

**Obecné zastupiteľstvo Miloslavov**  
**9. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Miloslavov v roku 2023**  
**konané dňa 14.09.2023**

**Uznesenie č. 145**

**Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov schvaľuje:**  
**návrhovú komisiu v zložení: Ing. Andrej Karpinský, Ing. Tatiana Cabalová, PhD.**

prítomní poslanci: 7 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Mgr. Tomáš Mikulec  
za: 7 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Mgr. Tomáš Mikulec  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
neprítomný /á, í, ý/: 2 - Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

**Uznesenie bolo schválené.**

**Predsedaajúci obecnému zastupiteľstvu určuje overovateľov zápisnice a uznesení: Ivan Húska, Mgr. Tomáš Mikulec a určuje zapisovateľku: Ing. Jarmila Grujárová.**

**Uznesenie č. 146**

**Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva (OZ) bez pripomienok a doplnení.**

prítomní poslanci: 7 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Mgr. Tomáš Mikulec  
za: 7 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Mgr. Tomáš Mikulec  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
neprítomný /á, í, ý/: 2 - Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

**Uznesenie bolo schválené.**

**Uznesenie č. 147**

**Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie plnenie uznesení zo zasadnutí obecného zastupiteľstva a kontrolu plnenia úloh zo zápisníc.**

prítomní poslanci: 7 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Mgr. Tomáš Mikulec  
za: 7 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Mgr. Tomáš Mikulec  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
neprítomný /á, í, ý/: 2 - Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

**Uznesenie bolo schválené.**

#### Uznesenie č. 148

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov berie na vedomie:

- a) informáciu o podielových daniach a financiách k 20.8.2023 a 13.9.2023;
- b) informáciu o splácaní istín úverov k 31.8.2023;
- c) informáciu o splácaní úrokov k úverom k 31.8.2023;
- d) informáciu o celkovom dlhu obce k 31.8.2023;  
informáciu o dlhovej službe k 31.8.2023;
- e) informáciu o prijatých faktúrach od 13.07.2023 do 05.09.2023;
- f) informáciu o použití poplatku za rozvoj k 31.7.2023 a  
informáciu o použití poplatku za rozvoj 2018-2023;
- g) informáciu o plnení a čerpaní rozpočtu k 31.7.2023;
- h) informáciu o vyrubených daniach k 13.09.2023.

prítomní poslanci: 7 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Mgr. Tomáš Mikulec

za: 7 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Mgr. Tomáš Mikulec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný /á, í, ý/: 2 - Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

Uznesenie bolo schválené.

#### Uznesenie č. 149

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie ekonomické informácie Základnej školy k 31.08.2023.

prítomní poslanci: 7 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Mgr. Tomáš Mikulec

za: 7 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Mgr. Tomáš Mikulec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný /á, í, ý/: 2 - Ing. Martin Majerech, Milan Matušek

Uznesenie bolo schválené.

#### Uznesenie č. 150

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov:

- a. berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu Rozpočtového opatrenia č. 1/2023,

**b. schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 1/2023 v znení schváleného pozmeňujúceho návrhu č. 1.**

prítomní poslanci: 8 = Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

za: 8 = Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný /á, í, ý/: 1 - Ing. Martin Majerech

**Uznesenie bolo schválené.**

**Uznesenie č. 151**

**Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie informáciu o stave projektov a projektových zámerov obce Miloslavov a odporúčania Komisie pre rozvoj obce. Tabuľka stavu projektov a projektových zámerov je súčasťou zápisnice zo zasadnutia OZ.**

prítomní poslanci: 8 = Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

za: 8 = Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný /á, í, ý/: 1 - Ing. Martin Majerech

**Uznesenie bolo schválené.**

**Uznesenie č. 152**

**Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov v súlade s ustanovením § 15 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.:**

- berie na vedomie Štúdiu predpokladaného vývoja dopytu po umiestnení detí v Základnej škole Miloslavov – autor: Ing. Pavol Karaba a kol., júl 2023;
- schvaľuje postupnú realizáciu týchto opatrení:
  - realizovať výstavbu telocvične v areáli Základnej školy Miloslavov;
  - preveriť možnosti dostavby časti 3. podlažia pavilónu I. základnej školy na chýbajúce špecializované učebne pre existujúci areál ZŠ, resp. možnosť nadstavby nad budovou MŠ (nerieši sa tým zvýšenie kapacity školy);
  - pre deti s trvalým pobytom v Miloslavove, ktoré nebolo možné umiestniť do ZŠ Miloslavov z kapacitných dôvodov, zabezpečiť pomoc formou školského autobusu do ZŠ Kalinkovo a ZŠ Žitavská v Bratislave;
  - hľadať možnosti prenájmu budovy/nebytových priestorov aj v okolitých obciach (napr. Štvrtok na Ostrove a pod.);
  - udržiavať kontakty so spolupracujúcimi základnými školami, ktoré prijali žiakov z Miloslavova, aj pre nastávajúci školský rok;
  - pokračovať v začatom procese rokovaní s majiteľmi vhodných pozemkov s možnosťou výstavby občianskej vybavenosti v obci pre výstavbu novej základnej školy;
  - pripraviť podmienky pre výstavbu novej základnej školy v obci.

