

Zápisnica

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Miloslavov v roku 2023 konaného dňa 30.03.2023 o 08.00 hodine

Prítomní:

Milan Baďanský, starosta obce

Poslanci: Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

Neprítomný/í, á/: Ing. Martin Majerech

Ďalší prítomný/í, á/: Ing. Marek Michlík, prednosta obecného úradu

Verejnosť: podľa PL

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie na uznesenia;
2. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce Miloslavov č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov;
3. Zmluva o dielo na realizáciu stavby „Rozšírenie komunikácie – Lesná ulica – SO.03 Verejné osvetlenie“ so zhotoviteľom: TRONT, s.r.o., Gajova 4, 811 09 Bratislava;
4. Diskusia;
5. Záver;

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia, určenie overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie na uznesenie

Rokovanie OZ otvoril Milan Baďanský, starosta obce, ktorý privítal všetkých prítomných a konštatoval, že sú prítomní 8 poslanci a OZ je uznášaniaschopné. Starosta navrhol zloženie návrhovej komisie:

Návrhová komisia: Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Andrej Karpinský

Uznesenie č. 42

Hlasovanie:

prítomní poslanci: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

za: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í, ý/: 1 – Ing. Martin Majerech

Uznesenie bolo schválené.

Starosta obce určil overovateľov zápisnice a uznesení: Milan Matušek a Ing. Šimon Lukáčik a určil zapisovateľku: Ing. Jarmila Grujbárová.

Starosta požiadal prítomných poslancov o prípadné návrhy na doplnenie alebo zmenu programu OZ oproti zneniu, ako bol predložený poslancom a zverejnený na webovej stránke a úradnej tabuli. Poslankyňa Ing. J. Grujárová navrhla z dôvodu požiadavky Komisie pre kultúru a voľnočasové aktivity v rámci prípravy kultúrneho podujatia MILFEST zaradiť do programu rokovania 2 nové body - za bod 3.:

4. Zmluva na zabezpečenie dodania umeleckého výkonu s poskytovateľom služby: agentúra VDN Promo, so sídlom Na Folimance 2155/15, 120 00 Praha 2, umelec: Patrik Vrbovský – RYTMUS;
5. Zmluva na zabezpečenie dodania umeleckého výkonu s poskytovateľom služby: OZ Dobrá nálada, so sídlom SNP 68/64, 900 91 Limbach, umelec: skupina POLEMIC;

Ostatné body sa prečísľujú.

Uznesenie č. 43/A

Hlasovanie:

prítomní poslanci: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
za: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á, í, ý/: 1 – Ing. Martin Majerech

Uznesenie bolo schválené.

Obecnému zastupiteľstvu bol predložený na schválenie program zasadnutia v znení zmeny prijatej uznesením č. 43/A.

Uznesenie č. 43/B

Hlasovanie:

prítomní poslanci: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
za: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á, í, ý/: 1 – Ing. Martin Majerech

Uznesenie bolo schválené.

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie na uznesenia;
2. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce Miloslavov č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov;
3. Zmluva o dielo na realizáciu stavby „Rozšírenie komunikácie – Lesná ulica – SO.03 Verejné osvetlenie“ so zhotoviteľom: TRONT, s.r.o., Gajova 4, 811 09 Bratislava;
4. Zmluva na zabezpečenie dodania umeleckého výkonu s poskytovateľom služby: agentúra VDN Promo, so sídlom Na Folimance 2155/15, 120 00 Praha 2, umelec: Patrik Vrbovský – RYTMUS;

5. Zmluva na zabezpečenie dodania umeleckého výkonu s poskytovateľom služby: OZ Dobrá nálada, so sídlom SNP 68/64, 900 91 Limbach, umelec: skupina POLEMIC;
6. Diskusia;
7. Záver;

K bodu 2. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce Miloslavov č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov

Návrh VZN č. 1/2023 ktorým sa mení VZN č.1/2020 upravuje základné pravidlá a postup pri vybavení žiadostí o zriadenie vecného bremena a nájmu a pravidlá pri určení jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena (právo uloženia a napojenia inžinierskych sietí, právo prechodu a prejazdu na pozemkoch vo vlastníctve obce Miloslavov a pod.) a cenu nájmu pozemkov vo vlastníctve obce.

