

Zápisnica
z 21.zasadnutia Komisie pre rozvoj obce (KROM), ktoré sa konalo dňa 13.12.2021 o 18:00 hod.
v zasadačke OÚ

Prítomní:

Členovia KROM: Ing. Jarmila Grujárová, Mgr. Vladimír Vrána, Ing. Mária Boháčová, Ing. Silvia Rajčánylová, Ing. Martin Majerech, JUDr. Ondrej Kubík, Ing. Pavol Karaba, Ing. Renáta Bačová, LL.M

Ospravedlnení: Mgr. Milada Kováčová, Bc. Ladislav Bučík

Hostia: 0

Program:

1. Otvorenie
2. Prerokovanie podkladov k rokovaniu OZ dňa 14.12.2021
3. Rôzne
4. Záver

K bodu 1.

Zasadnutie komisie viedla predsedníčka komisie Ing. Grujárová, ktorá prítomných privítala a otvorila zasadnutie komisie. Z celkového počtu členov 11 sú prítomní 8 členovia a komisia je uznášaniaschopná. Prítomní členovia KROM sa dohodli, že prerokujú body podľa navrhnutého programu.

K bodu 2.

Predsedníčka informovala členov KROM o aktuálnej finančnej situácii obce – stave výberu podielových daní, príjmov a výdavkoch obce a hospodárení obce.

Prerokovanie podkladov OZ vo vzťahu k majetku obce:

1. Návrh rozpočtového opatrenia obce Miloslavov č.1/2021;

Zmeny v pôvodnom rozpočte:

Príjmy:

- 111 – aktualizovanie podľa zverejnených pridelených podielových daní: - 2 447,00 EUR
- 121 – aktualizovanie podľa predpisov na dane z majetku: + 5 000,00 EUR
- 133 – aktualizovanie podľa predpisov dane za tovary a za služby: + 143 400 EUR
- 211 - príjem za dividendy BVS: +1 383,33 EUR
- 212 – príjmy z podnikania: aktualizovanie podľa príjmov: -2 290,40 EUR
- 221 – administratívne poplatky: +9 000,00 EUR
- 222 – za porušenie predpisov: + 6 750,00 EUR
- 223 – poplatky a platby z nepriemyselného predaja: - 36 805,00 EUR
- 229 – za znečistenie ovzdušia: + 100,00 EUR
- 242 – z vkladov: +200,00 EUR
- 292 – ostatné príjmy: + 9501,72 EUR
- 311 – granty: +4 530,00 EUR
- 312 – transfery zo ŠR: + 210 641,15 EUR
- 453 – úprava výšky poplatku za rozvoj z MR: -100 690,79 EUR
- 453 – úprava FO Nájomné domy: +2 400,00 EUR
- 453- MŠ réžia: + 120,00 EUR
- 454 – zapojenie Rezervného fondu: +269 785,45 EUR
- 456 – Zábezpeka Lesná: +20 000,00 EUR

Výdavky:

- 611 – mzdové náklady – aktualizácia podľa skutočného čerpania: + 114 429,87 EUR
- 62 – poisťné ZP+SP: +50 226,44 EUR
- 63 – tovary a služby (vrátane energií): +387 922,93 EUR
- 64 – bežné transfery – úprava podľa predpokladanej skutočnosti: -12 225,40 EUR
- 65 – úroky a ostatné platby: -500 EUR
- 712 – nákup budov: +15 880,00 EUR
- 713 – nákup techniky: +9 417,74 EUR

714 – nákup dopravných prostriedkov: -2 480,00 EUR
 716 – projektové práce: -14 215,00 EUR
 719 – revitalizácia: +2 790,10 EUR
 821 – splácanie istín z úverov: +100,00 EUR
 KROM odporúča OZ schváliť RO č.1/2021 v predložennom znení.

2. Návrh rozpočtu obce Miloslavov na rok 2022, s výhľadom na roky 2023 a 2024;

Návrh rozpočtu obce (celkový) je zostavený ako **vyrovnaný rozpočet v celkovej výške 6 585 188,80 EUR**, to znamená, že je nulový rozdiel medzi príjmami a výdavkami (vrátane príjmových a výdavkových finančných operácií).

Bežné príjmy sú navrhnuté vo výške 5 045 868,80 EUR.

Bežné výdavky vo výške 2 427 338,80,00 EUR

Kapitálové príjmy vo výške 154 120,00 EUR

kapitálové výdavky vo výške 2 886 750,00 EUR.

