

Obecné zastupiteľstvo Miloslavov
2. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Miloslavov v roku 2023
konané dňa 09.03.2023

Uznesenie č. 22

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov schvaľuje:

návrhovú komisiu v zložení: Ing. Martin Majerech, Ing. Tatiana Cabalová, PhD.

prítomní poslanci: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

za: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný /á, í, ý/: 3 - Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Mgr. Martina Antalíková

Uznesenie bolo schválené.

Predsedaajúci obecnému zastupiteľstvu určuje overovateľov zápisnice a uznesení: Milan Matušek, Ing. Šimon Lukáčik a určuje **zapisovateľku:** Ing. Jarmila Grujbárová

Uznesenie č. 23/A

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov schvaľuje návrh na zmenu programu obecného zastupiteľstva (OZ) zmenou v názve dvoch bodov programu z dôvodu zrejmej nesprávnosti v označení subjektu zhotoviteľa, a to nasledovne: bod 8. sa premenuje tak, že znie „Zmluva o dielo na poskytnutie služieb činnosti stavebného dozoru pre stavbu „Rozšírenie komunikácie – Lesná ulica“ so zhotoviteľom: Holing s.r.o., Miletičova 7, 821 08, Bratislava“ a bod 10. sa premenuje na „Zmluva o dielo na vypracovanie projektovej dokumentácie pre projekt „Obnova historickej budovy Komunitného centra Miloslavov“ so zhotoviteľom: Holing s.r.o., Miletičova 7, 821 08, Bratislava“.

prítomní poslanci: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

za: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný /á, í, ý/: 3 - Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Mgr. Martina Antalíková

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 23/B

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva (OZ) v znení zmeny prijatej uznesením č. 23/A zo dňa 09.03.2023 v súlade s § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

prítomní poslanci: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

za: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný /á, í, ý/: 3 - Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Mgr. Martina Antalíková

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 24

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie plnenie uznesení zo zasadnutí obecného zastupiteľstva a kontrolu plnenia úloh zo zápisníc.

prítomní poslanci: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
za: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný /á, í, ý/: 3 - Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Mgr. Martina Antalíková

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 25:

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov berie na vedomie:

- a) informácia o podielových daniach a financiách k 31.1.2023 a 2.3.2023
- b) informácia o splácaní istín úverov k 31.1.2023
- c) informácia o splácaní úrokov k úverom k 31.1.2023
- d) informácia o celkovom dlhu obce k 31.1.2023
informácia o dlhovej službe k 31.1.2023
informácia o celkovom dlhu obce prehľad za roky 2010-2023
- e) informácia o prijatých faktúrach od 01.02.2023 do 28.02.2023
- f) informácia o použití poplatku za rozvoj k 31.01.2023
- g) informácia o plnení a čerpaní rozpočtu k 28.2.2023
- h) informácia o výmeroch: daň z nehnuteľností, daň za psov, poplatok za rozvoj k 28.2.2023 a informácia o príjme poplatku za rozvoj k 28.2.2023

prítomní poslanci: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
za: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný /á, í, ý/: 3 - Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Mgr. Martina Antalíková

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 26

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie ekonomické informácie Základnej školy k 28.02.2023.

prítomní poslanci: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
za: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný /á, í, ý/: 3 - Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Mgr. Martina Antalíková

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 27

Obecné zastupiteľstvo v Miloslavove na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie informáciu o stave projektov a projektových zámerov obce Miloslavov. Tabuľka stavu projektov a projektových zámerov je súčasťou zápisnice zo zasadnutia OZ.

prítomní poslanci: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
za: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný /á, í, ý/: 3 - Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Mgr. Martina Antalíková

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 28

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v spojení s § 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

- **schvaľuje návrh zmien a doplnkov Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2020, ktorými sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov nasledovne:**
 - **Pôvodné znenie čl. VI bod 6.2 písm. b) VZN č. 1/2020 sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovným znením: „priamym nájmom v prípadoch, ako sú najmä:**
 - **trvanie nájmu s tým istým nájomcom neprekročí desať dní v kalendárnom mesiaci, a to podľa platného cenníka schváleného obecným zastupiteľstvom „Cenník“ Príloha č. 1 a Príloha č. 2 tohto VZN,**
 - **na základe písomnej žiadosti o prenájom majetku obce prejaví záujem o prenájom majetku obce len jeden záujemca, a to za nájomné podľa platného cenníka schváleného obecným zastupiteľstvom „Cenník“ Príloha č. 3 tohto VZN,**

