

Vec: Ohlásenie drobnej stavby podľa § 57 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

1. Stavebník – osoba, na ktorej pozemku sa stavia (meno priezvisko, resp. názov a adresa)

.....

Telefón..... email:.....

2. Miesto stavby:

3. Parcelné č. pozemku:

4. Druh a rozsah ohlasovanej stavby:

5. Účel stavby a označenie objektu, ku ktorému bude plniť doplnkovú funkciu:

.....

.....

6. Jednoduchý technický opis uskutočnenia stavby:

.....

.....

7. Spôsob realizácie stavby – svojpomocne – dodávateľsky:

.....

Povinné prílohy:

- jednoduchá projektová dokumentácia (spracovaná kvalifikovanou osobou) – podrobný popis stavby, materiálové vyhotovenie, aké základy bude mať stavba, rozmery – výška, šírka, pripojenie na inžinierske siete a pod.
- situačný náčrt podľa katastra nehnuteľností s vyznačením umiestnenia stavby na pozemku a hraníc od susedných pozemkov – 2x
- ak sa pri uskutočňovaní stavby majú použiť susedné nehnuteľnosti, vyjadrenie vlastníkov týchto nehnuteľností
- v prípade bytových domov – súhlas nadpolovičnej väčšiny obyvateľov
- ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocne, doložiť vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania stavby – stavebný dozor
- správny poplatok podľa Zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v platnom znení (uhradiť v hotovosti do pokladne obecného úradu pri podaní žiadosti alebo na účet stavebného úradu obce)

Upozornenie – drobná stavba v zmysle stavebného zákona je len do 25 m², v prípade väčších rozmerov stavby je potrebné podať žiadosť o stavebné povolenie.

Vdňa Podpis stavebníka:

Poznámka: Drobnú stavbu je možné začať vykonávať až po doručení písomného oznámenia stavebného úradu, že proti stavbe nemá námietky.