Finančné operácie v príjmoch sú vo výške 1 300 000,00 Eur

Finančné operácie vo výdavkovej časti sú 83 300,00 EUR. Tieto výdavky budú kryté z bežných príjmov na splátky úverov.

Rozpočet Základnej školy (vr. ŠKD):

vlastné bežné príjmy: 85 200,00 Eur

bežné výdavky: 1 187 800,00 Eur

Programový rozpočet na rok 2022:

Kód	Názov	Schválený	Návrh na rok 2022
001	Plánovanie, manažment, kontrola	2 811 977,45	3 211 074,05
001.01	Výkon funkcie starostu	85 312,50	127 472,50
001.02	Výkon funkcie prednostu	39 266,25	35 233,00
001.03	Vnútorne a vonkajšie kontroly	24 887,50	24 837,50
001.04	Obecné zastupiteľstvo	9 777,20	9 911,05
001.05	Financie obce	110 840,00	111 870,00
001.06	Strategické plánovanie	40 000,00	40 000,00
001.07	Investičný rozvoj obce	2 501 894,00	2 861 750,00
002	Služby občanom	902 635,00	1 124 527,50
002.01	Činnosť obecného úradu	270 697,50	348 750,00
002.02	Činnosť stavebného úradu	92 505,00	150 590,00
002.03	Činnosť hospodárskej správy	161 820,00	182 083,50
002.04	Zberný dvor a odpadové hospodárstvo	322 331,50	390 233,00
002.05	Partner pošta	40 852,50	37 992,50
002.06	Informovanie	11 278,50	11 578,50
002.07	Cintoríny	3 150,00	3 300,00
002.08	Voľby, referendá, sčítanie	0,00	0,00
003	Vzdelávanie	624 260,50	667 068,50
003.01	Materská škola	455 688,00	511 636,00
003.02	Základná škola	25 000,00	0,00
003.03	Školský klub	0,00	0,00
003.04	Školská jedáleň	143 572,50	155 432,50
004	Sociálne služby	94 889,50	99 213,25
004.01	Komunitné centrum	11 299,50	22 703,25
004.02	Sociálna podpora	65 160,00	55 160,00
004.03	Podpora seniorov	13 120,00	10 150,00

004.04	Podpora bývania	5 310,00	11 200,00
005	Kultúra a šport	181 918,00	151 585,50
005.01	Kultúrny dom	14 300,00	20 300,00
005.02	Remeselný dvor	5 604,00	7 603,50
005.03	Šport a relaxácia	74 414,00	69 932,00
005.04	Kultúrne, spoločenské a športové podujatia	87 600,00	53 750,00
006	Prostredie pre život	186 091,95	143 920,00
006.01	Komunikácie	94 941,95	59 740,00
006.02	Verejná zeleň (parky, fontána, iné)	38 050,00	30 480,00
006.03	Verejné osvetlenie	53 100,00	53 700,00

KROM odporúča návrh rozpočtu obce na rok 2022 schváliť podľa predloženého návrhu. KROM sa v tejto súvislosti zaoberala aj personálnym zabezpečením agendy Projektov obce na obecnom úrade a považuje ho za nedostatočné, pretože agenda projektov je rozsiahla a zasahuje do viacerých oblastí, ako napr. oblasť školstvo, správa, šport či životné prostredia. KROM zdôrazňuje, že pre plynulý priebeh projektov a skvalitnenie rokovania a práce samotnej komisie je nevyhnutné urobiť na tomto referáte prerozdelenie agendy. Z tohto dôvodu žiada poslancov obecného zastupiteľstva, aby formou interpelácie požiadali starostu obce o zabezpečenie tohto návrhu, vykonanie prípadného personálneho auditu a celkové personálne posilnenie obecného úradu. – napr. aj obsadenie funkcie prednostu.