prítomní poslanci: 8 = Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

za: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
neprítomný /á, í, ý/: 1 - Ing. Martin Majerech

Uznesenie bolo schválené.

#### Uznesenie č. 153

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov v súlade s ustanoveniami čl. II bod 2.4 písm. v) a čl. IV bod 4.4 a 4.5 VZN 1/2020 v znení n. p. schvaľuje „Rámcovú dohodu - Poskytovanie služieb súvisiacich so zberom, prepravou, zneškodňovaním a zhodnocovaním odpadov z územia obce Miloslavov v zmysle § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka a § 81 ods. 13 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov s nasledovnými podstatnými náležitosťami zmluvy/dohody:

**Objednávateľ:** Obec Miloslavov, so sídlom Obecného úradu Radničné nám, č. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948  
**Poskytovateľ:** Marius Pedersen, a.s. so sídlom Opatovská 1735, 911 01 Trenčín, IČO: 34 115 901  
**Predmet dohody:** poskytovanie služieb – zber a odvoz zmesového komunálneho odpadu a vývoz nádob a zhodnotenie biologicky rozložiteľného odpadu č. 200201 a prenájom zberných nádob objednávateľovi na území obce Miloslavov.  
**Doba platnosti:** doba určitá, od 1.10.2023 do 31.12.2024.  
**Cena:** s prihliadnutím na výsledok verejného obstarávania zodpovedá ponuka víťazného uchádzača celkovo za služby v trvaní zmluvy: 475.389,72 Eur vrátane DPH; zahŕňa všetky náklady poskytovateľa a je počas trvania zmluvy konečná a nemenná; podrobne špecifikovaná prílohou č. 2 zmluvy.

prítomní poslanci: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec  
za: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
neprítomný /á, í, ý/: 1 - Ing. Martin Majerech

Uznesenie bolo schválené.

#### Uznesenie č. 154

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov v súlade s ustanoveniami čl. II bod 2.4 písm. v) a čl. IV bod 4.4 a 4.5 VZN 1/2020 v znení n. p. schvaľuje zmluvu o združenej dodávke zemného plynu nasledovne:

**Dodávateľ:** Torreal, s.r.o. so sídlom Budova Orbis, Rajska 7, 811 08 Bratislava, IČO: 51 127 989,  
**Odberateľ:** Obec Miloslavov, so sídlom Obecného úradu Radničné nám, č. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948,  
**Predmet zmluvy:** združené služby dodávky plynu a s tým súvisiace služby,  
**Doba platnosti:** 01.01.2024- 31.12.2025,  
**Cena:** čl. V zmluvy, prípočítavací koeficient 6,30 EUR bez DPH/MWh.

prítomní poslanci: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

za: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
neprítomný /á, i, ý/: 1 - Ing. Martin Majerech

Uznesenie bolo schválené.

#### Uznesenie č. 155

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov v súlade s ustanovením čl. IV VZN č. 1/2020 v znení n. p. a § 18 ods. 1 písm. e) a ods. 3 písm. a) zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov schvaľuje:

- Zmenu zmluvy o diele č. MZ/2023/004 zo dňa 11.03.2023 uzavretej medzi objednávateľom: Obec Miloslavov, so sídlom Obecného úradu Radničné nám. č. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948 a zhotoviteľom: DOMOV Slovakia, a.s., Račianska 30/A, 831 02 Bratislava, IČO: 35 777 761, predmetom ktorej je zhotovenie diela: „Dostavba sociálnych zariadení osadením modulu Materská škola Miloslavov – Alžbetín Dvor“ (ďalej len „zmluva“),
- Dodatok č. 1, ktorým sa vykonáva zmena zmluvy (ďalej len „dodatok č. 1“),
- Zmenu zmluvy v rozsahu navyiac a menej prác špecifikovaných dodatkom č. 1 a jeho prílohami,

Zmenu zmluvy v rozsahu zmeny ceny diela špecifikovanej dodatkom č. 1 tak, že pôvodná cena diela: 90 566,12 EUR vrátane DPH v zmysle dodatku č. 1 predstavuje: 90 040,35 EUR vrátane DPH.

prítomní poslanci: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec  
za: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
neprítomný/á, i, ý/: 1 - Ing. Martin Majerech

Uznesenie bolo schválené.

