



# OBECNÝ ÚRAD MILOSLAVOV

Radničné nám. 181/1, 900 42 Miloslavov

V Miloslavove dňa: 02.09.2022

## P O Z V Á N K A

Podľa § 13 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení  
v znení neskorších predpisov

**zvolávam zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Miloslavov na deň  
8. septembra 2022 (t. j. štvrtok) o 17.30 hodine**

**v budove obecného úradu.**

### N Á V R H P R O G R A M U :

1. Otvorenie zasadnutia, určenie overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie na uznesenia;
2. Kontrola plnenia uznesení a úloh zo zápisníc;
3. Informácia o stave finančných prostriedkov na účtoch obce, ekonomické a daňové informácie;
4. Ekonomické informácie - Základná škola Miloslavov;
5. Voľba hlavného kontrolóra obce;
6. Delegovanie zástupcov zriaďovateľa (obce) do Rady pri Základnej škole a Materskej škole Miloslavov;
7. Projekty a projektové zámery obce;
8. Odstúpenie od zmluvy o dielo zo dňa 15.02.2022 medzi Obcou Miloslavov a MBM-GROUP, a.s., dielo: „Rozšírenie komunikácie – Lesná ulica“;
9. Verejné obstarávanie pre výber zhotoviteľa diela: „Rozšírenie komunikácie – Lesná ulica“;
10. Dodatok k zmluve o dielo zo dňa 15.4.2022 medzi Obcou Miloslavov a Fagus SK, s.r.o. – dielo: „Dostavba pavilónu ZŠ“;
11. Zmluva o zbere, preprave a zneškodnení vybraných zložiek komunálnych odpadov: CMT Group s.r.o.;
12. Nájomná zmluva s právom stavby medzi Obcou Miloslavov ako nájomcom a prenajímateľom: Železnice Slovenskej republiky („Spevnené a nespevnené plochy pri železničnej stanici Miloslavov“);
13. Dohoda o uznaní dlhu z neoprávneného užívania pozemku stavbou medzi Obcou Miloslavov ako dlžníkom a veriteľom: Železnice Slovenskej republiky („Spevnené a nespevnené plochy pri železničnej stanici Miloslavov“);



