulici 87/9.		dňa 01.12.2021		
200/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu v súlade s ust. § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí schvaľuje záujem obce previesť vlastnícke právo k nehnuteľnému majetku v správe a výlučnom vlastníctve obce Miloslavov parc. č. 406/1 o výmere 110 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v katastrálnom území Miloslavov, okres Senec, zapísanom na liste vlastníctva č. 440 žiadateľovi: Mgr. Boris Dunčko, Veterná 23/5, 034 01 Ružomberok, spôsob predaja podľa § 9a ods. 1 písm. c) v spojení s ods. 5 zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, priamym predajom. Predmet prevodu bude odčlenený geometrickým plánom. Všetky náklady prevodu vlastníctva, vrátane nákladov na vyhotovenie geometrického plánu pre predmet prevodu, vyhotovenie znaleckého posudku ako aj všetky správne poplatky znáša kupujúci.	23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021 dňa 01.12.2021	-	-
201/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje vianočný príspevok vo forme poukážky seniorom vo veku 65 rokov a viac s trvalým pobytom v obci Miloslavov na nákup v prevádzkach potravín: Potraviny M + M a Potraviny DOMA v sume 20 € na osobu s možnosťou využitia do 31.01.2022.	23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021 dňa 01.12.2021	-	-
202/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje príspevok vo forme poukážky seniorom vo veku 65 rokov a viac s trvalým pobytom v obci Miloslavov na nákup v lekárni v obci v sume 10 € na osobu s možnosťou využitia do 31.01.2022.	23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021 dňa 01.12.2021	-	-
203/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu-žiadosti Obce Most pri Bratislave zo dňa 29.10.2021 o uzatvorenie dohody o spoločnom školskom obvode pre školský rok 2022/2023 z dôvodu vysokého počtu detí pre nadchádzajúci školský rok uvádza, že rozumie situácii v obci Most pri Bratislave, ale Obec Miloslavov je napriek svojej snahe o každoročné zvyšovanie kapacít základnej školy v podobnej situácii, preto obecné zastupiteľstvo nesúhlasí s uzatvorením takejto dohody.	23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021 dňa 01.12.2021	-	-
204/2021		23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021 dňa 01.12.2021	-	-
205/2021		23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021 dňa 01.12.2021	-	-

206/2021		23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021 dňa 01.12.2021	-	-
207/2021		23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021 dňa 01.12.2021	-	-
208/2021		23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021 dňa 01.12.2021	-	-
209/2021		23.11.2021	Zrušené uznesením OZ č. 211/2021 dňa 01.12.2021	-	-
210/2021	Obecné zastupiteľstvo v Miloslavove schvaľuje: a, návrhovú komisiu: Ing. Renáta Bačová, LL.M., Ing. Tatiana Cabalová, PhD., b, návrh programu rokovania a overovateľa zápisnice a uznesení: Ivan Húska, Milan Matušek	1.12.2021	-	-	-
211/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí z dôvodu zistenia, že postup prijímania uznesení obecného zastupiteľstva dňa 23.11.2021 bol v rozpore s ustanovením § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, v záujme zachovania zákonnosti a právnej istoty a v súlade s čl. 9 bod 16 Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva Obce Miloslavova ruší v celom rozsahu uznesenia OZ č. 171 – 209 schválené dňa 23.11.2021.	1.12.2021	Zrušené, Zápisnica zverejnená	-	-
212/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie plnenie uznesení zo zasadnutí obecného zastupiteľstva a kontrolu plnenia úloh zo zápisníc. Tabuľka je neoddeliteľnou prílohou č. 1 k uzneseniam.	1.12.2021	Zverejnené na web stránke po podpísaní 2.12.2021	-	-
213/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov berie na vedomie: a) informácia o podielových daniach a financiách k 31.10.2021 a 8.11.2021 b) informácia o splácaní istín úverov k 31.10.2021 c) informácia o splácaní úrokov k úverom k 31.10.2021 d) informácia o prijatých faktúrach od 23.09.2021 do 03.11.2021 e) informácia o použití poplatku za rozvoj k 31.10.2021 informácia o použití poplatku za rozvoj 2018-2021 f) informácia o výmeroch: daň z nehnuteľností, pes, PzR k 18.11.2021 g) informácia o plnení a čerpaní rozpočtu k 16.11.2021	1.12.2021	Na vedomie	-	-
214/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie	1.12.2021	Na vedomie	-	-

	ekonomické informácie Základnej školy k 31.10.2021.				