#### Uznesenie č. 156

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov v súlade s ustanovením čl. IV VZN č. 1/2020 v znení n.p. a § 18 ods. 1 písm. c) a e) a ods. 3 písm. a) zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov schvaľuje:

- Zmenu zmluvy o diele č. MZ/2023/005 zo dňa 12.05.2023 uzavretej medzi objednávateľom: Obec Miloslavov, so sídlom Obecného úradu Radničné nám. č. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948 a zhotoviteľom: TRONT, s.r.o., Gajova 4, 811 09 Bratislava, IČO: 44 839 286, predmetom ktorej je zhotovenie diela: „Rozšírenie komunikácie – Lesná ulica, SO.03 Verejné osvetlenie“ (ďalej len „zmluva“),
- Dodatok č. 1, ktorým sa vykonáva zmena zmluvy (ďalej len „dodatok č. 1“),
- Zmenu zmluvy v rozsahu navyiac a menej prác špecifikovaných dodatkom č. 1 a jeho prílohami,
- Zmenu zmluvy v rozsahu zmeny ceny diela špecifikovanej dodatkom č. 1 tak, že pôvodná cena diela: 66 084,04 EUR vrátane DPH v zmysle dodatku č. 1 predstavuje: 67 013,30 EUR vrátane DPH.

prítomní poslanci: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec  
za: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
neprítomný/á, i, ý/: 1 - Ing. Martin Majerech

**Uznesenie bolo schválené.**

**Uznesenie č. 157**

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov po prerokovaní predloženého materiálu v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, čl. II bod 2.4 písm. o) VZN obce Miloslavov č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov v znení dodatkov a ustanovení zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom súhlasí s bezodplatným nadobudnutím vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v katastrálnom území Miloslavov od prevádzajúceho: Slovenská republika zast. Slovenským pozemkovým fondom, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17 335 345 na nadobúdateľa: Obec Miloslavov, so sídlom Obecného úradu Radničné nám. č. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948, a to menovite k nasledovným nehnuteľnostiam:

- Parc. reg. "E" č. 1055, vedená na LV č. 1375, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 1/1, umiestnenie pozemku: mimo zastavané územie obce, o celkovej výmere 7 850,00 m<sup>2</sup> - Ulica pri Jazere,
- Parc. reg. "E" č. 1059/ 4, vedená na LV č. 1375, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 1/1, umiestnenie pozemku: mimo zastavané územie obce, o celkovej výmere 780,00 m<sup>2</sup> - Ulica k Zbernému dvoru,
- Parc. reg. "E" č. 1063/23, vedená na LV č. 1375, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 1/1, umiestnenie pozemku: mimo zastavané územie obce, o celkovej výmere 2 197,00 m<sup>2</sup> - Prepojovací chodník lokalitou Plúca,
- Parc. reg. "E" č. 1070, vedená na LV č. 1375, druh pozemku: orná pôda, v podiele 1/1, umiestnenie pozemku: zastavané územie obce, o celkovej výmere 11 201,00 m<sup>2</sup> - Wienerova alej,
- Parc. reg. "E" č. 1071/20, vedená na LV č. 1375, druh pozemku: orná pôda, v podiele 1/1, umiestnenie pozemku: zastavané územie obce, o celkovej výmere 1 563,00 m<sup>2</sup> - Kysucká ulica,
- Parc. reg. "E" č. 1076/16, vedená na LV č. 1375, druh pozemku: orná pôda, v podiele 1/1, umiestnenie pozemku: zastavané územie obce, o celkovej výmere 234,00 m<sup>2</sup> - Lesná ulica,
- Parc. reg. "C" č. 459/67, vedená na LV č. 1375, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 1/1, umiestnenie pozemku: zastavané územie obce, o celkovej výmere 611,00 m<sup>2</sup> - Čerešňová ulica.

Na vyššie uvedených nehnuteľnostiach sa nachádzajú cestné telesá a slúžia ako miestne komunikácie.

prítomní poslanci: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

za: 8 - Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í, ý: 1 - Ing. Martin Majerech

**Uznesenie bolo schválené.**

**Uznesenie č. 158**

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní materiálov v súlade s ust. § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a čl. IV bod 4.3 až 4.5 VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov v z. n. p. schvaľuje zmluvu o spolupráci pri realizácii investičného zámeru stavebníka: Profi Management, s.r.o., so sídlom Zámocká 8, 811 01 Bratislava, IČO: 51 579 651 v katastri obce Miloslavov na Žihľavovej ulici a budúcim odplatnom prevode stavebného objektu: jednosmernej miestnej komunikácie na pozemku obce Miloslavov parc. „C“ KN č. 254, zastavaná

plocha a nádvorie, o výmere 782 m<sup>2</sup> k. ú. Miloslavov, LV č. 440 medzi Obcou Miloslavov, so sídlom Obecného úradu Radničné nám, č. 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948 a stavebníkom;  
Kúpna cena budúceho predmetu prevodu: 7.000,00 EUR s DPH.

prítomní poslanci: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec  
za: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
nepřítomný/á, í, ý/: 1 - Ing. Martin Majerech

Uznesenie bolo schválené.