# OBECNÝ ÚRAD MILOSLAVOV

Radničné nám. 181/1, 900 42 Miloslavov

14. Nájomná zmluva s právom stavby medzi Obcou Miloslavov ako nájomcom a prenajímateľom Železnice Slovenskej republiky („Úprava priechodov pre chodcov v obci Miloslavov“);
15. Nájomná zmluva s právom stavby medzi Obcou Miloslavov ako nájomcom a prenajímateľom: Železnice Slovenskej republiky („Prístrešok pre bicykle pri železničnej stanici Miloslavov“);
16. Dohoda o uznaní dlhu z neoprávneného užívania pozemku stavbou medzi Obcou Miloslavov ako dlžníkom a veriteľom: Železnice Slovenskej republiky („Prístrešok pre bicykle pri železničnej stanici Miloslavov“);
17. Nájomná zmluva: umiestnenie potravinových a nápojových automatov v Základnej škole Miloslavov medzi Základnou školou Miloslavov a spoločnosťou V Star Lines, s.r.o.;
18. Nájomná zmluva: obecný byt č. 6 v bytovom dome súp. číslo 999, Miloslavov medzi Obcou Miloslavov ako prenajímateľom a p. Martinou Čiernou, bytom. 999/6, Miloslavov 900 42 ako nájomcom (opakovaný nájom);
19. Nájomná zmluva: obecný byt č. 1 v bytovom dome súp. číslo 999 Miloslavov medzi Obcou Miloslavov ako prenajímateľom a p. Janou Danielovou, bytom Hlavná ul. 9/33, 900 42 Miloslavov ako nájomcom (opakovaný nájom);
20. Zámer prenajať nehnuteľný majetok obce: umiestnenie balíkomatu „Z-box“ na časti parcely reg. „C“ KN č. 355/1, medzi Obcou Miloslavov ako prenajímateľom a spoločnosťou Packeta, s.r.o. ako nájomcom;
21. Zámer prenajať nehnuteľný majetok obce: časť parcely reg. „C“ KN č. 125 v majetku Obce Miloslavov; žiadateľ: Ing. Ľuboš Hrušovský, bytom Slnečná 453, 900 42 Miloslavov na vybudovanie 3 parkovacích státí pre zákazníkov prevádzky: zmrzlináreň na Slnečnej ulici, Miloslavov;
22. Zámer prenajať nehnuteľný majetok obce: „Uloženie inžinierskych sietí a vybudovanie vjazdov k pozemkom“ v rámci projektu „Novostavba rodinných domov v radovej výstavbe“ investora WBP Group, s.r.o. na časti parcel registra „C“ p. č. 409/2 a p. č. 411 v majetku Obce Miloslavov;
23. Nájomná zmluva s právom stavby: nájomca Peter Bielik, MBA pre stavbu „Novostavba rodinných domov“ – napojenie infraštruktúry na časti parcely reg. „C“ p. č. 410 v majetku Obce Miloslavov;
24. Nájomná zmluva s právom stavby: nájomca Ing. arch. Tomáš Dupkala pre stavbu „Rodinný dom Alžbetin Dvor“ – napojenie infraštruktúry na časti parcel registra „C“ p. č. 410 a p. č. 266/7 v majetku Obce Miloslavov;
25. Nájomná zmluva s právom stavby: nájomca Marija Novikova pre stavbu „4 rodinné domy“- napojenie infraštruktúry na časti parcely reg. „C“ p. č. 123- v majetku obce Miloslavov;



# OBECNÝ ÚRAD MILOSLAVOV

Radničné nám. 181/1, 900 42 Miloslavov

26. Nájomná zmluva s právom stavby: nájomca Marián Maszay a Mgr. Alexandra Maszayová pre stavbu „domová kanalizačná čerpacia stanica a kanalizačná prípojka“ na časti parciel reg. „C“ p. č. 402/3 a p. č. 407/2 v majetku Obce Miloslavov;
27. Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech spoločnosti S&S Land, s.r.o. na parcele registra „C“ p. č. 480/541;
28. Zmluva o zriadení vecného bremena medzi obcou Miloslavov, Západoslovenskou distribučnou a.s. a ISMONT s.r.o. na časti parciel registra „C“ p. č. 436/1, p. č. 436/2 a p. č. 480/541 v majetku Obce Miloslavov;
29. Dodatok č. 6 k Zmluve o združenej dodávke elektriny zo dňa 23.8.2021 so spoločnosťou Energie2, a.s., odštepny závod Energie2, a.s. – Predaj elektriny a plynu, o.z., nové odberné miesto: Jabloňová ul. 426/173, Miloslavov;
30. Dodatok č. 4 k Licenčnej zmluve zo dňa 10.5.2017 so spoločnosťou MADE spol. s.r.o., rozšírenie rozsahu licencie k IS URBIS;
31. Dodatok č. 1 k Zmluve o poskytovaní audítorských služieb zo dňa 21.2.2020 so spoločnosťou EKORDA, s.r.o., oprava zrejmej chyby v písaní;
32. Interpelácie poslancov;
33. Rôzne;
34. Diskusia od 18.00 hod. do 18.30 hod.;
35. Záver;

Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva sa bude vyhotovovať zvukový záznam, ktorý bude ukladaný a verejne dostupný. O priebehu rokovania Obecného zastupiteľstva sa vyhotoví zápisnica.

Žiadame všetkých poslancov, ktorí sú v pracovnom pomere, nech sa preukážu touto pozvánkou svojmu zamestnávateľovi, ktorý je v zmysle § 25 ods. 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov povinný umožniť účasť na zasadnutí Obecného zastupiteľstva.



Milan Baňanský  
starosta obce