Návrh VZN č. 1/2023, ktorým sa mení VZN 1/2020 bol zverejnený v súlade s ustanovením § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení počnúc dňom 13.03.2023. K návrhu neboli predložené žiadne pozmeňujúce návrhy alebo pripomienky zo strany občanov. Jediným pozmeňovacím návrhom bola pripomienka poslanca Ing. Šimona Lukáčika uvedená počas rokovania Obecného zastupiteľstva dňa 9.3.2023 v rozprave k navrhovanému VZN. Na základe jeho návrhu bola Príloha č. 3 k VZN (cenník nájmov pozemkov a vecných bremien) doplnená o upresnenie k jednotlivým pásmam pozemkov – odkazom na príslušný popis celku v znaleckom posudku. Pred rokovaním o žiadostiach o prenájom/vecné bremeno v budúcnosti KROM posúdi lokalitu pozemku a navrhne OZ zaradenie do príslušného pásma – schvaľovať to bude následne OZ v príslušnom uznesení.

Rozprava:

I.Húska : VZN je potrebné, ale čo sa týka cenníka priamych nájmov – nezdá sa mu. Nájom v lukratívnych častiach obce sa mu zdá nízky – napr. pre prenájom pozemku na obchodné účely pri trhoch a podobne. J.Grujbárová uviedla, že toto sa netýka nájmov na kratšiu dobu ako 10 dní v roku a jednorazových nájmov. V dôvodovej správe a na ostatnom OZ sa podrobne preberali prípady takýchto nájmov.

K VZN by uvítal mapku a lokalizáciu jednotlivých pásiem – nemala by to byť kompetencia rozhodovania pre KROM, ale malo by to byť vo VZN a každoročne spolu s infláciou upravovať. J. Grujbárová – KROM nebude o tom rozhodovať, ale len posúdi danú lokalitu a navrhne OZ zaradenie do príslušného pásma, ktoré tento návrh schváli alebo rozhodne inak podľa svojho uváženia.

Cenník jednorazovej odplaty za vecné bremeno je v Dodatku č.3 nesprávne uvedený za m2 a rok – nemalo by to byť za rok. Túto formálnu chybu treba v Prílohe č. 3 upraviť. Obecný úrad zabezpečí opravu formálnej chyby.

Ivan Húska: navrhuje pozmeňujúci návrh č.1:

Cenník jednorazovej odplaty za vecné bremeno v Prílohe č.3 k VZN č.1/2020 sa upraví vo výške najvyššieho pásma: 4,89 Eur za m2 v zmysle znaleckého posudku.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu č. 1:

prítomní poslanci: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

za: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í, ý/: 1 – Ing. Martin Majerech

Pozmeňujúci návrh č.1 bol prijatý.

J. Grujbárová na základe upozornenia poslanca Ivana Húsku a z dôvodu odstránenia formálnych nezrovnalostí v pôvodnom VZN č.1/2020 navrhuje pozmeňujúci návrh k VZN č.1/2023.

Pozmeňujúci návrh č.2:

V Článku 1 VZN č. 1/2023 sa dopĺňajú body 3. a 4., ktoré znejú:

3. V Článku VI. sa text bodu 6.6. ruší a bod 6.6. znie:

6.6. Zrušený VZN č.1/2023

4. V Článku VI. sa text písm. b) bodu 6.8 ruší a písmeno b) znie:

b) zrušený VZN č.1/2023.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu č. 2:

prítomní poslanci: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

za: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í, ý/: 1 – Ing. Martin Majerech

Pozmeňujúci návrh č.2 bol prijatý.

Uznesenie č. 44

Hlasovanie:

prítomní poslanci: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

za: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í, ý/: 1 – Ing. Martin Majerech

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 3. Zmluva o dielo na realizáciu stavby „Rozšírenie komunikácie – Lesná ulica – SO.03 Verejné osvetlenie“ so zhotoviteľom: TRONT, s.r.o., Gajova 4, 811 09 Bratislava;

Dňa 16.06.2022 Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov uznesením č. 73/2022 udelilo súhlas na začatie procesu verejného obstarávania na predmet zákazky „Rozšírenie komunikácie – Lesná ulica – stavebný objekt: SO.03 Verejné osvetlenie“.