- Návrh kúpnej zmluvy na nehnuteľnosť – Willy & Black s.r.o. Bratislava – pozemok o výmere 1307 m², vr. 3 parkovacích miest mimo areál, kúpna cena 908 714 EUR vr. DPH, kúpna zmluva pripravená právničkou obce; KROM odporúča schváliť prevod nehnuteľnosti a kúpnu zmluvu;
- Súhlas s uzatvorením zmluvy o vedení účtovníctva a zabezpečení ekonomickej agendy pre ZŠ- Hybl Municipal, s.r.o., Banská Bystrica - cena 700 eur/mesačne – účtovníctvo pre ZŠ; KROM odporúča udeliť súhlas;
- Prevzatie verejného osvetlenia v lokalite RZ 8 do vlastníctva obce Miloslavov, odovzdávajúci: PROGRESSOR s.r.o., v zastúpení Mgr. Petrom Slivkom, schválenie kúpnej zmluvy; - zrušenie uznesenia č.33/2021, prijatie nového uznesenia; KROM odporúča postupovať podľa navrhnutého postupu;
- Zmluva o zabezpečení plnenia bezpečnostných opatrení a notifikačných povinností; Emelix, s.r.o. Modra – kybemetická bezpečnosť, zmluva sa uzatvára na základe auditu NBÚ – obec je poskytovateľ základných služieb; KROM odporúča uzatvorenie zmluvy;
- Súhlas s umiestnením a zhotovením súčastí verejnej elektronickej komunikačnej siete – Nevitel a.s. Dunajská Streda – pripojenie na optiku v RZ 10; jednorazová náhrada bude predmetom samostatnej dohody; KROM odporúča udeliť súhlas;
- Zverejnenie zámeru – prenájom majetku obce parc. reg. „C“ č. 410 z dôvodov osobitného zreteľa pre stavebníka Janu Valašíkovú, bytom Dunajská Lužná, elektrická prípojka NN; KROM odporúča schváliť zámer na prenájom majetku;
- Zámer prenajať obecné parcely reg. „C“ č. 426/75, 426/37 a 120 pre spoločnosť C-ON s.r.o. z dôvodov hodných osobitného zreteľa na účel vybudovania verejného vodovodu a kanalizácie v lokalite Sadová – Broskyňová; KROM odporúča schváliť zámer na prenájom majetku;
- Zámer prenajať obecné parcely reg. „C“ č. 426/75, 426/72, 426/37, 426/60, 426/61 - 69 pre spoločnosť C-ON s.r.o. z dôvodov hodných osobitného zreteľa na účel vybudovania chodníka, verejnej komunikácie a spevnených plôch v lokalite Sadová – Broskyňová; KROM odporúča schváliť zámer na prenájom majetku;
- Objednávka na PD – Obnova jubilejnej ZŠ Miloslavov v miestnej časti Miloslavov – v celkovej sume 19 980,00 s DPH – KROM odporúča schváliť predmetnú objednávku, ide o dôležitý projekt pre ZŠ;

K bodu 3.

Rôzne:

- a) Žiadosť p. Martin Studenič Miloslavov – o poskytnutie príspevku na fotovoltaické riešenie súkromného rodinného domu; KROM prerokovala žiadosť, do roku 2019 bolo možné žiadať o dotáciu aj pre BSK, od tohto obdobia už nie, pripravujú sa však programy pre nové obdobie. Obec v zmysle zákona nemôže poskytovať dotácie na súkromné rodinné domy – nespadá to ani pod VZN o dotáciách a ani pod VZN o sociálnych službách - KROM ďakuje pánovi Studeničovi za zodpovedný prístup, ale z objektívnych dôvodov nemôže odporučiť jeho žiadosť na schválenie;
- b) Objednávka na koncepciu – Cyklotrasy v obci Miloslavov, vrátane prepojenia na okolité obce, plány cyklotrás BSK a TSK - cena 4000,00 EUR– Scale studio a.s.
- c) Na EF bola podaná žiadosť o dotáciu na vodovod a kanalizáciu na Záhradnú ulicu – k tomu je potrebné uzavrieť s BVS, a.s. ako budúci prevádzkovateľom týchto zariadení zmluvy – návrhy obec obdržala dnes, KROM odporúča OZ zaradiť návrhy týchto zmlúv do rokovania dňa 14.12.2021 a predmetné zmluvy schváliť
- d) Člen komisie P.Karaba navrhol, aby sa obec znovu obrátila na BSK so žiadosťou o informáciu o postupe prác na projekte kruhového objazdu pri Vinohradníckej ulici a takisto aj žiadosť o opravu cesty III.triedy prechádzajúcej cez našu obec
- e) J.Grujbárová pripomenula, že bude potrebné sa obrátiť aj na ŽSR, ktoré sľúbili opraviť železničné priecestie v obci
- f) M.Majerech informoval o pripravovaných výzvach – v marci by mala byť výzva z irop na MŠ , preveria sa podmienky, či by sme sa mohli uchádzať s projektom MŠ Orgovánová ul.

Predsedička KROM poďakovala prítomným za účasť a rokovanie ukončila.

Miloslavov 13.12.2021



Ing. Jarmila Grujbárová,
predsedička KROM