

10029/2023

KÓPIA

OKRESNÝ ÚRAD SENEC

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE Štátna vodná správa

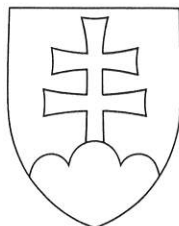
Hurbanova 21, 903 01 Senec

Číslo spisu

OU-SC-OSZP-2023/001317-011

Senec

07.09.2023



Rozhodnutie

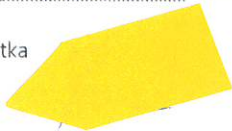
OU-SC-OSZP/2023/001317/I-33/Be

Popis konania / Účastníci konania

Toto rozhodnutie (vyhláška) musí byť vyvesené 15 dní na verejnej tabuli obce, aj na stránke príslušného orgánu: <http://www.minv.sk/?okresne-urady-klientske-centra&urad=4&sekcia=uradna-tabula#popis>. Posledný deň vyvesenia sa považuje za deň doručenia. Po uplynutí doby určenej na vyvesenie žiadame, aby verejná vyhláška bola vrátená na Okresný úrad s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia vyhlášky.

Vyvesená dňa.....7.9.2023

Podpis, pečiatka



Obec Miloslavov
Radničné námestie 181/1 ②
900 42 Miloslavov
IČO: 00 304 948 DIČ: 2020662182

Zvesená dňa.....

Podpis, pečiatka

Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:

Oznámenie sa doručí verejnou vyhláškou podľa § 73 ods. 4 a ods. 6 vodného zákona, podľa § 26 ods. 2 správneho zákona, v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona, všetkým známym aj neznámym účastníkom konania, aj účastníkom konania ktorých vlastnícke práva k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté, neznámym účastníkom konania a účastníkom konania ktorým toto postavenie vyplýva podľa osobitného predpisu.

1. OC Miloslavov spol.s.r.o., Súmračná 19, 900 42 Miloslavov
2. v zastúpení DJ engineering s.r.o., Krajná 23, 90042 Dunajská Lužná

Vlastníci pozemkov:

3. Obec Miloslavov, radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov

Projektant:

4. Ing. Otto Tokár e.č.:55A4*A2, Slnečná 472, 900 42 Miloslavov

Dotknuté orgány:

5. Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 68 Bratislava
6. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova č.3, 816 47 Bratislava
7. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/B, 825 11 Bratislava
8. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova č.17, 811 04 Bratislava
9. Hydromeliorácie, š.p., Vrakúnska 29, 825 63 Bratislava
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská č.8, 820 09 Bratislava
11. Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
12. Správa ciest bratislavského samosprávneho kraja, Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava
13. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava

Výrok

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, ako miestne a vecne príslušný orgán štátnej správy vodného hospodárstva, podľa ust. § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 2 ods. 3 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej

Štátnej správy a doplnení niektorých zákonov a špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 61 písm. c) zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) v súlade s ustanoveniami § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) stavebníkovi:

OC Miloslavov spol. s r.o., Súmračná 1282/19, 900 42 Miloslavov IČO 48 238 431
v zastúpení DJ engineering s.r.o., Sínečnicová 5C, 900 41 Rovinka

podľa § 26 ods.1 vodného zákona a § 66 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

I. povoľuje

uskutočnenie vodnej stavby : „Technická infraštruktúra obec Miloslavov, cesta III./1054, SO 01 prepojavací chodník Lipové námestie a dažďová kanalizácia na p.č. 514/1, 514/2, 420/9“ k.ú. Miloslavov. Obec Miloslavov ako príslušný stavebný úrad vydala rozhodnutie o umiestnení stavby pod číslom č.: SÚ-3484-6124/2021/KK, zo dňa 15.06.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.07.2021, súhlasné záväzné stanovisko pod číslom č.:5399-8409/2022/RA zo dňa 12.07.2022 k vydaniu povolenia špeciálnym stavebným úradom podľa §140b stavebného zákona, ktorým overuje dodržanie podmienok určených v územnom rozhodnutí a §120 vydala súhlas na vydanie stavebného povolenia.
Účelom vodnej stavby je zabezpečiť odvádzanie vôd z povrchového odtoku a ich prečistenie v ORL a do vsaku.

Stavba sa povoľuje v rozsahu:

SO 01a – Prepojovací chodník, lipové námestie/OC Miloslavov, Dažďová kanalizácia

Predmetom projektu SO.01a je dažďová kanalizácia ktorá má zabezpečiť odvod zrážkových vôd z úseku cesty 1171054 na ktorom sa nachádzajú lokálne nerovnosti nivyety. Predmetná voda bola pôvodne odvádzaná do zelených plôch hraničiacich s komunikáciou čo už však pri dobudovaní chodníka nebude možné.

Samotná kanalizácia pozostáva z troch vpustí s integrovaným odlučovačom ropných látok , kanalizačného potrubia a vsakovacieho objektu realizovaného z plastových vsakovacích prvkov.