### Uznesenie č. 159

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu v súlade s čl. 2 bod 2.4 písm. j) a čl. VI.A VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov v znení Dodatku VZN č. 1/2023 schvaľuje zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve obce Miloslavov za nasledovných podmienok:

- Zmluvnou stranou na strane budúceho oprávneného: B.bro Development, s.r.o., Hlboká 7, 811 04 Bratislava, IČO: 51 047 152,
- Budúcim povinným z vecného bremena: Obec Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948,
- Zaťažená nehnuteľnosť: časť pozemku parcela registra „C“ KN č. 158/5 o výmere 3.578 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 440, k. ú. Miloslavov, evidovaný Okresným úradom Senec, odborom katastrálnym, vlastník Obec Miloslavov, a to v nevyhnutne potrebnom určenom geometrickým plánom pre účely umiestnenia časti stavby: „Miloslavov – Poľnohospodárske usadlosti“ (ďalej len „Stavba“),
- Odplata: jednorazová, splatnosť a výška v súlade s úpravou VZN č. 1/2020 v znení VZN č. 1/2023 a cenníkom vecných bremien, príloha č. 3,
- Doba trvania vecného bremena: doba neurčitá,
- Charakter vecného bremena: in rem,
- Účel zriadenia budúceho vecného bremena: preukázanie súhlasu vlastníka pozemku, resp. iného ako vlastníckeho práva k pozemku dotknutého stavbou v zmysle § 38 v spojení s § 139 ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon),
- Vecné bremeno: povinnosť budúceho povinného strieť na zaťaženej nehnuteľnosti
  - vybudovanie a umiestnenie Stavby,
  - užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Stavby

prítomní poslanci: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec  
za: 0  
proti: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

zdržal sa: 0  
neprítomný /á, í, ý/: 1 - Ing. Martin Majerech

**Uznesenie nebolo schválené.**

#### Uznesenie č. 160

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu čl. 2 bod 2.2 písm. m) VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov v znení Dodatku VZN č. 1/2023 a v zmysle § 38 v spojení s § 139 ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) nesúhlasí s vydaním súhlasu na umiestnenie stavby „Miloslavov – Poľnohospodárske usadlosti“, resp. jej časti na nehnuteľnom majetku vo vlastníctve obce Miloslavov, parc. č. 158/5, k. ú. Miloslavov z dôvodu nesúladu projektovej dokumentácie navrhovanej stavby s územným plánom obce Miloslavov v zmysle stanoviska príslušného stavebného úradu.

prítomní poslanci: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec  
za: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
neprítomný /á, í, ý/: 1 - Ing. Martin Majerech

**Uznesenie bolo schválené.**

#### Uznesenie č. 161

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu v súlade s čl. 2 bod 2.4 písm. j) a čl. VI.A VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov v znení Dodatku VZN č. 1/2023 schvaľuje zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve obce Miloslavov za nasledovných podmienok:

- Budúcim oprávneným z vecného bremena:  
každodobý vlastník pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
289	C	310	870	Zastavaná plocha a nádvorie	Miloslavov	Miloslavov	Senec
290	C	456	1073	Záhrada	Miloslavov	Miloslavov	Senec

- Zmluvnou stranou „Budúci oprávnený: Jarolím Antal, Lesná 175/12, 900 42 Miloslavov,
- Budúcim povinným z vecného bremena: Obec Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948,
- Zaťažená nehnuteľnosť: časť pozemkov



Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
416	C	440	1650	Zastavaná plocha a nádvorie	Miloslavov	Miloslavov	Senec
436/1	C	440	13 109	Zastavaná plocha a nádvorie	Miloslavov	Miloslavov	Senec

a to v nevyhnutne potrebnom rozsahu 8,0 m<sup>2</sup> v zmysle geometrického plánu č. 55/2023 zo dňa 21.07.2023, vyhotovil GĚODET-MH s.r.o., Bratislavská 19, 900 21 Svätý Jur, pre účely vybudovania vodovodnej a kanalizačnej prípojky pre 1 bytovú jednotku.