215/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie stav projektov obce Miloslavov k 19.11.2021 a schvaľuje ich úpravu a doplnenie podľa odporúčania Komisie pre rozvoj obce zo dňa 22.11.2021 uvedené v zápisnici.	1.12.2021			
216/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2021 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce.	1.12.2021			
217/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje delegovanie zástupcu zriaďovateľa obce Miloslavov do Rady školy pri Materskej škole Miloslavov: Ing. Tatianu Cabalovú, PhD.	1.12.2021			
218/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje delegovanie zástupcu zriaďovateľa obce Miloslavov do Rady školy pri Materskej škole Miloslavov: Alenu Černayovú.	1.12.2021			
219/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje delegovanie zástupcu zriaďovateľa obce Miloslavov do Rady školy pri Materskej škole Miloslavov: Hanu Pokornú.	1.12.2021			
220/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje delegovanie zástupcu zriaďovateľa obce Miloslavov do Rady školy pri Materskej škole Miloslavov: Kvetoslavu Jašurovú.	1.12.2021			
221/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu deklaruje existenciu faktického nájmu nájomného bytu č. 4 v bytovom dome súpis. č. 999 v obci Miloslavov nájomcovi: p. Karin Képesiová, bytom: Nová ulica 999/10, Miloslavov – Alžbetin Dvor v období od 01.04.2021 do uzavretia nájomnej zmluvy s účinnosťou od 01.12.2021. Obecné zastupiteľstvo potvrdzuje, že za obdobie trvania faktického nájmu od. 01.04.2021 do 30.11.2021 boli uhradené peňažné sumy inak zodpovedajúce sume nájmu a sume úhrad spojených s užívaním bytu v celkovej sume 1.760,- Eur.	1.12.2021			
222/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje nájomnú zmluvu na byt č. 4 v bytovom dome obce, súpisné č. 999 v časti Alžbetin Dvor na dobu určitú od 1.12.2021 do 30.11.2024 s nájomcom, Képesiová Karin, bytom: Nová ulica 999/10, Miloslavov – Alžbetin Dvor	1.12.2021			
223/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje nájomnú zmluvu na byt č. 5 v bytovom dome obce, súpisné č. 999 v časti Alžbetin Dvor na dobu určitú od 1.1.2022 do 31.12.2025 s nájomcom, Kučerová Lucia, bytom Nová ul. 999/12, 90042 Miloslavov.	1.12.2021			
224/2021	Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí a po prerokovaní predložených materiálov v súlade s ustanoveniami čl. II bod 2.4 písm. j) VZN obce Miloslavov č. 1/2020 schvaľuje nadobudnutie	1.12.2021			

	práva zodpovedajúceho vecnému bremenu, a to na základe zmluvy o zriadení vecného bremena medzi oprávneným - obec Miloslavov, so sídlom obecného úradu Radničné nám. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948 (oprávnený) a povinným, Vikinela s.r.o., Lesná 550, 900 42 Miloslavov, IČO: 46 001 263, AGROBART spol. s.r.o., Heydukova 15, 811 08 Bratislava, IČO: 35 851 511, Prešporská realitná spoločnosť s.r.o., Mliekárenská 13, 821 09 Bratislava, IČO: 35 804 912, Cigánik Roman, Sklabinská 7520/8, 831 06 Bratislava, Dátum nar.: 9.1.1975 (povinný) ako vlastníkom pozemkov • LV č. 2508 parcela „C" – KN č. 426/212, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 1162 m² v podiele 1/3 • LV č. 2719 parcela „C" – KN č. 426/126, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 2317 m² v podiele 1/3 • LV č. 2718 parcela „C" – KN č. 426/127, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 266 m² v podiele 1/3. • LV č. 2718 parcela „C" – KN č. 426/246, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 352 m² v podiele 1/3. • LV č. 2718 parcela „C" – KN č. 426/237, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 355 m² v podiele 1/3. • LV č. 2718 parcela „C" – KN č. 426/228, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 357 m² v podiele 1/3. • LV č. 2991 parcela „C" – KN č. 426/173, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 276 m² v podiele 1/1 katastrálne územie Miloslavov, vlastnícke právo evidované Okresným úradom Senec odborom katastrálnym. Právu zodpovedajúcemu vecnému bremenu zodpovedá záväzok povinného na zaťaženej nehnuteľnosti strpieť a) zriadenie a uloženie stavebného objektu „SO 09Verejné osvetlenie", b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukciu, modernizáciu a akékoľvek iné stavebné a iné úpravy na stavebnom objekte uvedenom v písm. a), c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu činností uvedených v písm. a) a b), d) bez súhlasu vlastníka verejného osvetlenia neumiestňovať nad verejným osvetlením trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup ku verejnému osvetleniu, alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav, oplotenie a povrchové úpravy realizovať ľahko rozoberateľným spôsobom k zaťaženej nehnuteľnosti parcela „C" – KN č. 426/212, 426/126, 426/127, 426/246, 426/237, 426/228, druh pozemku: ostatná plocha katastrálne územie Miloslavov, vlastnícke právo evidované Okresným úradom Senec odborom katastrálnym na LV č. 2508,				

	2719 a 2718 v prospech oprávneného, obec Miloslavov, Radničné nám. č. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948. Vecné bremeno sa zriaďuje za jednorazovú odplatu rovnajúcu sa sume 1,- EUR (slovom: jedno euro) vr. DPH (ďalej len „odplata") v prospech účtu každého z povinných splatnú do 30 dní po tom, ako príslušný okresný úrad, katastrálny odbor rozhodne o povolení vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu v prospech oprávneného. Všetky náklady na zriadenie vecného bremena znášajú povinní.				