Vpusty sú projektované tak aby neboli v telese cesty ale chodníka z liatinovým poklopom umožňujúcim vtekanie z boku. Samotné polohy boli určené na základe zamerania a obhliadky trasy po daždi. Kanalizačné potrubie sa navrhuje z materiálu PVC DN 200 a prípojkami DN 150 pre jednotlivé vpusty. Celková dĺžka potrubia je uvažovaná 48,5m. Tesne pred vsakovací objekt bude na trasu umiestnená revízná šachta DN 300 ktorej účelom je umožniť odoberanie kontrolných vzoriek dovádzanej vody po prečistení. Konkrétny vsakovací objekt (horná hrana) z plastových košov musí byť umiestnený min ,025m pod úroveň STL plynovodu a v odstupe predpísanom STN.

4.1. Vody z povrchového odtoku

Pre výpočet množstva zrážkových vôd z povrchového odtoku sme volili výdatnosť dažďov s periodicitou $p = 0,2$ podľa STN EN 752, pričom boli interpolované hodnoty pre Bratislavu, Komárno a Tnavu. Výdatnosť smerodajného dažďa $q_{i5(0,2)} = 192$ l/s.ha. Odtokové koeficienty sme volili podľa STN 75 6101.

4.2. Nároky na úpravu vody a čistenie odpadových vôd

Zrážkové vody z povrchového odtoku z manipulačných a parkovacích plôch s pojazdom motorových vozidiel budú čistené odlučovacími zariadeniami ľahkých kvapalín s výstupom max 0,1 mg NEL/1.

II. povolenie na osobitné užívanie vôd

podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku z areálu do vsaku.

- povolené množstvo vypúšťaných dažďových vôd $Q_c = 50$ l/s.ha- na základe projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval zodpovedný projektant Ing. Otto Tokár, Pozemné Stavby development s.r.o., Sínečná 472, 900 42 Miloslavov IČO: 52 178 919 a na základe odborného hydrogeologického posudku, máj 2023 vypracovaný zodpovedným riešiteľom Ing František Suchý- TRANSIAL, spol. s r.o., Podunajská 25, 821 06 Bratislava IČO: 2021151572.

5.2. SO-02d Vsakovanie

Spevnená plocha komunikácie č : III./1054 v dotknutom úseku bude vyspádovaná do uličných vpustov, ktoré budú vybavené vložkami ENVIA VIVO na odlučovanie ľahkých kvapalín. Za uličným vpustom pokračuje krátka prípojka PVC DN150 resp DN200 do vsakovacieho rigolu z plastových blokov X-Box obalených geotextíliou. Bloky sú osadené s minimálnym krytím 1,0 m, minimálne 1,0 m nad maximálnou hladinou podzemnej vody. Dimenzovanie vsaku bolo vykonané podľa normy DWA A-138.

Výstup z výpočtu:

- trvanie kritického dažďa $t_c = 80$ min
- výdatnosť kritického dažďa $q_c = 50$ l/s.ha
- trvanie vyprázdnenia retenčného priestoru po ukončení dažďa $T = 3,3$ hod
- potreba plochy vsakovacieho telesa výšky 60 cm SF = 4% z odvodňovanej plochy.

Podľa skúsenosti z okolitých stavieb bol pre výpočet volený koeficient filtrácie $k_f = 1 \times 10^{-4}$ m/s.

- garantované maximálne znečistenie na odtoku max. 0,1 mg NEL /l .
- povolenie na osobitné užívanie vôd – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku v súlade s §21 ods. 4 písm. e) vodného zákona platí 10 rokov od uvedenia stavby do prevádzky.
- na začiatku skúšobnej prevádzky všetkých ORL sledovať kvalitu vody odpadových vôd na vstupe i výstupe z ORL 1 krát polročne. V ďalšom období prevádzky 1 krát polročne na vybratých cca 5 ORL.
- požadovanú prevádzku ORL bez negatívneho dopadu na kvalitu podzemných vôd dokladovať pomocou databázy

výsledkov monitoringu.

□ Kontrolu prevádzky ORL zabezpečiť v zmysle schváleného prevádzkového poriadku- postupne vždy na inom ORL.

Podmienky povolenia:

1. Stavba bude realizovaná podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval autorizovaný stavebný inžinier – Ing. Ing. Otto Tokár, Pozemné Stavby development s.r.o., Slnecná 472, 900 42 Miloslavov IČO: 52 178 919. Projektová dokumentácia tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.
2. Bez povolenia tunajšieho úradu sa stavebník nesmie odchyliť od schválenej projektovej dokumentácie.
3. Stavba bude realizovaná dodávateľským spôsobom. Stavebník oznámi tunajšiemu úradu v lehote do 15 dní po skončení výberového konania zhotoviteľa stavby a predloží jeho oprávnenie na stavebnú činnosť.
4. Termín začatia stavebných prác je stavebník povinný oznámiť tunajšiemu úradu v lehote 15 dní odo dňa začatia výstavby.
5. Vhodnosť použitého stavebného materiálu musí byť preukázaná podľa zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
6. Stavba bude ukončená v lehote 24 mesiacov od začatia stavby. V prípade, že termín dokončenia stavby nebude dodržaný, stavebník je povinný požiadať o jeho predĺženie.
7. Stavenisko musí byť označené v súlade s §43i ods. 3 písm. b) stavebného zákona na viditeľnom mieste pri vstupe identifikačnou tabuľou s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby: a) názov stavby, b) názov stavebníka, c) názov zhotoviteľa a stavbyvedúceho (resp. meno stavebného dozoru), d) kto stavbu povolil, e) termín začatia a ukončenia stavby.
8. Stavebník je povinný pred začatím stavebných prác vytyčiť inžinierske siete, tak aby nedošlo k ich poškodeniu.
9. Stavebník je povinný viesť stavebný denník.
10. Pri výjazde zo staveniska zabezpečiť čistenie vozidiel a stavebných mechanizmov.
11. Skladovanie odpadov riešiť s vylúčením možnosti negatívneho ovplyvňovania podzemných a povrchových vôd.
12. Pri uskutočňovaní stavby dodržať príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a príslušné technické normy, najmä STN 75 5401, STN 75 5402, STN 73 6005 a STN 73 6961 a normy STN EN.
13. Za obmedzenie vlastníckeho práva k pozemku podľa § 26 ods. 8 vodného zákona, patrí ich vlastníkom náhrada podľa osobitného predpisu (štvrtá časť zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov). V sporoch o náhradu rozhoduje súd (§26 ods. 9 vodného zákona).
14. V prípade realizácie rozkopávok ciest, požiadať príslušný cestný správny orgán o zvláštne užívanie komunikácie.
15. Stavebník je povinný dodržiavať podmienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov a organizácií, a to najmä:

• Závazné stanovisko Okresného úradu Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úseku odpadového hospodárstva zo dňa 24.05.2022 číslo OU-SC-OSZP-2022/OI 0145-002:

1. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy platné v odpadovom hospodárstve.
2. Pôvodcom odpadov vznikajúcich v dôsledku uskutočňovania stavebných prác je právnická osoba alebo fyzická osoba "podnikateľ", pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú a pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva.
3. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa § 14 - držiteľa odpadu podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
4. Pôvodca odpadu je povinný jednotlivé odpady správne zaraďovať a zhromažďovať vytriedené podľa druhov odpadov a poddruhov (katalógových čísel uvedených vo vyhláške MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov), zabezpečiť pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom a zabezpečiť spracovanie v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva v súlade so zákonom o odpadoch.
5. Pôvodca odpadu je povinný viesť evidenciu a ohlasovať údaje z evidencie príslušnému okresnému úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 14 ods. 1 písm. f) a g) zákona o odpadoch, v súlade s ustanovením § 3 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti.
6. Ak sa nekontaminovaná zemina a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný, nejde o odpad. Inak sa považuje za odpad, s ktorým je potrebné naložiť v súlade so zákonom o odpadoch.
7. Investor (pôvodca) komunálnych odpadov je povinný okrem iného zapojiť sa do systému zberu komunálnych odpadov v obci aj pre komodity sklo, kovy, biologicky rozložiteľný odpad zo záhrad a parkov.
8. Investor odovzdá tunajšiemu úradu doklady o odbere odpadov vzniknutých z realizácie stavby a ich následnom spracovaní oprávnenou osobou, pre účely vyjadrenia v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods.1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

• Závazné stanovisko Okresného úradu Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úseku posudzovania vplyvov zo dňa 07.12.2020 číslo OU-SC-OSZP-2020 U20680-02: nepodlieha zisťovaciemu konaniu v zmysle zákona č. 24/2006Z.z' o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

• Závazné stanovisko Okresného úradu Senec, odbor cestnej dopravy zo dňa 02.06.2022 číslo OU-SC-OCDPK-2022/010168-002 : Na základe hore uvedeného, po oboznámení sa s uvedenou dokumentáciou ako dotknutý orgán vydávame súhlasné stanovisko za dodržania nasledujúcich podmienok:

Internet

Organizácia výstavby musí byť riešená pomocou dočasného dopravného značenia. O určenie použitia dočasného dopravného značenia počas výstavby na ceste III/1054 treba požiadať tunajší úrad ako príslušný cestný správny orgán.

Uskutočňovanie stavby bude možné realizovať po vydaní právoplatného povolenia a povolenia na zvláštne užívanie cesty III/1054, na vydanie ktorého je príslušný tunajší úrad.

O určenie použitia dočasného dopravného značenia a povolenia na zvláštne užívanie cesty III/1054 je potrebné požiadať

tunajší úrad min. 4 týždne vopred, s predchádzajúcim záväzným stanoviskom OR PZ ODI v Senci a vyjadrením Správy ciest BSK a BSK.

V prípade zmeny v projektovej dokumentácii žiadame predložiť projektovú dokumentáciu na opätovné posúdenie.

Počas realizácie prác nesmie dôjsť ku skládkovaniu výkopového materiálu, odpadov ani stavebných materiálov na ceste III/I 054.

Žiadame, aby počas realizácie prác opúšťali motorové vozidlá a stavebné mechanizmy stavenisko v stave, v ktorom nebudú znečisťovať cestu III/I 054. V prípade jej znečistenia je potrebné toto znečistenie ihneď odstrániť.