- Odplata: jednorazová, splatnosť a výška v súlade s úpravou VZN č. 1/2020 v znení VZN č. 1/2023 a cenníkom vecných bremien, príloha č. 3,
- Doba trvania vecného bremena: doba neurčitá,
- Charakter vecného bremena: *in rem*,
- Vecné bremeno: povinnosť budúceho povinného strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti
  - vybudovanie a umiestnenie vodovodnej a kanalizačnej prípojky pre 1 bytovú jednotku
  - užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektrickej, vodovodnej a kanalizačnej prípojky
- Uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena:
- najneskôr do 90 kalendárnych dní po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia na stavbu rodinného domu s jednou bytovou jednotkou na pozemku parc. č. 290 a
- najneskôr do 90 kalendárnych dní po vydaní Oznámenia podľa § 57 ods. 2 Stavebného zákona, že proti realizácii stavby „Vodovodná prípojka k rodinnému domu na parc. č. 289“ nemá námietky.

prítomní poslanci: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

za: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/a, i, ý: 1 - Ing. Martin Majerech

Uznesenie bolo schválené.

#### Uznesenie č. 162

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu v súlade s čl. 2 bod 2.4 písm. j) a čl. VI.A VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov v znení Dodatku VZN č. 1/2023 schvaľuje zmluvu o zriadení vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve obce Miloslavov za nasledovných podmienok:

- Oprávneným z vecného bremena:

Každodobý vlastník pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
128/10	C	2423	601	Orná pôda	Miloslavov	Miloslavov	Senec
128/105	C	2423	601	Orná pôda	Miloslavov	Miloslavov	Senec
128/106	C	2423	601	Orná pôda	Miloslavov	Miloslavov	Senec
128/107	C	2423	601	Orná pôda	Miloslavov	Miloslavov	Senec

- Oprávnený ako zmluvná strana: RNDr. Martin Jandačka, PhD., Bieloruská č. 32, 821 06 Bratislava

- Povinným z vecného bremena: Obec Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948,
- Zaťažená nehnuteľnosť: časť pozemku parcela registra „C“ KN:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
128/14	C	440	4645	Ostatná plocha	Miloslavov	Miloslavov	Senec

a to v nevyhnutne potrebnom rozsahu 41,0 m<sup>2</sup> v zmysle geometrického plánu č. 7/2023, úradne overený pod č. G1-257/2023 dňa 07.03.2023, vyhotovil Ing. Felix Virsik – GEOVI, Orlešková 8, Bratislava, pre účely vybudovania elektrickej prípojky pre 4 bytové jednotky za účelom napojenia sa na verejný distribučný obvod elektrickej energie,

- Odplata: jednorazová, splatnosť a výška v súlade s úpravou VZN č. 1/2020 v znení VZN č. 1/2023 a cenníkom vecných bremien, príloha č. 3, splatná v deň účinnosti zmluvy,
- Doba trvania vecného bremena: doba neurčitá,
- Charakter vecného bremena: *in rem*,
- Vecné bremeno: povinnosť budúceho povinného strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti
  - vybudovanie a umiestnenie elektrickej prípojky,
  - užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektrickej prípojky.

prítomní poslanci: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húška, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

za: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húška, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í, ý: 1 - Ing. Martin Majerech

Uznesenie bolo schválené.

#### Uznesenie č. 163

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu v súlade s čl. 2 bod 2.4 písm. J) a čl. VI.A VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov v znení Dodatku VZN č. 1/2023 schvaľuje zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve obce Miloslavov za nasledovných podmienok:

- Budúcim oprávneným z vecného bremena:

Každodobý vlastník pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
192/8	C	1712	881	Záhrada	Miloslavov	Miloslavov	Senec
192/29	C	1712	159	Zastavaná plocha a nádvorie	Miloslavov	Miloslavov	Senec
192/30	C	1712	286	Ostatná plocha	Miloslavov	Miloslavov	Senec

- Budúci oprávnený (zmluvná strana): Viktória Neupauerová, Lesná 134/33, 900 42 Miloslavov a Martin Macanga, Okružná 188/79, 900 41 Dunajská Lužná

- Budúcim povinným z vecného bremena: Obec Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948,

Zaťažená nehnuteľnosť: časť pozemkov

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
407/1	C	440	11 133	Zastavaná plocha a nádvorie	Miloslavov	Miloslavov	Senec
417	C	440	1780	Zastavaná plocha a nádvorie	Miloslavov	Miloslavov	Senec
418	C	440	6995	Zastavaná plocha a nádvorie	Miloslavov	Miloslavov	Senec