- ak na prenájom majetku bola v predchádzajúcom období vyhlásená obchodná verejná súťaž, ktorá bola neúspešná, a to za nájomné podľa platného cenníka schváleného obecným zastupiteľstvom „Cenník“ Príloha č. 3 tohto VZN“.

Podrobnosti o postupe pri prenechávaní majetku obce podľa článku VI. bod 6.2. písm. b) zverejní obec na svojom webovom sídle.

- Za čl. VI VZN sa vkladá nový čl. VI.A Zriadenie vecného bremena, ktorý celý znie nasledovne:

„Článok VI.A

Zriadenie vecného bremena

- 6A.1 Majetok, ktorý obec dočasne nepotrebuje na plnenia svojich úloh, môže na základe zmluvy o zriadení vecného bremena zaťažiť právom z vecného bremena spočívajúcim najmä v práve prechodu a prejazdu, práve na uloženie inžinierskych sietí a pod. Na zriadenie práva zodpovedajúcemu vecnému bremenu k majetku obce nie je právny nárok.
- 6A.2 Zriadenie vecného bremena sa realizuje formou písomnej zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena alebo písomnej zmluvy o zriadení vecného bremena,
- 6A.3. Písomná žiadosť o zriadenie vecného bremena musí byť doložená požadovanou dokumentáciou, ako sú najmä geometrický plán s vyznačením vecných bremien na pozemku obce, skutočnosť, či sa zriaďuje ochranné pásmo a celková výmera zaťaženého majetku obce vecným bremenom.
- 6A.4 Pre prípad uzavretia Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena je žiadateľ povinný uhradiť odplatu za zriadenie vecného bremena vo výške 50 % z ceny vypočítanej podľa prílohy č. 3 tohto VZN „Cenník vecných bremien“ ku dňu uzavretia Zmluvy o budúcej zmluve. Zostatok odplaty vo výške 50 % z ceny vypočítanej podľa prílohy č. 3 tohto VZN „Cenník vecných bremien“ uhradí žiadateľ v deň uzavretia Zmluvy o zriadení vecného bremena.
- 6A.5 Pre prípad uzavretia Zmluvy o zriadení vecného bremena je žiadateľ povinný uhradiť odplatu za zriadenie vecného bremena vo výške 100 % z ceny vypočítanej podľa prílohy č. 3 tohto VZN „Cenník vecných bremien“ ku dňu uzavretia Zmluvy o zriadení vecného bremena.
- 6A.6 Bezodplatné zaťaženie majetku obce vecným bremenom je vylúčené.
- 6A.7 Podrobnosti o postupe pri zriaďovaní vecných bremien budú zverejnené na webovom sídle obce.“
- berie na vedomie Znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty vecného bremena a hodnoty nájmu číslo 3/2023, znalec Ing. Margaréta Zadražilová, 930 41 Hviezdoslavov 120, znalec v obore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností a odvetvie pozemné stavby

prítomní poslanci: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

za: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný /á, í, ý/: 3 - Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Mgr. Martina Antalíková

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 29

Obecné zastupiteľstvo v Miloslavove na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a čl. IV. bod 4.3 až 4.5 VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce schvaľuje Zmluvu o dielo s úspešným uchádzačom verejného obstarávania nasledovne:

Zhotoviteľ: EUROVIA SK, a.s., Osloboditeľov 66, 040 17 Košice, IČO: 31 651 518,

Objednávateľ: Obec Miloslavov, so sídlom obecného úradu Radničné nám. č. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948,

Predmet zmluvy/dielo: „Rekonštrukcia komunikácie - Lesná ulica“ ,

Cena diela: 540 415,24 EUR vrátane DPH (450 346,03 EUR bez DPH).

prítomní poslanci: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

za: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný /á, í, ý/: 3 - Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Mgr. Martina Antalíková