• Záväzný stanovisko Okresného úradu Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny zo dňa 28.05.2022, číslo OU-SC-OSZP-2022/010076-002:

1. Stavba sa navrhuje v území, pre ktoré platí prvý stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona.
2. Realizácia stavby nepredstavuje činnosť podľa zákona v území zakázanú.
3. Navrhovanou stavbou nebudú dotknuté záujmy územnej ani druhovej ochrany.
4. V prípade nevyhnutného výrubu drevín v súvislosti s realizáciou stavby Vás upozorňujeme, že mimo zastavaného územia obce sa podľa zákona vyžaduje súhlas na výrub stromov s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a krovitých porastov s výmerou nad 20 m² o súhlase na výrub drevín podľa § 47 ods. 3 zákona je príslušný rozhodnúť Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán ochrany prírody a krajiny, v zastavanom území obce sa podľa zákona vyžaduje súhlas na výrub stromov s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a krovitých porastov s výmerou nad 10 m² o súhlase na výrub drevín podľa § 47 ods. 3 zákona je príslušná rozhodnúť obec Miloslavov orgán ochrany prírody a krajiny.
5. V prípade stavby v blízkosti drevín je potrebné postupovať v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody - ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, bod 4.1 pri stavebných prácach sa drevína chráni celá (koruna, kmeň, koreňová sústava) pred poškodením. Pri používaní stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok sa musí dbať na minimalizáciu poškodenia drevín.

• Západoslovenská distribučná, a.s., Čuleňova 6, Bratislava zo dňa 26.05.2022:

1. Nakoľko vo Vami navrhovaných trasách výstavby: Prepojovací chodník - Lipové námestie/OC Miloslavov v obci Miloslavov dochádza ku križovaniu a súbehu s VN a NN káblovým distribučným vedením, žiadame dôrazne dodržanie nižšie uvedených podmienok.
2. Žiadame rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. (silové aj oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma podľa § 43 zákona 251/2012 Z. z. o energetike a jeho noviel.
3. Pred realizáciou zemných prác je stavebník povinný požiadať spoločnosť Západoslovenská distribučná o zakreslenie existujúcich elektroenergetických zariadení a to prostredníctvom on-line aplikácie <https://www.zsdis.sk/Uvod/Online-sluzby/Geoportal> alebo písomnou žiadosťou zaslanou na Tím správy energetických zariadení VN a NN, adresa miestne príslušného tímu, (pre vytýčenie VN a NN elektroenergetických zariadení) a Tím správy sietí WN, Čulenova č. 3, 816 47 Bratislava (pre vytýčenie zariadení WN).
4. Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých WN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti WN, VN a NN vedení.
5. Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná.
6. Pri križovaní a súbehu zariadení budovaných v rámci horeuvedenej stavby z distribučnými sieťami spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. dodržiavať ustanovenia normy STN 73 6005.
7. Pred začatím zemných prác na energetických zariadeniach budovaných v tejto stavbe je potrebné v navrhovaných trasách požiadať o presné vytýčenie a identifikovanie káblov patriacich spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.
8. Zemné práce - pri križovaní a súbehu zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. - požadujeme vykonávať so zvýšenou opatrnosťou - ručným spôsobom. Pri prácach dodržiavať bezpečnostné predpisy a ustanovenia príslušných STN.

• Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Bratislava, Karloveská 2, Bratislava číslo CS SVP 07 BA 2281/2022/1zo dňa 20.06.2022:

1. Pri realizácii stavby žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon) a zákon č. 305/2018 o chránených oblastiach prírodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
2. Územie sa nachádza v chránenej vodohospodárskej oblasti Žitného ostrova, na základe Čoho požadujeme dbať na zvýšenú ochranu podzemných a povrchových vôd.
3. Dažďové vody z komunikácie zaústiť do odľučovača ropných látok, ktorý musí mať podľa nariadenia vlády č. 269/2010 Z. z. výstupnú hodnotu v ukazovateli NEL menšiu ako 0,1 mg/l.
4. Nakladanie s dažďovými vodami požadujeme vyriešiť tak, aby nedochádzalo k ich odtokaniu na cudzie pozemky.
5. Vhodnosť, veľkosť a umiestnenie vsakovacích systémov doporučujeme preukázať kladným hydrogeologickým posudkom, v ktorom bude preukázaná schopnosť horninového prostredia bezpečne äbbuuuvať odvádzané dažďové vody.
6. Podľa §21, ods. 1, písm. c, zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, je na vypúšťanie odpadových vôd do povrchových vôd alebo podzemných vôd potrebné povolenie na osobitné užívanie vôd, ktoré vydáva príslušný orgán štátnej vodnej správy (Okresný úrad Senec).
7. Povolenie orgánu štátnej vodnej správy na vodné stavby sa vyžaduje podľa § 26 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z.z. vodný zákon na uskutočnenie, zmenu alebo na odstránenie vodnej stavby.
8. Povolenie orgánu štátnej vodnej správy na uskutočnenie, zmenu alebo odstránenie vodnej stavby na základe odseku č. 4 § 26 zákona č. 364/2004 Z.z. vodný zákon je súčasne stavebným povolením a povolenie na jej uvedenie do prevádzky je súčasne kolaudačným rozhodnutím.