Výzva na predkladanie ponúk bola odoslaná prostredníctvom elektronickej platformy – systému IS EVO. Oslovené boli 3 (tri) subjekty realizujúce stavebné práce týkajúce sa verejného osvetlenia.

Verejné obstarávanie bolo vyhlásené 20.02.2023, lehota na predkladanie ponúk bola určená na 03.03.2023. Verejného obstarávania sa zúčastnili dva subjekty, ktoré spracovali cenové ponuky, tretí oslovený subjekt cenovú ponuku nedoručil. Po kontrole dokumentov a vyhodnotení cenových ponúk, verejné obstarávanie vyhrala spoločnosť TRONT s.r.o., Gajova 4, 811 09 Bratislava, IČO: 44839286, s cenovou ponukou vo výške 66 084 ,04 EUR vrátane DPH.

Vzhľadom na ustanovenie § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení sa jedná o nakladanie s majetkom – finančnými prostriedkami obce dôležitého charakteru, a teda podlieha súhlasu obecného zastupiteľstva. V spojení s ustanovením čl. II. bod 2.4 písm. v) a čl. IV. Bod 4.4. a 4.5. VZN č. 1/2020¹ žiadame návrh Zmluvy o dielo s úspešným uchádzačom schváliť Obecným zastupiteľstvom.

Rozprava:

Poslanci nediskutovali k tomuto bodu.

Uznesenie č. 45

Hlasovanie:

prítomní poslanci: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
za: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný/á, í, ý/: 1 – Ing. Martin Majerech

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 4. Zmluva na zabezpečenie dodania umeleckého výkonu s poskytovateľom služby: agentúra VDN Promo, so sídlom Na Folimance 2155/15, 120 00 Praha 2, umelec: Patrik Vrbovský – RYTMUS;

Na základe plánu kultúrnych a spoločenských akcií obce na rok 2023 sa bude konať dňa 9.9.2023 2. ročník Milfest-u, pričom pre tento ročník sa Komisia pre kultúru a voľnočasové aktivity na svojich zasadnutiach rozhodla pre vystúpenie interpreta RYTMUS. Keďže odmena za umelecký výkon je 6.000,- Eur, daná zmluva podlieha schváleniu OZ.

Rozprava:

Poslanci nediskutovali k tomuto bodu.

Uznesenie č. 46

Hlasovanie:

prítomní poslanci: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
za: 6 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Milan Matušek
proti: 0
zdržal sa: 2 – Ing. Šimon Lukáčik, Mgr. Tomáš Mikulec
neprítomný/á, í, ý/: 1 – Ing. Martin Majerech

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 5. Zmluva na zabezpečenie dodania umeleckého výkonu s poskytovateľom služby: OZ Dobrá nálada, so sídlom SNP 68/64, 900 91 Limbach, umelec: skupina POLEMIC;

Na základe plánu kultúrnych a spoločenských akcií obce na rok 2023 sa bude konať dňa 9.9.2023 2. ročník Milfest-u, pričom pre tento ročník sa Komisia pre kultúru a voľnočasové aktivity na svojich zasadnutiach rozhodla

pre vystúpenie skupiny POLEMIC. Keďže odmena za umelecký výkon je 5.500,- Eur, daná zmluva podlieha schváleniu OZ.

Rozprava:

Poslanci nediskutovali k tomuto bodu.

Uznesenie č. 47

Hlasovanie:

prítomní poslanci: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
za: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec
proti: 0
zdržal sa: 0
nepřítomný/á, í, ý: 1 – Ing. Martin Majerech

K bodu 6. Diskusia;

Poslanci nediskutovali a verejnosc' nebola prítomná na zasadnutí OZ.

K bodu 7. Záver

Starosta konštatoval, že program OZ bol vyčerpaný a zasadnutie OZ ukončil o 8.35 hodine.

Zapísal/(a): Ing. Jarmila Grujbárová

Overovatelia: Milan Matušek

Ing. Šimon Lukáčik

Ing. Marek Michlík, prednosta obecného úradu

starosta obce:

Milan Baďanský