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 30

Obecné zastupiteľstvo v Miloslavove na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a čl. IV. bod 4.3 až 4.5 VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov schvaľuje návrh zmluvy o dielo na poskytnutie služieb činnosti stavebného dozoru, kedy:

- objednávateľom: je Obec Miloslavov, so sídlom obecného úradu Radničné nám. č. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948,
- zhotoviteľom: Holing s.r.o., Miletičova 7, 821 08 Bratislava, IČO: 54 649 463,
- predmet zmluvy: výkon činnosti stavebného dozoru pre stavbu „Rozšírenie komunikácie – Lesná ulica“,
- odmena: 8 424,00 EUR bez DPH ako suma celková a konečná, dodávateľ nie je platcom DPH.

prítomní poslanci: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

za: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný /á, í, ý/: 3 - Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Mgr. Martina Antalíková

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 31

Obecné zastupiteľstvo v Miloslavove na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a čl. IV. bod 4.3 až

4.5 VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce schvaľuje Zmluvu o dielo s úspešným uchádzačom verejného obstarávania:

- zhotoviteľ: DOMOV Slovakia, a.s., Račianska 30/A, 831 02 Bratislava, IČO: 35 777 761,
- objednávateľ: Obec Miloslavov, so sídlom obecného úradu Radničné nám. č. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948.
- cena diela: 90 566,12 EUR vrátane DPH (75 471,77 EUR bez DPH)
- predmet zmluvy/dielo: „Dostavba sociálnych zariadení osadením modulu Materská škola Miloslavov – Alžbetin Dvor“.

prítomní poslanci: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

za: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný /á, í, ý/: 3 - Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Mgr. Martina Antalíková

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 32

Obecné zastupiteľstvo v Miloslavove na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a čl. IV. bod 4.3 až 4.5 VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce schvaľuje Zmluvu o dielo s úspešným uchádzačom verejného obstarávania nasledovne:

- zhotoviteľ: Holing s.r.o., Miletičova 7, 821 08 Bratislava, IČO: 54 649 463,
- objednávateľ: Obec Miloslavov, so sídlom obecného úradu Radničné nám. č. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948,
- predmet zmluvy/dielo: spracovanie projektovej dokumentácie k realizácii diela: „Obnova historickej budovy Komunitného centra Miloslavov“
- cena diela: 21 750,00 EUR (zhotoviteľ nie je platcom DPH).

prítomní poslanci: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

za: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný /á, í, ý/: 3 - Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Mgr. Martina Antalíková

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 33

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje návrh Zmluvy o bezodplatnom prevode pozemkov a stavebných objektov (ďalej len „zmluva“) v lokalite RZ8 do vlastníctva obce Miloslavov nasledovne:

nadobúdateľ: obec Miloslavov, so sídlom Radničné námestie č.181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948

prevádzajúci: Reality Miloslavov s.r.o., Podunajská 25, 821 06 Bratislava IČO: 50 412 710

Predmet prevodu podľa Zmluvy o bezodplatnom prevode pozemkov a stavebných objektov sú:

- a) pozemok parc. reg. „C“ KN č. 482/3 o výmere 10 341 m², druh pozemku: ostatná plocha, k.ú. Miloslavov
- b) Stavebný objekt SO 01 – Komunikácie a spevnené plochy, stavby „Dopravná a technická infraštruktúra IBV Miloslavov Alžbetin Dvor“
- c) Stavebný objekt SO 10 – Komunikácia hlavná obslužná, stavby „Dopravná a technická infraštruktúra IBV Miloslavov Alžbetin Dvor“
- d) Stavebný objekt SO 09 – Verejné osvetlenie, stavby „Dopravná a technická infraštruktúra IBV Miloslavov Alžbetin Dvor“

Uznesenie sa prijíma s výhradou – najneskôr ku dňu podpísania zmluvy predloží prevádzajúci splnomocnenie vlastníkov predmetu prevodu parc. reg. „C“ KN č. 482/3 na vykonanie úkonu smerujúceho k uzavretiu zmluvy.

prítomní poslanci: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

za: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný /á, í, ý/: 3 - Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Mgr. Martina Antalíková

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 34

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a čl. IV VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov schvaľuje dodatok č. 8 Zmluvy o združenej dodávke elektriny zo dňa 23.08.2021 v znení dodatkov č. 1 až 7 uzavretý medzi zmluvnými stranami:

- odberateľom: Obec Miloslavov, so sídlom Obecného úradu Radničné nám. č. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948,
- dodávateľom: Energie2, a.s., odštepný závod Energie2, a.s. – Predaj elektriny a plynu, o.z. so sídlom Lazaretská 3a, 811 08 Bratislava, IČO: 46 113 177.