225/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje návrh Zmluvy o odplatnom prevode stavebného objektu SO 09 - Verejné osvetlenie, Vinna Alej do vlastníctva obce Miloslavov medzi obcou Miloslavov, so sídlom Radničné námestie č.181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948 na strane nadobúdateľa a spoločnosťami: Vikinela s.r.o., Lesná 550, 900 42 Miloslavov, IČO: 46 001 263, AGROBART spol. s.r.o., Heydukova 15, 811 08 Bratislava, IČO: 35 851 511, Prešporská realitná spoločnosť s.r.o., Mliekárenská 13, 821 09 Bratislava, IČO: 35 804 912 (predávajúci) na strane prevádzajúceho za kúpnu cenu 3,60 EUR vr.DPH. Predmetom prevodu podľa Zmluvy o odplatnom prevode je stavebný objekt SO 09 – Verejné osvetlenie ktorý je súčasťou stavby „IBV Miloslavov – Vinna alej". Stavebný objekt titulom zmluvy nadobudne obec Miloslavov do svojho vlastníctva a prevezme jeho správu. Uznesenie nenadobudne účinnosť skôr, ako budú všetky záväzky predávajúcich vo vzťahu k obci Miloslavov v súlade s bodom 6 *„Zásad preberania miestnych komunikácií a verejného osvetlenia do vlastníctva obce Miloslavov v znení uznesenia č. 126/2020"* vysporiadané.	1.12.2021			
226/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu v súlade s ust. § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s čl. II bod 2.2 písm. h) a 2.4 písm. j) Všeobecne záväzného nariadenia obce Miloslavov č. 1/2020 v znení dodatkov schvaľuje nadobudnutie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu, a to na základe zmluvy o zriadení vecného bremena medzi oprávneným - obec Miloslavov, so sídlom obecného úradu Radničné nám. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948 (oprávnený) a povinným, spoločnosťou RTP 01 s.r.o., Záborského 42, 831 03 Bratislava, IČO: 47 590 742 (povinný) ako vlastníkom pozemku parcela „C" – KN č. 185/298, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 8180 m2 katastrálne územie Miloslavov, vlastnícke právo evidované Okresným úradom Senec odborom katastrálnym na LV č. 2419. Právu zodpovedajúcemu vecnému bremenu zodpovedá záväzok povinného na zaťaženej nehnuteľnosti strpieť a) zriadenie a uloženie stavebného objektu „SO 08 Verejné osvetlenie",	1.12.2021			

	b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukciu, modernizáciu a akékoľvek iné stavebné a iné úpravy na stavebnom objekte uvedenom v písm. a), c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu činností uvedených v písm. a) a b), d) bez súhlasu vlastníka verejného osvetlenia neumiestňovať nad verejným osvetlením trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup ku verejnému osvetleniu, alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav, oplotenie a povrchové úpravy realizovať ľahko rozoberateľným spôsobom k zaťaženej nehnuteľnosti parcela „C" – KN č. 185/298, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 8180 m2 katastrálne územie Miloslavov, vlastnícke právo evidované Okresným úradom Senec odborom katastrálnym na LV č. 2419 v prospech oprávneného, obec Miloslavov, Radničné nám. č. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948. Odplata za zriadenie vecného bremena: 1,- EUR vr. DPH. Všetky náklady na zriadenie vecného bremena znáša povinný.				