• PROGRES-TS, s.r.o., Kosodrevinová 44, 821 07 Bratislava zo dňa 13.06.2022:

Projektovú dokumentáciu (ďalší stupeň) žiadame doplniť o vzorové rezy križovania a súbehu so sieťami KDS a doplniť aj o zakres sietí KDS. Orientačné zakreslenie KDS (hlavnej trasy) sme vykonali do predloženej projektovej dokumentácie pre územné konanie, okrem pripojok

k jednotlivým objektom, ktoré sú riešené individuálne a ktoré je potrebné tiež rešpektovať.

Stavebník je ďalej povinný vykonať a zabezpečiť všetky objektívne účinné ochranné opatrenia a splniť nasledujúce podmienky v rozsahu tohto vyjadrenia stanovené vlastníkom existujúcej siete KDS, spoločnosťou PROGRES-TS, s.r.o. (ďalej len PROGRES) a to najmä:

Pred začatím prác je potrebné si objednať priestorové vytýčenie sietí a zariadení písomne na adrese: PROGRES-TS, s.r.o., Kosodrevinová 44, 82107 Bratislava, min. 10 pracovných dní pred požadovaným termínom vytýčenia, podľa rozsahu a druhu vytýčenia. Pre vytýčenie optického vedenia je potrebné zabezpečiť aj geodetické zameranie siete KDS. K žiadosti žiadame pripojiť toto vyjadrenie.

Je potrebné zaslať písomnú informáciu o plánovanom termíne začatia prác, najneskôr 10 dní pred začatím stavby na adresu PROGRESu.

Je potrebné dodržať ochranné pásma podľa ust. §68 zákona č. 351/2011 Z.z. a príslušných noriem STN, tzn. že sa nebudú umiestňovať žiadne vedenia a ani realizovať žiadne stavebné práce - výkopy v ochrannom pásme, t.z.n. 0,5m na každú stranu od osi vedenia KDS a 2 m do hĺbky. Kde to z priestorových dôvodov sa výkopy v ochrannom pásme budú realizovať za prítomnosti pracovníkov PROGRES. O uvedenom budú vopred informovaní pracovníci, resp. zástupcovia spoločnosti PROGRES, na tel. čísle 02/431 91251. Podmienkou je objednanie si technického dozoru u spoločnosti PROGRES.

Oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou siete KDS, aby pri prácach v mieste výskytu vedení a zariadení KDS pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradia a zariadenia (najmä hĺbiace stroje a pretláčacie stroje) a vo vymedzenej ploche ochranného pásma vedení a zariadení KDS vykonávali len ručný výkop !

Upozorniť zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +- 30cm od skutočného uloženia a vyznačenej polohy.

Overiť si uloženie siete KDS ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia KDS vykonané bez nášho vedomia).

V prípade, ak dôjde ku križovaniu výkopu s existujúcimi telekomunikačnými sieťami a zariadeniami KDS spoločnosti PROGRES, vopred prizvať k ukladaniu a zásypu pracovníkov, resp. zástupcov spoločnosti PROGRES, na tel. čísle 02/431 91 251. Bez uvedenej prítomnosti nie je možné zásyp vykonať.

Odkryté časti vedení siete KDS zabezpečiť proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovoľanou osobou.

V prípade odkrytia existujúcich telekomunikačných vedení KDS spoločnosti PROGRES, prizvať pracovníkov alebo zástupcov spoločnosti PROGRES, na tel. čísle 02/431 91 251 na kontrolu pred zásypom (zakrytím). Bez uvedenej prítomnosti nie je možné zásyp vykonať.

Pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod trasou KDS, spätný zásyp trasy realizovať triedeným štrkom, obnoviť značenie ochrannou fóliou, prípadne markermi.

Zabezpečiť dodržanie zákazu zriaďovania skládok a budovania akýchkoľvek zariadení nad trasou KDS.

Zabezpečiť dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu vedení KDS.

Dodržať nivelitu terénu kvôli dodržaniu dostatočného krytia siete KDS.

Pri poškodení telekomunikačných vedení a zariadení KDS spoločnosti PROGRES bezodkladne oznámiť každé poškodenie na tel. čísle 02/43191 251. V prípade poškodenia koaxiálneho kábla je nutné vymeniť celý úsek kábla medzi dvomi najbližšími distribučnými skriňami,

v prípade optického kábla je potrebné vymeniť celý optický kábel v úseku medzi optickými spojkami. Predmetné výmeny a súvisiace s tým náklady sa vykonávajú na náklady zmluvného dodávateľa stavebníka. O uvedenom bude stavebník bezodkladne informovaný.

Výkopy realizovať na celej stavbe v miestach výskytu vedení KDS zásadne ručne, bez použitia výkopových strojov.

Tam, kde nie je možné vykonať pretláčanie komunikácie bez možného poškodenia už existujúceho vedenia KDS, prechod realizovať iba prekopením.

Nedodržanie uvedených podmienok ochrany jestvujúcej siete KDS je porušením právnej povinnosti a platných zákonov SR s následným vyvodením sankcií.

Toto vyjadrenie má platnosť 12 mesiacov odo dňa vystavenia.

• Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava zo dňa 27.05.2022 číslo BA-1889 2022 PN:

nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava.