- a to v nevyhnutne potrebnom rozsahu 22,0 m<sup>2</sup> v zmysle geometrického plánu č. 56/2023 zo dňa 27.07.2023, vyhotovil GEOSET, s.r.o., Vajnorská 3371/142, 831 04 Bratislava, pre účely vybudovania **elektrickej, vodovodnej a kanalizačnej prípojky pre 1 bytovú jednotku.**
- Odplata: **jednorazová, splatnosť a výška v súlade s úpravou VZN č. 1/2020 v znení VZN č. 1/2023 a cenníkom vecných bremien, príloha č. 3,**
- Doba trvania vecného bremena: **doba neurčitá,**
- Charakter vecného bremena: **in rem,**
- Vecné bremeno: **povinnosť budúceho povinného strieť na zaťaženej nehnuteľnosti**
  - vybudovanie a umiestnenie elektrickej, vodovodnej a kanalizačnej prípojky pre 1 bytovú jednotku
  - užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektrickej, vodovodnej a kanalizačnej prípojky
- Uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena: **najneskôr do 90 kalendárnych dní po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia na stavbu rodinného domu s jednou bytovou jednotkou na pozemkoch parc. č. 192/8, 192/29, 192/30, k. ú. Miloslavov.**

prítomní poslanci: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húška, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

za: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húška, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný /á, í, ý/: 1 - Ing. Martin Majerech

**Uznesenie bolo schválené.**

**Uznesenie č. 164**

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu v súlade s čl. 2 bod 2.4 písm. j) a čl. VI.A VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov v znení Dodatku VZN č. 1/2023 **schvaľuje zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve obce Miloslavov za nasledovných podmienok:**

- Budúcim oprávneným z vecného bremena:  
**Každodobý vlastník pozemkov:**

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
444/158	C	4298	660	Orná pôda	Miloslavov	Miloslavov	Senec
444/159	C	4298	734	Orná pôda	Miloslavov	Miloslavov	Senec

- **Budúci oprávnený (zmluvná strana):** Ing. Tibor Strelka, Záhradná 1868/22A, 900 42 Dunajská Lužná a manž. Ing. Vladislava Strelková, rod. Krištofová, Záhradná 1868/22A, 900 42 Dunajská Lužná,
- **Budúcim povinným z vecného bremena:** Obec Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948,
- **Zaťažená nehnuteľnosť:** časť pozemkov

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
451/52	C	440	408	Orná pôda	Miloslavov	Miloslavov	Senec
451/58	C	440	2944	Orná pôda	Miloslavov	Miloslavov	Senec

a to v nevyhnutne potrebnom rozsahu 32,0 m<sup>2</sup> v zmysle geometrického plánu č. 0707/2023 zo dňa 07.07.2023, vyhotovila Ing. Lubomíra Ogurčáková, Jastrabia 21B, 900 25 Chorvátsky Grob, pre účely vybudovania **elektrickej, vodovodnej a kanalizačnej prípojky pre 1 bytovú jednotku.**

- **Odplata:** jednorazová, splatnosť a výška v súlade s úpravou VZN č. 1/2020 v znení VZN č. 1/2023 a cenníkom vecných bremien, príloha č. 3,
- **Doba trvania vecného bremena:** doba neurčitá,
- **Charakter vecného bremena:** *in rem*,
- **Vecné bremeno:** povinnosť budúceho povinného strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti
  - vybudovanie a umiestnenie elektrickej, vodovodnej a kanalizačnej prípojky pre 1 bytovú jednotku;
  - užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektrickej, vodovodnej a kanalizačnej prípojky
- **Uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena:** najneskôr do 90 kalendárnych dní po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia na stavbu rodinného domu s jednou bytovou jednotkou na pozemkoch parc. č. 444/158, 444/159, k. ú. Miloslavov.

prítomní poslanci: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

za: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný /a, i, ý/: 1 - Ing. Martin Majerech

Uznesenie bolo schválené.

#### Uznesenie č. 165

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní žiadosti o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena za účelom vodovodnej, kanalizačnej a NN elektrickej prípojke k stavbe: Polyfunkčný objekt Lipový park, žiadatelia Richard Vallo a Marianna Vallová, Miloslavov odkladá žiadosť na ďalšie rokovanie obecného zastupiteľstva po obdržaní stanoviska stavebného úradu Obce Miloslavov ohľadom dodržania všetkých regulatívov stavby vyplývajúcich z územného plánu obce a uvedenia druhu polyfunkcie danej stavby.

prítomní poslanci: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húška, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec  
 za: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húška, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec  
 proti: 0  
 zdržal sa: 0  
 neprítomný /á, í, ý/: 1 - Ing. Martin Majerech

Uznesenie bolo schválené.