Predmetom úpravy dodatku č. 8 je rozšírenie počtu odberných miest podľa zmluvy o dodávke elektrickej energie. Nové odberné miesto: Športová ulica – rozšírenie cintorína Alžbetin Dvor, parc. č. 432/1, 900 42 Miloslavov.

prítomní poslanci: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

za: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný /á, í, ý/: 3 - Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Mgr. Martina Antalíková

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 35

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu v zmysle ust. § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s čl. II bod 2.2 písm. h) a 2.4 písm. j) Všeobecne záväzného nariadenia obce Miloslavov č. 1/2020 schvaľuje zmenu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 210687-L13.0119.18.0007-ZBZ_VB zo dňa 21.06.2021 (ďalej len „zmluva“) medzi zmluvnými stranami:

- budúci oprávnený z vecného bremena: Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518,
- budúci povinný z vecného bremena: Obec Miloslavov, so sídlom obecného úradu Radničné nám. č. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948,

Forma: písomný dodatok č. 1 k zmluve,

Rozsah zmien vykonaných dodatkom č. 1 zmluvy: rozšírenie vecného bremena o povinnosť povinného z vecného bremena strpieť uloženie optických káblov MIDia Dry Core 8.1 72 vl na zaťaženom pozemku.

prítomní poslanci: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

za: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný /á, í, ý/: 3 - Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Mgr. Martina Antalíková

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 36

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní materiálov v súlade s čl. 4 bod 1 a čl. 6 bod 5 až 7 VZN č. 1/2012 o podmienkach a kritériách pridelovania nájomných bytov v nájomných bytových domoch s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho obývania:

- rozhodlo o pridelení bytu číslo 2 v bytovom dome s. č. 404 v obci Miloslavov do dočasného užívania nájomcovi: Peter Šuliak, Hlavná ulica 44/107, 900 42 Miloslavov,
- schvaľuje nájomnú zmluvu, predmetom ktorej je dočasné prenechanie do užívania: bytu č. 2 v bytovom dome obce, súpisné č. 404, na dobu určitú od 1.5.2023 do 30.4.2026, nájomca: Peter Šuliak, Hlavná ulica 44/107, 900 42 Miloslavov.

prítomní poslanci: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

za: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný /á, í, ý/: 3 - Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Mgr. Martina Antalíková

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 37

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní materiálov v súlade s čl. 4 bod 1 a čl. 6 bod 5 až 7 VZN č. 1/2012 o podmienkach a kritériách pridelovania nájomných bytov v nájomných bytových domoch s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho obývania:

- rozhodlo o pridelení bytu číslo 4 v bytovom dome s. č. 404 v obci Miloslavov do dočasného užívania nájomcovi: Jana Babačová, Lipový park 404/3, 900 42 Miloslavov,
- schvaľuje nájomnú zmluvu, predmetom ktorej je dočasné prenechanie do užívania: bytu č. 4 v bytovom dome obce, súpisné č. 404, na dobu určitú od 1.5.2023 do 30.4.2026, nájomca: Jana Babačová, Lipový park 404/3, 900 42 Miloslavov.

prítomní poslanci: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

za: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný /á, í, ý/: 3 - Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Mgr. Martina Antalíková

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 38

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje použitie prostriedkov rezervného fondu obce na kapitálové výdavky v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorých použitie bolo vo výške 3 725,14 Eur na nákup a dodávku traktorovej kosačky.

prítomní poslanci: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

za: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný /á, í, ý/: 3 - Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Mgr. Martina Antalíková