227/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje návrh Zmluvy o odplatnom prevode stavebného objektu SO 08 verejné osvetlenie, RZ 1-2 do vlastníctva obce Miloslavov uzatvorenou medzi obcou Miloslavov, so sídlom Radničné námestie č.181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948 na strane nadobúdateľa a spoločnosťou: RTP 01 s.r.o., Záborského 42, 831 03 Bratislava, IČO: 47 590 742 na strane prevádzajúceho za kúpnu cenu 1,- EUR vr. DPH. Predmetom prevodu podľa Zmluvy o odplatnom prevode je stavebný objekt SO 08 – Verejné osvetlenie ktorý je súčasťou stavby „IBV Alžbetin Dvor II, Miloslavov" lokalita RZ 1-2.".	1.12.2021			
228/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu v súlade s ustanoveniami čl. II bod 2.4 písm. j) VZN obce Miloslavov č. 1/2020 schvaľuje nadobudnutie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu, a to na základe zmluvy o zriadení vecného bremena medzi oprávneným - obec Miloslavov, so sídlom obecného úradu Radničné nám. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948 (oprávnený) a povinným, spoločnosťou FALBAU TRADE, s.r.o., so sídlom Súmračná 1282/19, 900 42 Miloslavov, IČO: 50 307 100 (povinný) ako vlastníkom pozemku parcela „C" – KN č. 148/10, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 2843 m2 katastrálne územie Miloslavov, vlastnícke právo evidované Okresným úradom Senec odborom katastrálnym na LV č. 2431. Právu zodpovedajúcemu vecnému bremenu zodpovedá záväzok povinného na zaťaženej nehnuteľnosti strpieť a) zriadenie a uloženie stavebného objektu „SO 07 Verejné osvetlenie",	1.12.2021			

	b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukciu, modernizáciu a akékoľvek iné stavebné a iné úpravy na stavebnom objekte uvedenom v písm. a), c) vstup, prechod a prejazd pešl, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu činností uvedených v písm. a) a b), d) bez súhlasu vlastníka verejného osvetlenia neumiestňovať nad verejným osvetlením trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup ku verejnému osvetleniu, alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav, oplotenie a povrchové úpravy realizovať ľahko rozoberateľným spôsobom k zaťaženej nehnuteľnosti parcela „C" – KN č. 148/10, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 2843 m2 katastrálne územie Miloslavov, vlastnícke právo evidované Okresným úradom Senec odborom katastrálnym na LV č. 2431 v prospech oprávneného, obec Miloslavov, Radničné nám. č. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948. Odplata za zriadenie vecného bremena: 1,- EUR vr. DPH. Všetky náklady na zriadenie vecného bremena znáša povinný.				
229/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje návrh Zmluvy o odplatnom prevode stavebného objektu SO 07 verejné osvetlenie, RZ 13-I do vlastníctva obce Miloslavov uzatvorenou medzi obcou Miloslavov, so sídlom Radničné námestie č.181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948 na strane nadobúdateľa a spoločnosťou: FALBAU TRADE s.r.o., Súmračná 1282/19, 900 42 Miloslavov, IČO: 50 307 100 na strane prevádzajúceho za kúpnu cenu 1,- EUR vr. DPH. Predmetom prevodu podľa Zmluvy o odplatnom prevode je stavebný objekt SO 07 – Verejné osvetlenie ktorý je súčasťou stavby „Technická infraštruktúra Miloslavov lokalita RZ_13-I".	1.12.2021			
230/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje podpis zmluvy o spolupráci a finančných príspevkoch na projekt Rekonštrukcia Lesnej ulice a priľahlých spevnených povrchov so záujemcom o spoluprácu: Lemons s.r.o., Lietavská 3066/10, 851 06 Bratislava, v zast. Mgr. Peter Melišík, konateľ a Martin Pauček, konateľ. Výška príspevku je určená podielom záujemcom riešeného územia k celkovej ploche RZ 9 a 10 Lemons s.r.o, veľkosť podielu 0,39%. Príspevok je splatný v dvoch splátkach, prvá splátka predstavuje 80% podiel z predpokladanej sumy, ktorá je splatná do 7 dní od podpisu dohody, druhá splátka bude vypočítaná ako dopiatok do podielu zo skutočnej, vysúťaženej ceny diela, splatná v čase podpisu ZoD	1.12.2021			