### Uznesenie č. 166

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu v súlade s čl. 2 bod 2.4 písm. j) a čl. VI.A VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov v znení Dodatku VZN č. 1/2023 schvaľuje zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve obce Miloslavov za nasledovných podmienok:

- Budúcim oprávneným z vecného bremena:  
Každodobý vlastník pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
251/1	C	5059	761	Zastavané plochy a nádvoria	Miloslavov	Miloslavov	Senec
251/2	C	5059	1376	Zastavané plochy a nádvoria	Miloslavov	Miloslavov	Senec
250/3	C	5059	60	Zastavané plochy a nádvoria	Miloslavov	Miloslavov	Senec
250/13	C	5059	145	Záhrada	Miloslavov	Miloslavov	Senec

- zmluvnou stranou na strane budúceho oprávneného: Paulína Weissová, Okružná 854/29, 900 45 Malinovo,
- Budúcim povinným z vecného bremena: Obec Miloslavov, Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov, IČO: 00 304 948,
- Zaťažená nehnuteľnosť: časť nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce Miloslavov v podlele 1/1 evidovanej Správou katastra Senec na LV č. 440, katastrálne územie Miloslavov, obec Miloslavov, okres Senec, a to pozemok na parcele registra „C“:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
418	C	440	6995	Zastavaná plocha a nádvorie	Miloslavov	Miloslavov	Senec
419	C	440	5371	Zastavaná plocha a nádvorie	Miloslavov	Miloslavov	Senec
254	C	440	782	Zastavaná plocha a nádvorie	Miloslavov	Miloslavov	Senec

- a to v nevyhnutne potrebnom rozsahu:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Rozsah záberu v m <sup>2</sup>
418	C	440	24
419	C	440	15
254	C	440	93
<b>Spolu</b>			<b>132</b>

- v zmysle geometrického plánu č. 23/2023 zo dňa 29.05.2023, vyhotovil Ing. Martin Majdan, PhD., Bernolákova 55, 020 01 Kočkovce, pre účely pripojenia stavby na distribučný rozvod elektrickej energie, verejnú kanalizačnú a vodovodnú sieť pre 3 bytové jednotky.
- Odplata: jednorazová, splatnosť a výška v súlade s úpravou VZN č. 1/2020 v znení VZN č. 1/2023 a cenníkom vecných bremien, príloha č. 3,
- Doba trvania vecného bremena: doba neurčitá,
- Charakter vecného bremena: *in rem*,
- Vecné bremeno: povinnosť budúceho povinného strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti
- prípojenie stavby na distribučný rozvod elektrickej energie, verejnú kanalizačnú a vodovodnú sieť pre 3 bytové jednotky.
  - užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetných inžinierskych sietí
- Odklad účinnosti zmluvy: do nadobudnutia účinnosti zmluvy o spolupráci medzi Obcou Miloslavov a Investorm: spoločnosťou Profi Management, s.r.o. ako Partnerom,
- Uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena: do 90 kalendárnych dní od dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na Plánovanú stavbu.

prítomní poslanci: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

za: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

preč: 0

zdržal sa: 0

neprítomný /á, í, ý/: 1 - Ing. Martin Majerech

**Uznesenie bolo schválené.**

#### Uznesenie č. 167

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predloženého materiálu v súlade s čl. IX bod 9.2 a čl. IV bod 4.3 a nasl. VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov v znení n. p. **schvaľuje** zmluvu o nájme nebytových priestorov za nasledovných podmienok:

Prenajímateľ: Základná škola Miloslavov, Hlavná ul. 81/42, 900 42 Miloslavov, IČO: 53 420 471,

Nájomca: ŠtudujAjTyIT s.r.o, Kvačalová 992/11, 821 08 Bratislava, IČO: 55 453 708,

Predmet nájmu: nebytové priestory nachádzajúce sa v stavbe zapísanej ako Základná škola na LV č. 440, súpisné číslo 9999, CKN parc. č. 218/7, a to miestnosť č. dverí 59,

Účel nájmu: prevádzkovanie vzdelávania v oblasti IT,

Doba nájmu: 01.10.2023 do 30.06.2024,

Nájomné: 10 Eur za 1 hodinu (60 minút).

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s možnosťou opätovného uzavretia nájomnej zmluvy formou písomného dodatku o predĺžení doby nájmu na základe rozhodnutia štatutára prenajímateľa, a to max. do 30.06.2027.

prítomní poslanci: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec  
za: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
neprítomný /á, í, ý/: 1 - Ing. Martin Majerech

Uznesenie bolo schválené.