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HOPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri križení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko a.s.. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a "Zmluvy o preložke" so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že:

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov 2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. pripojky ku nim, nie sú predmetom tohto vyjadrenia

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ

/ vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednatel farbou, alebo kolíkmi /

- preukazateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia --, 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu

optických vedení a zariadení pracovali s najvyššou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné nariadenie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy P 1'7

- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolnou osobou
- pred záhmom previesť zhutnenie zemin pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhmom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy
- ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ :

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 66 zákona č. 351/2011 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti I. tohoto tlačiva. Vyjadrenie stráca platnosť dole uvedeným dátumom.

- Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava číslo 29052034/2022/Bm zo dňa 08.06.2022:
 1. Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) (- p. Kothaj, kontakt: 0911 177 612 a p. Hájovský, kontakt: 0902 956 831) a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“) (p. Valek, kontakt: 0903 557 077).

2. Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

3. V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.

4. Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu je potrebné vytyčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytyčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách).

5. K objednávke na vytyčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite. Objednávku je možné odovzdať na odbor priamych služieb zákazníkom BVS cez podateľňu.

6. Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.

7. Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV a DOOV.

8. Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV a DOOV.

9. Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

K objednávke na vytyčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť informatívny zákres GIS BVS, ktorý Vám zasielame v prílohe.

- Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava číslo 1008/22/551 zo dňa 15.06.2022:

úsek KI/I (lokálne staničenie 0,000 MK Sadová - 0,11625) - šírka min.2m, v tesnej blízkosti oplotenia, so zachovanou nespevnenou krajinou šírky 0,50m a zeleným pásom (priestorom pre cestnú priekopu) okrem jestvujúcich výjazdov

- úsek KI/II (lokálne staničenie 0,11625 - 0,24815 MK Jabloňová) - šírka min. 2m, s úpravou krajnice šírky 0,50m, s osadením ležateho cestného betónového obrubníka do betónového lôžka (aj v miestach jestvujúcich výjazdov).

Priechod pre chodcov musí byť dostatočne osvetlený, doplnený zvislým dopravným značením 325 s dvojicou výstražných LED svetiel s modulom blikača.

Umiestnenie bezpečného priechodu, technické riešenie bezbarierovej úpravy chodníka na oboch stranách cesty III/1054 musí byť odsúhlasené Okresným riaditeľstvom Policajného zboru OD1 Senec.

SO. 01a Prepojovací chodník - Lipové námestie / OC Miloslavov

Dažďová kanalizácia

Voči predloženému návrhu odvodnenia povrchových vôd cesty 111/1054 prostredníctvom troch dažďových vpustov v telese chodníka a vsakovacieho objektu (úsek KI/II) nemáme námietky. Obec Miloslavov žiadame o údržbu odvodňovacieho vsakovacieho systému umiestneného v chodníku. Túto podmienku žiadame uviesť v stavebnom povolení.

Výkop pozdĺž cesty III/I 054 je potrebné zabezpečiť pažením,

Pred zahájením stavebných prác je nutné presné vytyčenie jestvujúcich inžinierskych sietí. S posunom dažďovej kanalizácie do vozovky (cestného telesa cesty III/1054 - ohraničenie obrubníkom v úseku KI/II) nebudeme súhlasiť.

Dopravné značenie na ceste III/1054 podlieha súhlasnému záväznému stanovisku Okresného riaditeľstva Policajného

zboru ODI Senec a určeniu Okresného úradu Senec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

• Bratislavský samosprávny kraj, Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, Odbor dopravy číslo 06977/2022/PK-51 21903/2022 zo dňa 15. 06 2022:

Realizácia nového chodníka bude v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou.

Odvodnenie chodníka bude realizované do zeleného pásu a odvodnenie cesty v časti chodníka v dotyku s cestou bude do vpustí a následne vsakovacích blokov X-box v počte 18 ks. Samotná realizácia chodníka a prípadne úpravy vjazdov budú zrealizované tak, že dažďové vody budú stekať od cesty III. triedy.

Čiastočne dôjde k úprave krajnice v mieste realizácie chodníka.

Dočasné dopravné značenie počas prác na ceste III. triedy musí byť odsúhlasené príslušným Okresným dopravným inšpektorátom PZ KDI Senec a správcom cesty - Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, so sídlom na Čučoriedkovej 6 v Bratislave (ďalej len SC BSK)

Stavebnými prácami nesmie byť narušený existujúci odvodňovací systém cesty 111/1054 ani samotné teleso cesty III. triedy. Vozovka cesty nesmie byť znečisťovaná.

V prípade jej znečistenia, žiadame toto bezodkladne odstrániť. Na vozovku cesty

III. triedy nesmie byť ukladany stavebný ani odpadový materiál.

Investor zabezpečí bezpečnosť práce a cestnej premávky počas realizácie.

Dodržať technické podmienky správcu cesty SC BSK.

Cestným správnym orgánom pre cesty III. triedy je Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií so sídlom na Hurbanovej ulici č. 21 v Senci.

Stanovisko má platnosť jeden rok odo dňa vydania a nenahrádza stanovisko ku kolaudácii.

• Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava zo dňa 21.06.2022 číslo 6612219761:

Dôjde do styku

so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nespĺní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyvolať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných káblach a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie.