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 39

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov schvaľuje použitie prostriedkov rezervného fondu obce na kapitálové výdavky v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorých použitie bolo vo výške 1 555,12 Eur na zvýšenie zabezpečenia prístrešku pre bicykle na železničnej stanici.

prítomní poslanci: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

za: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný /á, í, ý/: 3 - Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Mgr. Martina Antalíková

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 40

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie:

Majetko - právne úkony - úkony v súlade s čl. II bod 2.5 písm. c) a g) VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce¹:

- Zmluva o nájme nebytových priestorov: zo dňa 30.01.2023, obec Miloslavov ako Nájomca, Jana Mahútová, Nová ul. 1428/23, Miloslavov ako Prenajímateľ, predmet nájmu: sála, nachádzajúca sa v budove kultúrneho domu na Centrálnej ulici 243/16, Miloslavov, doba nájmu: 30.01.2023 – 30.06.2023, účel nájmu: poskytovanie cvičenia – Pilates, nájomné: 4,-eur/1hodina dľa Cenníka VZN 1/2020;
- Zmluva o nájme nebytových priestorov: zo dňa 07.02.2023, obec Miloslavov ako Nájomca, Jana Mahútová, Nová ul. 1428/23, Miloslavov ako Prenajímateľ, predmet nájmu: sála, nachádzajúca sa v budove kultúrneho domu na Centrálnej ulici 243/16, Miloslavov, doba nájmu: 09.02.2023 – 30.06.2023, účel nájmu: poskytovanie cvičenia – Pilates, nájomné: 4,-eur/1hodina dľa Cenníka VZN 1/2020;
- Zmluva o nájme nebytových priestorov: zo dňa 30.01.2023, obec Miloslavov ako Nájomca, Illuminate, s.r.o., Smetanova 19, Bratislava, IČO: 46 328 271 ako Prenajímateľ, predmet nájmu: sála, nachádzajúca sa v budove kultúrneho domu na Centrálnej ulici 243/16, Miloslavov, doba nájmu: 30.01.2023 – 30.06.2023, účel nájmu: poskytovanie cvičenia – funkčné tréningy, nájomné: 4,-eur/1hodina dľa Cenníka VZN 1/2020;

prítomní poslanci: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

za: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný /á, í, ý/: 3 - Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Mgr. Martina Antalíková

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 41

Obecné zastupiteľstvo v Miloslavove na svojom zasadnutí a po prerokovaní predložených materiálov v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a čl. IV bod 4.2 a 4.3 VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov schvaľuje:

- realizáciu projektu: „Novostavba elokovaného pracoviska k plneorganizovanej škole ZŠ a MŠ Miloslavov“ formou vyhlásenia verejného obstarávania v súlade s ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov postupmi pre podlimitné zákazky,
- predmet zákazky: zhotovenie diela: „Novostavba elokovaného pracoviska k plneorganizovanej škole ZŠ a MŠ Miloslavov“
- predpokladaná hodnota zákazky: 2 537 150,76 ,- EUR bez DPH; 3 044 580,91 EUR s DPH,
- spôsob financovania: v zmysle zmluvy č. IROP-Z-302021CDX-221-94 o poskytnutí nenávratného finančného príspevku zo dňa 28.10.2022 a spolufinancovaním z vlastných zdrojov obce,

¹ Starosta rozhoduje o vybraných majetkovo-právnych úkonoch v hodnote do 3.500,- EUR a úkonoch, rozhodovanie o ktorých nie je zverené Zásadami do kompetencie OZ.

- zastúpenie verejného obstarávateľa, obce Miloslavov pre prípravu a realizáciu verejného obstarávania spoločnosťou: EUFC SK, s.r.o. Družstevná 2, 831 04 Bratislava, IČO: 47 256 125.

prítomní poslanci: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

za: 6 – Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ing. Šimon Lukáčik, Ing. Martin Majerech, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný /á, í, ý/: 3 - Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Mgr. Martina Antalíková

Uznesenie bolo schválené.

návrhová komisia:

Ing. Martin Majerech

Ing. Tatiana Cabalová, PhD.



overovatelia uznesenia:

Milan Matušek

Ing. Šimon Lukáčik

starosta obce:
Milan Baďanský