#### Uznesenie č. 168

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní materiálu v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a ustanovenia čl. VI bod 6.8 písm. c) a bod 6.9 VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov v znení n. p., a teda z dôvodov hodných osobitného zreteľa súhlasí so zámerom prenajať nehnuteľný majetok obce v správe Základnej školy Miloslavov nasledovne:

- Predmet nájmu: časť priestorov budovy súpisné č. 9999 Základná škola na parcele „C“ KN č. 218/8, k. ú Miloslavov, vlastnícke právo evidované na LV č. 440 pre obec Miloslavov v podiele 1/1, a to učebňu č. 62 v čase od 14:00 do 15:00, na 28 lekcí,
- Prenajímateľ: Základná škola Miloslavov, Hlavná ul. 81/42, 900 42 Miloslavov, IČO: 53 420 471,
- Nájomca: Veselá veda Slovensko o.z., Karpatské námestie 7770/10A, 831 06 Bratislava – Rača, IČO: 52 973 972
- Doba nájmu: 01.10.2023 do 30.6.2024,
- Nájomné: 7 Eur za 1 hodinu (60 minút),
- dôvody hodné osobitného zreteľa: podpora vzdelávania, realizácia krúžku programovania a informatiky.

prítomní poslanci: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec  
za: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
neprítomný /á, í, ý/: 1 - Ing. Martin Majerech

Uznesenie bolo schválené.

#### Uznesenie č. 169

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí a po prerokovaní predložených materiálov berie na vedomie správu starostu obce Miloslavov, pána Milana Bačanského, o úkonoch a právnych vzťahoch zrealizovaných v jeho výlučnej kompetencii.

prítomní poslanci: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec  
za: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
neprítomný /á, í, ý/: 1 - Ing. Martin Majerech

**Uznesenie bolo schválené.**

#### **Uznesenie č. 170**

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov v súlade s ustanovením čl. II, bod 2.4, písm. v) a čl. IV bod 4.3 VZN č. 1/2020 Zásady hospodárenia s majetkom obce Miloslavov v z. n. p. schvaľuje:

- obstaranie (nákup, dodávku a montáž) hracích prvkov do Rekreačno-športového centra v obci Miloslavov,
- dodávateľ: BONITA GROUP SERVICE SK s.r.o., Plynárska 1, 821 09 Bratislava, IČO: 55 366 881 v sume 18 577, 08 EUR s DPH,
- dodávateľ: Insgraf.sk so sídlom Kráľovská ulica 8/824, 927 01 Šafa, IČO: 47078839 v sume 899,90 EUR s DPH,
- celkovú sumu pre realizáciu obstarania hracích prvkov: 19 476, 98 EUR s DPH.

prítomní poslanci: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

za: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í, ý/: 1 - Ing. Martin Majerech

**Uznesenie bolo schválené.**

#### **Uznesenie č. 171**

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí po prerokovaní predložených materiálov v súlade s ustanovením čl. IV VZN č. 1/2020 v znení n.p. schvaľuje zámer obce Miloslavov:

- zadať spracovanie architektonickej štúdie na nový školský areál: "Základná škola Orgovánová so zázemím - kuchyňa, školská jedáleň a priestor na telovýchovu";
- dielo je bližšie špecifikované cenovou ponukou zhotoviteľa s podrobným rozpočtom;
- zhotoviteľ: AMA GROUP s.r.o., so sídlom Kadnárova 23, 831 52 Bratislava, IČO: 51 070 596;
- celková maximálna výška ceny diela 15 000,00 EUR, spoločnosť nie je platcom DPH, cena je konečná.

prítomní poslanci: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

za: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný/á, í, ý/: 1 - Ing. Martin Majerech

**Uznesenie bolo schválené.**

#### **Uznesenie č. 172**

Obecné zastupiteľstvo obce Miloslavov na svojom zasadnutí berie na vedomie vzdanie sa členstva Bc. Ladislava Bučika v Komisii pre kultúru a voľnočasové aktivity s účinnosťou od 14.09.2023.



prítomní poslanci: 8 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Tatiana Cabalová, PhD., Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec  
za: 7 – Mgr. Martina Antalíková, Ing. Jarmila Grujbárová, Ivan Húska, Ing. Andrej Karpinský, Ing. Šimon Lukáčik, Milan Matušek, Mgr. Tomáš Mikulec  
proti: 0  
zdržal sa: 1 - Ing. Tatiana Cabalová, PhD.  
neprítomný /á, í, ý/: 1 - Ing. Martin Majerech

**Uznesenie bolo schválené.**

**návrhová komisia:**

Ing. Andrej Karpinský

Ing. Tatiana Cabalová, PhD.

**overovatelia uznesenia:**

Ivan Húska

Mgr. Tomáš Mikulec

**starosta obce:**  
Milan Baďanský