Nedôjde do styku

so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

1.Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

4. V prípade ak vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma. 5.Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona G1G2/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

6.Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené* Okrem použitia pre účel konár podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

• SPP, a.s., Mlynské Nivy 44/b, Bratislava 82511, pod číslom TD/NS/0017/2023/Gá zo dňa 23.11.2022:

SÚHLASÍ a stanovuje skrátenú vzdialenosť stavby: chodník od PZ na: 0 m. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby bola stavba zrealizovaná s použitím zámkovej dlažby stanovuje skrátenú vzdialenosť stavby: dopravné značenie, stĺpy verejného osvetlenia od PZ na: 1,01 m pričom súhlasné stanovisko podmieňuje dodržaním nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

k určení presnej polohy vyššie uvedeného PZ je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich -ariaceni prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp.sk; .. (časť E-služby)

v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky

• I : PP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,

stavebník je povinný zabezpečiť vypracovanie projektovej dokumentácie (ďalej len „PD“) stavby oprávnenou osobou v súlade s podmienkami stanovenými v tomto vyjadrení,

edpoda c vycanie územného rozhodnutia a/alebo stavebného povolenia je stavebník povinný predložiť

SPP-D na posúdenie PD stavby na oddelenie prevádzky Bratislava ,

ečnostného pásma vyššie uvedeného PZ nie je dovolené navrhovať žiadne ďalšie stavebné objekty (budovy, garáže prístrešky, prípadne objekty so zhromažďovaním osôb ...),

stavebník po realizácii stavby nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení zriadiť areál staveniska, prechádzať tszkvami mechanizmami, príp. iným spôsobom poškodiť plynárenské zariadenia,

podmienkou pre následné vydanie povolenia na užívanie stavby musí byť písomné vyjadrenie SPP-D o splnení všetkých vyššie uvedených podmienok, ktoré je stavebník povinný od SPP-D vyžiadať pred podaním návrhu na začatie konania o povolení užívania stavby,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

pri križovaní a súbahu ostatných inžiniersky sietí s STL plynovodom dodržať priestorovú normu STN 73 60 05 a TPP906 01, VX

v rámci realizácie stavby chodníka (ďalej len stavba) požadujeme dodržať n' rveletu plynovodov. Rovnako Vás žiadame, aby ste stavbou neznižovali hĺbku existujúceho krytia plynárenských zariadení. V prípade ak v dôsledku plánovaných činností môže dôjsť z akéhokoľvek dôvodu ku kolízii s plynárenským zariadením, napr. z dôvodu hĺbky jeho uloženia, alebo jeho trasy, je potrebné, aby táto náklady stavebníka vykonaná preložka takéhoto plynárenského zariadenia, a to podľa podmienok stanovených SPP-distribúcia, a.s.,

Požadujeme súčinnosť pri realizácii stavby s prevádzkovým a investičnými zámermi SPPD. Za týmto účelom kontaktujte odbor prevádzky - kontakt Ing. Michal Hrdiac fechal.hronec@sno-distribucia.sk. tel.č.: +421 2 2040 2257).

• Krajský pamiatkový úrad Bratislava č. ; KPUBA-2020/25414-2/106360/PRA

Bratislava zo dňa 31.12.2020: súhlasí s umiestnením a realizáciou stavby, ktorá sa nedotýka kultúrnej pamiatky evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR a nenachádza sa na pamiatkovom území, s podmienkou:

- v prípade archeologického nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález KPÚ BA a nález ponechá bezo zmeny až do ohliadky KPÚ alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.

• Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava zo dňa 02.12.2020 pod číslom HZP/23412/2020: súhlasí.

• Hydrogeologický posudok vypracovaný zodpovedným riešiteľom Ing. František Suchý, máj 2023 TRANSIAL spol. s r.o., Podunajská 25, 82106 Bratislava.

Majetkoprávne vzťahy:

Stavba sa bude realizovať na:

p.č.: 514/1 na LV 3134 vlastník- Obec Miloslavov, Radničné námestie 181/1, Miloslavov, PSČ 900 42, SR, IČO: 304948, p.č.

514/2 na LV3130 vlastník -Obec Miloslavov, Radničné námestie 181/1, Miloslavov, PSČ 900 42, SR, IČO: 304948, p.č. 420/9

LV vlastník- Obec Miloslavov, Radničné námestie 181/1, Miloslavov, PSČ 900 42, SR, IČO: 304948.

Všeobecné ustanovenia:

1. Toto stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, nadobudnutia právoplatnosti (§ 67, odst.2 stavebného zákona). Platnosť stavebného povolenia môže byť na žiadosť stavebníka predĺžená právoplatným rozhodnutím pred uplynutím platnosti tohto povolenia. Stavebné povolenie je záväzná aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
2. Zo stavebnými prácami možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
3. Vodná stavba bude vo vlastníctve stavebníka: OC Miloslavov spol. s r.o., Súmrachná 1282/19, 900 42 Miloslavov IČO 48 238 431.
4. Prevádzku vodných stavieb zabezpečí OC Miloslavov spol. s r.o., Súmrachná 1282/19, 900 42 Miloslavov IČO 48 238 431.
5. Dokončenú stavbu alebo jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
6. K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia žiadateľ predloží všetky doklady vyplývajúce z podmienok pre realizáciu stavby podľa tohto povolenia a doklady primerane podľa ustanovení § 17, §18 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Námietky účastníkov konania:

V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania.