231/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje spôsob prenechania majetku obce Miloslavov do nájmu z dôvodov osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa čl. VI VZN č. 1/2020, a to do dočasného nájmu nájomcovi: LEMONS s.r.o., Lietavská 3066/10, 851 06 Bratislava, IČO: 53152590. Predmetom nájmu sú pozemky vo vlastníctve obce Miloslavov, Radničné námestie	1.12.2021			

	181/1, 900 42 Miloslavov parc. č. 436/1 a 480/5, katastrálne územie Miloslavov, za účelom výstavby stavebných objektov, menovite: Elektrická NN prípojka a plynová STL prípojka, a to výlučne v rozsahu nevyhnutnom pre realizáciu predmetných inžinierskych sietí. Doba nájmu je stanovená na dobu určitú max. 36 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy s výškou nájomného 1,00 EUR vr. DPH. Obec postupuje pri dočasnom prenechaní Predmetu nájmu do užívania Nájomcovi v súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovení čl. 6 VZN č. 1/2020 v platnom znení, v zmysle ktorých sa jedná o dočasné prenechanie nehnuteľného majetku do dočasného užívania v dôsledku existencie dôvodov hodných osobitného zreteľa. Dôvodmi hodnými osobitného zreteľa v súlade s citovaným zákonným ustanovením je podpora obce Miloslavov realizovať investičné projekty verejnoprospešného charakteru na území obce, pri ktorých ekonomický záujem obce je podstatne menší, ak nie zanedbateľný ako samotný prínos investičného projektu. Investičný projekt Nájomcu „Miloslavov Housing" je projektom realizovaným vo verejnom záujme z pohľadu budovania technickej vybavenosti v obci Miloslavov.				
232/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje nájomnú zmluvu pre investora OC Miloslavov s.r.o., Súmračná 1282/19, 900 42 Miloslavov, IČO:48 238 431, predmetom ktorej je dočasný prenájom pozemkov vo vlastníctve obce Miloslavov LV 440, parcely reg. „C" KN 120, 124, 420/9, 514/1 a 514/2 katastrálne územie Miloslavov, pre realizáciu stavby „Technická infraštruktúra Obec Miloslavov, cesta III./1054 – Prepojovací chodník – Lipové námestie/ OC MILOSLAVOV". Na stavbu je vydané územné rozhodnutie č. SÚ-3484-6124/2021/KK zo dňa 15.06.2021. Doba nájmu je stanovená na dobu určitú max. 36 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy s výškou nájomného 1,00 EUR vr. DPH.	1.12.2021			
233/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje nájomnú zmluvu pre investora: Združenie obcí Horného Žitného ostrova v odpadovom hospodárstve so sídlom v Šamoríne, Gazdovský rad 37/A, 931 01 Šamorín, v zastúpení: Gabrielom Bárdosom, IČO: 34 074 694, predmetom ktorej je prenájom pozemkov, vo vlastníctve obce Miloslavov, parcela číslo 170/61. Doba nájmu je stanovená na dobu určitú max. 5 rokov odo dňa účinnosti zmluvy s výškou nájomného 1,00 EUR vr. DPH.	1.12.2021			
234/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu na základe ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 6a ods. 1 písm. a) ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a článku VII ods. 7.7 a 7.8 VZN 1/2020 Zásad hospodárenia s majetkom obce schvaľuje Zmluvu o zverení majetku Obce Miloslavov do správy Základnej školy sídlo: Hlavná ulica 81/42, 900 42 Miloslavov podľa predloženého návrhu.	1.12.2021			

235/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu v súlade s čl. 9 bod 16 Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva Obce Miloslavov ruší uznesenie č. 141/2021 z rokovania obecného zastupiteľstva dňa 12.08.2021.	1.12.2021			
236/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje spôsob nakladania s majetku obce Miloslavov podľa ust. § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s čl. II bod 2.2 písm. h) a 2.4 písm. j) Všeobecne záväzného nariadenia obce Miloslavov č. 1/2020 v znení dodatkov zriadením vecných bremien v prospech oprávneného z vecného bremena: Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518. Zaťaženými nehnuteľnosťami sú: - pozemok parcela registra „C", p.č. 120 k.ú. Miloslavov, druh pozemku – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1555 m2; - pozemok parcela registra „C", p.č. 426/37 k.ú. Miloslavov, druh pozemku – Orná pôda o výmere 614 m2; - pozemok parcela registra „C", p.č. 426/60 k.ú. Miloslavov, druh pozemku – Orná pôda o výmere 115 m2; - pozemok parcela registra „C", p.č. 426/72 k.ú. Miloslavov, druh pozemku – Orná pôda o výmere 9 m2; - pozemok parcela registra „C", p.č. 426/75 k.ú. Miloslavov, druh pozemku – Orná pôda o výmere 28 m2; - pozemok parcela registra „C", p.č. 426/103 k.ú. Miloslavov, druh pozemku – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 278 m2; - pozemok parcela registra „C", p.č. 426/107 k.ú. Miloslavov, druh pozemku – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 951 m2; ktoré sú výlučným vlastníctvom v podiele 1/1 obce Miloslavov, evidované Správou katastra Senec na LV č. 440, katastrálne územie Miloslavov, obec Miloslavov, okres Senec (ďalej ako „Zaťažená nehnuteľnosť"). Výmera vecných bremien je vymedzená overeným Geometrickým plánom 162/2021, úradne overeným 11.08.2021 pod číslom G1-1231/21 a zodpovedá jej 1436 m2. Zriadenie vecného bremena na Zaťažených nehnuteľnostiach sa uskutoční na základe písomnej Zmluvy o zriadení vecných bremien, na dobu neurčitú, bezodplatne, a to z dôvodov, ktoré uznalo obecné zastupiteľstvo ako dôvody hodné zaťaženia nehnuteľnosti vecným bremenom bezodplatne.	1.12.2021			
237/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje: použitie prostriedkov rezervného fondu obce na kapitálové výdavky v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, konkrétne na: - Prístavba administratívnej budovy obce vo výške 223 641,63 Eur - Rekonštrukcia klientskej zóny v administratívnej budove obce vo výške 22 295,77 Eur	1.12.2021			

	- Kuchynská linka v administratívnej budove obce vo výške 3 405,47 Eur - Elektronický zabezpečovací systém administratívnej budovy vo výške 3 750,00 Eur.				
238/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje: použitie prostriedkov rezervného fondu obce na bežné výdavky v zmysle ustanovenia § 10 odsek 9 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vo výške 3 020,00 Eur na odstránenie havarijného stavu majetku obce, rekonštrukcia kuchyne školskej jedálne pri materskej škole na Centrálnej ulici 87/9.	1.12.2021			
239/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu v súlade s ust. § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí schvaľuje záujem obce previesť vlastnícke právo k nehnuteľnému majetku v správe a výlučnom vlastníctve obce Miloslavov parc. č. 406/1 o výmere 110 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v katastrálnom území Miloslavov, okres Senec, zapísanom na liste vlastníctva č. 440 žiadateľovi: Mgr. Boris Dunčko, Veterná 23/5, 034 01 Ružomberok, spôsob predaja podľa § 9a ods. 1 písm. c) v spojení s ods. 5 zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, priamym predajom. Predmet prevodu bude odčlenený geometrickým plánom. Všetky náklady prevodu vlastníctva, vrátane nákladov na vyhotovenie geometrického plánu pre predmet prevodu, vyhotovenie znaleckého posudku ako aj všetky správne poplatky znáša kupujúci.	1.12.2021			
240/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje vianočný príspevok vo forme poukážky seniorom vo veku 65 rokov a viac s trvalým pobytom v obci Miloslavov na nákup v prevádzkach potravín: Potraviny M + M a Potraviny DOMA v sume 20,00 € na osobu s možnosťou využitia do 31.01.2022.	1.12.2021	Poukážky odovzdané na doručenie 6.12.2021 Objednávky zaslané do obchodov 6.12.2021	-	-
241/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu schvaľuje príspevok vo forme poukážky seniorom vo veku 65 rokov a viac s trvalým pobytom v obci Miloslavov na nákup v lekárňach v obci Miloslavov v sume 10,00 € na osobu s možnosťou využitia do 31.01.2022.	1.12.2021	Poukážky odovzdané na doručenie 6.12.2021 Objednávky zaslané do obchodov 6.12.2021	-	-
242/2021	Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu-žiadosti Obce Most pri Bratislave zo dňa 29.10.2021 o uzatvorenie dohody o spol očnom školskom obvode pre školský rok 2022/2023 z dôvodu vysokého počtu detí pre nadchádzajúci školský rok uvádza, že chápe situáciu v obci Most pri Bratislave, ale Obec Miloslavov je napriek svojej snahe o každoročné zvyšovanie kapacít základnej školy v podobnej situácii, preto obecné zastupiteľstvo nesúhlasí s uzatvorením takejto dohody.	1.12.2021			

JUDr. Mário Vanc, LL.M.
Hlavný kontrolór obce Miloslavov