Odôvodnenie

OC Miloslavov spol. s r.o., Súmrachná 1282/19, 900 42 Miloslavov IČO 48 238 431 v zastúpení DJ engineering s.r.o., Slnecnicová 5C, 900 41 Rovinka podal dňa 13.07.2022 na Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy žiadosť o vydanie stavebného povolenia na vyššie uvedené vodné stavby v k.ú. Miloslavov. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Správny orgán verejnou vyhláškou číslo OU-SC-OSZP-2023/001317-010, zo dňa 07.07.2023 oznámil začiatok vodoprávneho konania dotknutým orgánom a ostatným účastníkom konania v súlade s § 73 ods. 1 a ods. 5 vodného zákona, v spojení s §61 ods.1 a ods. 2 stavebného zákona a §24 správneho poriadku. Zároveň účastníkov konania a dotknuté orgány upozornil, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr 8 dní od doručenia oznámenia inak sa na ne neprihľadne.

V konaní boli predložené nasledovné doklady:

Záväzné stanovisko Okresného úradu Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úseku odpadového hospodárstva zo dňa 24.05.2022 číslo OU-SC-OSZP-2022/OI 0145-002, Záväzné stanovisko Okresného úradu Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úseku posudzovania vplyvov zo dňa 07.12.2020 číslo OU-SC-OSZP-2020 U20680-02, Záväzné stanovisko Okresného úradu Senec, odbor cestnej dopravy zo dňa 02.06.2022 číslo OU-SC-OCDPK-2022/010168-002, Záväzné stanovisko Okresného úradu Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny zo dňa 28.05.2022, číslo OU-SC-OSZP-2022/010076-002, Západoslovenská distribučná, a.s., Čuleňova 6, Bratislava zo dňa 26.05.2022, Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Bratislava, Karloveská 2, Bratislava číslo CS SVP 07 BA 2281/2022/1zo dňa 20.06.2022, PROGRES-TS, s.r.o., Kosodrevinová 44, 821 07 Bratislava zo dňa 13.06.2022, Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava zo dňa 27.05.2022 číslo BA-1889 2022 PN, Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava číslo 29052034/2022/Bm zo dňa 08.06.2022, Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava číslo 1008/22/551 zo dňa 15.06.2022, Bratislavský samosprávny kraj, Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, Odbor dopravy číslo 06977/2022/PK-51 21903/2022 zo dňa 15. 06 2022, Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava zo dňa 21.06.2022 číslo 6612219761, Krajský pamiatkový úrad Bratislava č. ; KPUBA-2020/25414-2/106360/PRA Bratislava zo dňa 31.12.2020, Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava zo dňa 02.12.2020 pod číslom HŽP/23412/2020, SPP, a.s., Mlynské Nivy 44/b, Bratislava 82511, pod číslom TD/NS/0017/2023/Gá zo dňa 23.11.2022.

Predložený bol odborný hydrogeologický posudok, máj 2023 vypracovaný zodpovedným riešiteľom Ing. František Suchý TRANSIAL spol. s r.o., Podunajská 25, 82106 Bratislava, IČO:2021151572. Nájomná zmluva medzi obcou Miloslavov, Radničné nám. 181/1, 900 42 Miloslavov, a OC MILOSLAVOV, s.r.o., Súmrachná 1282/19, 900 42 Miloslavov zo dňa 08.12.2021.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, rozhodoval v súlade s § 26 vodného zákona a § 66 stavebného zákona, ktoré upravujú vydávanie stavebných povolení. Pri tom sa riadil § 46 a § 47 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní, pretože podľa § 73 ods. 1 vodného zákona sa na vodoprávne konanie vzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní. Pridržiaval sa tiež ustanovení § 8 až § 10 vyhlášky MŽP SR č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Tieto ustanovenia určujú obsah žiadosti o stavebné povolenie, projektovej dokumentácie stavby a stavebného povolenia.

S prihliadnutím na to, že navrhované riešenie je žiadateľom technicky zdôvodnené a podľa preskúmania predložených dokladov nie sú ohrozené ani poškodené vodohospodárske a všeobecné záujmy, orgán štátnej vodnej správy rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník uhradil správny poplatok podľa položky č.60 písm. g) sadzovníka správnych poplatkov zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, 100 e-koľkom dňa 13.07.2022.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu OU-SC-OSZP/2023/001317/I-33/Be je podľa ust. § 53 a § 54 ods.1 a 2 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia, na Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

1
situácia

Ing. Beáta Adameová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci
IČO: 00151866 Suffix: 10325

Doručuje sa

DJ engineering s.r.o., Slniečnicová ulica 23175C, 900 41 Rovinka, Slovenská republika
OC MILOSLAVOV, s.r.o., Súmračná 128219, 900 42 Miloslavov, Slovenská republika
Obec Miloslavov, Miloslavov 181, 900 42 Miloslavov, Slovenská republika
Pozemné Stavby development s. r. o., Miloslavov 472, Miloslavov, Slovenská republika
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, Slovenská republika
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova , 811 04 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl.mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 821 01 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, Čučoviedkova 8214/6, 827 12 Bratislava-Vrakuňa, Slovenská republika
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika